

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
RIONEGRO (ANT)**

LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

ESTADO No. 117

Fecha Estado: 09/11/2021

Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615310300120080023400	Ordinario	GLORIA CLEMENTINA MARTINEZ AGUIRRE	CLINICA SAN JUAN DE DIOS LA CEJA	Auto requiere Y FEJA FECHA PARA AUDIENCIA DE ALEGATOS Y FALLO - Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		
05615310300120090004300	Abreviado	LUIS FERNANDO GARCIA ARBELAEZ	ANTONIO JESUS VILLADA MUÑOZ	Auto que fija fecha PARA ALEGATOS Y FALLO - Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		
05615310300120090010700	Ejecutivo Conexo	HERNAN ALIX BOTERO GARCIA	ANDREA MILENA CASTAÑO DE GALLEGO	Auto requiere AL INTERESADO PARA PAGO DE ARANCEL - Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		
05615310300120090015900	Ordinario	JUAN DAVID RUIZ RESTREPO	RAMON EMILIO MEJIA	Auto que fija fecha ACEPTA DESISTIMIENTO Y FIJA FECHA PARA ALEGATOS Y FALLO - Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		
05615310300120120024400	Ordinario	REINALDO DE JESUS OSORIO MUÑOZ	OMAR DE JESUS OSORIO RAMIREZ	Auto requiere AL INTERESADO PARA PAGO DE ARANCEL - Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615310300120150027600	Deslinde y Amojonamiento	JORGE WILSON LOPEZ ALZATE	IVAN DARIO MONTOYA DIEZ	Auto que fija fecha ADICIONA AUTO DE OCTUBRE 21 DE 2021 Y FUJA FECHA PARA DILIGENCIA DESLINDE - Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		
05615310300120180024000	Ejecutivo Mixto	FERNANDO GAVIRIA VIECO	DAVID ORLANDO GOMEZ JIMENEZ	Auto ordena correr traslado DE LA ACTUALIZACIÓN DEL AVALUO - Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		
05615310300120180025200	Deslinde y Amojonamiento	LUIS FERNANDO VILLEGAS HENAO	GABRIEL ANGEL CARDEÑO CIFUENTES	Auto que fija fecha PARA CONTINUAR AUDIENCIA - Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		
05615310300120190029400	Ejecutivo Singular	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.	FRANCISCO ANTONIO RUIZ ESCOBAR	Auto que ordena seguir adelante la ejecucion Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		
05615310300120200018800	Ejecutivo Singular	JOHN JAIRO VALENCIA	JOSE ROME HENAO CASTAÑO	Auto ordena remisión Despacho comisorio ORDENA DEVOLVER DESPACHO COMISORIO	08/11/2021		
05615310300120210026500	Verbal	INDUGUIMM S.A.S.	QTEC COLOURS S.A.S.	Auto admite demanda Los estados electrónicos y providencia que se notifica pueden ser consultados en el link <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/45</a>	08/11/2021		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
------------	------------------	------------	-----------	-----------------------	------------	-------	-------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 09/11/2021 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

HENRY SALDARRIAGA DUARTE  
SECRETARIO (A)



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Rionegro, Antioquia, ocho de noviembre de dos mil veintiuno

Proceso: VERBAL R.C.E  
Radicado: 056153103001.2008-00234-00

Auto (S) No. 569. Requiere y Fija Audiencia para alegatos y fallo.

En atención a la renuncia del poder presentada por la doctora LUZ ÁNGELA SANTOS NIÑO, quien venía obrando como apoderada de la demandada CLÍNICA SAN JUAN DE DIOS; se requiere a esta última, para que en los términos del artículo 75 del C.G. del P., proceda a designar un apoderado para que continúe ejerciendo su representación en el presente proceso.

Ahora bien, en vista de que se encuentra agotada la etapa probatoria dentro del trámite de la referencia, se procede a citar a las partes para la audiencia de que trata el Art. 373 del C.G.P. para el día **martes primero(01) de febrero de dos mil veintidós (2022) a las 10:00 am.**

La audiencia se realizará de manera virtual, a través de la plataforma LIFESIZE.

Los apoderados deberán informar sus correos electrónicos, en el término de ejecutoria de la presente providencia.

*Se requiere a partes e intervinientes para que todos los memoriales dirigidos a este juzgado y al presente trámite se presenten **en formato PDF**, con el **número celular y correo electrónico del remitente**, y se envíen **única y exclusivamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), a efectos de prestar un mejor servicio.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3af1d8ef0380523cf6d61492fe9861fe5c59a6844ceae5f15474e79c48fab05**

Documento generado en 08/11/2021 11:39:00 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Rionegro, Antioquia, ocho de noviembre de dos mil veintiuno

Proceso: PERTENENCIA  
Radicado: 056153103001.2009-00043-00 (ACUMULADO 2010-00179-00)

Auto (S) No. 570. Fija Audiencia para alegatos y fallo.

En vista de que se encuentra agotada la etapa probatoria dentro del trámite de la referencia, se procede a citar a las partes para la audiencia de que trata el Art. 373 del C.G.P. para el día **jueves tres (3) de febrero de dos mil veintidós (2022) a las 10:00 am.**

La audiencia se realizará de manera virtual, a través de la plataforma LIFESIZE.

Los apoderados deberán informar sus correos electrónicos, en el término de ejecutoria de la presente providencia.

*Se requiere a partes e intervinientes para que todos los memoriales dirigidos a este juzgado y al presente trámite se presenten **en formato PDF**, con el **número celular y correo electrónico del remitente**, y se envíen **única y exclusivamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), a efectos de prestar un mejor servicio.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d567a19abed9445b074921667ade36cfb2e4a994779dd50b4c494ed8a589c74d**

Documento generado en 08/11/2021 11:40:05 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE RIONEGRO**

ocho de noviembre de dos mil veintiuno

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 604**

**RADICADO No. 056153103001-2009-00107-00**

El apoderado de la parte demandada solicita el desarchivo del expediente y que se expida copia de los oficios de levantamiento de medidas cautelares, por lo cual, previo a resolver, deberá aportarse constancia de pago del arancel judicial por valor de \$6.900, de conformidad con lo establecido en el ACUERDO PSCJA21-11830 DEL 17 DE AGOSTO DE 2021, el cual debe ser consignado en la CUENTA DE ARANCEL JUDICIAL CONVENIO 1347 DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

**NOTIFIQUESE**

**ANTONIO DAVID BETANCORUT MESA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b04abc96110c49afa5c89b549e5e6321c21b285295219249cee3c8ff0ae2a53e**



Documento generado en 08/11/2021 12:41:55 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Rionegro, Antioquia, ocho de noviembre de dos mil veintiuno

Proceso: REIVINDICATORIO  
Radicado: 056153103001.2009-00159-00

Auto (S) No. 571. Acepta desistimiento y Fija Audiencia para alegatos y fallo.

En atención a la manifestación hecha por la apoderada de la parte demandante, abogada LINA PATRICIA RESTREPO GRANADOS, quien indica que desiste de las pretensiones de la demanda del trámite de la referencia respecto del señor JAIME ANDRÉS ZULUAGA, y dicha solicitud se estima procedente de conformidad con lo dispuesto en los artículos 314 y siguientes del C.G.P. , Se acepta el desistimiento de las pretensiones de la demanda del trámite de la referencia, respecto del señor JAIME ANDRÉS ZULUAGA y en consecuencia, se continuará el trámite de este proceso, en contra de los demás demandados.

Ahora bien, en vista de que se encuentra agotada la etapa probatoria dentro del trámite de la referencia, se procede a citar a las partes para la audiencia de que trata el Art. 373 del C.G.P. para el día **martes ocho (8) de febrero de dos mil veintidós (2022) a las 10:00 am.**

La audiencia se realizará de manera virtual, a través de la plataforma LIFESIZE.

Los apoderados deberán informar sus correos electrónicos, en el término de ejecutoria de la presente providencia.

*Se requiere a partes e intervinientes para que todos los memoriales dirigidos a este juzgado y al presente trámite se presenten **en formato PDF**, con el **número celular y correo electrónico del remitente**, y se envíen **única y exclusivamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), a efectos de prestar un mejor servicio.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e7e990505f24c0da3ff0946e1308046b83b671864e4c3544328781c4128c4a08**

Documento generado en 08/11/2021 11:41:22 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Rionegro, noviembre ocho de dos mil veintiuno**

PROCESO: ORDINARIO –PERTENENCIA-  
DEMANDANTE: REINALDO DE JESUS OSORIO MUÑOZ  
DEMANDADO: OMAR DE JESUS OSORIO RAMIREZ  
RADICADO: 056153103001 **2012-00244** 00

Asunto: Auto ( S ) N° 607. Requiere al solicitante

En escrito arrimado los días 13 y 21 de octubre de 2021, la señora María Sofía Giraldo de Rendón, solicita sea remitido oficio de cancelación de la medida cautelar perfeccionada al interior del presenta asunto.

Para ello, y teniendo en cuenta que el proceso se encuentra archivado, se hace necesario que el solicitante arrime comprobante de pago de arancel judicial por valor de \$6.900 (para desarchivo), deposito que se realizara para el convenio 1347 del Banco Agrario de Colombia –Acuerdo PSCJA21-11830 de agosto 17 de 2021.

**NOTIFIQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c40714e46102df0a2a8d14082aa4222943559cac0e89b9a32a8992028e00111**  
Documento generado en 08/11/2021 08:07:59 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Rionegro, Antioquia, cinco de noviembre de dos mil veintiuno

Proceso: DESLINDE Y AMOJONAMIENTO  
Radicado: 056153103001.2015-00276-00

Auto (S) No. 565. Adiciona Auto y Fija Audiencia para alegatos y fallo.

En atención a que se hace necesario resolver varias cuestiones en el proceso de la referencia, se adiciona el auto N° 554 del 21 de octubre de 2021, en el sentido de indicar que se requiere al perito obrante en el presente asunto, señor JAIME RODRIGO RESTREPO MEJÍA, para que el día de la diligencia de deslinde, que a continuación se programará, se sirva aclarar los aspectos solicitados por el apoderado de la parte demandada en escrito del 28 de septiembre de 2021; igualmente, se hace necesario indica, que se acepte la revocatoria que hace el demandado señor IVÁN DARÍO MONTOYA DIEZ respecto del poder conferido al abogado DAVID BERRIO ACEVEDO, e igualmente se reconoce personería al abogado ORLANDO ZULUAGA JIMÉNEZ, en los términos del poder a él conferido por el mencionado demandante.

Finalmente se cita a las partes para la continuación de la diligencia de DESLINDE Y AMOJONAMIENTO en los predios objeto de litigio, a la cual deberá igualmente acudir el mencionado auxiliar de la justicia, para lo cual se reprograma la misma para el **día viernes cuatro (4) de febrero de dos mil veintidós (2022) a las 10:00 horas** de la mañana. Para la diligencia se solicitará el apoyo técnico para la grabación de la misma.

En esta diligencia igualmente se corroborarán las condiciones en las que se encuentra la franja en discusión y si hay lugar a imponer al demandado alguna de las sanciones procesales y pecuniarias a que haya lugar, por desatender los requerimientos realizados por el despacho de abstenerse de realizar obras o reformas en la franja objeto de litigio.

Se requiere a partes e intervinientes para que todos los memoriales dirigidos a este juzgado y al presente trámite se presenten **en formato PDF**, con el **número celular y correo electrónico del remitente**, y se envíen **única y exclusivamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), a efectos de prestar un mejor servicio.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c67f0d9db8ed83a60367cd9532b680d5c1e418ab7443e933b9f991091cf91cfd**

Documento generado en 08/11/2021 11:37:10 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Rionegro, noviembre ocho de dos mil veintiuno**

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: FERNANDO GAVIRIA VIECO  
Demandado: DAVID ORLANDO GOMEZ JIMENEZ  
Radicado: 056153103001 **2018-00240 00**

Asunto: Auto ( s ) de 1ª inst. N° 608. Traslado aclaración

De conformidad con el artículo 444 del Código General del Proceso, se corre traslado por el término de tres (03) días, de la actualización del avalúo presentado por la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a98e9304d8a947db6153b52c2c5c3a83fed16789e496bfb980c7267c79d95c2**  
Documento generado en 08/11/2021 08:08:57 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial  
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
RIONEGRO

Ocho de noviembre de dos mil veintiuno

**AUTO SUSTANCIACIÓN NO. 609**  
**RADICADO N° 0561531030012018-00252-00**

**CONSIDERACIONES**

En cumplimiento a la decisión adoptada mediante audiencia del día de hoy se señala el próximo **viernes once (11) de febrero de dos mil veintidós 2022 a las 10:00** a.m. para dar continuidad a la presente diligencia. Se reitera que en la medida que las posibilidades lo permitan, se evacua el haz probatorio solicitado por los intervinientes.

De otro lado y en vista de que a folios 149-157 obra el escrito de contestación a la demanda y puntualmente a folios 155 se encuentra un acápite denominado – ***PETICIÓN ESPECIAL***- a través de la cual se solicitó término adicional para presentar un dictamen pericial y por error involuntario del Despacho no le ha sido otorgado. Sea esta la oportunidad para indicarle a la apoderada de la parte actora, que se le concede un término adicional de tres días hábiles para presentar su dictamen.

Igualmente, y ante la situación que se presentó el día de hoy si bien la norma establece que el desarrollo de la diligencia será en campo, este titular como director del proceso y con base en lo escuchado el día de hoy, dará continuidad a la diligencia en la misma forma en que se desarrollaron los interrogatorios, es decir, la



prueba testimonial se practicará en la oficina del Despacho y ya culminado ello, se decidirá lo pertinente.

NOTIFÍQUESE,

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**  
**Juez**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**332f653bfdc2d94379fc15c4ba49ee89afaa65d4e183d2acf61ffcecddec8401**

Documento generado en 08/11/2021 11:43:23 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Rionegro, noviembre ocho de dos mil veintiuno**

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A  
Demandado: FRANCISCO ANTONIO RUIZ ESCOBAR  
Radicado: 056153103001 **2019-00294** 00

Asunto: Auto (I) 1ª instancia N°822. Ordena seguir ejecución

**OBJETO DE DECISIÓN**

Vencido el término de traslado de los ejecutados, procede el despacho a definir la continuidad o no de la ejecución, conforme a lo definido en nuestra norma procesal.

**ANTECEDENTES**

Por medio de apoderado judicial BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A, demandó en proceso EJECUTIVO a FRANCISCO ANTONIO RUIZ ESCOBAR, acción radicada en octubre 21 de 2019 en la que se pretende el cobro de:

1. OCHENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$80.498.055) por concepto de capital contenido en el pagaré N°2517539.

Por los intereses de plazo causados entre mayo 03 de 2019 y octubre 01 de 2019, la suma de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS (\$4.234.496).

Más los intereses de mora causados desde octubre 02 de 2019, liquidados mes a mes a la tasa máxima autorizada por la ley hasta el pago total o definitivo de la obligación.

2. CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$42.925.765) por concepto de capital contenido en el pagaré N°4824513003979687 5235772008632259.

Por los intereses de plazo causados entre mayo 03 de 2019 y octubre 04 de 2019, la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS (\$1.884.343).

Más los intereses de mora causados desde octubre 05 de 2019, liquidados mes a mes a la tasa máxima autorizada por la ley hasta el pago total o definitivo de la obligación.

Por reunir las exigencias de ley, el despacho procedió a librar mandamiento ejecutivo en forma y términos solicitados por la parte actora, mediante auto interlocutorio N°953 de noviembre 20 de 2019, recibiendo notificación el ejecutado a través del correo electrónico [frankruizesco@hotmail.com](mailto:frankruizesco@hotmail.com) remitido en septiembre 08 de 2020, según constancias que se incorporan en el numeral 07 del expediente, sin que dentro del término oportuno se procediera con el pago, ni propusieran excepción alguna.

### **CONSIDERACIONES**

El artículo 440 del Código General del Proceso dispone que “si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenara, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”

Conocido es que el tramite ejecutivo no es un proceso de pretensión discutida, sino de pretensión insatisfecha, y para su exigibilidad se requiere de una

obligación clara, expresa y actualmente exigible que conste en documentos que provengan del deudor o de su causante y constituya plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial que tenga fuerza ejecutiva conforme a la ley, o de las providencias que en procesos contencioso-administrativos o de policía aprueben liquidación de costas o señalen horarios de auxiliares de justicia –art. 422 C.G.P.-.

Teniendo en cuenta el documento que se presenta como base de recaudo, debe ponerse de presente que los títulos valores al tenor del artículo 619 del Código de Comercio son documentos necesarios para legitimar el ejercicio del derecho literal y autónomo que en ellos se incorporan, siendo uno el pagaré que es una promesa incondicional de pago en que una persona se obliga a pagar una suma de dinero, y para ser reconocido como tal debe reunir los requisitos exigidos por los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, cuales son: 1) La mención del derecho que en el título se incorpora; 2) La firma de quien lo crea; 3) La promesa incondicional de pagar una suma determinada de dinero; 4) El nombre de las personas a quien deba hacerse el pago; 5) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador; 6) La forma de vencimiento. Requisitos todos que se encuentran presentes en los pagare N°2517539 y N°4824513003979687 5235772008632259 que se incorporan a la demanda.

Entonces, teniendo en cuenta que los documentos antes relacionados prestan mérito ejecutivo, lo que sirvió para librar mandamiento de pago, y que, por demás, el ejecutado FRANCISCO RUIZ ESCOBAR no pago, ni propuso excepciones, ni se advierte causal de nulidad que invalide lo actuado, se procederá a ordenar la continuidad de la ejecución como en derecho corresponde.

En consecuencia, el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE RIONEGRO – ANTIOQUIA,

## **R E S U E L V E**

**PRIMERO.** Se ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCION promovida por BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A contra FRANCISCO ANTONIO RUIZ

ESCOBAR de la forma indicada en el mandamiento de pago contenido en auto N°953 de noviembre 20 de 2019.

**SEGUNDO.** Se decreta la venta en pública subasta de los bienes embargados y secuestrados en el presente juicio, y los que posteriormente sean denunciados por el actor en el evento de existir saldo insoluto.

**TERCERO.** Se condena en costas a la parte ejecutada. Líquidense por secretaria, teniendo en cuenta las agencias en derecho que se fijan en la suma de \$4238.927.

**CUARTO.** Procédase a la liquidación del crédito en la forma señalada en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA  
JUEZ**

-.-

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4125744524af1fca05f30584cf1d6124773e4e44ff301437aaa5f98bc59989b4**

Documento generado en 08/11/2021 08:11:40 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Rionegro Antioquia, ocho de noviembre de dos mil veintiuno

**PROCESO:** VERBAL- SERVIDUMBRE DE MEDIANERIA  
**RADICADO:** 056153103001 2021 00265 00  
**DEMANDANTE:** INDUGUIMM S.A.S.  
**DEMANDADO:** QTEC COLOURS S.A.S.

**ASUNTO: AUTO (I) No. 803** admite demanda

Revisada la presente demanda de proceso VERBAL DE IMPOSICION DE SERVIDULBRE DE MEDIANERIA encuentra el despacho que la misma es admisible por ajustarse a las formalidades legales de los Arts. 82, 84 Y 376 del C.G.P., en consecuencia, el JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE RIONEGRO ANTIOQUIA

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** ADMITIR LA DEMANDA DE PROCESO VERBAL DE IMPOSICION DE SERVIDUMBRE DE MEDIANERIA, instaurado por la sociedad INDUGUIMM S.A.S. en contra de la sociedad QTEC COLOURS S.A.S.

**SEGUNDO:** Imprímasele el trámite de proceso VERBAL de que trata el artículo 368 y siguientes del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Se ordena notificar el presente auto admisorio a los demandados o a quien haga sus veces, haciendo entrega de la demanda y los anexos, córrase traslado por el termino de veinte (20) días contados a partir de la respectiva notificación que se efectuara de conformidad con los artículos 291 y 292 del código General del Proceso o de la forma establecida en el artículo 8 del Decreto Legislativo No. 806 de 2020, donde se dará a conocer por demás, el número telefónico y los canales digitales en los que se puede establecer comunicación con el despacho judicial.

Se advierte al demandante, que no deberá utilizar ambas formas de notificación de manera simultánea y de optar por las reglas definidas el artículo 8 del Decreto en mención, se presentará la información relacionada en su inciso 2º.

**CUARTO.** Por disposición del artículo 592 del C.G.P. se decreta la medida de inscripción de demanda en los folios de matrículas inmobiliarias No. 020-89720 y 020-89721 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Rionegro-Antioquia.

**QUINTO.** No se accede al decreto de la medida cautelar de embargo por cuanto, el mismo solo es procedente una vez se haya emitido sentencia favorable al demandante, siempre y cuando se trate de un proceso de responsabilidad civil contractual o extracontractual, o en caso de ser invocada como innominada deberá probar la existencia de la amenaza o la vulneración del derecho de conformidad con el art. 590 del C.G.P.

**SEXTO:** Se ordena la citación de BANCOLOMBIA S.A., en calidad de acreedor hipotecario del bien inmueble identificado con M.I. 020-89720, según la anotación 30 del Certificado de Libertad y tradición. Lo anterior atendiendo lo preceptuado en el inciso 1 del art. 376 del C.G.P.

**SEPTIMO:** Se reconoce personería para actuar al abogado JOSE RENE VELASQUEZ MOLINA portador de TP. 147. 724 del C.S de la J., para representar los demandantes en la forma y para los efectos del poder conferido.

**OCTAVO.** Se advierte a las partes y apoderados, que todos los memoriales y solicitudes deberán ser dirigidas UNICAMENTE al Centro de Servicios Administrativos local, E-mail: [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co) , igualmente, se les recuerda el deber que les asiste de “enviar a las demás partes del proceso después de notificadas, cuando hubieren suministrado una dirección de correo electrónico o un medio equivalente para la transmisión de datos, un ejemplar de los memoriales presentados en el proceso. Se exceptúa la petición de medidas cautelares”, de lo cual arrimaran constancia en formato pdf -Art. 78 num. 14 C.G.P.-.

**NOTIFÍQUESE**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**  
Juez

**Firmado Por:**



**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c376888642aab13d2793a89f74c1c09c6f70bd20353e2288b69bc4be35a76d8b**

Documento generado en 08/11/2021 12:47:01 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**