

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

**Medellín, veintiséis (26) de mayo de dos mil veintitrés (2023)**

<b>Proceso</b>	<b>VERBAL</b>
<b>Demandante</b>	<b>CAMILO ANDRÉS AGUILAR ÁLVAREZ</b>
<b>Demandado</b>	<b>GLORIA CECILIA DE LOS RÍOS GONZÁLEZ Y MARÍA WILMA GUZMÁN DE MONTOYA</b>
<b>Radicado</b>	<b>05001-3103-008-2019-00207-00</b>
<b>Instancia</b>	<b>Primera</b>
<b>Tema</b>	<b>Nombra perito</b>

Dentro de la audiencia realizada en la fecha, se decretó de oficio la práctica de un dictamen pericial y se dispuso la designación de perito, para el efecto, de conformidad con el artículo 48 numeral 2 del CGP, se designa a la perito evaluadora **ADRIANA MARIA CASTAÑEDA TAMAYO** con código único de aval 43.206.658, con el fin de que **constate y avalúe las mejoras plantadas en el inmueble objeto del proceso, que son alegadas por la parte demandada**. Las partes deberán informarle su designación al correo electrónico [adrianamct@hotmail.com](mailto:adrianamct@hotmail.com), teléfono 300-740-11-22 o calle 95 #50 A-32 Medellín.

Para rendir el dictamen se le concede el término de UN MES; además, se le advierte que debe de asistir vía teams, a la audiencia de instrucción y juzgamiento que posteriormente se señalará, lo anterior, para efectos de la contradicción del dictamen, en la forma que ordena el inciso 2 del artículo 231 del CGP.

Como gastos provisionales a cargo de ambas partes por iguales partes, se fija la suma de \$600.000, suma que deberá ser consignada a órdenes del despacho dentro de los tres (3) días siguientes a la notificación por estados de este auto, en la cuenta de depósitos judiciales N° 050012031008.

Se le pone de presente a las partes el deber que tienen de colaborar con la práctica de la prueba, so pena de dar aplicación a las consecuencias pecuniarias y procesales derivadas de ello.

Se le advertirá al perito, que su dictamen debe de estar ajustado a las prescripciones del artículo 226 y ss del CGP;

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**CARLOS ARTURO GUERRA HIGUITA**  
**JUEZ**

(Firma escaneada conforme al artículo 11 del Decreto 491 de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho)