



## AVISO DE REMATE

LA SECRETARIA DEL JUZGADO 43 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

LOCALIZADO EN LA CRA 10 No. 14-33 PISO 2

[ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono 3347138 Celular 3126495909

### HACE SABER

Que en el proceso 110013103043201700175 00 Divisorio de CARLOS EDUARDO LEON MORALES contra ALCIRA LEON MORALES, JUAN AVELINO LEON MORALES, FREDDY MAURICIO LEON WAGNER, se ha señalado la hora de las ONCE DE LA MAÑANA (11:00 A.M) DEL DÍA DIECISIETE (17) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021), para que tenga lugar la diligencia de remate del siguiente bien inmueble ubicado en la Carrera 35 A No.30-30 (Carrera 32 A BIS No. 30-30 Dirección Catastral), distinguido con el Folio de Matrícula No. 50C-569466 que se encuentra secuestrado y avaluado en este proceso, conforme a lo dispuesto por el art. 411 del C. G. del P.

El bien materia de licitación se encuentra avaluado en la suma de \$1.015.137.100 M/te y será postura admisible la que cubra el 100% del avalúo dado al mismo, previa consignación a órdenes de este Juzgado del porcentaje legal correspondiente al 40% de dicho avalúo, esto es:

| FOLIO DE MATRICULA | Valor 100% postura  | Valor 40% a consignar |
|--------------------|---------------------|-----------------------|
| 50C-569466         | \$ 1.015.137.100,00 | \$ 406.054.840,00     |

La licitación comenzará a la hora señalada y se concederá una (1) hora para que los postores interesados alleguen sobre cerrado con su propuesta clara e individualizada por cada uno de los bienes objeto de licitación, con el nombre del postor, identificación, domicilio y firma autógrafa, acompañada del título de depósito correspondiente, vencida la cual se procederá a la apertura del mismo.

Se expide el presente aviso hoy VEINTISEIS (26) de AGOSTO de DOS MIL VEINTIUNO (2021) para su publicación en un periódico de amplia circulación en la ciudad y en una radiodifusora local como lo dispone el Art. 450 ibídem. Correo institucional de notificación [ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co) y el correo [jagudelo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jagudelo@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**BIBIANA ROJAS CACERES**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Bibiana Rojas Caceres  
Secretario Circuito  
Civil 043  
Juzgado De Circuito  
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90fc04ae674c83f89720b159060f80a42b8595400d4f76d18009e10dc5b5a564**

Documento generado en 31/08/2021 11:29:50 AM