



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veinticinco (25) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00498

Revisado el título ejecutivo allegado con la demanda, el Juzgado advierte que el mismo no cumple con los requisitos del artículo 422 del C. G. del P. que a su tenor reza que: “[p]ueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley.” (Subrayas nuestras).

En efecto, para iniciar la ejecución, debe tratarse de una obligación expresa, clara y exigible, esa exigibilidad es la que se cuestiona el Despacho, pues el pagaré aportado como base la ejecución no indica la fecha de vencimiento de la obligación.

Así las cosas, como quiera que el título ejecutivo no es claro ni exigible, entonces, este Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- NEGAR** el mandamiento de pago solicitado en la demanda, por las razones que anteceden.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e215ca2cfd0d4dfad380f4ff881bc24652c98159f4feef13572ff48c2fe3c0**

Documento generado en 25/08/2020 04:24:11 p.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00533

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430, **RESUELVE:**

Librar mandamiento ejecutivo por la vía singular de mínima cuantía, a favor de la Organización Transportadora Destinos Express S.A.S. y en contra de Crear Imagen Diseño Web y Multimedia S.A.S., por los siguientes conceptos:

1.-Por la suma de **\$4.000.000.00**, M/Cte., por concepto de cláusula penal por incumplimiento contenida en el contrato de prestación de servicios de intranet y aplicaciones móvil android y IOS nativas, allegado como base de la ejecución.

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

.- Reconócese personería a la abogada Carlos Guillermo Fontalvo Ruiz, como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9046c3e89335d2b35dd5237de8a4daf90b46b7b6ccbe92f61eb658417a6ea14b**

Documento generado en 28/08/2020 11:01:44 a.m.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00542

Como quiera que la demanda formulada no cumple con los requisitos de los artículos 82 y 89 del C. G. del P., por tanto el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO.- INADMITIR** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo [Art. 90 del C. G. del P.], se subsane lo siguiente:

**1.1.-** Especifíquese, plenamente, el inmueble del cual se pretende la restitución, indicando los linderos actuales y demás circunstancias que lo identifiquen [artículo 82 y 83 *ibídem*], lo anterior, toda vez que el certificado de tradición del predio no da cuenta de ello, o es su defecto, apórtese copia de la escritura pública 2207 de 31 de octubre de 2018 a la que hace alusión el referido documento.

**1.2.-** Se insta a la apoderada de la parte actora, para que dé cumplimiento al artículo 5 del Decreto 806 de 2020 que reza: “[e]n el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado” acreditando, así sea sumariamente, que el correo electrónico relacionado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

En el mismo sentido, se le insta para que acredite el derecho de postulación con el que cuenta para incoar la presente acción<sup>1</sup> [artículo 73 *ibídem*].

**SEGUNDO.-** El escrito de subsanación y anexos alléguese al correo electrónico [j15pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j15pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

---

<sup>1</sup> “Las personas que hayan de comparecer al proceso deberán hacerlo por conducto de abogado legalmente autorizado, excepto en los casos en que la ley permita su intervención directa”. [Subrayas del Juzgado]

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**064f4f2ffc02eecbcb400ddc65382731b5b8b8ea247c3bef16e00086af718326**

Documento generado en 28/08/2020 10:59:45 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00534

Como quiera que la demanda formulada no cumple con los requisitos de los artículos 82 y 89 del C. G. del P., por tanto el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO.- INADMITIR** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo [Art. 90 del C. G. del P.], se subsane lo siguiente:

**1.1.-** Apórtese el certificado de existencia y representación legal del Conjunto Residencial Santa Helena de Baviera IV P.H., no superior a un (1) mes, a fin de verificar que Francisco Javier Coral López actualmente funge como representante legal de la copropiedad, pues al tenor del certificado adosado esta actuó como administrador hasta el día 31 de octubre de 2019, es decir, antes de la fecha de presentación de la demanda.

**1.2.-** Se insta al apoderado de la parte actora, para que dé cumplimiento al artículo 5 del Decreto 806 de 2020 que reza “*[e]n el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado*” también deberá, así sea sumariamente, que el correo electrónico relacionado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

En el mismo sentido, se le insta para que acredite el derecho de postulación con el que cuenta para incoar la presente acción<sup>1</sup> [artículo 73 *ibidem*].

**SEGUNDO.-** El escrito de subsanación y anexos alléguese al correo electrónico [j15pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j15pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

---

<sup>1</sup> “Las personas que hayan de comparecer al proceso deberán hacerlo por conducto de **abogado legalmente autorizado**, excepto en los casos en que la ley permita su intervención directa”. [Subrayas del Juzgado]

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**91c730378524eb6dd5559255a2868e47405c54bb4b1e977b7e651c5c8b80caaf**

Documento generado en 28/08/2020 10:58:05 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00536

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430 ibídem, **RESUELVE:**

Librar mandamiento por la vía ejecutiva de mínima cuantía, a favor de Datacreditos Sociedad Cooperativa -DATACREDITOS- y en contra José Henry Serrato Ruiz, por los siguientes conceptos:

1.- Por \$3.350.000.00 por concepto de capital vencido y no pagado, contenido en el pagaré allegado como base de la ejecución.

1.1.-Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde que se hizo exigible la obligación, esto es, 26 de febrero de 2020 y hasta que se haga efectivo el pago total.

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

.- Reconócese al abogado Yeymis Andrés Díaz Virguez, como endosatario en procuración de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**abf9fd3b8a297d5545893274b2352a41862c3254a09db414b354ad02f6418e59**

Documento generado en 28/08/2020 11:02:24 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00537

Revisado el título ejecutivo allegado con la demanda, el Juzgado advierte que el mismo no cumple con los requisitos del artículo 422 del C. G. del P. que a su tenor reza que: *“[p]ueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley.”* (Subrayas nuestras).

En efecto, para iniciar la ejecución, debe tratarse de una obligación expresa, clara y exigible, esa exigibilidad es la que se cuestiona el Despacho, pues la certificación de deuda expedida por el administrador del Conjunto Residencial Bosque de María Primera Etapa PH., aportado como base la ejecución, si bien indica el mes en que se causó cada cuota no menciona la fecha de vencimiento de cada obligación.

Así las cosas, como quiera que el título ejecutivo no es exigible, entonces, este Juzgado

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- NEGAR** el mandamiento de pago solicitado en la demanda, por las razones que anteceden.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**e66f1624d1ae06d0ba0226b2f12ca2552305c6cc785524e771c4b549300f623f**

Documento generado en 28/08/2020 11:09:54 a.m.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00539

Como quiera que la demanda formulada no cumple con los requisitos de los artículos 82 y 89 del C. G. del P., por tanto el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO.- INADMITIR** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo [Art. 90 del C. G. del P.], se subsane lo siguiente:

**1.1.-** Adjúntese el contrato de arrendamiento base de la acción como mensaje de datos en formato PDF de manera legible, dado que el que se anexa no se puede verificar totalmente la información que contiene como, por ejemplo, los linderos que identifican el bien inmueble objeto de restitución, dada la falta de nitidez de la imagen. [Inciso 2º, Art. 89 *ejusdem*].

**1.2.-** Se insta al apoderado de la parte actora, para que dé cumplimiento al artículo 5 del Decreto 806 de 2020 que reza “*[e]n el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado*” acreditando, así sea sumariamente, que el correo electrónico relacionado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

En el mismo sentido, se le insta para que acredite el derecho de postulación con el que cuenta para incoar la presente acción<sup>1</sup> [artículo 73 *ibídem*].

**SEGUNDO.-** El escrito de subsanación y anexos alléguese al correo electrónico [j15pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j15pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**

---

<sup>1</sup> “Las personas que hayan de comparecer al proceso deberán hacerlo por conducto de abogado legalmente autorizado, excepto en los casos en que la ley permita su intervención directa”. [Subrayas del Juzgado]

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c0c8d7903cbad2db02fa7dd0b8854e2aafc209eb2d7c4273669be6e35e64a6bf**

Documento generado en 28/08/2020 10:59:05 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00541

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430.

**RESUELVE**

Librar mandamiento ejecutivo por la vía singular de mínima cuantía, a favor de RV Inmobiliaria S.A., y en contra de Manuel Sánchez Reyes y Luis Adolfo Polania Aranda, por los siguientes conceptos:

**1.-** Por la suma de **\$8.000.000.00 M/Cte.**, por concepto de cinco (5) cánones de arrendamiento, correspondientes a los meses de abril a agosto de 2020, a razón de \$1.600.000.00 cada cánón.

**2.-** Por la suma de **\$3.200.000.00**, M/Cte., por concepto de cláusula penal por incumplimiento contenida en el contrato de arrendamiento, la cual fue reducida con fundamento en el art. 1601 C.C. y art. 430 C. G. del P., como quiera que la cláusula penal no puede exceder el duplo de lo pactado como canon de arrendamiento.

**3.-** Por los cánones de arrendamiento que en lo sucesivo se causen, entre el mes de septiembre de 2020 y hasta que se entregue el bien inmueble o se profiera sentencia que desate el litigio. [Numeral 3° del artículo 88 del C. G. del P.]

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

.- Reconócese personería al abogado Juan José Serrano Calderón, como apoderado judicial de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**83ca9b46aae46146801c4fb9c3c0c24b296730edeeea77064c4bd90f9120df7e**

Documento generado en 28/08/2020 11:03:49 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00540

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430 *ibídem*,

**RESUELVE**

Librar mandamiento ejecutivo por de mínima cuantía a favor de Inversionistas Estratégicos S.A.S. Inverst S.A.S. -endosatario del Banco Davivienda S.A.- y en contra de Kevin Gaitán Molina, por los siguientes conceptos:

**1.-** Por la suma de **\$27.835.676.00 M/Cte.**, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se haga efectivo el pago total.

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

.- Reconócese a la abogada María Margarita Santacruz Trujillo, como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b4d68b1c6471227ff3107b496fbde052eb4e9479a8e53ac196507b8535b99b53**

Documento generado en 28/08/2020 11:02:59 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00550

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430 *ibídem*,

**RESUELVE**

Librar mandamiento ejecutivo por de mínima cuantía a favor Compañía de Financiamiento Tuya S.A. y en contra de Maritza Camargo Muñoz, por los siguientes conceptos:

**1.-** Por la suma de **\$18.816.414.00 M/Cte.**, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, esto es, 31 de julio de 2020 y hasta que se haga efectivo el pago total.

**2.-** Se niega librar mandamiento de pago por la suma de **\$4.347.746.00 M/Cte.**, ello, en el entendido que los intereses remuneratorios se causan durante el plazo otorgado para el pago de la obligación, y como puede verse al tenor del pagaré, estos no se encuentran causados, pues la fecha de otorgamiento y vencimiento del título es la misma, esto es, 30 de julio de 2020

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

.- Reconócese al abogado Juan Pablo Ardila Pulido, apoderado especial de ARFI Abogados S.A.S., como endosatario en procuración de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**90f672b37d2dab04dd23d8cccfe47cbfceda4c8e74542af327a35b04a2b011c5**

Documento generado en 28/08/2020 11:07:01 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00552

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430 *ibídem*, **RESUELVE:**

Librar mandamiento por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Karen Vásquez Ruedas y en contra de Paula Andrea López Franco, por los siguientes conceptos:

**1.-** Por la suma de **\$5.000.000.00** M/Cte., por concepto de capital contenido en la letra de cambio de fecha 1 de marzo de 2016.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de la obligación, estos es, desde el 6 de julio de 2016 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

.-Téngase en cuenta que la demandante actúa en causa propia.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**2f52678b33b70337673adb5dcc3bac496868ce07fe2d42edd31d6f2c968a7e96**

Documento generado en 28/08/2020 11:08:31 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00551

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430 *ibídem*,

**RESUELVE**

Librar mandamiento ejecutivo por de mínima cuantía a favor de Aceros Cortados S.A.S., y en contra de John Freddy Muñoz Serrano, por los siguientes conceptos:

**1.-** Por la suma de \$ **14.047.083.00 M/Cte.**, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, esto es, 22 de noviembre de 2019 y hasta que se haga efectivo el pago total.

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

.- Reconócese a la abogada María Zenaida Mora Yate, como apoderada de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,  
(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**03bd115e8720c2e64f4cb0e347d60ef641796177f1d83ddfb41f2b77913d6087**

Documento generado en 28/08/2020 11:07:38 a.m.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00543

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430 *ibídem*, **RESUELVE:**

Librar mandamiento por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Cesar Fernando Castaño Loaiza y en contra de Jhon Alexander Santana Pienda, por los siguientes conceptos:

**1.-** Por la suma de **\$10.000.000.00** M/Cte., por concepto de capital contenido en la letra de cambio 001.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de la obligación, estos es, desde el 2 de enero de 2020 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

Reconócese personería al abogado Jesús Darío Cotte Berbesi, como endosatario de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bfbe64edac1fb34d0727d7b898d00dbad57cdfff9ecd0bbaa9754dbbb3841dc2**

Documento generado en 28/08/2020 11:04:30 a.m.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00545

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82 a 84 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 384 *ibídem*,

**RESUELVE**

**PRIMERO.-** Admitir la presente demanda de restitución de inmueble arrendado instaurada por Linda Pamela Flórez Real contra Samuel Pérez Cárdenas y Margarita Rosa Mogollón Mogollón.

**SEGUNDO.-** Notifíquese el presente proveído a la parte demandada conforme lo dispuesto en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., y córrasele traslado a la parte demandada por el término legal de diez (10) días.

**TERCERO.-** Tramítese esta demanda por el procedimiento verbal sumario, en los términos del Art. 390 y ss., *Ibídem*.

Se insta a los demandados para que acrediten el pago de los cánones adeudados, conforme lo manifestado en la demanda, o en su defecto, apórtese los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondientes a los tres últimos periodos, o las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley, por el mismo periodo, y los cánones que se sigan causando durante el trámite del proceso so pena de dar aplicación al inciso 2° y 3° del numeral 4 del artículo 384 del C. G. del P., esto es tenerlos por no oídos.

.- Reconócese personería al abogado Eluin Guillermo Abreo Triviño, como apoderado de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
(2)

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**2a246e9df3c5214bb4a7ca1786edd548206455c2121d61fb7ce3599da0837e30**

Documento generado en 28/08/2020 10:50:02 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00545

Teniendo en cuenta lo normado en el inciso 2° del numeral 7° del artículo 384 Ibídem, previamente a ordenar la medida cautelar solicitada, se ordena a la parte actora prestar caución por la suma de **\$5.000.000.00** M/cte.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**60efafae439bde5520a4e30f43b937daa3211ed834433123e3f5aab70e0d4f5b**

Documento generado en 28/08/2020 11:12:21 a.m.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00546

Revisado el título ejecutivo allegado con la demanda, el Juzgado advierte que el mismo no cumple con los requisitos del artículo 422 del C. G. del P. que a su tenor reza que: “[p]ueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley.” (Subrayas nuestras).

En efecto, para iniciar la ejecución, debe tratarse de una obligación expresa, clara y exigible, esa exigibilidad es la que se cuestiona el Despacho, pues la certificación de deuda expedida por el administrador del Conjunto Residencial Montecarlo III PH., aportado como base la ejecución, si bien indica el mes en que se causó cada cuota no menciona la fecha de vencimiento de cada obligación.

Así las cosas, como quiera que el título ejecutivo no es exigible, entonces, este Juzgado

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- NEGAR** el mandamiento de pago solicitado en la demanda, por las razones que anteceden.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b560baebb28be12b97d78e790a0cd7c210321e900c5563ac386be1ff1ca0bb99**

Documento generado en 28/08/2020 11:11:13 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00547

reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430 *ibídem*,

**RESUELVE**

Librar mandamiento ejecutivo por la vía singular de mínima cuantía, a favor del Conjunto Residencial San Nicolás P.H., y en contra de María Fernanda Ortega Tobar, por los siguientes conceptos:

**1.- Por \$396.000.00 M/cte.**, por la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de febrero de 2018.

**1.2.-** Por los intereses moratorios respecto de la cuota ordinaria de administración mencionada en el numeral anterior, liquidados a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, desde el día en que se hizo la cada cuota y hasta que se verifique su pago total.

**2.- Por \$537.000.00 M/cte.**, por la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de marzo de 2018.

**2.1.-** Por los intereses moratorios respecto de la cuota ordinaria de administración mencionada en el numeral anterior, liquidados a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, desde el día en que se hizo exigible la cuota y hasta que se verifique su pago total.

**3.- Por \$7.092.000.00 M/cte.**, por las cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril de 2018 a marzo de 2019, a razón de \$591.000.00 cada cuota.

**3.1.-** Por los intereses moratorios respecto de las cuotas ordinarias de administración mencionadas en el numeral anterior, liquidados a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, desde el día en que se hizo exigible cada cuota y hasta que se verifique su pago total.

**4.- Por \$10.016.000.00 M/cte.**, por las cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril 2019 a julio de 2020, a razón de \$626.000.00 cada cuota.

**4.1.-** Por los intereses moratorios respecto de las cuotas ordinarias de administración mencionadas en el numeral anterior, liquidados a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, desde el día en que se hizo exigible cada cuota y hasta que se verifique su pago total.

**5.-** Por **\$40.000.00 M/cte.**, por las cuotas extraordinarias de administración correspondientes a los meses de diciembre de 2019 y enero de 2020, a razón de \$20.000.00 cada cuota.

**5.1.-** Por los intereses moratorios respecto de las cuotas extraordinarias de administración mencionadas en el numeral anterior, liquidados a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, desde el día en que se hizo exigible cada cuota y hasta que se verifique su pago total.

**6.-** Por **\$20.000.00 M/cte.**, por la cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de febrero de 2020.

**7.-** Por expensas ordinarias que se causen entre el mes de agosto y hasta la fecha en que se profiera sentencia, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 3° del artículo 88 del C. G. del P, siempre y cuando para el momento de la liquidación del crédito se acrediten, con la correspondiente certificación de su causación.

**7.1.-** Por los intereses moratorios que pudieran causarse sobre el capital en el numeral anterior, a la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera, liquidados desde que se hizo exigible cada cuota y hasta cuando se verifique su pago total.

- Sobre costas se resolverá oportunamente.

- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

- Se reconoce a la abogada Mary Leidy Varón García, como apoderada de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**de008583ffecf6f1cd0bf4f630922b6a098ae7edf032406a3b37a62b287bc963**

Documento generado en 28/08/2020 11:05:50 a.m.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00548

Revisado el título ejecutivo allegado con la demanda, el Juzgado advierte que el mismo no cumple con los requisitos del artículo 422 del C. G. del P. que a su tenor reza que: “[p]ueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley.” (Subrayas nuestras).

En efecto, para iniciar la ejecución, debe tratarse de una obligación expresa, clara y exigible, esa exigibilidad es la que se cuestiona el Despacho, pues si bien en el pagaré se indicó que la obligación sería pagadera en 60 cuotas mensuales de \$118.892, lo cierto es que no se mencionó la fecha en que se hacía exigible la primera de ellas, o en su defecto, la fecha de su vencimiento.

Así las cosas, como quiera que el título ejecutivo no es claro ni exigible, entonces, este Juzgado

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- NEGAR** el mandamiento de pago solicitado en la demanda, por las razones que anteceden.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**430897b252f4555b25e456f5c86d69064462861ecb11b6649a75452570f3049f**

Documento generado en 28/08/2020 11:11:48 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00549

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430 *ibídem*, **RESUELVE:**

Librar mandamiento por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Alexandra Pachón Quimbay y en contra de Ileana Lorena Alipio Báez, por los siguientes conceptos:

**1.-** Por la suma de **\$990.000.00** M/Cte., por concepto de capital contenido en la letra de cambio No 001.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de la obligación, estos es, desde el 1 de mayo de 2020 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

**2.-** Se niega librar mandamiento de pago por concepto de indexación, en el entendido que las condenas por intereses moratorios e indexación de sumas adeudadas, resultan incompatibles.

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

.-Téngase en cuenta que la demandante actúa en causa propia.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
**(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**adbde2789b5dbd30eb64dd59e7ab1f4ade6917f5430c9e5bb9836f0df610c8e9**

Documento generado en 28/08/2020 11:06:26 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00553

Reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, este Despacho con sustento en el artículo 430 *ibídem*, **RESUELVE:**

Librar mandamiento por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Juan Manuel Iglesias Coy y en contra de María Rosalba Rodríguez Bulla, por los siguientes conceptos:

**1.-** Por la suma de **\$7.000.000.00 M/Cte.**, por concepto de capital contenido en la letra de cambio allegada como base de la ejecución.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de la obligación, estos es, desde el 2 de diciembre de 2014 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

.- Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. P. y hágasele saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar.

.- Reconócese personería al abogado Alejandro Forero Rincón, como endosatario en procuración de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,  
(2)**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**dfb89dbdf70904a7ed6e4019a17bbf50a8f97b962565b426414dd86c03dee212**

Documento generado en 28/08/2020 11:09:08 a.m.



República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO QUINCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C. veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020)

EXPEDIENTE: 2020-00557

Como quiera que la demanda formulada no cumple con los requisitos de los artículos 82 y 89 del C. G. del P., por tanto el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO.- INADMITIR** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo [Art. 90 del C. G. del P.], se subsane lo siguiente:

**1.1.-** Aclare los hechos y pretensiones de la demanda, indicando que personas, ya sea naturales o jurídicas, conforman el Consorcio Camilo Torres, pues la demanda debe dirigirse en contra de sus integrantes, ello, porque al fin de cuentas son los llamados a replicar la acción ejecutiva [inciso 4° y 5° del artículo 84 del C.G.P.]

En tal sentido, apórtese el certificado de existencia y representación legal de las entidades jurídicas que constituyen el Consorcio Camilo Torres no superior a un (1) mes, [inciso 2° del artículo 85 del C.G.P.]

**1.2.-** Se insta a la apoderada de la parte actora, para que dé cumplimiento al artículo 5 del Decreto 806 de 2020 que reza: "*[e]n el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado*" también deberá acreditar, así sea sumariamente, que el correo electrónico relacionado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

**SEGUNDO.-** El escrito de subsanación y anexos alléguese al correo electrónico [j15pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j15pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**NELSON JAVIER PENA SOLANO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 15 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**a625a198a704819869e342d02b7c59026b4f40c9007bb96f9a5b5593588473ea**

Documento generado en 28/08/2020 11:01:02 a.m.