

# JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., cinco (5) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**Expediente No. 11001 31 03 043 2022 00264 00**

De entrada, se advierte que la acción impetrada debe ser rechazada de plano por las razones que se exponen a continuación:

El numeral 1 del artículo 20 del Código General del Proceso establece como regla general, que la competencia de los Jueces Civiles del Circuito en primera instancia es «[d]e los contenciosos de mayor cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria salvo los que le correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa», a su vez, el artículo 25 *ibídem* dispone que son procesos de mayor cuantía los que versen sobre pretensiones patrimoniales superiores a ciento cincuenta (150) salarios mínimos legales mensuales.

Bajo ese cariz, es del caso advertir que el numeral 7° del artículo 26 de la prenotada normativa, consagra que la cuantía para los procesos de servidumbre se determina «...por el avalúo catastral del predio sirviente», el cual para el presente asunto corresponde a un valor de **\$65.145.000,00**<sup>1</sup>, circunstancia que no ofrece bruma alguna que el competente para conocer del asunto es, en efecto, el Juez Civil Municipal, por ser un proceso de menor cuantía, por tanto, se rechazará la presente demanda por competencia, debido al factor objetivo de la cuantía.

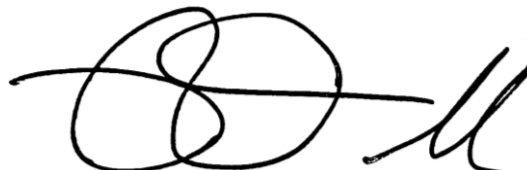
En mérito de lo expuesto este Despacho,

## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda, por falta de competencia, debido al factor de la cuantía.

**SEGUNDO REMITIR** el expediente, por intermedio de la Oficina Judicial –Reparto, a los **Juzgados Civiles Municipales de esta ciudad**. Por Secretaría remítase la demanda y sus anexos. Déjense las constancias del caso.

Notifíquese,



**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ**  
**JUEZ**

2

<sup>1</sup> Folio 200 del archivo digital "002AnexosDemanda".

<sup>2</sup> Tenga en cuenta los lineamientos establecidos para la atención al usuario de forma virtual de este Despacho Judicial, los mismos pueden ser consultados el siguiente enlace <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-043-civil-del-circuito-de-bogota/46> o copiando y pegando el siguiente vínculo en su navegador <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36156127/40513369/AVISO+JUZGADO+43+C+CTO.pdf/2781f64b-aad7-476d-8d6f-86763c401397>.

**Firmado Por:**  
**Ronald Neil Orozco Gomez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 043**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64428e525ebb4ce59c0d20154ab2ba2c542305f1f6ab705add99e4056197446e**

Documento generado en 05/08/2022 12:48:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**