

**RAMA JUDICIAL  
DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá D.C., Dieciséis (16) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

**Radicación n.º 11001 31 03 043 2021 00083 00**

Agréguese al expediente la documental allegada por el apoderado de la parte actora (Pdf 45), solicitando aplazamiento de la audiencia programada mediante auto desde el pasado 24 de enero de 2024.

Teniendo en cuenta que el artículo 372 del C.G del P señala: **si la parte y su apoderado o solo la parte se excusan con anterioridad a la audiencia y el juez acepta la justificación**, se fijará nueva fecha y hora para su celebración, mediante auto que no tendrá recursos, (Subrayado fuera de texto).

Así las cosas, resulta procedente la solicitud de aplazamiento de la audiencia, que eleva el apoderado de la parte activa, pues las razones devienen razonables, ello, en virtud al fallecimiento de la demandante, advirtiendo que, en aplicación al artículo 159 del CGP, dicha situación no genera la interrupción del proceso por estar la parte representada por apoderado judicial, por tal razón, se reprograma la diligencia advirtiendo a las partes y apoderados que no se accederá a nuevos pedimentos en tal sentido.

En consecuencia, se señala la hora de las 9:00 a.m. del día 6 de agosto de 2024, para llevar a cabo la audiencia prevista en los artículos 372 y 373 del C. G. del P.

Así las cosas, estando en la oportunidad procesal pertinente, y continuando con el devenir del proceso, se abre a pruebas el presente asunto, de conformidad con lo que previsto en el parágrafo del artículo 372 del C.G. del P.

**DE LAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE:**

**Documentales:** Ténganse como tales las allegadas con el libelo y las que obran en el expediente, en lo que sea pertinente y conducente.

**Testimoniales:** Se decreta el testimonio De Juan José Torres Mora, Ximena Fandiño, Diego Arana, Jaime Alfredo Jiménez y José Jairo Arenas Franco (sin perjuicio de lo previsto en el inciso final del artículo 212 del C.G.P.), los cuales serán evacuados en la audiencia virtual prevista en los artículos 372 y 373 del CGP, que se programa en este auto, con la aclaración que se prescindirá de los mismos si se encuentran ausentes. La parte solicitante de la prueba deberá citar a los testigos y procurar su asistencia (inciso final numeral 11 art. 78 C.G.P.). Conforme lo dispone el inciso 2º del artículo 392 del C.G.P., se limita el decreto de los testimonios solicitados.

**Exhibición de Documentos:** A efectos de realizar la exhibición de documentos solicitada por la parte demandante, se le ordena a la demandada que suministre copia de los poderes otorgados por los copropietarios de los apartamentos M-02, M-03, 101, 102, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 403, 404, 603, 703, 704, 801 y 802 a favor de Martha Sánchez Mateus, Michell Sáenz, Nicolás Carmelo, Tatis Ricardo y Jaime Sánchez; con el propósito de ser representados en la asamblea celebrada el 2 de enero de 2021, al despacho y a la contraparte dentro de los 5 días siguientes a la notificación de esta decisión y deberá indicar el lugar y el medio de conservación en el cual se encuentra vertido el original.

**Interrogatorio de parte:** Se decreta el interrogatorio de la parte demandada, el cual, será practicado en esta audiencia.

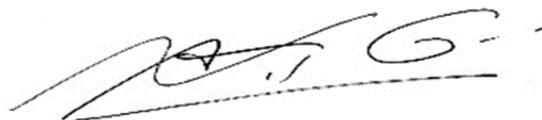
**DE LAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDADA:**

**Documentales:** Ténganse como tales las aportadas con la contestación de la demanda, en cuanto sea pertinente y conducente.

**Interrogatorio de parte:** Se decreta el interrogatorio de la parte demandante (herederos), el cual, será practicado en esta audiencia.

**Prueba de Oficio:** Se le ordena a la demandada Edificio Condominio carrera Doce P.H., que en el término improrrogable de cinco (5) días, contados a partir de la notificación por estado de este auto, aporte al proceso una copia del reglamento de la Propiedad Horizontal.

**Notifíquese,**



**NATALIA ANDREA GUARÍN ACEVEDO**  
**JUEZ**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 052 de fecha 17 de abril de 2024, siendo la hora de las 8:00 A.M.

**ANDREA LILIAN AGUILAR MEDINA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Natalia Andrea Guarin Acevedo**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 43**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a3c87849c72ddcf818737919b3e6afbba4106be00a4a06b02f20cce5be414ae**

Documento generado en 16/04/2024 03:15:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**