

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
**Medellín, tres de noviembre de dos mil veinte**

Proceso	EJECUTIVO
Demandantes	BANCO DAVIVIENDA
Demandados	EVENTOS PERFECTOS S.A.S. Y OTRA
Radicado	05001-31-03-008-2019-00521-00
Instancia	PRIMERA
Tema	ACEPTA SUBROGACION
Interlocutorio	225

En memorial presentado electrónicamente por el representante legal del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. confiere poder a profesional del derecho para que la represente en el presente proceso, y escrito de la representante legal de la entidad bancaria accionante, en el que manifiesta, que en virtud del pago recibido el 26/12/2019 del FNG por la suma de \$74.074.384.00 derivada del pago de los créditos en contra de los ejecutados respecto del pagaré 913444, ha operado la subrogación legal.

Aporta certificado de existencia y representación del Fondo Nacional de Garantías S.A. y de Banco Davivienda S.A.

Del documento que se anexa y de conformidad con el numeral primero del artículo 1668 del Código Civil, estamos frente a una subrogación por el ministerio de la ley, y aún contra la voluntad del acreedor, en todos los casos señalados por las leyes y especialmente a beneficio del acreedor que paga a otro acreedor de mejor derecho en razón de un privilegio o hipoteca.

Dicha subrogación tiene como efectos, el traspaso al nuevo acreedor de todos los derechos, acciones y privilegios, prendas e hipotecas del antiguo, así contra el deudor principal, como contra cualquier tercero, obligados solidaria y subsidiariamente a la deuda.

Si el acreedor ha sido solamente pagado en parte, podrá ejercer sus derechos relativamente a lo que se le reste, con preferencia al que solo ha pagado una parte del crédito.

Por lo anterior, el **JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Aceptar la subrogación legal entre BANCO DAVIVIENDA S.A. y el FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A. (FNG S.A.), indicando que la misma se dio por la suma de **setenta y cuatro millones setenta y cuatro mil trescientos ochenta y cuatro pesos M/L. (\$74.074.384),** para garantizar parcialmente la obligación objeto de la orden de pago en contra de **EVENTOS PERFECOTS S.A.S.** y la codeudora **MARÍA TERESA MORA SALDARRIAGA.**

**SEGUNDO:** Téngase al Fondo Nacional de Garantía como litisconsorte de la parte actora.

**TERCERO:** Para que represente al citado fondo, se le reconoce personería al Dr. **ANDRÉS LÓPEZ GONZÁLEZ** con T.P. 49.875 del C.S. de la J. en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**



**CARLOS ARTURO GUERRA HIGUITA**  
**Juez**

02

Firma escaneada conforme el artículo 11 del Decreto 491 de 2020 (Ministerio de Justicia y del Derecho)