

Señores

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SUBA

E. S. D.

REFERENCIA: Proceso ejecutivo 2018-3161
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ELISEOS ETAPA I Y II P.H.
DEMANDADO: LEONARDO ANTONIO ROJAS ARANGO

JULIE TORRES MORENO, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en representación de la parte demandante por medio del presente escrito se allega la liquidación del crédito así:

FECHA EXIGIBILIDAD OBLIGACIÓN	LIQUIDACIÓN		DIAS EN MORA	CONCEPTO	VALOR CUOTA	BANCARIO CORRIENTE E.A.	TASA INTERES MORA		LIQUIDACIÓN INTERES MORATORIO	TOTAL INTERESES+ CUOTA	RES. SUPERFINAN CIERA
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL					ANUAL	DIARIO			
30/9/2017	1/3/2018	29/7/2020	868	Cuotas de administración	\$13.450	21,48%	32,22%	0,0765%	\$8.936,79	\$22.386,79	1155/2017
31/10/2017	1/11/2017	29/7/2020	988	Cuotas de administración	\$187.000	21,15%	31,73%	0,0755%	\$139.528,88	\$326.528,88	1298/2017
30/11/2017	1/12/2017	29/7/2020	958	Cuotas de administración	\$187.000	20,96%	31,44%	0,0749%	\$134.228,30	\$321.228,30	1447/2017
31/12/2017	1/1/2018	29/7/2020	928	Cuotas de administración	\$187.000	20,77%	31,16%	0,0743%	\$128.992,13	\$315.992,13	1619/2017
31/1/2018	1/2/2018	29/7/2020	898	Cuotas de administración	\$197.000	20,69%	31,04%	0,0741%	\$131.053,12	\$328.053,12	1890/2017
31/3/2018	1/4/2018	29/7/2020	838	Cuotas de administración	\$197.000	20,68%	31,02%	0,0740%	\$122.244,97	\$319.244,97	259/2018
30/4/2018	1/5/2018	29/7/2020	808	Cuotas de administración	\$197.000	20,48%	30,72%	0,0734%	\$116.868,23	\$313.868,23	398/2018
31/5/2018	1/6/2018	29/7/2020	778	Cuotas de administración	\$197.000	20,44%	30,66%	0,0733%	\$112.336,14	\$309.336,14	527/2018
30/6/2018	1/7/2018	29/7/2020	748	Cuotas de administración	\$197.000	20,28%	30,42%	0,0728%	\$107.261,63	\$304.261,63	687/2018
31/7/2018	1/8/2018	29/7/2020	718	Cuotas de administración	\$197.000	20,03%	30,05%	0,0720%	\$101.843,03	\$298.843,03	820/2018
31/8/2018	1/9/2018	29/7/2020	688	Cuotas de administración	\$197.000	19,94%	29,91%	0,0717%	\$97.201,79	\$294.201,79	954/2018
30/9/2018	1/10/2018	29/7/2020	658	Cuotas de administración	\$197.000	19,81%	29,72%	0,0713%	\$92.429,48	\$289.429,48	1112/2018
31/10/2018	1/11/2018	29/7/2020	628	Cuotas de administración	\$197.000	19,63%	29,45%	0,0707%	\$87.508,62	\$284.508,62	1294/2018
30/11/2018	1/12/2018	29/7/2020	598	Cuotas de administración	\$197.000	19,49%	29,24%	0,0703%	\$82.803,86	\$279.803,86	1521/2018
31/12/2018	1/1/2019	29/7/2020	568	Cuotas de administración	\$197.000	19,40%	29,10%	0,0700%	\$78.329,19	\$275.329,19	1708/2018
31/1/2019	1/2/2019	29/7/2020	538	Cuotas de administración	\$209.000	19,16%	28,74%	0,0692%	\$77.850,57	\$286.850,57	1872/2018
28/2/2019	1/3/2019	29/7/2020	508	Cuotas de administración	\$209.000	19,70%	29,55%	0,0710%	\$75.335,16	\$284.335,16	111/2019
31/3/2019	1/4/2019	29/7/2020	478	Cuotas de administración	\$209.000	19,37%	29,06%	0,0699%	\$69.837,69	\$278.837,69	263/2019
30/4/2019	1/5/2019	29/7/2020	448	Cuotas de administración	\$216.000	19,32%	28,98%	0,0697%	\$67.492,61	\$283.492,61	389/2019
31/5/2019	1/6/2019	29/7/2020	418	Cuotas de administración	\$216.000	19,34%	29,01%	0,0698%	\$63.030,58	\$279.030,58	574/2019
30/6/2019	1/7/2019	29/7/2020	388	Cuotas de administración	\$216.000	19,30%	28,95%	0,0697%	\$58.399,97	\$274.399,97	697/2019
31/7/2019	1/8/2019	29/7/2020	358	Cuotas de administración	\$216.000	19,28%	28,92%	0,0696%	\$53.835,18	\$269.835,18	829/2019
31/8/2019	1/9/2019	29/7/2020	328	Cuotas de administración	\$216.000	19,32%	28,98%	0,0697%	\$49.414,23	\$265.414,23	1018/2019
30/9/2019	1/10/2019	29/7/2020	298	Cuotas de administración	\$216.000	19,32%	28,98%	0,0697%	\$44.894,64	\$260.894,64	1145/2019
31/10/2019	1/11/2019	29/7/2020	268	Cuotas de administración	\$216.000	19,10%	28,65%	0,0690%	\$39.968,46	\$255.968,46	1293/2019
30/11/2019	1/12/2019	29/7/2020	238	Cuotas de administración	\$216.000	19,03%	28,55%	0,0688%	\$35.379,30	\$251.379,30	1474/2019
31/12/2019	1/1/2020	29/7/2020	208	Cuotas de administración	\$216.000	18,91%	28,37%	0,0684%	\$30.747,13	\$246.747,13	1603/2019
31/1/2020	1/2/2020	29/7/2020	178	Cuotas de administración	\$229.000	18,77%	28,16%	0,0680%	\$27.713,09	\$256.713,09	1768/2019
28/2/2020	1/3/2020	29/7/2020	148	Cuotas de administración	\$229.000	19,06%	28,59%	0,0689%	\$23.357,21	\$252.357,21	0094/2020
31/3/2020	1/4/2020	29/7/2020	118	Cuotas de administración	\$229.000	18,95%	28,43%	0,0686%	\$18.527,52	\$247.527,52	0205/2020
30/4/2020	1/5/2020	29/7/2020	88	Cuotas de administración	\$229.000	18,69%	28,04%	0,0677%	\$13.649,10	\$242.649,10	0351/2020
31/5/2020	1/6/2020	29/7/2020	58	Cuotas de administración	\$229.000	18,19%	0,27285	0,0661%	\$8.782,07	\$237.782,07	0437/2020
30/6/2020	1/7/2020	29/7/2020	28	Cuotas de administración	\$229.000	18,12%	0,2718	0,0659%	\$4.225,11	\$233.225,11	0505/2020
31/7/2020	1/8/2020	29/7/2020	0	Cuotas de administración	\$229.000	NA	NA	NA	\$0,00	\$229.000	NA
30/4/2019	1/5/2019	29/7/2020	448	Cuota retroactivo	\$21.000	19,32%	28,98%	0,0697%	\$6.561,78	\$27.561,78	389/2019
31/10/2017	1/11/2017	29/7/2020	988	Cuota motobomba	\$4.000	21,15%	31,73%	0,0755%	\$2.984,57	\$6.984,57	1298/2017
30/11/2017	1/12/2017	29/7/2020	958	Cuota motobomba	\$4.000	20,96%	31,44%	0,0749%	\$2.871,19	\$6.871,19	1447/2017
31/12/2017	1/1/2018	29/7/2020	928	Cuota motobomba	\$4.000	20,77%	31,16%	0,0743%	\$2.759,19	\$6.759,19	1619/2017
31/1/2018	1/2/2018	29/7/2020	898	Cuota motobomba	\$4.200	20,69%	31,04%	0,0741%	\$2.794,03	\$6.994,03	1890/2017
31/3/2018	1/4/2018	29/7/2020	838	Cuota motobomba	\$4.200	20,68%	31,02%	0,0740%	\$2.606,24	\$6.806,24	259/2018
30/4/2018	1/5/2018	29/7/2020	808	Cuota motobomba	\$4.200	20,48%	30,72%	0,0734%	\$2.491,61	\$6.691,61	398/2018
31/5/2018	1/6/2018	29/7/2020	778	Cuota motobomba	\$4.200	20,44%	30,66%	0,0733%	\$2.394,98	\$6.594,98	527/2018
30/6/2018	1/7/2018	29/7/2020	748	Cuota motobomba	\$4.200	20,28%	30,42%	0,0728%	\$2.286,80	\$6.486,80	687/2018
31/7/2018	1/8/2018	29/7/2020	718	Cuota motobomba	\$4.200	20,03%	30,05%	0,0720%	\$2.171,27	\$6.371,27	820/2018
31/8/2018	1/9/2018	29/7/2020	688	Cuota motobomba	\$4.200	19,94%	29,91%	0,0717%	\$2.072,32	\$6.272,32	954/2018
30/9/2018	1/10/2018	29/7/2020	658	Cuota motobomba	\$4.200	19,81%	29,72%	0,0713%	\$1.970,58	\$6.170,58	1112/2018
31/10/2018	1/11/2018	29/7/2020	628	Cuota motobomba	\$4.200	19,63%	29,45%	0,0707%	\$1.865,67	\$6.065,67	1294/2018
30/11/2018	1/12/2018	29/7/2020	598	Cuota motobomba	\$4.200	19,49%	29,24%	0,0703%	\$1.765,36	\$5.965,36	1521/2018

FECHA EXIGIBILIDAD OBLIGACIÓN	LIQUIDACIÓN		DÍAS EN MORA	CONCEPTO	VALOR CUOTA	BANCARIO CORRIENTE E.A.	TASA INTERES MORA		LIQUIDACIÓN INTERES MORATORIO	TOTAL INTERESES+ CUOTA	RES. SUPERFINANCIERA
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL					ANUAL	DIARIO			
31/12/2018	1/1/2019	29/7/2020	568	Cuota motobomba	\$4.200	19,40%	29,10%	0,0700%	\$1.669,96	\$5.869,96	1708/2018
31/1/2019	1/2/2019	29/7/2020	538	Cuota motobomba	\$4.500	19,16%	28,74%	0,0692%	\$1.676,21	\$6.176,21	1872/2018
28/2/2019	1/3/2019	29/7/2020	508	Cuota motobomba	\$4.500	19,70%	29,55%	0,0710%	\$1.622,05	\$6.122,05	111/2019
31/3/2019	1/4/2019	29/7/2020	478	Cuota motobomba	\$4.500	19,37%	29,06%	0,0699%	\$1.503,68	\$6.003,68	263/2019
30/4/2019	1/5/2019	29/7/2020	448	Cuota motobomba	\$4.500	19,32%	28,98%	0,0697%	\$1.406,10	\$5.906,10	389/2019
31/5/2019	1/6/2019	29/7/2020	418	Cuota motobomba	\$4.500	19,34%	29,01%	0,0698%	\$1.313,14	\$5.813,14	574/2019
30/6/2019	1/7/2019	29/7/2020	388	Cuota motobomba	\$4.500	19,30%	28,95%	0,0697%	\$1.216,67	\$5.716,67	697/2019
31/7/2019	1/8/2019	29/7/2020	358	Cuota motobomba	\$4.500	19,28%	28,92%	0,0696%	\$1.121,57	\$5.621,57	829/2019
31/8/2019	1/9/2019	29/7/2020	328	Cuota motobomba	\$4.500	19,32%	28,98%	0,0697%	\$1.029,46	\$5.529,46	1018/2019
30/9/2019	1/10/2019	29/7/2020	298	Cuota motobomba	\$4.500	19,32%	28,98%	0,0697%	\$935,30	\$5.435,30	1145/2019
31/10/2019	1/11/2019	29/7/2020	268	Cuota motobomba	\$4.500	19,10%	28,65%	0,0690%	\$832,68	\$5.332,68	1293/2019
30/11/2019	1/12/2019	29/7/2020	238	Cuota motobomba	\$4.500	19,03%	28,55%	0,0688%	\$737,07	\$5.237,07	1474/2019
31/12/2019	1/1/2020	29/7/2020	208	Cuota motobomba	\$4.500	18,91%	28,37%	0,0684%	\$640,57	\$5.140,57	1603/2019
31/1/2020	1/2/2020	29/7/2020	178	Cuota motobomba	\$5.000	18,77%	28,16%	0,0680%	\$605,09	\$5.605,09	1768/2019
28/2/2020	1/3/2020	29/7/2020	148	Cuota motobomba	\$5.000	19,06%	28,59%	0,0689%	\$509,98	\$5.509,98	0094/2020
31/3/2020	1/4/2020	29/7/2020	118	Cuota motobomba	\$5.000	18,95%	28,43%	0,0686%	\$404,53	\$5.404,53	0205/2020
30/4/2020	1/5/2020	29/7/2020	88	Cuota motobomba	\$5.000	18,69%	28,04%	0,0677%	\$298,02	\$5.298,02	0351/2020
31/5/2020	1/6/2020	29/7/2020	58	Cuota motobomba	\$5.000	18,19%	0,27285	0,0661%	\$191,75	\$5.191,75	0437/2020
30/6/2020	1/7/2020	29/7/2020	28	Cuota motobomba	\$5.000	18,12%	0,2718	0,0659%	\$92,25	\$5.092,25	0505/2020
31/7/2020	1/8/2020	29/7/2020	0	Cuota motobomba	\$5.000	NA	NA	NA	\$0,00	\$5.000	NA
31/8/2018	1/9/2018	29/7/2020	688	Cuota extraordinaria	\$47.600	19,94%	29,91%	0,0717%	\$23.486,32	\$71.086,32	954/2018
30/9/2018	1/10/2018	29/7/2020	658	Cuota extraordinaria	\$47.600	19,81%	29,72%	0,0713%	\$22.333,21	\$69.933,21	1112/2018
31/10/2018	1/11/2018	29/7/2020	628	Cuota extraordinaria	\$47.600	19,63%	29,45%	0,0707%	\$21.144,21	\$68.744,21	1294/2018
					\$7.226.450				\$2.426.371	\$9.652.821	

CONCEPTO	VALOR
Capital	\$7.226.450
Intereses moratorios	\$2.426.371
TOTAL	\$9.652.821

Se anexa el certificado de deuda suscrito por la representante legal de la copropiedad demandante y el certificado de propiedad horizontal expedido por la Alcaldía Local de Suba.

Se informa al despacho que mi correo electrónico para notificación es: jtorresm2014@gmail.com
El de la copropiedad demandante es: conjuntoeliseos@gmail.com

Cordialmente.


JULIE TORRES MORENO
C.C.52.998.868 de Bogotá
T.P. 179.625 C.S. de la J.

CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ELISEOS ETAPA I Y II P.H.
NIT. 800.193.606 - 2

CERTIFICACIÓN DE DEUDA

La suscrita MARTHA INELDA PEÑA RODRIGUEZ Administradora del CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ELISEOS ETAPA I Y II P.H. ubicado en la calle 165 No. 54 C-55 de Bogotá, por medio del presente escrito en ejercicio de sus funciones legales y estatutarias, y con fundamento en los artículos 48, 79 y 86 de la Ley 675 de 2001, expide la presente certificación sobre la deuda de expensas comunes con destino al cobro ejecutivo judicial, certificando:

Que el señor LEONARDO ANTONIO ROJAS ARANGO identificado con cédula de ciudadanía No. 79.945.766, propietario de la casa 18 manzana 12 de esta copropiedad con matrícula inmobiliaria 50N-20041114, adeuda las siguientes sumas de dinero, correspondientes a expensas comunes y otros conceptos fijados en legal forma por el Reglamento de Propiedad Horizontal de la copropiedad y de la Asamblea de Copropietarios, así:

CONCEPTO	VALOR	ACUMULADO
1 Cuota de administración exigible a 30 de septiembre de 2017	\$13.450	\$13.450
2 Cuota de administración exigible a 31 de octubre de 2017	\$187.000	\$200.450
3 Cuota de administración exigible a 31 de noviembre de 2017	\$187.000	\$387.450
4 Cuota de administración exigible a 31 de diciembre de 2017	\$187.000	\$574.450
5 Cuota de administración exigible a 31 de enero de 2018	\$197.000	\$771.450
6 Cuota de administración exigible a 31 de marzo de 2018	\$197.000	\$968.450
7 Cuota de administración exigible a 30 de abril de 2018	\$197.000	\$1.165.450
8 Cuota de administración exigible a 31 de mayo de 2018	\$197.000	\$1.362.450
9 Cuota de administración exigible a 30 de junio de 2018	\$197.000	\$1.559.450
10 Cuota de administración exigible a 31 de julio de 2018	\$197.000	\$1.756.450
11 Cuota de administración exigible a 31 de agosto de 2018	\$197.000	\$1.953.450
12 Cuota de administración exigible a 30 de septiembre de 2018	\$197.000	\$2.150.450
13 Cuota de administración exigible a 31 de octubre de 2018	\$197.000	\$2.347.450
14 Cuota de administración exigible a 31 de noviembre de 2018	\$197.000	\$2.544.450
15 Cuota de administración exigible a 31 de diciembre de 2018	\$197.000	\$2.741.450
16 Cuota de administración exigible a 31 de enero de 2019	\$209.000	\$2.950.450
17 Cuota de administración exigible a 28 de febrero de 2019	\$209.000	\$3.159.450
18 Cuota de administración exigible a 31 de marzo de 2019	\$209.000	\$3.368.450
19 Cuota de administración exigible a 30 de abril de 2019	\$216.000	\$3.584.450
20 Cuota de administración exigible a 31 de mayo de 2019	\$216.000	\$3.800.450
21 Cuota de administración exigible a 30 de junio de 2019	\$216.000	\$4.016.450
22 Cuota de administración exigible a 31 de julio de 2019	\$216.000	\$4.232.450
23 Cuota de administración exigible a 31 de agosto de 2019	\$216.000	\$4.448.450
24 Cuota de administración exigible a 30 de septiembre de 2019	\$216.000	\$4.664.450
25 Cuota de administración exigible a 31 de octubre de 2019	\$216.000	\$4.880.450
26 Cuota de administración exigible a 31 de noviembre de 2019	\$216.000	\$5.096.450
27 Cuota de administración exigible a 31 de diciembre de 2019	\$216.000	\$5.312.450
28 Cuota de administración exigible a 31 de enero de 2020	\$229.000	\$5.541.450

Bogotá, Calle 165 No. 54 C - 55/ Teléfono 7217021
conjuntoeliseos@gmail.com

m4

CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ELISEOS ETAPA I Y II P.H.
NIT. 800.193.606 - 2

29	Cuota de administración exigible a 28 de febrero de 2020	\$229.000	\$5.770.450
30	Cuota de administración exigible a 31 de marzo de 2020	\$229.000	\$5.999.450
31	Cuota de administración exigible a 30 de abril de 2020	\$229.000	\$6.228.450
32	Cuota de administración exigible a 31 de mayo de 2020	\$229.000	\$6.457.450
33	Cuota de administración exigible a 30 de junio de 2020	\$229.000	\$6.686.450
34	Cuota de administración exigible a 31 de julio de 2020	\$229.000	\$6.915.450
35	Cuota retroactivo exigible a 30 de abril de 2019	\$21.000	\$6.936.450
36	cuota de motobomba exigible a 31 de octubre de 2017	\$4.000	\$6.940.450
37	cuota de motobomba exigible a 30 de noviembre de 2017	\$4.000	\$6.944.450
38	cuota de motobomba exigible a 31 de diciembre de 2017	\$4.000	\$6.948.450
39	cuota de motobomba exigible a 31 de enero de 2018	\$4.200	\$6.952.650
40	cuota de motobomba exigible a 31 de marzo de 2018	\$4.200	\$6.956.850
41	cuota de motobomba exigible a 30 de abril de 2018	\$4.200	\$6.961.050
42	cuota de motobomba exigible a 31 de mayo de 2018	\$4.200	\$6.965.250
43	cuota de motobomba exigible a 30 de junio de 2018	\$4.200	\$6.969.450
44	cuota de motobomba exigible a 31 de julio de 2018	\$4.200	\$6.973.650
45	cuota de motobomba exigible a 31 de agosto de 2018	\$4.200	\$6.977.850
46	cuota de motobomba exigible a 30 de septiembre de 2018	\$4.200	\$6.982.050
47	cuota de motobomba exigible a 31 de octubre de 2018	\$4.200	\$6.986.250
48	cuota de motobomba exigible a 30 de noviembre de 2018	\$4.200	\$6.990.450
49	cuota de motobomba exigible a 31 de diciembre de 2018	\$4.200	\$6.994.650
50	cuota de motobomba exigible a 31 de enero de 2019	\$4.500	\$6.999.150
51	cuota de motobomba exigible a 28 de febrero de 2019	\$4.500	\$7.003.650
52	cuota de motobomba exigible a 31 de marzo de 2019	\$4.500	\$7.008.150
53	cuota de motobomba exigible a 30 de abril de 2019	\$4.500	\$7.012.650
54	cuota de motobomba exigible a 31 de mayo de 2019	\$4.500	\$7.017.150
55	cuota de motobomba exigible a 30 de junio de 2019	\$4.500	\$7.021.650
56	cuota de motobomba exigible a 31 de julio de 2019	\$4.500	\$7.026.150
57	cuota de motobomba exigible a 31 de agosto de 2019	\$4.500	\$7.030.650
58	cuota de motobomba exigible a 30 de septiembre de 2019	\$4.500	\$7.035.150
59	cuota de motobomba exigible a 31 de octubre de 2019	\$4.500	\$7.039.650
60	cuota de motobomba exigible a 30 de noviembre de 2019	\$4.500	\$7.044.150
61	cuota de motobomba exigible a 31 de diciembre de 2019	\$4.500	\$7.048.650
62	cuota de motobomba exigible a 31 de enero de 2020	\$5.000	\$7.053.650
63	cuota de motobomba exigible a 28 de febrero de 2020	\$5.000	\$7.058.650
64	cuota de motobomba exigible a 31 de marzo de 2020	\$5.000	\$7.063.650
65	cuota de motobomba exigible a 30 de abril de 2020	\$5.000	\$7.068.650
66	cuota de motobomba exigible a 31 de mayo de 2020	\$5.000	\$7.073.650
67	cuota de motobomba exigible a 30 de junio de 2020	\$5.000	\$7.078.650
68	cuota de motobomba exigible a 31 de julio de 2020	\$5.000	\$7.083.650
69	Cuota extraordinaria exigible a 31 de agosto de 2018	\$47.600	\$7.131.250
70	Cuota extraordinaria exigible a 30 de septiembre de 2018	\$47.600	\$7.178.850
71	Cuota extraordinaria exigible a 31 de octubre de 2018	\$47.600	\$7.226.450

Bogotá, Calle 165 No. 54 C - 55/ Teléfono 7217021
conjuntoeliseos@gmail.com

m

**CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ELISEOS ETAPA I Y II P.H.
NIT. 800.193.606 - 2**

Total de la deuda: SIETE MILLONES DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$7.226.450)

Las Cuotas de administración que se causen hacia el futuro desde agosto de 2018 hasta que se paguen.

INTERESES: Por los intereses de mora sobre el capital de cada una de las cuotas de administración causadas y no pagadas, relacionadas en la certificación de la deuda y liquidados desde la fecha en que cada una de ellas se hizo exigible, a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera para los diferentes períodos que se causen hasta el pago total de la obligación sin que se supere los límites legales.

En constancia se firma el 27 de julio de 2020.

Cordialmente,



MARTHA INELDA PEÑA RODRIGUEZ
C.C. No. 35.420.633
Representante Legal.

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL**Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA****HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 777 del 9 de Julio de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el (la) CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ELISEOS ETAPAS I Y II - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CL165#54C-55 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 086 del 29 de Enero de 2003, corrida ante la Notaría 3 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N1189078

Que mediante acta No. 301 del 1 de Junio de 2020 se eligió a:
MARTHA INELDA PEÑA RODRIGUEZ con CÉDULA DE CIUDADANÍA 35420633, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 1 de junio de 2020 al 31 de julio de 2020.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN
ALCALDE(SA) LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 02/07/2020 10:56:05 a. m.

