

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CON SEDE DESCONCENTRADA EN SUBA BOGOTA -
ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DEL CREDITO - PROCESO No.110014189003-2018-02629 00 DE CONJUNTO
RESIDENCIAL QUINTAS DE CAMINO VERDE P.H. CONTRA LEOMAR JIMENEZ RAMOS & YERSON MANUEL VILLAFÑE
SARMIENTO**

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD	VALOR ADMON	SALDO ADMON	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMON	SUBTOTAL	CUOTA EXTRAORDINARIA	TASA INT. EXTRAORDINARIA	PARQUEADERO
1-mar-17	31-mar-17	1-abr-17	\$ 59.900	\$ 59.900	2,79%	\$ -	\$ 59.900		\$ -	\$ 25.000
1-abr-17	30-abr-17	1-may-17	\$ 62.900	\$ 122.800	2,79%	\$ 1.671	\$ 124.471	\$ 200.000	\$ 5.580,00	\$ 40.000
1-may-17	31-may-17	1-jun-17	\$ 62.900	\$ 185.700	2,79%	\$ 3.426	\$ 190.797		\$ 5.580,00	\$ 40.000
1-jun-17	30-jun-17	1-jul-17	\$ 62.900	\$ 248.600	2,79%	\$ 5.181	\$ 258.878		\$ 5.580,00	\$ 40.000
1-jul-17	31-jul-17	1-ago-17	\$ 62.900	\$ 311.500	2,75%	\$ 6.837	\$ 328.615		\$ 5.500,00	\$ 40.000
1-ago-17	31-ago-17	1-sep-17	\$ 62.900	\$ 374.400	2,75%	\$ 8.566	\$ 400.081		\$ 5.500,00	\$ 40.000
1-sep-17	30-sep-17	1-oct-17	\$ 62.900	\$ 437.300	2,69%	\$ 10.071	\$ 473.052		\$ 5.380,00	\$ 40.000
1-oct-17	31-oct-17	1-nov-17	\$ 62.900	\$ 500.200	2,64%	\$ 11.545	\$ 547.497		\$ 5.280,00	\$ 40.000
1-nov-17	30-nov-17	1-dic-17	\$ 62.900	\$ 563.100	2,62%	\$ 13.105	\$ 623.502		\$ 5.240,00	\$ 40.000
1-dic-17	31-dic-17	1-ene-18	\$ 62.900	\$ 626.000	2,60%	\$ 14.641	\$ 701.043		\$ 5.200,00	\$ 40.000
1-ene-18	31-ene-18	1-feb-18	\$ 62.900	\$ 688.900	2,59%	\$ 16.213	\$ 780.156		\$ 5.180,00	\$ 40.000
1-feb-18	28-feb-18	1-mar-18	\$ 62.900	\$ 751.800	2,63%	\$ 18.118	\$ 861.175		\$ 5.260,00	
1-mar-18	31-mar-18	1-abr-18	\$ 66.600	\$ 818.400	2,59%	\$ 19.472	\$ 947.246		\$ 5.180,00	\$ 42.400
1-abr-18	30-abr-18	1-may-18	\$ 66.600	\$ 885.000	2,56%	\$ 20.951	\$ 1.034.797		\$ 5.120,00	\$ 42.400
1-may-18	31-may-18	1-jun-18	\$ 66.600	\$ 951.600	2,56%	\$ 22.656	\$ 1.124.053		\$ 5.120,00	\$ 42.400
1-jun-18	30-jun-18	1-jul-18	\$ 66.600	\$ 1.018.200	2,54%	\$ 24.171	\$ 1.214.824		\$ 5.080,00	\$ 42.400
1-jul-18	31-jul-18	1-ago-18	\$ 66.600	\$ 1.084.800	2,50%	\$ 25.455	\$ 1.306.879		\$ 5.000,00	\$ 42.400
1-ago-18	31-ago-18	1-sep-18	\$ 66.600	\$ 1.151.400	2,49%	\$ 27.012	\$ 1.400.490		\$ 4.980,00	\$ 42.400
1-sep-18	30-sep-18	1-oct-18	\$ 66.600	\$ 1.218.000	2,48%	\$ 28.555	\$ 1.495.645		\$ 4.960,00	
1-oct-18	31-oct-18	1-nov-18	\$ 66.600	\$ 1.284.600	2,45%	\$ 29.841	\$ 1.592.086		\$ 4.900,00	
1-nov-18	30-nov-18	1-dic-18	\$ 66.600	\$ 1.351.200	2,44%	\$ 31.344	\$ 1.690.030		\$ 4.880,00	
1-dic-18	31-dic-18	1-ene-19	\$ 66.600	\$ 1.417.800	2,43%	\$ 32.834	\$ 1.789.464		\$ 4.860,00	
1-ene-19	31-ene-19	1-feb-19	\$ 66.600	\$ 1.484.400	2,40%	\$ 34.027	\$ 1.890.092		\$ 4.800,00	
1-feb-19	28-feb-19	1-mar-19	\$ 66.600	\$ 1.551.000	2,46%	\$ 36.516	\$ 1.993.208		\$ 4.920,00	
1-mar-19	31-mar-19	1-abr-19	\$ 70.600	\$ 1.621.600	2,42%	\$ 37.534	\$ 2.101.342		\$ 4.840,00	
1-abr-19	30-abr-19	1-may-19	\$ 70.600	\$ 1.692.200	2,42%	\$ 39.243	\$ 2.211.185		\$ 4.840,00	
1-may-19	31-may-19	1-jun-19	\$ 70.600	\$ 1.762.800	2,42%	\$ 40.951	\$ 2.322.736		\$ 4.840,00	
1-jun-19	30-jun-19	1-jul-19	\$ 70.600	\$ 1.833.400	2,41%	\$ 42.483	\$ 2.435.820		\$ 4.820,00	
1-jul-19	31-jul-19	1-ago-19	\$ 70.600	\$ 1.904.000	2,41%	\$ 44.185	\$ 2.550.604		\$ 4.820,00	
1-ago-19	31-ago-19	1-sep-19	\$ 70.600	\$ 1.974.600	2,42%	\$ 46.077	\$ 2.667.281		\$ 4.840,00	
1-sep-19	30-sep-19	1-oct-19	\$ 70.600	\$ 2.045.200	2,42%	\$ 47.785	\$ 2.785.667		\$ 4.840,00	
1-oct-19	31-oct-19	1-nov-19	\$ 70.600	\$ 2.115.800	2,39%	\$ 48.880	\$ 2.905.147		\$ 4.780,00	
1-nov-19	30-nov-19	1-dic-19	\$ 70.600	\$ 2.186.400	2,38%	\$ 50.356	\$ 3.026.103		\$ 4.760,00	
1-dic-19	31-dic-19	1-ene-20	\$ 70.600	\$ 2.257.000	2,36%	\$ 51.599	\$ 3.148.302		\$ 4.720,00	
1-ene-20	31-ene-20	1-feb-20	\$ 74.800	\$ 2.331.800	2,35%	\$ 53.040	\$ 3.276.141		\$ 4.700,00	
1-feb-20	29-feb-20	1-mar-20	\$ 74.800	\$ 2.406.600	2,38%	\$ 55.497	\$ 3.406.438		\$ 4.760,00	
1-mar-20	31-mar-20	1-abr-20	\$ 74.800	\$ 2.481.400	2,37%	\$ 57.036	\$ 3.538.275		\$ 4.740,00	
1-abr-20	30-abr-20	1-may-20	\$ 74.800	\$ 2.556.200	2,34%	\$ 58.065	\$ 3.671.139		\$ 4.680,00	
1-may-20	31-may-20	1-jun-20	\$ 74.800	\$ 2.631.000	2,27%	\$ 58.026	\$ 3.803.965		\$ 4.540,00	
1-jun-20	30-jun-20	1-jul-20	\$ 74.800	\$ 2.705.800	2,26%	\$ 59.461	\$ 3.938.226		\$ 4.520,00	

1-jul-20	31-jul-20	1-ago-20	\$ 74.800	\$ 2.780.600	2,26%	\$ 61.151	\$ 4.074.177		\$ 4.520,00	
1-ago-20	31-ago-20	1-sep-20	\$ 74.800	\$ 2.855.400	2,29%	\$ 63.676	\$ 4.212.653		\$ 4.580,00	
1-sep-20	30-sep-20	1-oct-20	\$ 74.800	\$ 2.930.200	2,29%	\$ 65.389	\$ 4.352.841		\$ 4.580,00	
1-oct-20	31-oct-20	1-nov-20	\$ 74.800	\$ 3.005.000	2,26%	\$ 66.223	\$ 4.493.864		\$ 4.520,00	
1-nov-20	30-nov-20	1-dic-20	\$ 74.800	\$ 3.079.800	2,23%	\$ 67.012	\$ 4.635.675		\$ 4.460,00	
1-dic-20	31-dic-20	1-ene-21	\$ 74.800	\$ 3.154.600	2,18%	\$ 67.140	\$ 4.777.615		\$ 4.360,00	
1-ene-21	31-ene-21	1-feb-21	\$ 77.400	\$ 3.232.000	2,16%	\$ 68.139	\$ 4.923.154		\$ 4.320,00	
1-feb-21	28-feb-21	1-mar-21	\$ 77.400	\$ 3.309.400	2,19%	\$ 70.781	\$ 5.071.335		\$ 4.380,00	
1-mar-21	31-mar-21	1-abr-21	\$ 77.400	\$ 3.386.800	2,18%	\$ 72.145	\$ 5.220.880		\$ 4.360,00	
1-abr-21	30-abr-21	1-may-21	\$ 77.400	\$ 3.464.200	2,16%	\$ 73.155	\$ 5.371.435		\$ 4.320,00	
1-may-21	31-may-21	1-jun-21	\$ 77.400	\$ 3.541.600	2,15%	\$ 74.480	\$ 5.523.315		\$ 4.300,00	
1-jun-21	30-jun-21	1-jul-21	\$ 77.400	\$ 3.619.000	2,15%	\$ 76.144	\$ 5.676.860		\$ 4.300,00	
1-jul-21	31-jul-21	1-ago-21	\$ 77.400	\$ 3.696.400	2,15%	\$ 77.700	\$ 5.831.960		\$ 4.294,00	
1-ago-21	31-ago-21	1-sep-21	\$ 77.400	\$ 3.773.800	2,15%	\$ 79.473	\$ 5.988.832		\$ 4.300,00	
1-sep-21	30-sep-21	1-oct-21	\$ 77.400	\$ 3.851.200	2,15%	\$ 81.137	\$ 6.147.369		\$ 4.300,00	
1-oct-21	31-oct-21	1-nov-21	\$ 77.400	\$ 3.928.600	2,13%	\$ 82.031	\$ 6.306.799		\$ 4.260,00	
1-nov-21	30-nov-21	1-dic-21	\$ 77.400	\$ 4.006.000	2,16%	\$ 84.858	\$ 6.469.057		\$ 4.320,00	
1-dic-21	31-dic-21	1-ene-22	\$ 77.400	\$ 4.083.400	2,18%	\$ 87.331	\$ 6.633.788		\$ 4.360,00	
1-ene-22	31-ene-22	1-feb-22	\$ 80.800	\$ 4.164.200	2,20%	\$ 89.835	\$ 6.804.423		\$ 4.400,00	
SUBTOTAL			\$ 4.164.200			\$ 2.640.223		\$ 200.000	\$ 278.354	\$ 679.400
TOTAL			\$ 7.962.177							

EL TOTAL ADEUDADO A TREINTA Y UNO (31) DE ENERO DE 2022, ES LA SUMA DE SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS (\$7.962.177.00 M/Cte.) MONEDA CORRIENTE COP

Cordialmente,



CARLOS HERWINH VENEGAS CASALLAS

C.C.No.79.636.193 de Bogotá

T.P.No.119.473 del Consejo Superior de la Judicatura