

Juzgado 03 Civil Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples - Bogota - Bogota D.C.

De: lawyerscenterltda <lawyerscenterltda@gmail.com>
Enviado el: martes, 23 de junio de 2020 4:36 p. m.
Para: Juzgado 03 Civil Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: SOL. ALLEGANDO LIQUIDACIÓN CRÉDITO / EJE / 2018-3272
Datos adjuntos: 2018-3272.pdf; RESUMEN LIQUIDACION CTAS ADMON CAMPANELLA 5-403 2020.pdf; LIQUIDACION CTAS ADMON CAMPANELLA 5-403 2020.pdf

Buen Dia

Reciban un cordial saludo,

En atención a lo dispuesto en el numeral 8.5 del Art 8 del Acuerdo No.PCSJA20-11567 y el Decreto Legislativo No. 806 de 2020; adjunto me permito remitir solicitud allegando liquidación de crédito de conforme al art 446 del C. G. P.

Agradezco la atención prestada.

Un Cordial saludo, le daremos respuesta tan pronto podamos y recuerde visitar nuestra página web www.lawyerscenterltda.com o seguimos por instagram en **tu_inmueble_online** donde encontrara noticias, muebles e inmuebles que de pronto le puedan interesar

LAWYER'S CENTER LTDA

Jhon Leonardo Trujillo Galvis - Gerente

Carrera 7 No.- 17 - 51 Oficina 903

Tel. 2847334 - 315 3672627

www.lawyerscenterltda.com

atencionalcliente@lawyerscenterltda.com



Lawyer's Center Ltda.

NIT. 900.097.753-9

Asesoría Jurídica, Inmobiliaria y en Propiedad Horizontal

Señor

JUEZ 3 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CON SEDE DESCONCENTRADA EN SUBA DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO No. 2018-03272
DE: AGRUP. VIVIENDA CAMPANELLA RESERVADO P.H.
CONTRA: JOSE RAMIRO ESCOBAR CUMBA Y MARÍA IRENE ACERO

LEIDY DIANA MANCIPE MANCIPE mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C.; identificada como aparece al pie de mi firma, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la **T. P. No. 283.155 del C.B.J.**; obrando en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente y en atención a su providencia de fecha 24 de enero de 2020, anexo me permito presentar la Liquidación del crédito de cada una de las cuotas de administración adeudadas junto los correspondientes intereses de mora, contenida en 41 folios, de acuerdo a los parámetros del Art. 446 del C. G. P., y a la certificación de deuda, en concordancia al numeral SEGUNDO de la parte resolutive de la providencia que ordeno seguir adelante con la ejecución de fecha 14 de noviembre de 2019 y el auto que libro mandamiento de pago de fecha 20 de febrero de 2019.

Liquidación de la obligación donde refleja que la parte demandada a la fecha adeuda por concepto de cuotas de administración y demás expensas e intereses, la suma total de **\$7.316.357** desde el mes de septiembre de 2011 al mes de junio de 2020.

Lo anterior con el propósito de continuar con el trámite correspondiente.

Cordial saludo,

LEIDY DIANA MANCIPE MANCIPE
C.C. 53.128.875 de Bogotá
T. P. No. 283.155 del C. B. J

“La honestidad de los hombres se mide por sus actos”
PRINCIPAL BOGOTÁ - Cra 7 No. 17 - 51 Of. 903 “Ed. Séptima” Tels. 2847334 - 3153672627

www.centrodeestudiosjuridicos.com

90

RESUMEN DE CUOTAS, ORDINARIA, EXTRAORDINARIA E INTERESES APTO 5-403 DEL 02-2013 AL 06-2020

CONCEPTO	VR CUOTA	VR INTERES	SUBTOTAL
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE FEBRERO DE 2013	\$ 1.000	\$ 2.182	\$ 3.182
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MARZO DE 2014	\$ 42.000	\$ 77.634	\$ 119.634
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ABRIL DE 2014	\$ 42.000	\$ 76.604	\$ 118.604
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MAYO DE 2014	\$ 42.000	\$ 75.539	\$ 117.539
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JUNIO DE 2014	\$ 42.000	\$ 74.508	\$ 116.508
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JULIO DE 2014	\$ 42.000	\$ 73.460	\$ 115.460
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE AGOSTO DE 2014	\$ 42.000	\$ 72.411	\$ 114.411
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE SEPTIEMBRE DE 2014	\$ 42.000	\$ 71.396	\$ 113.396
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE OCTUBRE DE 2014	\$ 42.000	\$ 70.356	\$ 112.356
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE NOVIEMBRE DE 2014	\$ 42.000	\$ 69.350	\$ 111.350
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE DE 2014	\$ 42.000	\$ 68.310	\$ 110.310
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ENERO DE 2015	\$ 42.000	\$ 67.268	\$ 109.268
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE FEBRERO DE 2015	\$ 42.000	\$ 66.326	\$ 108.326
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MARZO DE 2015	\$ 42.000	\$ 65.284	\$ 107.284
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ABRIL DE 2015	\$ 42.000	\$ 64.267	\$ 106.267
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MAYO DE 2015	\$ 42.000	\$ 63.217	\$ 105.217
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JUNIO DE 2015	\$ 42.000	\$ 62.200	\$ 104.200
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JULIO DE 2015	\$ 42.000	\$ 61.155	\$ 103.155
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE AGOSTO DE 2015	\$ 42.000	\$ 60.110	\$ 102.110
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE SEPTIEMBRE DE 2015	\$ 42.000	\$ 59.099	\$ 101.099
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE OCTUBRE DE 2015	\$ 42.000	\$ 58.050	\$ 100.050
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE NOVIEMBRE DE 2015	\$ 42.000	\$ 57.035	\$ 99.035
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE DE 2015	\$ 42.000	\$ 55.987	\$ 97.987
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ENERO DE 2016	\$ 42.000	\$ 54.919	\$ 96.919
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE FEBRERO DE 2016	\$ 42.000	\$ 53.920	\$ 95.920
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MARZO DE 2016	\$ 42.000	\$ 52.853	\$ 94.853
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ABRIL DE 2016	\$ 14.291	\$ 17.617	\$ 31.908
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MAYO DE 2016	\$ 14.000	\$ 16.887	\$ 30.887
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JUNIO DE 2016	\$ 49.000	\$ 57.845	\$ 106.845
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JULIO DE 2016	\$ 49.000	\$ 56.495	\$ 105.495
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE AGOSTO DE 2016	\$ 49.000	\$ 55.144	\$ 104.144
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE SEPTIEMBRE DE 2016	\$ 49.000	\$ 53.837	\$ 102.837
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE OCTUBRE DE 2016	\$ 49.000	\$ 52.445	\$ 101.445
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE NOVIEMBRE DE 2016	\$ 49.000	\$ 51.098	\$ 100.098
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE DE 2016	\$ 49.000	\$ 49.706	\$ 98.706
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ENERO DE 2017	\$ 49.000	\$ 48.293	\$ 97.293
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE FEBRERO DE 2017	\$ 49.000	\$ 47.015	\$ 96.015
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MARZO DE 2017	\$ 54.000	\$ 50.255	\$ 104.255
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ABRIL DE 2017	\$ 54.000	\$ 48.747	\$ 102.747
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MAYO DE 2017	\$ 54.000	\$ 47.190	\$ 101.190
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JUNIO DE 2017	\$ 54.000	\$ 45.683	\$ 99.683
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JULIO DE 2017	\$ 54.000	\$ 44.149	\$ 98.149
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE AGOSTO DE 2017	\$ 54.000	\$ 42.616	\$ 96.616
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE SEPTIEMBRE DE 2017	\$ 54.000	\$ 41.166	\$ 95.166
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE OCTUBRE DE 2017	\$ 54.000	\$ 39.691	\$ 93.691
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE NOVIEMBRE DE 2017	\$ 54.000	\$ 38.276	\$ 92.276
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE DE 2017	\$ 54.000	\$ 36.828	\$ 90.828
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ENERO DE 2018	\$ 54.000	\$ 35.385	\$ 89.385
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE FEBRERO DE 2018	\$ 54.000	\$ 34.061	\$ 88.061
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MARZO DE 2018	\$ 54.000	\$ 32.619	\$ 86.619
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ABRIL DE 2018	\$ 57.000	\$ 32.972	\$ 89.972
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MAYO DE 2018	\$ 57.000	\$ 31.467	\$ 88.467
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JUNIO DE 2018	\$ 57.000	\$ 30.022	\$ 87.022
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JULIO DE 2018	\$ 57.000	\$ 28.547	\$ 85.547
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE AGOSTO DE 2018	\$ 57.000	\$ 27.079	\$ 84.079
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE SEPTIEMBRE DE 2018	\$ 57.000	\$ 25.667	\$ 82.667
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE OCTUBRE DE 2018	\$ 57.000	\$ 24.222	\$ 81.222
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE NOVIEMBRE DE 2018	\$ 57.000	\$ 22.834	\$ 79.834
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE DE 2018	\$ 57.000	\$ 21.405	\$ 78.405
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ENERO DE 2019	\$ 57.000	\$ 19.995	\$ 76.995
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE FEBRERO DE 2019	\$ 57.000	\$ 18.684	\$ 75.684
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MARZO DE 2019	\$ 57.000	\$ 17.258	\$ 74.258

CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ABRIL DE 2019	\$ 60.000	\$ 16.718	\$ 76.718
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MAYO DE 2019	\$ 60.000	\$ 15.219	\$ 75.219
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JUNIO DE 2019	\$ 60.000	\$ 13.771	\$ 73.771
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JULIO DE 2019	\$ 60.000	\$ 12.325	\$ 72.325
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE AGOSTO DE 2019	\$ 60.000	\$ 10.828	\$ 70.828
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE SEPTIEMBRE DE 2019	\$ 60.000	\$ 9.379	\$ 69.379
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE OCTUBRE DE 2019	\$ 60.000	\$ 7.899	\$ 67.899
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE NOVIEMBRE DE 2019	\$ 60.000	\$ 6.472	\$ 66.472
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE DE 2019	\$ 60.000	\$ 5.006	\$ 65.006
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ENERO DE 2020	\$ 60.000	\$ 3.551	\$ 63.551
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE FEBRERO DE 2020	\$ 60.000	\$ 2.169	\$ 62.169
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MARZO DE 2020	\$ 60.000	\$ 701	\$ 60.701
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE ABRIL DE 2020	\$ 60.000	\$ -	\$ 60.000
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE MAYO DE 2020	\$ 60.000	\$ -	\$ 60.000
CUOTA DE ADMINISTRACION MES DE JUNIO DE 2020	\$ 60.000	\$ -	\$ 60.000
COBRO JURIDICO MES DE AGOSTO DE 2018	\$ 26.000	\$ 12.352	\$ 38.352
CUOTA EXTRAORDINARIA MES SEPTIEMBRE DE 2011	\$ 108.000	\$ 283.034	\$ 391.034
GRAN TOTAL	\$ 3.940.291	\$ 3.376.066	\$ 7.316.357

SUBTOTALES MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 20-02-2019 / SENTENCIA 14-11-2019

No.	CONCEPTO	FECHA	CUOTA	VR INTERÉS
1.1	POR LA SUMA CORRESPONDIENTE A LA CUOTA EXTRAORDINARIA DE ADMISTRACION DE AÑO 2011	01/09/2011	\$ 108.000	\$ 283.034
1.2	POR LA SUMAS CORRESPONDIENTES A LAS CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION DE LOS AÑOS 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 Y 2018	02-2013 AL 08-2018	\$ 2.507.291	\$ 2.826.575
1.3	POR LA SUMA CORRESPONDIENTE A OTROS CONCEPTO DEL AÑO 2018	01/08/2018	\$ 26.000	\$ 12.352
1.5	POR LAS CUOTAS ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS QUE SE CAUSARON A FUTURO JUNTO CON LOS INTERESES DE MORA AÑOS 2018, 2019 Y 2020	09-2018 AL 06-2020	\$ 1.299.000	\$ 254.104
	SUB TOTAL		\$ 3.940.291	\$ 3.376.066

SUB TOTAL CAPITAL	\$ 3.940.291
SUB TOTAL INTERÉS	\$ 3.376.066
TOTAL ADEUDADO DE SEPTIEMBRE DE 2011 A JUNIO DE 2020	\$ 7.316.357

91

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
CON SEDE DESCONCENTRADA EN LA LOCALIDAD DE SUBA
Casa de Justicia
Avenida Boyacá No. 99 -22 piso 3
Teléfono 6392207
j03pqccmsubabt@cendoj.ramajudicial.gov.co

TRASLADO DE QUE TRATA EL ARTÍCULO 110 DEL C.G.P.
LIQUIDACION DEL CREDITO – EXCEPCIONES ACUERDO PCSJA20-11556

El treinta de junio de 2020 se fija traslado conforme lo dispone el numeral 2 artículo 446 del C.G.P., y empieza a transcurrir el día el primero de julio de 2020 a las 08:00 de la mañana venciendo el tres de julio de 2020 a las 05:00 de la tarde.



EDNA ROCÍO BAUTISTA CALDERÓN
Secretaria