



## PROCESO DIVISORIO

**RADICADO No. 68001.31.03.007.2023.00277.00**

Al Despacho de la señora Juez informando que correspondió por reparto la presente demanda, Divisoria. Pasa la Despacho para resolver sobre su admisión.

Bucaramanga, octubre 06 de 2023

MARIELA MANTILLA DIAZ  
Secretaria

### JUZGADO SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO

Bucaramanga (S), octubre nueve (9) de dos mil veintitrés (2023)

Se encuentra al despacho la presente demanda de **DIVISION POR VENTA DE LA COSA COMUN** instaurada por **PAULA BOCACHICA RIVERA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.072.643.297, con dirección de correo electrónico: [pau.bocachica@gmail.com](mailto:pau.bocachica@gmail.com), en contra de los señores **JUANITA BOCACHICA RIVERA** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.018.511.965, **LUISA FERNANDA BOCACHICA BRICEÑO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.136.879.944, **MARÍA HELENA BOCACHICA MURCIA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.884,493, **FRANKLIN ERNESTO BOCACHICA NEGRO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.431.244, **JOHANA BOCACHICA NEGRO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.333.906, **GLORIA CECILIA MURCIA PAEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.617.099; todos con domicilio y/o residencia en la carrera 5 No. 5 38/48 en la zona urbana de Briceño, en el municipio de Sopó, Cundinamarca, de quienes se desconoce la dirección y/o existencia de correo electrónico; en su calidad de Propietarios Comuneros.

Como quiera que el escrito de demanda reúne los requisitos exigidos por los arts. 82, 83, 84 del C.G.P y los especiales del art. 406 ibídem; y es competente este Despacho para asumir su conocimiento por razón de su cuantía, es del caso proceder con su admisión.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil del Circuito de Bucaramanga,

### RESUELVE

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de **DIVISION MATERIAL DE LA COSA COMUN** instaurada por **PAULA BOCACHICA RIVERA** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.072.643.297, con dirección de correo electrónico: [pau.bocachica@gmail.com](mailto:pau.bocachica@gmail.com), en contra de los señores **JUANITA BOCACHICA RIVERA** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1018.511.965, **LUISA FERNANDA BOCACHICA BRICEÑO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1136.879.944, **MARÍA HELENA BOCACHICA MURCIA** identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.884,493, **FRANKLIN ERNESTO BOCACHICA NEGRO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 80.431.244, **JOHANA BOCACHICA NEGRO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.333.906, **GLORIA CECILIA MURCIA PAEZ** identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.617.099, quienes actúan a través de apoderado judicial.



**SEGUNDO:** Notifíquese esta providencia en la forma indicada en los artículos 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en la Ley 2213 del 2022, en cuanto al uso de las tecnologías de la información y las comunicaciones en la gestión y trámite del proceso.

**TERCERO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de DIEZ (10) días, conforme lo dispone el Art. 409 del C.G.P.

**CUARTO:** Désele el trámite del proceso declarativo especial establecido en el art. 406 del C.G.P.

**QUINTO:** Se ordena la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número **314-2613**, bien inmueble objeto de división. Líbrese oficio al señor Registrador de Instrumentos Públicos del Círculo de Piedecuesta, para que se sirva proceder de conformidad con lo dispuesto en el art. 592 del C.G.P., y remita el certificado de tradición correspondiente.

**SEXTO:** Se reconoce personería jurídica al abogado **RICARDO ARTURO RODRIGUEZ MALDONADO** identificado con cedula de ciudadanía No. 80.431.575 y tarjeta profesional No. 138.177 del Honorable C.S. de la Judicatura, dirección de correo electrónico: [juris.ases@gmail.com](mailto:juris.ases@gmail.com) para actuar como apoderado de la parte demandante.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE.**

**ELENA PATRICIA FUENTES LOPEZ**  
Juez