

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO CINCUENTA Y UNO (51) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.

Bogotá D.C., 25 FEB. 2022

Ref.- Ejecutivo N° 2022 – 074

Comprobándose la existencia de título ejecutivo – contrato de leasing 005-03-0000000363 –, se libra mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo singular de menor cuantía a favor de **BANCO DAVIVIENDA SA** en contra de **JUAN JOSÉ RINCÓN PÉREZ**, por las sumas líquidas de dinero y los intereses contenidos en el título base de ejecución.

1. **\$58.953.038** por concepto del saldo insoluto de los cánones de arrendamiento causados entre el 6 de abril de 2020 al 5 de enero de 2022, cuya discriminación se encuentra vertida en la demanda.
2. Por los intereses moratorios sobre cada uno de los cánones de arrendamiento, causados desde día siguiente a su exigibilidad, y hasta que se verifique el pago total de la obligación, calculados en la forma prevista por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.
3. Por los cánones de arrendamiento que se causen en curso del proceso (art. 431, CG del P).

Sobre la condena en costas solicitada se resolverá en la oportunidad legal correspondiente y conforme las resultas del proceso, tal y como lo prevé de manera general el artículo 365 del C. G. del P.

La parte actora notifique este auto al extremo pasivo de la demanda en la forma legal establecida en los artículos 289 y SS. del C. G. del P. o de acuerdo con lo regulado en el Decreto Legislativo 806 de 2020.

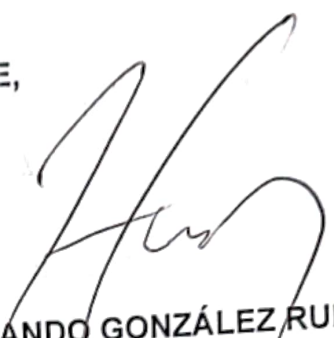
Una vez notificada esta providencia a la parte ejecutada, deberá corrérsele traslado de la demanda, en los términos que dispone el artículo 91 *ibidem*.

Se advierte al extremo ejecutado que los defectos formales del título, el beneficio de excusión y los hechos que configuren excepciones previas deberán alegarse mediante reposición contra el mandamiento de pago (arts. 430, 438 y 442, CG del P).

Se advierte al extremo ejecutado que, si desea ejercitar su derecho a la defensa, cuenta con un término de diez (10) días útiles contados desde el día hábil siguiente al de la notificación que se le haga de esta providencia, para que eleve las defensas permitidas en los artículos 425 y 442.1 del C. G. del P., mediante contestación de la demanda que deberá observar lo dispuesto en los artículos 96 y 97 *ibidem*.

Se reconoce personería adjetiva a la abogada **MARÍA CONSUELO RICARDO PEDRAZA**, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido y con las prerrogativas de los artículos 77, 193 y 372 del CG del P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


HERNANDO GONZÁLEZ RUEDA
Juez (2)

JUZGADO CINCUENTA Y UNO CIVIL M/PAL Bogotá D.C.	
NOTIFICACIÓN POR ESTADO	La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. <u>42</u> , hoy _____
OSCAR MAURICIO SALAZAR CORTES Secretario	

28 FEB 2022