

JUZGADO TERCERO (03) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CON SEDE DESCONCENTRADA EN LA LOCALIDAD DE SUBA DE BOGOTA - ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DEL CREDITO - PROCESO No.1100141890003-2018-02628-00 DE CONJUNTO RESIDENCIAL VERSALLES RESERVADO P.H. CONTRA MAURICIO ALARCON HERNANDEZ & SONIA PATRICIA PEÑA SUAREZ

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD	VALOR ADMON	SALDO ADMON	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMON	SUBTOTAL	CUOTA EXTRAORDINARIA	TASA INT. EXTRAORDINARIA	CUOTAS EXTRAORDINARIA	INTERES EXTRAORDINARIA	MULTAS PARQUEADEROS
1-oct-16	31-oct-16	1-nov-16	\$ 213.569	\$ 213.569	2,75%	\$ -	\$ 213.569		\$ -	\$ -	\$ -	
1-nov-16	30-nov-16	1-dic-16	\$ 227.800	\$ 441.369	2,75%	\$ 5.873	\$ 447.242		\$ -	\$ -	\$ -	
1-dic-16	31-dic-16	1-ene-17	\$ 227.800	\$ 669.169	2,75%	\$ 12.138	\$ 687.180		\$ -	\$ -	\$ -	
1-ene-17	31-ene-17	1-feb-17	\$ 243.700	\$ 912.869	2,79%	\$ 18.670	\$ 949.550		\$ -	\$ -	\$ -	
1-feb-17	28-feb-17	1-mar-17	\$ 243.700	\$ 1.156.569	2,79%	\$ 25.469	\$ 1.218.719		\$ -	\$ -	\$ -	
1-mar-17	31-mar-17	1-abr-17	\$ 243.700	\$ 1.400.269	2,79%	\$ 32.268	\$ 1.494.687		\$ -	\$ -	\$ -	
1-abr-17	30-abr-17	1-may-17	\$ 243.700	\$ 1.643.969	2,79%	\$ 39.068	\$ 1.777.454		\$ -	\$ -	\$ -	
1-may-17	31-may-17	1-jun-17	\$ 243.700	\$ 1.887.669	2,79%	\$ 45.867	\$ 2.067.021		\$ -	\$ -	\$ -	
1-jun-17	30-jun-17	1-jul-17	\$ 243.700	\$ 2.131.369	2,79%	\$ 52.666	\$ 2.363.387		\$ -	\$ -	\$ -	
1-jul-17	31-jul-17	1-ago-17	\$ 243.700	\$ 2.375.069	2,75%	\$ 58.613	\$ 2.665.700		\$ -	\$ -	\$ -	
1-ago-17	31-ago-17	1-sep-17	\$ 243.700	\$ 2.618.769	2,75%	\$ 65.314	\$ 2.974.714		\$ -	\$ -	\$ -	
1-sep-17	30-sep-17	1-oct-17	\$ 243.700	\$ 2.862.469	2,69%	\$ 70.445	\$ 3.288.859		\$ -	\$ -	\$ -	
1-oct-17	31-oct-17	1-nov-17	\$ 243.700	\$ 3.106.169	2,64%	\$ 75.569	\$ 3.608.128		\$ -	\$ -	\$ -	
1-nov-17	30-nov-17	1-dic-17	\$ 243.700	\$ 3.349.869	2,62%	\$ 81.382	\$ 3.933.210		\$ -	\$ -	\$ -	
1-dic-17	31-dic-17	1-ene-18	\$ 243.700	\$ 3.593.569	2,60%	\$ 87.097	\$ 4.264.006		\$ -	\$ -	\$ -	
1-ene-18	31-ene-18	1-feb-18	\$ 258.100	\$ 3.851.669	2,59%	\$ 93.073	\$ 4.615.180		\$ -	\$ -	\$ -	
1-feb-18	28-feb-18	1-mar-18	\$ 258.100	\$ 4.109.769	2,63%	\$ 101.299	\$ 4.974.579		\$ -	\$ -	\$ -	
1-mar-18	31-mar-18	1-abr-18	\$ 258.100	\$ 4.367.869	2,59%	\$ 106.443	\$ 5.339.122		\$ -	\$ -	\$ -	
1-abr-18	30-abr-18	1-may-18	\$ 258.100	\$ 4.625.969	2,56%	\$ 111.817	\$ 5.709.039		\$ -	\$ -	\$ -	
1-may-18	31-may-18	1-jun-18	\$ 258.100	\$ 4.884.069	2,56%	\$ 118.425	\$ 6.085.564		\$ -	\$ -	\$ -	
1-jun-18	30-jun-18	1-jul-18	\$ 258.100	\$ 5.142.169	2,54%	\$ 124.055	\$ 6.467.719		\$ -	\$ -	\$ -	
1-jul-18	31-jul-18	1-ago-18	\$ 258.100	\$ 5.400.269	2,50%	\$ 128.554	\$ 6.854.374	\$ 285.800	\$ 7.145,00	\$ -	\$ -	
1-ago-18	31-ago-18	1-sep-18	\$ 258.100	\$ 5.658.369	2,49%	\$ 134.467	\$ 7.246.940		\$ 7.116,42	\$ -	\$ -	
1-sep-18	30-sep-18	1-oct-18	\$ 258.100	\$ 5.916.469	2,48%	\$ 140.328	\$ 7.645.368		\$ 7.087,84	\$ -	\$ -	
1-oct-18	31-oct-18	1-nov-18	\$ 258.100	\$ 6.174.569	2,45%	\$ 144.953	\$ 8.048.421		\$ 7.002,10	\$ -	\$ -	
1-nov-18	30-nov-18	1-dic-18	\$ 258.100	\$ 6.432.669	2,44%	\$ 150.659	\$ 8.457.181		\$ 6.973,52	\$ -	\$ -	
1-dic-18	31-dic-18	1-ene-19	\$ 258.100	\$ 6.690.769	2,43%	\$ 156.314	\$ 8.871.595		\$ 6.944,94	\$ -	\$ -	
1-ene-19	31-ene-19	1-feb-19	\$ 273.600	\$ 6.964.369	2,40%	\$ 160.578	\$ 9.305.773		\$ 6.859,20	\$ -	\$ -	
1-feb-19	28-feb-19	1-mar-19	\$ 273.600	\$ 7.237.969	2,46%	\$ 171.323	\$ 9.750.697		\$ 7.030,68	\$ -	\$ -	
1-mar-19	31-mar-19	1-abr-19	\$ 273.600	\$ 7.511.569	2,42%	\$ 175.159	\$ 10.199.456		\$ 6.916,36	\$ -	\$ -	
1-abr-19	30-abr-19	1-may-19	\$ 273.600	\$ 7.785.169	2,42%	\$ 181.780	\$ 10.654.835		\$ 6.916,36	\$ -	\$ -	
1-may-19	31-may-19	1-jun-19	\$ 273.600	\$ 8.058.769	2,42%	\$ 188.401	\$ 11.116.837		\$ 6.916,36	\$ -	\$ -	
1-jun-19	30-jun-19	1-jul-19	\$ 273.600	\$ 8.332.369	2,41%	\$ 194.216	\$ 11.584.653		\$ 6.887,78	\$ -	\$ -	
1-jul-19	31-jul-19	1-ago-19	\$ 273.600	\$ 8.605.969	2,41%	\$ 200.810	\$ 12.059.063		\$ 6.887,78	\$ -	\$ -	
1-ago-19	31-ago-19	1-sep-19	\$ 273.600	\$ 8.879.569	2,42%	\$ 208.264	\$ 12.540.927		\$ 6.916,36	\$ -	\$ -	
1-sep-19	30-sep-19	1-oct-19	\$ 273.600	\$ 9.153.169	2,42%	\$ 214.886	\$ 13.029.413		\$ 6.916,36	\$ -	\$ -	
1-oct-19	31-oct-19	1-nov-19	\$ 273.600	\$ 9.426.769	2,39%	\$ 218.761	\$ 13.521.774		\$ 6.830,62	\$ -	\$ -	\$ 90.000
1-nov-19	30-nov-19	1-dic-19	\$ 273.600	\$ 9.700.369	2,38%	\$ 224.357	\$ 14.019.731		\$ 6.802,04	\$ -	\$ -	
1-dic-19	31-dic-19	1-ene-20	\$ 273.600	\$ 9.973.969	2,36%	\$ 228.929	\$ 14.522.260		\$ 6.744,88	\$ 634.000	\$ 14.962	
1-ene-20	31-ene-20	1-feb-20	\$ 290.000	\$ 10.263.969	2,35%	\$ 234.388	\$ 15.046.648		\$ 6.716,30	\$ -	\$ 14.899	
1-feb-20	29-feb-20	1-mar-20	\$ 290.000	\$ 10.553.969	2,38%	\$ 244.282	\$ 15.580.930		\$ 6.802,04	\$ -	\$ 15.089	
1-mar-20	31-mar-20	1-abr-20	\$ 290.000	\$ 10.843.969	2,37%	\$ 250.129	\$ 16.121.059		\$ 6.773,46	\$ -	\$ 15.026	
1-abr-20	30-abr-20	1-may-20	\$ 290.000	\$ 11.133.969	2,34%	\$ 253.749	\$ 16.664.808		\$ 6.687,72	\$ -	\$ 14.836	\$ 150.000
1-may-20	31-may-20	1-jun-20	\$ 290.000	\$ 11.423.969	2,27%	\$ 252.741	\$ 17.207.549		\$ 6.487,66	\$ -	\$ 14.392	\$ 420.000

JUZGADO TERCERO (03) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CON SEDE DESCONCENTRADA EN LA LOCALIDAD DE SUBA DE BOGOTA - ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DEL CREDITO - PROCESO No.1100141890003-2018-02628-00 DE CONJUNTO RESIDENCIAL VERSALLES RESERVADO P.H. CONTRA MAURICIO ALARCON HERNANDEZ & SONIA PATRICIA PEÑA SUAREZ

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD	VALOR ADMON	SALDO ADMON	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMON	SUBTOTAL	CUOTA EXTRAORDINARIA	TASA INT. EXTRAORDINARIA	CUOTAS EXTRAORDINARIA	INTERES EXTRAORDINARIA	MULTAS PARQUEADEROS
1-jun-20	30-jun-20	1-jul-20	\$ 290.000	\$ 11.713.969	2,26%	\$ 258.182	\$ 17.755.731		\$ 6.459,08	\$ -	\$ 14.328	\$ 45.000
1-jul-20	31-jul-20	1-ago-20	\$ 290.000	\$ 12.003.969	2,26%	\$ 264.736	\$ 18.310.467		\$ 6.459,08	\$ -	\$ 14.328	
1-ago-20	31-ago-20	1-sep-20	\$ 290.000	\$ 12.293.969	2,29%	\$ 274.891	\$ 18.875.358		\$ 6.544,82	\$ -	\$ 14.519	
1-sep-20	30-sep-20	1-oct-20	\$ 290.000	\$ 12.583.969	2,29%	\$ 281.532	\$ 19.446.890		\$ 6.544,82	\$ -	\$ 14.519	
1-oct-20	31-oct-20	1-nov-20	\$ 290.000	\$ 12.873.969	2,26%	\$ 284.398	\$ 20.021.287		\$ 6.459,08	\$ -	\$ 14.328	
1-nov-20	30-nov-20	1-dic-20	\$ 290.000	\$ 13.163.969	2,23%	\$ 287.090	\$ 20.598.377		\$ 6.373,34	\$ -	\$ 14.138	
1-dic-20	31-dic-20	1-ene-21		\$ 13.163.969	2,18%	\$ 286.975	\$ 20.885.351		\$ 6.230,44	\$ -	\$ 13.821	
1-ene-21	31-ene-21	1-feb-21		\$ 13.163.969	2,16%	\$ 284.342	\$ 21.169.693		\$ 6.173,28	\$ -	\$ 13.694	
1-feb-21	28-feb-21	1-mar-21		\$ 13.163.969	2,19%	\$ 288.291	\$ 21.457.984		\$ 6.259,02	\$ -	\$ 13.885	
1-mar-21	31-mar-21	1-abr-21		\$ 13.163.969	2,18%	\$ 286.975	\$ 21.744.958		\$ 6.230,44	\$ -	\$ 13.821	
1-abr-21	30-abr-21	1-may-21		\$ 13.163.969	2,16%	\$ 284.342	\$ 22.029.300		\$ 6.173,28	\$ -	\$ 13.694	
1-may-21	31-may-21	1-jun-21		\$ 13.163.969	2,15%	\$ 283.025	\$ 22.312.325		\$ 6.144,70	\$ -	\$ 13.631	
1-jun-21	30-jun-21	1-jul-21		\$ 13.163.969	2,15%	\$ 283.025	\$ 22.595.351		\$ 6.144,70	\$ -	\$ 13.631	
1-jul-21	31-jul-21	1-ago-21		\$ 13.163.969	2,15%	\$ 282.630	\$ 22.877.981		\$ 6.136,13	\$ -	\$ 13.612	
1-ago-21	31-ago-21	1-sep-21		\$ 13.163.969	2,15%	\$ 283.025	\$ 23.161.007		\$ 6.144,70	\$ -	\$ 13.631	
1-sep-21	30-sep-21	1-oct-21		\$ 13.163.969	2,15%	\$ 283.025	\$ 23.444.032		\$ 6.144,70	\$ -	\$ 13.631	
1-oct-21	31-oct-21	1-nov-21		\$ 13.163.969	2,13%	\$ 280.393	\$ 23.724.424		\$ 6.087,54	\$ -	\$ 13.504	
1-nov-21	30-nov-21	1-dic-21		\$ 13.163.969	2,16%	\$ 284.342	\$ 24.008.766		\$ 6.173,28	\$ -	\$ 13.694	
1-dic-21	31-dic-21	1-ene-22		\$ 13.163.969	2,18%	\$ 286.975	\$ 24.295.741		\$ 6.230,44	\$ -	\$ 13.821	
1-ene-22	31-ene-22	1-feb-22		\$ 13.163.969	2,20%	\$ 289.607	\$ 24.585.348		\$ 6.287,60	\$ -	\$ 13.948	
1-feb-22	28-feb-22	1-mar-22		\$ 13.163.969	2,28%	\$ 300.138	\$ 24.885.487		\$ 6.516,24	\$ -	\$ 14.455	
		SUBTOTAL	\$ 13.163.969			\$ 11.721.518		\$ 285.800	\$ 290.278	\$ 634.000	\$ 381.839	\$ 705.000
		TOTAL	\$ 27.182.404									

EL TOTAL ADEUDADO A VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO DE 2022, ES LA SUMA DE VEINTISIETE MILLONES CIENTO OCHENTAY DOS MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS (\$27.182.404.00 M/Cte.) MONEDA CORRIENTE COP

Cordialmente,



CARLOS HERWINH VENEGAS CASALLAS

C.C.No.79.636.193 de Bogotá

T.P.No.119.473 del Consejo Superior de la Judicatura