

## JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., nueve (9) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Expediente No. 11001 31 03 043 2020 00310 00**

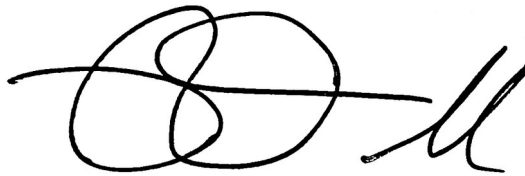
Para todos los efectos legales, obsérvese que la parte demandante dio cumplimiento a lo ordenado en los autos emitidos en junio 29 y noviembre 11 de 2021<sup>1</sup>, en consecuencia, se ordena la **entrega anticipada** del inmueble con folio de matrícula **040-322067**.

Para llevar a cabo la diligencia, de conformidad con el inciso 3º del art. 38 del C.G.P., se comisiona al **Juez Promiscuo Municipal de Tubará (Atlántico)**. Por Secretaría, líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.

De otro lado, téngase en cuenta que el demandado **Álvaro Pérez Caballero**, se enteró del auto admisorio de la demanda de conformidad con el Decreto Legislativo 806 de 2020, quien dentro del término legal guardó silente conducta.

Por Secretaría, requiérase a la **Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla** para que en el término de tres (3) días contados a partir de la recepción de la correspondiente comunicación, acredite el trámite dado al oficio No. 1085 del 30 de junio de 2021. Oficiése como corresponda anexando copia de dicha comunicación.

**Notifíquese,**



**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ**  
**JUEZ**

2

<sup>1</sup> Archivo digital 27AllegaConsignacionYNotificacionAlDemandado” y “25AutoAgrega”.

<sup>2</sup> Tenga en cuenta los lineamientos establecidos para la atención al usuario de forma virtual de este Despacho Judicial, los mismos pueden ser consultados el siguiente enlace <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-043-civil-del-circuito-de-bogota/46> o copiando y pegando el siguiente vínculo en su navegador <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36156127/40513369/AVISO+JUZGADO+43+C+CTO.pdf/2781f64b-aad7-476d-8d6f-86763c401397>.

**Firmado Por:**

**Ronald Neil Orozco Gomez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 043  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **75fe3a64b911d0de0ad296ed05332d9e694c4da4251368071942b017da8a949f**  
Documento generado en 09/03/2022 07:31:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**