

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá D.C., veinticinco (25) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**Expediente No. 11001 31 03 043 2022 00306 00**

Con fundamento en el artículo 90 del Código General del Proceso, **INADMÍTASE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días so pena de rechazo, la demandante subsane las siguientes informalidades:

**1.-** Precítese cuál de los dos apoderados señalados en el poder arrimado habrá de representarla en el trámite de las diligencias, habida cuenta que no pueden actuar los dos abogados simultáneamente, tal y como lo advierte el artículo 75 del Código General del Proceso.

**2.-** Alléguese dictamen pericial del bien objeto de división, ajustados a las exigencias del artículo 226 de la Ley 1564 de 2012, y con las indicaciones previstas en el inciso 3° del artículo 406 *ibidem* (num. 2° art. 90 del C.G.P.).

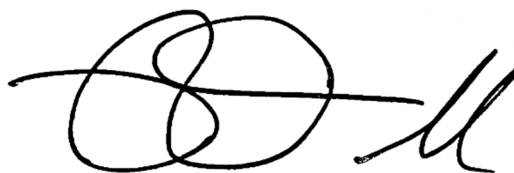
**3.-** Apórtese certificado especial emitido por el registrador de instrumentos públicos respectivo que dé cuenta de las personas que sean titulares del derecho de dominio de los inmuebles objeto de la litis, con una expedición no superior a treinta (30) días (*inciso 2° del art. 406 del C.G.P., en cc con el art. 90 Ibidem*).

**4.-** Arrímese el avalúo catastral del inmueble objeto de división correspondiente al presente año (*num. 4° del art. 26 del C.G.P., en cc con el art. 90 ibídem*).

**5.-** Atendiendo a lo establecido en el numeral 3° del artículo 88 y el artículo 90 del Código General del Proceso, adecúense, precísen y concrete las pretensiones de la demanda, teniendo en cuenta la clase de acción que se pretende incoar, por lo que, si lo pretendido es un proceso de carácter declarativo, deberá señalar cuáles son pretensiones declarativas y cuáles son consecuenciales de aquellas, excluyendo las indebidamente acumuladas, de ser el caso (*num 4° del art. 82 del C.G.P., en cc con el art. 88 num. 2° y num. 2° del art. 90 ibídem*).

El escrito subsanatorio y sus anexos se recibirán únicamente en el correo electrónico: [ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Notifíquese,**

  
**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ**  
**JUEZ**

1

<sup>1</sup> Tenga en cuenta los lineamientos establecidos para la atención al usuario de forma virtual de este Despacho Judicial, los mismos pueden ser consultados el siguiente enlace <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-043-civil-del-circuito-de-bogota/46> o copiando y pegando el siguiente vínculo en su navegador

---

<https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36156127/40513369/AVISO+JUZGADO+43+C+CTO.pdf/2781f64b-aad7-476d-8d6f-86763c401397> .

**Firmado Por:**  
**Ronald Neil Orozco Gomez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 043**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e75ee2846f0ced838d1633a10d9d27a4607cee4ca2be93a9e4a4de4e6443997b**

Documento generado en 25/08/2022 03:03:24 PM

Descargue el archivo y valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>