

MIGUEL ANTONIO PARADA PEREZ
ABOGADO

Señor

JUEZ TERCERO (3º) CIVIL MUNICIPAL DE SUBA- BOGOTA
E. S. D.

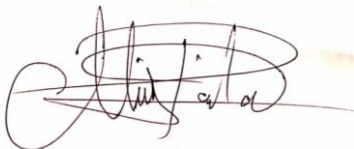
REF: PROCESO No. 2016-1781
EJECUTIVO DE CONJUNTO MULTIFAMILIAR BOSQUES DE SAN
CARLOS- UNIDAD DOS- PROPIEDAD HORIZONTAL
Contra CLAUDIA CANTOR

MIGUEL ANTONIO PARADA PEREZ, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la señora **CLAUDIA PATRICIA CANTOR PATIÑO**, demandada dentro del proceso de la referencia, a Ud., con todo respeto le manifiesto que se ha realizado una liquidacion del crédito para que el despacho la tenga en cuenta en su oportunidad y además como base si es del caso para una posible conciliación con la parte demandante, la cual no ha sido posible precisamente por el valor que pretende cobrar la abogada actora, sin tener en cuenta los abonos realizados en debida forma, y que están siendo aplicados en debida forma dentro de la liquidacion.

De igual manera le manifiesto al despacho que dentro del proceso existe algo contundente que es el **NO** reconocimiento de los honorarios que fueron debidamente cancelados a la abogada que actuó inicialmente dentro del proceso por valor de \$ 2.500,000 valor que se encuentra soportado en los anexados que se allegaron al expediente según consta en los recibos suscritos y expedidos por la apoderada, donde reconoce el pago de los honorarios cancelados a dicha abogada en su momento oportuno; por tanto es del caso tener en cuenta su señoría que dentro de un proceso cuando se fijan agencias en derecho es por una sola vez y no cada vez que se cambie de abogado teniendo en cuenta que el abogado que asume la sustitución debe exigir la renuncia del poder como tambien el paz y salvo respectivo y ponerlo en conocimiento de su despacho.

De otra parte me permito allegar nuevos soportes como abonos a la obligación, de los meses de enero, abril y mayo, toda vez que los soportes de los meses de febrero y marzo ya fueron aportados.

De UD.



MIGUEL ANTONIO PARADA PEREZ
C.C.No. 19'418.538 de Bogotá
T.P.No. 39.955 del C.S.J

CONJUTO MULTIFAMILIAR BOSQUES DE SAN JORGE 2 PH

INTERIOR 3 APTO

102

CLAUDIA PATRICIA CANTOR

FECHA	ADMON	CUOTAS EXTRAORD	ABONO	SALDO
dic-13	48.300	200.000		248.300
ene-14	131.000		300.000	79.300
feb-14	131.000			210.300
mar-14	131.000			341.300
abr-14	131.000	250.000		722.300
may-14	131.000		120.000	733.300
jun-14	131.000			864.300
jul-14	131.000			995.300
ago-14	131.000		260.000	866.300
sep-14	131.000		250.000	747.300
oct-14	131.000		400.000	478.300
nov-14	131.000		130.000	479.300
dic-14	131.000		260.000	350.300
ene-15	137.000			487.300
feb-15	137.000			624.300
mar-15	137.000		400.000	361.300
abr-15	137.000			498.300
may-15	137.000			635.300
jun-15	137.000			772.300
jul-15	137.000			909.300
ago-15	137.000			1.046.300
sep-15	137.000			1.183.300
oct-15	137.000		200.000	1.120.300
nov-15	137.000			1.257.300
dic-15	137.000	130.500		1.524.800
ene-16	147.000	130.500		1.802.300
feb-16	147.000	130.500		2.079.800
mar-16	147.000	130.500	260.000	2.097.300
abr-16	147.000	130.500		2.374.800
may-16	147.000	130.500		2.652.300
jun-16	147.000			2.799.300
jul-16	147.000		100.000	2.846.300
ago-16	147.000		330.000	2.663.300
sep-16	147.000			2.810.300
oct-16	147.000			2.957.300
nov-16	147.000		300.000	2.804.300
dic-16	147.000			2.951.300
ene-17	157.000			3.108.300
feb-17	157.000			3.265.300
mar-17	157.000		120.000	3.302.300
abr-17	157.000			3.459.300
may-17	157.000			3.616.300
jun-17	157.000			3.773.300
jul-17	157.000		200.000	3.730.300
ago-17	157.000		200.000	3.687.300
sep-17	157.000			3.844.300
oct-17	157.000			4.001.300
nov-17	157.000			4.158.300
dic-17	157.000			4.315.300
ene-18	166.000			4.481.300
feb-18	166.000			4.647.300
mar-18	166.000			4.813.300
abr-18	166.000			4.979.300
may-18	166.000			5.145.300
jun-18	166.000			5.311.300
jul-18	166.000			5.477.300
ago-18	166.000		166.000	5.477.300
sep-18	166.000		160.000	5.483.300
oct-18	166.000		572.000	5.077.300
nov-18	166.000		180.000	5.063.300
dic-18	166.000			5.229.300

FECHA	ADMON	CUOTAS EXTRAORD	ABONO	SALDO
ene-19	176.000		350.000	5.055.300
feb-19	176.000			5.231.300
mar-19	176.000			5.407.300
abr-19	176.000		190.000	5.393.300
may-19	176.000		177.000	5.392.300
jun-19	176.000		170.000	5.398.300
jul-19	176.000		190.000	5.384.300
ago-19	176.000			5.560.300
sep-19	176.000		390.000	5.346.300
oct-19	176.000		170.000	5.352.300
nov-19	176.000		170.000	5.358.300
dic-19	176.000	253.000	200.000	5.587.300
ene-20	187.000	253.000	466.600	5.560.700
feb-20	187.000	252.000		5.999.700
mar-20	187.000		180.000	6.006.700
abr-20	187.000			6.193.700
may-20	187.000			6.380.700
jun-20	187.000			6.567.700
jul-20	187.000			6.754.700
ago-20	187.000			6.941.700
sep-20	187.000		160.000	6.968.700
oct-20	187.000			7.155.700
nov-20	187.000			7.342.700
dic-20	187.000			7.529.700
ene-21	194.000			7.723.700
feb-21	194.000			7.917.700
mar-21	194.000			8.111.700
abr-21	194.000			8.305.700
may-21	194.000			8.499.700
jun-21	194.000			8.693.700
jul-21	194.000		180.000	8.707.700
ago-21	194.000		200.000	8.701.700
sep-21	194.000		200.000	8.695.700
oct-21	194.000			8.889.700
nov-21	194.000			9.083.700
dic-21	194.000			9.277.700
ene-22	214.000		200.000	9.291.700
feb-22	214.000		200.000	9.305.700
mar-22	214.000		200.000	9.319.700
abr-22	214.000		220.000	9.313.700
may-22	214.000		220.000	9.307.700
jun-22	214.000		230.000	9.291.700
jul-22	214.000		230.000	9.275.700
ago-22	214.000		230.000	9.259.700
sep-22	214.000		220.000	9.253.700
oct-22	214.000		230.000	9.237.700
nov-22	214.000		230.000	9.221.700
dic-22	214.000		230.000	9.205.700
ene-23	248.000		250.000	9.203.700
feb-23	248.000		250.000	9.201.700
mar-23	248.000		250.000	9.199.700
abr-23	248.000		250.000	9.197.700
may-23	248.000		250.000	9.195.700
Total	19.396.300	1.991.000	12.191.600	9.195.700

ADMON	19.396.300
CUOTAS EXTRAORD	1.991.000
ABONO	12.191.600
SALDO	9.195.700
SALDO ADMON	25.035.200
DIFERENCIA, INTERESES	15.839.500

Pago 2023 2023

Enero

Banco AV Villas



COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGADO FIDUCIARIO
Bosques de San Jorge

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGADO FIDUCIARIO
022122295

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO

AVV 037 20230127 12:47 SC 343 LINEA D
EF 250,000.00 CH 0.00
NOMBRE: CONJUNTO MULTIFAMILIAR BOSQUES
CTA:022122295 PIN: 000000000000000000
REF:3102
****2657
PIN TXN: 06337432101025
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 3102

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 int 3/102 REF. 2

AVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE table with columns: COD. BANCO, CIUDAD DEL CHEQUE, NÚMERO DEL CHEQUE, NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE, VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE
Claudia Cantor 3138468495

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ 250.000
TOTAL \$ 250.000

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad.

Abil

Banco AV Villas



COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGADO FIDUCIARIO
Bosques de San Jorge II

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGADO FIDUCIARIO
022122295

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO

AVV 033 20230424 15:03 SC 681 LINEA D
EF 250,000.00 CH 0.00
NOMBRE: CONJUNTO MULTIFAMILIAR BOSQUES
CTA:022122295 PIN: 000000000000000000
REF:3102
****7036
PIN TXN: 02333113800603
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 3102

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 int 3/102 REF. 2

AVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE table with columns: COD. BANCO, CIUDAD DEL CHEQUE, NÚMERO DEL CHEQUE, NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE, VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE
Claudia Cantor 3138468495

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ 250.000
TOTAL \$ 250.000

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad.

Playa...

Banco AV Villas



COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGADO FIDUCIARIO
Bosques de San Jorge II

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGADO FIDUCIARIO
022122295

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO

AVV 666 20230504 14:21 SC2780 LINEA D
EF 250,000.00 CH 0.00
NOMBRE: CONJUNTO MULTIFAMILIAR BOSQUES
CTA:022122295 PIN: 000000000000000000
REF:3102
****8358
PIN TXN: 67696629104850
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 3102

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 int 3/102 REF. 2

AVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE table with columns: COD. BANCO, CIUDAD DEL CHEQUE, NÚMERO DEL CHEQUE, NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE, VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE
Patricia Cantor

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ 250.000
TOTAL \$ 250.000

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad.