

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
RIONEGRO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. 074

Fecha Estado: 17/08/2021

Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615310300120170020900	Verbal	FERMIN REINEL GALLEGO BLANDON	GUIDO CASTAÑO VILLEGAS	Auto que nombra Curador	13/08/2021		
05615310300120180016800	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA	CLAUDIA MARCELA SALAZAR FRANCO	Auto que ordena seguir adelante la ejecución	13/08/2021		
05615310300120180016800	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA	CLAUDIA MARCELA SALAZAR FRANCO	Auto requiere apoderado de tercero	13/08/2021		
05615310300120180024100	Ejecutivo Singular	BANCO COMERCIAL ANTIOQUEÑO	OSCAR ANDRES BEDOYA SANCHEZ	Auto que aprueba liquidación de costas	13/08/2021		
05615310300120190020400	Ejecutivo Singular	JUAN CARLOS GIL CIFUENTES	OMAR AUGUSTO UNAS OCAMPO	Auto que ordena levantar medida previa y condena en costas.	13/08/2021		
05615310300120200019300	Verbal	VLADIMIR ZULUAGA OCAMPO	ALVARO ANDRES OSORIO CIRO	Auto suspensión proceso hasta el 20 de noviembre de 2021.	13/08/2021		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
------------	------------------	------------	-----------	-----------------------	------------	-------	-------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 17/08/2021 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

HENRY SALDARRIAGA DUARTE  
SECRETARIO (A)



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Rionegro Antioquia, agosto trece de dos mil veintiuno

Proceso: Verbal Contractual  
Radicado: 056153103001**2017-00209**

Auto (I) No. **0565**. Nombra curador

Vencido como se encuentra el término de emplazamiento y registro TYBA para los HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR GUIDO CASTAÑO VILLEGAS, sin que se hiciera presente persona alguna, se procede a designarles curador ad-litem para que asuma su defensa en las presentes diligencias.

Para asumir la representación de los antes mencionados se designa a la Dra. **MARYSOL CASTRO MORA**. Se dispondrá su notificación en la Carrera 51 No. 50-31 Oficina 413 Centro Comercial Parque Plaza en Rionegro y a través de la línea 532 06 82 o celular 311 743 21 42, [email.marysol.ica@hotmail.es](mailto:email.marysol.ica@hotmail.es). Comuníquese su nombramiento en la forma establecida en el C.G.P.

Se le fijan como gastos de curaduría a suma de TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$350.000), los cuales están a cargo de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**  
**Juez Circuito**  
**Civil 001**  
**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Rionegro**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**da878650af252d97fa479588dffd02d9100572a4f99df8e56ea2684e6a31bbd0**

Documento generado en 13/08/2021 03:20:05 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
RIONEGRO**

**Trece de agosto de dos mil veintiuno**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 564**

**RADICADO No. 0561531030012018-00168-00**

Teniendo en cuenta lo señalado por numeral 3 el artículo 468 del Código General del Proceso que al tenor dicta:

*“3. Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.*

*El secuestro de los bienes no será necesario para ordenar seguir adelante la ejecución, pero si para practicar el avalúo y señalar la fecha del remate...*  
”

Ahora bien, y como quiera que en el caso que nos ocupa se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho proferirá el auto de conformidad con la norma anteriormente transcrita, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

La entidad financiera **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A., hoy SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, a través de apoderado judicial, promovió demanda ejecutiva con garantía real en contra de la señora **CLAUDIA MARCELA SALAZAR FRANCO.**

Por estar conforme a derecho la demanda y reunir el título allegado los requisitos legales previstos en los artículos 422 y 468 del Código General del Proceso, el

Despacho profirió mandamiento de pago el **17 de julio de 2018**.

El demandado luego de seguirse la ritualidad para lograr la notificación personal, a través de documento dirigido al Despacho la accionada manifestó conocer la providencia por medio de la cual se libró mandamiento de pago en su contra; como consecuencia de ello el Despacho profirió decisión el 16 de abril de 2021 conforme al artículo 301 del C.G.P., teniéndola notificada por conducta concluyente. A la fecha se encuentra más que vencido el término de traslado sin que la parte accionada realice pronunciamiento alguno de oposición a las peticiones del actor ni a las formalidades del proceso.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE RIONEGRO, ANTIOQUIA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en favor de **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A., HOY SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** y en contra de la señora **CLAUDIA MARCELA SALAZAR FRANCO** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago conforme se pasa a indicar

• **PAGARÉ No. 7901004174**

**CINCUENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL CIENTO VEINTE PESOS M.L. CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$52.709.120.68)**, más los intereses de mora cobrados a partir del 16 de junio de 2018 hasta que se verifique el pago total de la obligación, los cuales se liquidarán a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera.

• **PAGARÉ No. 15806561**

**DOSCIENTOS SESENTA MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS M.L. CON NOVENTA Y UN CENTAVOS (\$260.825.728.91)**, más los intereses de mora cobrados a partir del 16 de junio de 2018 hasta que se verifique el pago total de la obligación, los cuales se liquidarán a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera.

• **PAGARÉ No. 201130001775**

**CUATROCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS M.L. CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$425.698.230.48)**, más los intereses de mora cobrados a partir del 16 de junio de 2018 hasta que se verifique el pago total de la obligación, los cuales se liquidarán a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera.

**SEGUNDO: ORDENAR EL AVALÚO Y REMATE** del bien inmueble localizado en el Municipio de Guarne, Vereda Alto del Gordo, matriculado al folio **020-34153** el cual se encuentra gravado con hipoteca, siendo necesario su secuestro y avalúo previo.

**TERCERO: CONDENAR** en Costas a la parte demandada. Tásense y líquidense. Como agencias en derecho se fijan la suma de **TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS M.L. (\$36.900.000.00)**.

**QUINTO:** Practíquese la liquidación del crédito en la forma dispuesta por el art. 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURTE MESA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Rionegro**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**58667daf29351c9706343d7b357d653b29af632b9669539aaa8836f97c20e7a5**

Documento generado en 13/08/2021 03:16:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Rama Judicial  
Del  
Poder Público**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
RIONEGRO**

Trece de agosto de dos mil veintiuno

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 364**  
**RADICADO No. 0561531030012018-00168-00**

Obra en el plenario solicitud de *–incidente de levantamiento de embargo y secuestro–* presentada por el abogado ALBERTO ALVAREZ DUQUE quien interviene en representación del tercero poseedor de un bien inmueble, señor SERGIO SÁNCHEZ LONDOÑO.

La solicitud promovida por el abogado ALVAREZ DUQUE tiene como propósito acreditar la posesión por parte de su representado sobre el bien inmueble localizado en el municipio de Guarne, Vereda Alto del gordo, la cual según indica data desde el pasado año 2013. Su intervención se realiza teniendo en cuenta que sobre dicho bien inmueble se llevó a efecto diligencia de secuestro el pasado 03 de febrero de 2020 por parte del personal delegado para tal fin por la Alcaldía de Guarne, en cumplimiento a la comisión encomendada por el juzgado 02 Promiscuo municipal de dicha municipalidad, sin estar presente en la diligencia su representado.

Sin embargo, en los documentos allegados a la solicitud se echa de menos el poder otorgado por el señor SERGIO SÁNCHEZ, el cual resulta indispensable para el desarrollo del presente asunto.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Primero Civil del Circuito de Rionegro, Antioquia,

**RESUELVE:**

**Primero: REQUERIR** al abogado ALBERTO ALVAREZ DUQUE para que se sirva aportar el poder correspondiente que lo legitime para la interposición del presente trámite.

**Segundo:** Para el cumplimiento de la anterior carga, se le otorga el término judicial de cinco (05) días.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Rionegro**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cd15e8a0b800bea28d761d338bb3bc354d066dfa425b28df26eaf2270ae834e4**

Documento generado en 13/08/2021 04:40:42 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **LIQUIDACIÓN DE COSTAS A CARGO DE LA PARTE DEMANDADA**

<b>AGENCIAS EN DERECHO</b>	<b>\$7.000.000.oo</b>
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 7.000.000.oo</b>

Rionegro, 13 de agosto de 2021

**HENRY SALDARRIAGA DUARTE**

Secretario.



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**RIONEGRO**

Trece de agosto de dos mil veintiuno.

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 365**

**Radicado No. 0561531030012018-00241-00**

Como quiera que la LIQUIDACIÓN DE COSTAS realizada en precedencia se encuentra conforme a la Ley, procede el Despacho a impartir su aprobación conforme al artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**

**Juez Circuito**

**Civil 001**

**Juzgado De Circuito**

**Antioquia - Rionegro**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario

2364/12

Código de verificación:

**5cb0018fc73b890756583d3b75ccb30fcf6225ec2bcd5b4435c407935cb1709c**

Documento generado en 13/08/2021 03:17:37 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Rama Judicial  
Del  
Poder Público**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
RIONEGRO**

Trece de agosto de dos mil veintiuno

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 355  
RADICADO No. 0561531030012019-00204-00**

Acorde con la solicitud elevada por el demandante JUAN CARLOS GIL CIFUENTES, quien ostenta igualmente la condición de abogado de profesión, se ordena conforme a lo establecido en el artículo 597 del C.G.P., el levantamiento de la medida cautelar de embargo que pesa sobre el bien inmueble matriculado al folio 029-39135. Ofíciase en tal sentido a la oficina de registro de II.PP., de Sopetrán.

Conforme a la norma citada, se condena en costas a la parte actora, fijándose como agencias en derecho la suma de cuat0cientos mil pesos, a cargo de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Rionegro**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**071acbaa62a7dda827f30655bbf325141872b5bb685b1b9c10b04bcf929102d2**

Documento generado en 13/08/2021 04:35:35 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Rionegro - Antioquia, agosto trece de dos mil veintiuno**

PROCESO: Verbal  
RADICADO: 056153103001 **2020-00193.00**

Asunto: Auto (S) No. 366. Suspende proceso

Los apoderados de las partes previo a la audiencia a celebrarse en el día de hoy, presentan memorial de suspensión de la audiencia y del presente proceso hasta el próximo 20 de noviembre de 2021, por un acuerdo realizado entre las partes que esperan se cumpla para la fecha aquí estipulada.

Encuentra este juzgador procedente la solicitud presentada y la misma se ajusta a las prescripciones del numeral 2° del artículo 161 del Código General del Proceso, el despacho accede a la suspensión del presente proceso hasta el próximo 20 de noviembre de 2021.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**  
**Juez Circuito**  
**Civil 001**  
**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Rionegro**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ce78d32e2573361eec55bcb2a3193a2bea3774f1ab8290f8eed8601ca7e0e0b**  
Documento generado en 13/08/2021 03:21:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**