

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
**Medellín, tres (03) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)**

Proceso	Ejecutivo con Garantía Real
Demandante	Itaú Corpbanca Colombia S.A.
Demandado	Daniel Alejandro Hernández González
Radicación	05001-31-03-008-2021-00403-00
Instancia	Primera
Interlocutorio	1203
Asunto	Libra mandamiento de pago

Cumplidos los requisitos exigidos por auto del 17 de noviembre de 2021 notificado por estado el día 18 del mismo mes y año, el Despacho observa que la presente demanda del proceso Ejecutivo, reúne las formalidades exigidas en los artículos 82 y ss del Código General del Proceso y concordantes, y en específico del artículo 468 *ibidem* y 709 del Código de Comercio, y en consecuencia,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía del proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL (HIPOTECARIO), a favor de **ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.** con Nit 890.903.937-0, y en contra de **DANIEL ALEJANDRO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ** con C.C. 1.152.436.658, por las siguientes sumas:

**PAGARÉ No. 009005227581**

- a. CAPITAL:** La suma de **DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES QUINTOS CINCuenta Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCuenta PESOS (\$225.559.250).**
- b. INTERESES DE MORA:** Sobre la suma anterior, a la tasa del 1.5% del interés remuneratorio pactado en 10.662% sin exceder la tasa máxima legal vigente establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 884 del Código de Comercio, desde la presentación de la demanda, esto es desde el 10 de noviembre de 2021.
- c. INTERESES REMUNERATORIO:** La suma de **OCHO MILLONES CIENTO VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS CINCuenta Y UN PESOS (\$8.124.751),** causados entre el 28 de mayo de 2021 hasta el 29 de septiembre de 2021.

**SEGUNDO:** Sobre las costas se decidirá en el momento procesal oportuno.

**TERCERO:** De conformidad con el art. 468, numeral 2º del C. G. del P., se decreta el embargo y secuestro de los bienes que se encuentran gravados y respaldado en la Escritura Pública No. 5.232 del 20 de diciembre de 2017, de la Notaría 25 del Círculo de Medellín, con M.I.: 001-1267722, 001-1267777 y 001-0167942 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona Sur, propiedad del demandado DANIEL ALEJANDRO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ con C.C. 1.152.436.658.

**CUARTO:** Se reconoce personería a la abogada LUZ MARINA MORENO RAMÍREZ con T.P. 49.725 del C.S. de la J., para que represente los intereses de la parte actora en los términos del poder conferido (pdf 04, pág. 11 y 12)<sup>1</sup>

### **NOTIFÍQUESE**



**CARLOS ARTURO GUERRA HIGUITA**  
**JUEZ**

(Firma escaneada conforme al artículo 11 del Decreto 491 de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho)

02

---

<sup>1</sup> Véase pdf 06