

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

**Medellín, veintiséis de julio de dos mil veintitrés**

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTES</b>	INVERSIONES BYSA S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	R.G. MEJIA ALVAREZ Y COMPAÑÍA SCS DE CARÁCTER CIVIL CORTINEROS PISOS S.A.S. CARLOS RAMON COGOYO ALVAREZ
<b>RADICADO</b>	05001 31 03 008 <b>2023 00248</b> 00
<b>ASUNTO</b>	RECHAZA POR COMPETENCIA
<b>INTERLOCUTORIO</b>	584

Asignada la demanda a este Despacho, se evidencia la falta de competencia de este Juzgado para conocer del asunto.

Conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 20 del C.G.P., los jueces civiles del circuito conocen en primera instancia de los procesos contenciosos de mayor cuantía. Según el artículo 25 ibídem, son de mayor cuantía los asuntos que versen sobre pretensiones que excedan el equivalente a 150 S.M.L.M.V., y su turno, consagra el numeral 1 del artículo 18 ibídem, que los jueces municipales conocen de los procesos de menor cuantía, es decir, de pretensiones que superen los 40 S.M.L.M.V. sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes.

En el caso concreto, constituyen pretensiones de la demanda, que se libre mandamiento de pago por la suma de CUARENTA Y UN MILLONES VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$41.024.496), más los intereses moratorios y los cánones de arrendamiento que se sigan causando mes a mes, que, de acuerdo a la liquidación de crédito realizado por el Despacho, asciende a la suma SESENTA Y OCHO MILLONES TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS de (\$68.003.155.88).

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

<b>Rdo.</b>													
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)	26-Jul-23								
Tasa mensual pactada >>>					Comercial	X							
Resultado tasa pactada o pedida >>>		Máxima			Consumo								
Saldo de capital, Fol. >>>				\$10.256.124,00	Microc u Otros								
Intereses liquidación anterior, Fol. >>>													
Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mens Autori zada	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
Desde	Hasta	Efec. Anual	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses			
6-feb-23	28-feb-23		1,5		10.256.124,00		0,00	Valor	0,00	10.256.124,00			
6-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	10.256.124,00	25	270.145,49		270.145,49	10.526.269,49			
1-mar-23	5-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	10.256.124,00	5	55.027,42		325.172,92	10.581.296,92			
6-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	10.256.124,00	25	550.274,24		875.447,16	21.387.695,16			
1-abr-23	5-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	20.512.248,00	5	111.709,28		987.156,44	21.499.404,44			
6-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	10.256.124,00	25	837.819,61		1.824.976,05	32.593.348,05			
1-may-23	5-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	30.768.372,00	5	162.496,80		1.987.472,85	32.755.844,85			
6-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	10.256.124,00	25	1.083.312,01		3.070.784,86	44.095.280,86			
1-jun-23	5-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	41.024.496,00	5	213.562,20		3.284.347,06	44.308.843,06			
6-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	10.256.124,00	25	1.334.763,72		4.619.110,78	55.899.730,78			
1-jul-23	5-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	51.280.620,00	5	263.900,16		4.883.010,94	56.163.630,94			
6-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	10.256.124,00	25	1.583.400,94		6.466.411,88	68.003.155,88			
<b>Resultados &gt;&gt;&gt;</b>								<b>0,00</b>	<b>6.466.411,88</b>	<b>68.003.155,88</b>			
										SALDO DE CAPITAL	61.536.744,00		
										SALDO DE INTERESES	6.466.411,88		
										TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	<b>68.003.155,88</b>		

Por lo anterior, no es competente este juzgado, conocer del asunto de la referencia, en atención al factor objetivo en razón de la cuantía, ya que la misma se constituye como de menor cuantía, siendo entonces competencia de los Jueces Civiles Municipales de Oralidad de esta localidad (Reparto).

En consecuencia, se ordenará remitir la demanda a la Oficina Judicial, para su reparto.

Con fundamento en lo expuesto, el **JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por carecer de competencia en atención al factor objetivo en razón de la cuantía.

**SEGUNDO:** ORDENAR que, por intermedio de la Oficina de Apoyo Judicial, sea repartida la presente demanda a los Juzgados Civiles Municipales de Oralidad de Medellín (Reparto).

**NOTIFÍQUESE,**



**CARLOS ARTURO GUERRA HIGUITAJUEZ**

(Firma escaneada conforme al artículo 11 del Decreto 491 de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho)