



**Rama Judicial**  
**Consejo Superior de la Judicatura**  
**República de Colombia**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Carrera 10 No. 14-33 piso 2 Teléfono/Fax: 3347138

Celular: 3126495909

[Ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**HACE SABER**

Que en el proceso Divisorio No. 11001310304320150097400 de: JOSE MIGUEL OBANDO PACHON C.C. No. 19402021 contra CARMEN ELENA OBANDO PACHON C.C. No. 41700516, ARCELIA RINCON C.C No. 41780270, BLANCA CECILIA OBANDO OBANDO C.C. No. 51753775 , ROSA MARIA OBANDO OBANDO C.C. No. 51845867, EMPERATRIZ OBANDO C.C. No. 51923165, PATRICIA OBANDO C.C. No. 52012017, se ha señalado la hora de las **DIEZ Y TREINTA DE LA MAÑANA (10:30 AM), del TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTÍDOS (2022)**, para que tenga lugar la diligencia de REMATE del bien inmueble ubicado en la Carrera 2 No 33 – 83 SUR de Bogotá, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 50S-276908** que se encuentra secuestrado y avaluado en este proceso, conforme a lo dispuesto por el art. 411 del C. G. del P.

El bien materia de licitación se encuentra avaluado en la suma de \$324.509.764,00 y será postura admisible la que cubra el 100% del avalúo dado al mismo, previa consignación a órdenes de este Juzgado del porcentaje legal correspondiente al 40% de dicho avalúo, esto es:

<b>FOLIO DE MATRICULA</b>	<b>Valor 100% postura</b>	<b>Valor 40% a consignar</b>
<b>50S-276908</b>	\$324.509.764,00	\$129.803.905,6

La licitación comenzará a la hora señalada y se concederá una (1) hora para que los postores interesados alleguen sobre cerrado con su propuesta clara e individualizada por cada uno de los bienes objeto de licitación, con el nombre del postor, identificación, domicilio y firma autógrafa, acompañada del título de depósito correspondiente, vencida la cual se procederá a la apertura del mismo.

El secuestre asignado es la Sociedad Administrar Colombia S.A.S ubicada en la Carrera 15 No. 99-13 Oficina 501 Representante Legal Héctor Andrés Villamil Jiménez identificado con C.C. No. 1.141.318.210 y correo electrónico [judicialcolombiasas@gmail.com](mailto:judicialcolombiasas@gmail.com)

Se expide el presente aviso hoy VEINTISEIS (26) DE AGOSTO de DOS MIL VEINTIDOS (2022) para su publicación en un periódico de amplia circulación en la ciudad y en una radiodifusora local como lo dispone el Art. 450 ibidem. Correo institucional de notificación [ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co) y el correo [abohorqf@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:abohorqf@cendoj.ramajudicial.gov.co).

  
**ANDREA VIVIANA LOZANO RÍOS**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Andrea Viviana Lozano Rios**  
**Secretaria**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 043**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5766c2d3840a7e0df5d5cdcd5f4b7a552815f620f70c159993b129ec0f829e5e**

Documento generado en 09/09/2022 02:47:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**