

## JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Proceso	VERBAL RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL
Demandante	CONJUNTO RESIDENCIA OLIVARES DE CAMINO VERDE PH
Demandado	CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENDA S.A Y OTRO
Radicado	05001 31 03 008 2017-00318 00
Instancia	Primera
Asunto	Reanuda proceso y fija fecha para continuar con la audiencia inicial

Vencido como se encuentra el término de suspensión del proceso, se reanuda el mismo y se procederá a continuar con su trámite conforme al artículo 368 y s.s. del C.G. del P.

### CITACIÓN A AUDIENCIA

Se señala como fecha para continuar con la AUDIENCIA INICIAL de que trata el artículo 372 del C. G. P. el **MARTES DOCE (12) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) A LAS NUEVE DE LA MAÑANA (09:00 A.M).**

### ORDEN DEL DÍA

1. Instalación.
2. Conciliación.
3. Interrogatorio a las partes.
4. Fijación del litigio.
5. Control de legalidad.
6. Decreto de pruebas.

### ADVERTENCIAS:

La audiencia se realizará por la aplicación Microsoft Teams, para lo cual, se requiere a los apoderados que aporten al correo electrónico [ccto08me@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto08me@cendoj.ramajudicial.gov.co) los respectivos canales digitales donde se les enviará el link correspondiente.

Deberán concurrir las partes a la audiencia, personalmente o a través de su representante legal, debidamente informadas sobre los hechos materia del proceso.

Si alguna de las partes no comparece sin haberse excusado, sin perjuicio de las consecuencias probatorias, ésta se celebrará con su apoderado, quien tendrá facultad para confesar, conciliar, desistir, transigir y, en general, para disponer del derecho en litigio. (Art. 3º, numeral 2º, Art. 372 C.G.P.).

Si la parte y su apoderado o solo la parte se excusan con anterioridad a la audiencia y el juez acepta la justificación, se fijará nueva fecha y hora para su celebración, mediante auto que no tendrá recursos. La audiencia deberá celebrarse dentro de los diez (10) días siguientes. En ningún caso podrá haber otro aplazamiento.

Las justificaciones que presenten las partes o sus apoderados con posterioridad a la audiencia, solo serán apreciadas si se aportan dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha en que ella se verificó. Solo se aceptarán aquellas que se fundamenten en **fuerza mayor o caso fortuito**, y solo tendrán el efecto de exonerar de las consecuencias procesales, probatorias y pecuniarias adversas que se hubieren derivado de la inasistencia.

La inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda (Numeral 4, inc. 1º del art. 372 en concordancia con el 204 C.G.P.).

Tanto a la parte como al apoderado que no concurren a la audiencia, se retiren antes de su finalización, se les impondrá multa por valor de cinco mínimos mensuales. (Numeral 4º, inc. 5º del Artículo 372, Ibídem).

Se advierte a los apoderados que, para efectos de asistir a la audiencia, el poder puede sustituirse, siempre que no esté prohibido expresamente (art. 75 C. G. del P.).

Se advierte a los apoderados, que en la fecha programada deberán **disponer del tiempo suficiente** para el trámite completo de la audiencia, toda vez que la misma podría extenderse durante toda la jornada.

Cuando ninguna de las partes concorra a la audiencia, ésta no podrá celebrarse y vencido el término sin que se justifique la inasistencia, el juez, por medio de auto, declarará terminado el proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**ISABEL CRISTINA MORENO CARABALÍ**

**JUEZ**

(Firma escaneada conforme el artículo 11 del Decreto 491 de 2020 Ministerio de Justicia y del Derecho)