

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE CON  
SEDE DESCONCENTRADA EN LA LOCALIDAD DE SUBA

Bogotá D. C., veintiocho (28) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Estando el presente proceso para calificación, advierte el Despacho que no es posible asumir el conocimiento del presente proceso por las siguientes razones:

A este Despacho por mandato del Acuerdo PSSAA14-10078 de enero 14 de 2014, le corresponde el conocimiento de los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia de la Localidad donde funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple.

Del plenario se desprende que la dirección de ubicación del bien inmueble objeto de restitución es la Carrera 6A # 127B - 28, apartamento 401 de la ciudad de Bogotá, el cual corresponde a la Localidad de Usaquén, según verificación del Despacho en Lupap.

Se precisa que en la mencionada localidad no se encuentran habilitados los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, por tal motivo la competencia privativa de la presente demanda le corresponde a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, en atención al factor territorial determinado en el numeral 7 del artículo 28 del Código General del Proceso, como quiera que estos casos para determinar la competencia, se debe tener en cuenta es la dirección donde se encuentra ubicado el bien inmueble.

En consecuencia, el juzgado RESUELVE:

PRIMERO: Rechazar la presente demanda por falta de competencia en razón de factor territorial, conforme a lo expuesto.

SEGUNDO: Remítase el expediente a la Oficina Judicial para el correspondiente reparto entre los J Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá. Oficiase dejándose las constancias de rigor.

Notifíquese,

VIVIANA GUTIÉRREZ RODRÍGUEZ  
JUEZ

Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple con  
sede desconcentrada en la localidad de Suba

Se deja constancia que el día de hoy 31 de Octubre de 2022 a las 8:00 de la mañana, notifico la presente decisión por anotación en el estado número 40.

EDNA ROCÍO BAUTISTA CALDERÓN  
MB

**Firmado Por:**  
**Viviana Gutierrez Rodriguez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 03 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c4c1f44f19b4f3e20b89a69ac7f900f947088b5a5db7fa5c97327d232bb02f9**

Documento generado en 28/10/2022 08:30:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**