

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Carrera 10 No. 14-33, Piso 7°  
[cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., (28) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

11001 4003 013 **2022-01080**

Al estudiar la demanda se observa que el inmueble pretendido en usucapión se localiza en la ciudad de Manizales.

Atendiendo la previsión del numeral 7° del artículo 28 del Código General del Proceso, este juzgado no tiene competencia territorial para conocer de la misma, ya corresponde de modo privativo al juez donde del lugar donde esté ubicado el inmueble. En consecuencia se dispone:

**1.- RECHAZAR** La demanda de pertenencia presentada por **CARLOS EDUARDO GARCÍA GALLO y otros**, por falta de competencia asociada al factor territorial.

**2.- REMITIR** la misma al señor JUEZ CIVIL MUNICIPAL (reparto) de la ciudad de Manizales del departamento de Caldas. Ofíciase.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ÁLVARO ABAÚNZA ZAFRA**

Juez

JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL	
La providencia anterior se notifica en el ESTADO	
No. <u>73</u>	Hoy <u>29-11-2022</u>
JUAN CARLOS JAIMES HERNÁNDEZ	
Secretario	