

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
RIONEGRO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. 122

Fecha Estado: 18/11/2021

Página: 1

| No Proceso              | Clase de Proceso                 | Demandante                         | Demandado                            | Descripción Actuación  | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|-------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|--|------------|-------|-------|
| 05615310300120010030300 | Ejecutivo con Título Hipotecario | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.     | BERNARDO DE JESUS RIVERA HERRERA     | Auto que accede a lo solicitado<br>Dispone el desarchivo del expediente, adiciona el auto ordenando la cancelación del gravamen hipotecario. | 17/11/2021 |       |       |
| 05615310300120150004300 | Ordinario                        | BERTA LINA GRISALES ALVAREZ        | JONH OMAR CASTELLANOS SOTELO         | Auto requiere<br>Al abogado MARIO ALBERTO RAMÍREZ  | 17/11/2021 |       |       |
| 05615310300120180031200 | Ejecutivo con Título Hipotecario | CARLOS ARTURO DE LOS RIOS GOMEZ    | ASTRID ELENA MONTOYA CARMONA         | Auto que accede a lo solicitado<br>Autoriza presentación del avalúo  | 17/11/2021 |       |       |
| 05615310300120200011200 | Ejecutivo con Título Hipotecario | JOAQUIN GUILLERMO ALVAREZ GOMEZ    | GUSTAVO ADOLFO ZULUAGA GUERRA        | Auto que acepta sustitución de poder<br>, tiene notificado por conducta concluyente y reconoce personería                                    | 17/11/2021 |       |       |
| 05615310300120200022500 | Ejecutivo con Título Hipotecario | MARTHA NOELIA AGUDELO DE RAMIREZ   | LUIS JAIME DE JESUS ECHEVERRY PELAEZ | Auto que ordena agregar despacho comisorio   | 17/11/2021 |       |       |
| 05615310300120210004000 | Verbal                           | JOSE EVELIO BAENA SANTA            | SADITH VARGAS MARENCO                | Auto requiere<br>Al apoderado de la parte actora   | 17/11/2021 |       |       |
| 05615310300120210005200 | Ejecutivo con Título Hipotecario | EDISSON ALBERTO MARQUEZ GONZALEZ   | HECTOR RAUL TABARES TORO             | Auto que ordena agregar despacho comisorio   | 17/11/2021 |       |       |
| 05615310300120210022200 | Ordinario                        | ESNEDA DEL SOCORRO VALLEJO CASTAÑO | DORIS SANCHEZ RIVERA                 | Auto requiere<br>Al apoderado de la parte actora   | 17/11/2021 |       |       |

| No Proceso | Clase de Proceso | Demandante | Demandado | Descripción Actuación | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|------------|------------------|------------|-----------|-----------------------|------------|-------|-------|
|------------|------------------|------------|-----------|-----------------------|------------|-------|-------|

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 18/11/2021 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

HENRY SALDARRIAGA DUARTE  
SECRETARIO (A)



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE RIONEGRO**

doce de noviembre de dos mil veintiuno

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 626**

**RADICADO No.** 056153103001-2001-00303-00

**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

**DEMANDADO:** BERNARDO DE JESUS RIVERA HERERA Y OTRO

Se accede al desarchivo del presente proceso y revisado el mismo se observa que es un proceso hipotecario que terminó por pago total de la obligación desde el pasado 7 de febrero de 2017.

No obstante lo anterior, revisado el auto se observa que si bien se ordenó el levantamiento de medida cautelares, se pasó por alto ordenar la cancelación del gravamen hipotecario, y así será adicionado el numeral segundo de dicha providencia, en el sentido de ordenar además de la cancelación de la medida cautelar decretada, la cancelación de la hipoteca contenida en la escritura pública 384 del 27 de mayo de 1996 de la Notaria Única del Circulo de Guarne y que pesa sobre los inmuebles identificados con M.I. 020-0050240, 020-0050241 y 020-0050242.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Primero Civil del Circuito de Rionegro Antioquia,

### **RESUELVE**

ADICIONAR, el numeral segundo del auto 031 del 7 de febrero de 2007, en el sentido de que se ORDENA además del levantamiento de las medidas cautelares decretadas, la cancelación del gravamen hipotecario contenido en la escritura pública 384 del 27 de mayo de 1996 de la Notaria Única del Circulo de Guarne, Antioquia y que pesa sobre los inmuebles 020-0050240, 020-0050241 y 020-0050242. Líbrese los oficios correspondientes.

### **NOTIFIQUESE**

**ANTONIO DAVID BETANCORUT MESA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**267fae50ce675908f6f24bd56ed6c04b8af6456b4751f95d13f6a3b60f6b0002**

Documento generado en 12/11/2021 02:03:53 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL DE CIRCUITO**

Rionegro, Antioquia, diecisiete de noviembre de dos mil veintiuno

### **AUTO DE SUSTANCIACION No. 638**

**RADICADO No. 056153103001 2015-00043-00**

Mediante memorial que antecede, expone Dr. MARIO ALBERTO RAMIREZ ROJAS, apoderado de los señores JOSE GUSTAVO GRISALES ALVAREZ, LUIS JAIRO GRISALES ALVAREZ, CARLOS ARTURO GRISALES ALVAREZ, JHON OMAR CASTELLANOS , HECTOR JAVIER GIRSALES ALVAREZ, RUBEN DARIO GRISALES ALVAREZ Y JAIDER DE JESUS BUSTAMANTE TOBON, que para efectos de aceptación de la renuncia al poder allega contrato de prestación de servicios suscrito con el señor RUBEN DARIO GRISALES, señalando que solo a éste remitió copia de la renuncia al poder por ser con el único que suscribió contrato de prestación de servicios.

No obstante, el inciso cuarto del art. 76 del C.G.P., es claro al indicar que *“la renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido”*, y en el expediente obra a folio 73, poder debidamente otorgado por los señores JOSE GUSTAVO GRISALES ALVAREZ, LUIS JAIRO GRISALES ALVAREZ, JORGE ANIBAL GRISALES ALVAREZ, RUBEN DARIO GRISALES ALVAREZ, CARLOS ARTURO GRISALES ALVAREZ, JHON OMAR CASTELLANOS SOTELO, HECTOR JAVIER GRISALES ALVAREZ, JADER DE JESUS BUSTAMANTE TOBON, razón por la cual la comunicación de renuncia debe ser remitida a cada uno de los poderdantes, pues es un deber consagrado en el numeral 11 del art. 78 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**14718b617d4dab8bac4d8368dcb2169401c51f8d6ced04c13f78b13b418076db**

Documento generado en 17/11/2021 03:36:10 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE RIONEGRO**

Diecisiete de noviembre de dos mil veintiuno

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No.639**

**RADICADO No. 056153103001-2018-00312-00**

Teniendo en cuenta el inmueble dado en garantía se encuentra debidamente embargado y secuestrado, se autoriza al apoderado de la parte demandante para que presente el avalúo correspondiente, de conformidad con el numeral 1 del art. 444 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fc1f2e5fc453ab52fd3031a36d0fd0f194a429383e36f3f3ec7f6642a5db6237**

Documento generado en 17/11/2021 03:37:17 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE RIONEGRO**

Diecisiete de noviembre de dos mil veintiuno

### **AUTO DE SUSTANCIACIÓN No.642**

**RADICADO No. 056153103001-2020-00112-00**

Se acepta la sustitución del poder para representar la parte actora que realiza el abogado PABLO BUSTAMANTE BUILES, identificado con T.P. 156.834 del C.S.J. en favor del abogado JHON ALEXANDER VILLAMIL VELASCO, identificado con T.P. 209.850 del C.S.J. a quien se le reconoce personería para intervenir en las presentes diligencias.

De otro lado y para que representes los intereses del señor CARLOS ANDRES ZULUAGA GUERRA y la sociedad LAS GUACAMAYAS S.A.S. se le reconoce personería al doctor SANTIAGO ARANGO ESPINOSA, identificado con c.c. 8.356.910 y T.P. 201.030 del C.S.J., en los términos y para los efectos del poder a él conferido.

En consecuencia, téngase por notificados por conducta concluyente a los ejecutados CARLOS ANDRES ZULUAGA GUERRA y a la sociedad LAS GUACAMAYAS S.A.S. del auto que libra mandamiento de pago y de todas las providencias dictadas dentro del presente asunto, a partir de la notificación de la presente providencia- artículo 301 del C.G.P.

Se remitirá a través del correo electrónico [sl.legalsas@gmail.com](mailto:sl.legalsas@gmail.com), [carlosasuluagag@gmail.com](mailto:carlosasuluagag@gmail.com) y [ajoaconta@hotmail.com](mailto:ajoaconta@hotmail.com) , el día en que se notifique por estados la presente providencia, copia de la demanda, sus anexos y el respectivo auto de mandamiento ejecutivo para el ejercicio del derecho de defensa

**NOTIFIQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**975ea2fec59fa85ec4530fe59feb238194f87eabe10e677611249d1755f15b2d**

Documento generado en 17/11/2021 03:39:16 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE CIRCUITO**

Rionegro, Antioquia, diecisiete de noviembre de dos mil veintiuno

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 640**

**RADICADO No. 056153103001 2020-00225-00**

Se agrega al expediente el despacho comisorio debidamente auxiliado, para los efectos de que trata el artículo 40 del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT ,ESA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e7e34b154e451a67f27ec38cfa8eb10bf057ac7ac910b68e176c984fa096658b**

Documento generado en 17/11/2021 03:38:28 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE RIONEGRO**

Diecisiete de noviembre de dos mil veintiuno

### **AUTO DE SUSTANCIACIÓN No.644**

**RADICADO No. 056153103001-2021-00040-00**

Mediante auto 574 del 25 de octubre de 2021, se requirió al apoderado de la parte demandante para que aportara la constancia de entrega de la notificación realizada conforme al decreto 806 de 2020 y además remitiera copia de la comunicación que se le envió a los demandados, toda vez que al parecer solo se remitió copia de la demanda y anexos, sin que se le indique a los demandados las advertencias de que trata el art. 8 ibidem.

Ahora bien, en memorial aportado el pasado 3 de noviembre del año que discurre, el apoderado del demandante, allega constancia de que la notificación fue entregada en el correo aportado y manifestó la forma en la que obtuvo dicho correo electrónico, sin embargo, no allega copia o constancia de la comunicación remitida, en la que se pueda observar las advertencias de que trata el art. 8 del decreto 806 de 2021, pues al parecer solo se remitió copia de la demanda y anexos.

Por lo anterior se requiere nuevamente al actor para que allegue las constancias de notificación dando estricto cumplimiento al decreto 806 de 2020.

**NOTIFIQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**89ab216c981b05e0b5ed189caec71e8c6b8f0a971d8e8d0b6df2d1d00534e7f1**

Documento generado en 17/11/2021 03:40:58 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE CIRCUITO**

Rionegro, Antioquia, diecisiete de noviembre de dos mil veintiuno

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 641**

**RADICADO No. 056153103002 2021-00052-00**

Se agrega al expediente el despacho comisorio sin auxiliar de conformidad con el artículo 40 del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a9a7dd64c6c03cbea6e044451cf4a5bfe39d48db7e0e1b8df70cc1adc0f616e7**

Documento generado en 17/11/2021 03:41:44 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE RIONEGRO**

Diecisiete de noviembre de dos mil veintiuno

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 643**

**RADICADO No. 056153103001-2020-00222-00**

En auto del 3 de noviembre del año que discurre, se requirió al apoderado de la parte demandante para que allegara la constancia de notificación realizada de conformidad con el Decreto 806 de 2020, sin embargo, en cumplimiento a dicho requerimiento el apoderado allegó escrito mediante el cual subsanaba el escrito de demanda.

Por lo anterior, se requiere nuevamente al apoderado de la parte demandante para que dé cumplimiento al auto 601 del 3 de noviembre de 2021.

**NOTIFIQUESE,**

**ANTONIO DAVID BETANCOURT MESA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Antonio David Betancourt Mesa**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c8fb3c5273b3510bf8c5e20b3c0616d6987dca949b3d57db69d536203947e717**

Documento generado en 17/11/2021 03:52:16 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**