

Carlos H. Venegas Casallas  
Abogado

OF.502-2020

Bogotá D.C., dieciocho (18) de agosto de dos mil veinte (2020)

Doctora

**VIVIANA GUTIERREZ RODRIGUEZ**  
**JUEZ TERCERO (3) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CON**  
**SEDE DESCONCENTRADA EN SUBA**  
E. S. D.

Referencia: **PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA No.03-2018-00199 De:**  
**CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS DE CAMINO VERDE 2 C P.H.**  
Contra: **LUIS CAICEDO DIAZ**

ASUNTO: **PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO A 31 DE JULIO DE**  
**2020**

Respetada Señora Juez:

Quien suscribe, en mi calidad de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, respetuosamente y de conformidad con lo señalado en el artículo 446 del Código General del proceso y lo ordenado por su despacho, mediante auto de fecha 4 de septiembre de 2019, me permito presentar la liquidación del crédito con corte a 31 de julio de 2020, para ser tenida en cuenta dentro de la DEMANDA, en los siguientes términos:

<b>TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO</b>	
<b>CUOTAS DE ADMINISTRACION</b>	<b>\$5.875.100,00</b>
<b>CUOTA EXTRAORDINARIA</b>	<b>\$200.000,00</b>
<b>INASISTENCIA ASAMBLEAS</b>	<b>\$,00</b>
<b>INTERESES DE MORA</b>	<b>\$6.690.994,00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$12.766.094,00</b>

El demandado a la fecha, adeuda a la parte actora, la suma de **DOCE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$12.766.094.00 M/Cte.) MONEDA CORRIENTE COP.**

Por lo anterior y para todos los efectos, solicito se tenga en cuenta la liquidación del crédito que adjunto con el presente memorial.

De la Señora Juez,

Atentamente,

  
**CARLOS HERWINH VENEGAS CASALLAS**  
C.C.No.79.636.193 de Bogotá  
T.P. No.119.473 del Consejo Superior de la Judicatura

Anexo: Liquidación del Crédito en cuatro (4) folios.  
Certificación de deuda en TRES (3) folios.

Bogotá D.C., Carrera 56 No.169 A 65 – Of. 501 PBX 57 (1) 810 29 68  
Celular +57 310 488 8325 - +57 311 733 60 00  
E-Mail: [projurichuvc@gmail.com](mailto:projurichuvc@gmail.com)

**JUZGADO TERCERO (3) DE PEQUEÑAS CAUSA Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA - LIQUIDACION DEL CREDITO - PROCESO No.03-2018-00199  
DE CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS DE CAMINO VERDE 2 C P.H. CONTRA LUIS CAICEDO DIAZ**

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	DETALLE FACTURACION	VALOR ADMON	SALDO ADMON	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMON	SUBTOTAL	CUOTA EXTRAORDINARIA	INASIST. ASAMBLEA	SALDO ADEUDADO
01-abr-12	30-abr-12	abr-12	\$ 47.500	\$ 47.500	2,57%	\$ -	\$ 47.500	\$ -		\$ 47.500
01-may-12	31-may-12	may-12	\$ 47.500	\$ 95.000	2,57%	\$ 1.221	\$ 96.221	\$ -	\$ -	\$ 96.221
01-jun-12	30-jun-12	jun-12	\$ 47.500	\$ 142.500	2,57%	\$ 2.442	\$ 146.162	\$ -	\$ -	\$ 146.162
01-jul-12	31-jul-12	jul-12	\$ 47.500	\$ 190.000	2,61%	\$ 3.719	\$ 197.382	\$ -	\$ -	\$ 197.382
01-ago-12	31-ago-12	ago-12	\$ 47.500	\$ 237.500	2,61%	\$ 4.959	\$ 249.841	\$ -	\$ -	\$ 249.841
01-sept-12	30-sept-12	sept-12	\$ 47.500	\$ 285.000	2,61%	\$ 6.199	\$ 303.539	\$ -	\$ -	\$ 303.539
01-oct-12	31-oct-12	oct-12	\$ 47.500	\$ 332.500	2,61%	\$ 7.439	\$ 358.478	\$ -	\$ -	\$ 358.478
01-nov-12	30-nov-12	nov-12	\$ 47.500	\$ 380.000	2,61%	\$ 8.678	\$ 414.656	\$ -	\$ -	\$ 414.656
01-dic-12	31-dic-12	dic-12	\$ 47.500	\$ 427.500	2,61%	\$ 9.918	\$ 472.074	\$ -	\$ -	\$ 472.074
01-ene-13	31-ene-13	ene-13	\$ 47.500	\$ 475.000	2,59%	\$ 11.072	\$ 530.646	\$ -	\$ -	\$ 530.646
01-feb-13	28-feb-13	feb-13	\$ 47.500	\$ 522.500	2,59%	\$ 12.303	\$ 590.449	\$ -	\$ -	\$ 590.449
01-mar-13	31-mar-13	mar-13	\$ 50.500	\$ 573.000	2,59%	\$ 13.533	\$ 654.482	\$ -	\$ -	\$ 654.482
01-abr-13	30-abr-13	abr-13	\$ 50.500	\$ 623.500	2,60%	\$ 14.898	\$ 719.880	\$ -	\$ -	\$ 719.880
01-may-13	31-may-13	may-13	\$ 50.500	\$ 674.000	2,60%	\$ 16.211	\$ 786.591	\$ -	\$ -	\$ 786.591
01-jun-13	30-jun-13	jun-13	\$ 50.500	\$ 724.500	2,60%	\$ 17.524	\$ 854.615	\$ -	\$ -	\$ 854.615
01-jul-13	31-jul-13	jul-13	\$ 50.500	\$ 775.000	2,54%	\$ 18.402	\$ 923.517	\$ -	\$ -	\$ 923.517
01-ago-13	31-ago-13	ago-13	\$ 50.500	\$ 825.500	2,54%	\$ 19.685	\$ 993.702	\$ -	\$ -	\$ 993.702
01-sept-13	30-sept-13	sept-13	\$ 50.500	\$ 876.000	2,54%	\$ 20.968	\$ 1.065.170	\$ -	\$ -	\$ 1.065.170
01-oct-13	31-oct-13	oct-13	\$ 50.500	\$ 926.500	2,48%	\$ 21.725	\$ 1.137.394	\$ -	\$ -	\$ 1.137.394
01-nov-13	30-nov-13	nov-13	\$ 50.500	\$ 977.000	2,48%	\$ 22.977	\$ 1.210.872	\$ -	\$ -	\$ 1.210.872
01-dic-13	31-dic-13	dic-13	\$ 50.500	\$ 1.027.500	2,48%	\$ 24.230	\$ 1.285.601	\$ -	\$ -	\$ 1.285.601
01-ene-14	31-ene-14	ene-14	\$ 50.500	\$ 1.078.000	2,46%	\$ 25.277	\$ 1.361.378	\$ -	\$ -	\$ 1.361.378
01-feb-14	28-feb-14	feb-14	\$ 50.500	\$ 1.128.500	2,46%	\$ 26.519	\$ 1.438.396	\$ -	\$ -	\$ 1.438.396
01-mar-14	31-mar-14	mar-14	\$ 50.500	\$ 1.179.000	2,46%	\$ 27.761	\$ 1.516.658	\$ -	\$ -	\$ 1.516.658
01-abr-14	30-abr-14	abr-14	\$ 52.800	\$ 1.231.800	2,45%	\$ 28.886	\$ 1.598.343	\$ -	\$ -	\$ 1.598.343
01-may-14	31-may-14	may-14	\$ 52.800	\$ 1.284.600	2,45%	\$ 30.179	\$ 1.681.322	\$ -	\$ -	\$ 1.681.322
01-jun-14	30-jun-14	jun-14	\$ 52.800	\$ 1.337.400	2,45%	\$ 31.473	\$ 1.765.595	\$ -	\$ -	\$ 1.765.595
01-jul-14	31-jul-14	jul-14	\$ 52.800	\$ 1.390.200	2,42%	\$ 32.365	\$ 1.850.760	\$ -	\$ -	\$ 1.850.760
01-ago-14	31-ago-14	ago-14	\$ 52.800	\$ 1.443.000	2,42%	\$ 33.643	\$ 1.937.203	\$ -	\$ -	\$ 1.937.203

01-sept-14	30-sept-14	sept-14	\$	52.800	\$ 1.495.800	2,42%	\$	34.921	\$ 2.024.923	\$ -	\$ -	\$ 2.024.923
01-oct-14	31-oct-14	oct-14	\$	52.800	\$ 1.548.600	2,40%	\$	35.899	\$ 2.113.623	\$ -	\$ -	\$ 2.113.623
01-nov-14	30-nov-14	nov-14	\$	52.800	\$ 1.601.400	2,40%	\$	37.166	\$ 2.203.589	\$ -	\$ -	\$ 2.203.589
01-dic-14	31-dic-14	dic-14	\$	52.800	\$ 1.654.200	2,40%	\$	38.434	\$ 2.294.823	\$ -	\$ -	\$ 2.294.823
01-ene-15	31-ene-15	ene-15	\$	52.800	\$ 1.707.000	2,40%	\$	39.701	\$ 2.387.323	\$ -	\$ -	\$ 2.387.323
01-feb-15	28-feb-15	feb-15	\$	52.800	\$ 1.759.800	2,40%	\$	40.968	\$ 2.481.091	\$ -	\$ -	\$ 2.481.091
01-mar-15	31-mar-15	mar-15	\$	52.800	\$ 1.812.600	2,40%	\$	42.235	\$ 2.576.127	\$ -	\$ -	\$ 2.576.127
01-abr-15	30-abr-15	abr-15	\$	55.200	\$ 1.867.800	2,42%	\$	43.865	\$ 2.675.191	\$ -	\$ -	\$ 2.675.191
01-may-15	31-may-15	may-15	\$	55.200	\$ 1.923.000	2,42%	\$	45.201	\$ 2.775.592	\$ -	\$ -	\$ 2.775.592
01-jun-15	30-jun-15	jun-15	\$	55.200	\$ 1.978.200	2,42%	\$	46.537	\$ 2.877.329	\$ -	\$ -	\$ 2.877.329
01-jul-15	31-jul-15	jul-15	\$	55.200	\$ 2.033.400	2,41%	\$	47.675	\$ 2.980.203	\$ -	\$ -	\$ 2.980.203
01-ago-15	31-ago-15	ago-15	\$	55.200	\$ 2.088.600	2,41%	\$	49.005	\$ 3.084.408	\$ -	\$ -	\$ 3.084.408
01-sept-15	30-sept-15	sept-15	\$	55.200	\$ 2.143.800	2,41%	\$	50.335	\$ 3.189.944	\$ -	\$ -	\$ 3.189.944
01-oct-15	31-oct-15	oct-15	\$	55.200	\$ 2.199.000	2,42%	\$	51.880	\$ 3.297.024	\$ -	\$ -	\$ 3.297.024
01-nov-15	30-nov-15	nov-15	\$	55.200	\$ 2.254.200	2,42%	\$	53.216	\$ 3.405.439	\$ -	\$ -	\$ 3.405.439
01-dic-15	31-dic-15	dic-15	\$	55.200	\$ 2.309.400	2,42%	\$	54.552	\$ 3.515.191	\$ -	\$ -	\$ 3.515.191
01-ene-16	31-ene-16	ene-16	\$	55.200	\$ 2.364.600	2,46%	\$	56.811	\$ 3.627.202	\$ -	\$ -	\$ 3.627.202
01-feb-16	29-feb-16	feb-16	\$	55.200	\$ 2.419.800	2,46%	\$	58.169	\$ 3.740.571	\$ -	\$ -	\$ 3.740.571
01-mar-16	31-mar-16	mar-16	\$	59.100	\$ 2.478.900	2,46%	\$	59.527	\$ 3.859.199	\$ -	\$ -	\$ 3.859.199
01-abr-16	30-abr-16	abr-16	\$	59.100	\$ 2.538.000	2,57%	\$	63.708	\$ 3.982.006	\$ -	\$ -	\$ 3.982.006
01-may-16	31-may-16	may-16	\$	59.100	\$ 2.597.100	2,57%	\$	65.227	\$ 4.106.333	\$ -	\$ -	\$ 4.106.333
01-jun-16	30-jun-16	jun-16	\$	59.100	\$ 2.656.200	2,57%	\$	66.745	\$ 4.232.178	\$ -	\$ -	\$ 4.232.178
01-jul-16	31-jul-16	jul-16	\$	59.100	\$ 2.715.300	2,67%	\$	70.921	\$ 4.362.199	\$ -	\$ -	\$ 4.362.199
01-ago-16	31-ago-16	ago-16	\$	59.100	\$ 2.774.400	2,67%	\$	72.499	\$ 4.493.797	\$ -	\$ -	\$ 4.493.797
01-sept-16	30-sept-16	sept-16	\$	59.100	\$ 2.833.500	2,67%	\$	74.076	\$ 4.626.974	\$ -	\$ -	\$ 4.626.974
01-oct-16	31-oct-16	oct-16	\$	59.100	\$ 2.892.600	2,75%	\$	77.921	\$ 4.763.995	\$ -	\$ -	\$ 4.763.995
01-nov-16	30-nov-16	nov-16	\$	59.100	\$ 2.951.700	2,75%	\$	79.547	\$ 4.902.642	\$ -	\$ -	\$ 4.902.642
01-dic-16	31-dic-16	dic-16	\$	59.100	\$ 3.010.800	2,75%	\$	81.172	\$ 5.042.913	\$ -	\$ -	\$ 5.042.913
01-ene-17	31-ene-17	ene-17	\$	59.100	\$ 3.069.900	2,79%	\$	84.001	\$ 5.186.015	\$ -	\$ -	\$ 5.186.015
01-feb-17	28-feb-17	feb-17	\$	59.100	\$ 3.129.000	2,79%	\$	85.650	\$ 5.330.765	\$ -	\$ -	\$ 5.330.765
01-mar-17	31-mar-17	mar-17	\$	59.100	\$ 3.188.100	2,79%	\$	87.299	\$ 5.477.164	\$ -	\$ -	\$ 5.477.164
01-abr-17	30-abr-17	abr-17	\$	62.100	\$ 3.250.200	2,79%	\$	88.948	\$ 5.628.212	\$ 200.000	\$ -	\$ 5.828.212
01-may-17	31-may-17	may-17	\$	62.100	\$ 3.312.300	2,79%	\$	90.681	\$ 5.980.993	\$ -	\$ -	\$ 5.980.993
01-jun-17	30-jun-17	jun-17	\$	62.100	\$ 3.374.400	2,79%	\$	92.413	\$ 6.135.506	\$ -	\$ -	\$ 6.135.506
01-jul-17	31-jul-17	jul-17	\$	62.100	\$ 3.436.500	2,75%	\$	92.796	\$ 6.290.402	\$ -	\$ -	\$ 6.290.402
01-ago-17	31-ago-17	ago-17	\$	62.100	\$ 3.498.600	2,75%	\$	94.504	\$ 6.447.005	\$ -	\$ -	\$ 6.447.005

01-sept-17	30-sept-17	sept-17	\$ 62.100	\$ 3.560.700	2,69%	\$ 94.112	\$ 6.603.218	\$ -	\$ -	\$ 6.603.218
01-oct-17	31-oct-17	oct-17	\$ 62.100	\$ 3.622.800	2,64%	\$ 94.002	\$ 6.759.320	\$ -	\$ -	\$ 6.759.320
01-nov-17	30-nov-17	nov-17	\$ 62.100	\$ 3.684.900	2,62%	\$ 94.917	\$ 6.916.338	\$ -	\$ -	\$ 6.916.338
01-dic-17	31-dic-17	dic-17	\$ 62.100	\$ 3.747.000	2,60%	\$ 95.807	\$ 7.074.245	\$ -	\$ -	\$ 7.074.245
01-ene-18	31-ene-18	ene-18	\$ 62.100	\$ 3.809.100	2,59%	\$ 97.047	\$ 7.233.392	\$ -	\$ -	\$ 7.233.392
01-feb-18	28-feb-18	feb-18	\$ 62.100	\$ 3.871.200	2,63%	\$ 100.179	\$ 7.395.672	\$ -	\$ -	\$ 7.395.672
01-mar-18	31-mar-18	mar-18	\$ 65.800	\$ 3.937.000	2,59%	\$ 100.264	\$ 7.561.736	\$ -	\$ -	\$ 7.561.736
01-abr-18	30-abr-18	abr-18	\$ 65.800	\$ 4.002.800	2,56%	\$ 100.787	\$ 7.728.323	\$ -	\$ -	\$ 7.728.323
01-may-18	31-may-18	may-18	\$ 65.800	\$ 4.068.600	2,56%	\$ 102.472	\$ 7.896.595	\$ -	\$ -	\$ 7.896.595
01-jun-18	30-jun-18	jun-18	\$ 65.800	\$ 4.134.400	2,54%	\$ 103.342	\$ 8.065.737	\$ -	\$ -	\$ 8.065.737
01-jul-18	31-jul-18	jul-18	\$ 65.800	\$ 4.200.200	2,50%	\$ 103.360	\$ 8.234.897	\$ -	\$ -	\$ 8.234.897
01-ago-18	31-ago-18	ago-18	\$ 65.800	\$ 4.266.000	2,49%	\$ 104.585	\$ 8.405.282	\$ -	\$ -	\$ 8.405.282
01-sept-18	30-sept-18	sept-18	\$ 65.800	\$ 4.331.800	2,48%	\$ 105.797	\$ 8.576.879	\$ -	\$ -	\$ 8.576.879
01-oct-18	31-oct-18	oct-18	\$ 65.800	\$ 4.397.600	2,45%	\$ 106.129	\$ 8.748.808	\$ -	\$ -	\$ 8.748.808
01-nov-18	30-nov-18	nov-18	\$ 65.800	\$ 4.463.400	2,44%	\$ 107.301	\$ 8.921.909	\$ -	\$ -	\$ 8.921.909
01-dic-18	31-dic-18	dic-18	\$ 65.800	\$ 4.529.200	2,43%	\$ 108.461	\$ 9.096.170	\$ -	\$ -	\$ 9.096.170
01-ene-19	31-ene-19	ene-19	\$ 65.800	\$ 4.595.000	2,40%	\$ 108.701	\$ 9.270.671	\$ -	\$ -	\$ 9.270.671
01-feb-19	28-feb-19	feb-19	\$ 65.800	\$ 4.660.800	2,46%	\$ 113.037	\$ 9.449.508	\$ -	\$ -	\$ 9.449.508
01-mar-19	31-mar-19	mar-19	\$ 69.700	\$ 4.730.500	2,42%	\$ 112.791	\$ 9.631.999	\$ -	\$ -	\$ 9.631.999
01-abr-19	30-abr-19	abr-19	\$ 69.700	\$ 4.800.200	2,42%	\$ 114.478	\$ 9.816.177	\$ -	\$ -	\$ 9.816.177
01-may-19	31-may-19	may-19	\$ 69.700	\$ 4.869.900	2,42%	\$ 116.165	\$ 10.002.042	\$ -	\$ -	\$ 10.002.042
01-jun-19	30-jun-19	jun-19	\$ 69.700	\$ 4.939.600	2,41%	\$ 117.365	\$ 10.189.107	\$ -	\$ -	\$ 10.189.107
01-jul-19	31-jul-19	jul-19	\$ 69.700	\$ 5.009.300	2,41%	\$ 119.044	\$ 10.377.851	\$ -	\$ -	\$ 10.377.851
01-ago-19	31-ago-19	ago-19	\$ 69.700	\$ 5.079.000	2,42%	\$ 121.225	\$ 10.568.776	\$ -	\$ -	\$ 10.568.776
01-sept-19	30-sept-19	sept-19	\$ 69.700	\$ 5.148.700	2,42%	\$ 122.912	\$ 10.761.388	\$ -	\$ -	\$ 10.761.388
01-oct-19	31-oct-19	oct-19	\$ 69.700	\$ 5.218.400	2,39%	\$ 123.054	\$ 10.954.142	\$ -	\$ -	\$ 10.954.142
01-nov-19	30-nov-19	nov-19	\$ 69.700	\$ 5.288.100	2,38%	\$ 124.198	\$ 11.148.040	\$ -	\$ -	\$ 11.148.040
01-dic-19	31-dic-19	dic-19	\$ 69.700	\$ 5.357.800	2,36%	\$ 124.799	\$ 11.342.539	\$ -	\$ -	\$ 11.342.539
01-ene-20	31-ene-20	ene-20	\$ 73.900	\$ 5.431.700	2,35%	\$ 125.908	\$ 11.542.347	\$ -	\$ -	\$ 11.542.347
01-feb-20	29-feb-20	feb-20	\$ 73.900	\$ 5.505.600	2,38%	\$ 129.274	\$ 11.745.522	\$ -	\$ -	\$ 11.745.522
01-mar-20	31-mar-20	mar-20	\$ 73.900	\$ 5.579.500	2,37%	\$ 130.483	\$ 11.949.904	\$ -	\$ -	\$ 11.949.904
01-abr-20	30-abr-20	abr-20	\$ 73.900	\$ 5.653.400	2,34%	\$ 130.560	\$ 12.154.365	\$ -	\$ -	\$ 12.154.365
01-may-20	31-may-20	may-20	\$ 73.900	\$ 5.727.300	2,27%	\$ 128.332	\$ 12.356.597	\$ -	\$ -	\$ 12.356.597
01-jun-20	30-jun-20	jun-20	\$ 73.900	\$ 5.801.200	2,27%	\$ 130.010	\$ 12.560.507	\$ -	\$ -	\$ 12.560.507
01-jul-20	31-jul-20	jul-20	\$ 73.900	\$ 5.875.100	2,27%	\$ 131.687	\$ 12.766.094	\$ -	\$ -	\$ 12.766.094
<b>SUBTOTAL</b>			\$ 5.875.100			\$ 6.690.994		\$ 200.000	\$ -	\$ 12.766.094

TOTAL	\$ 12.766.094
-------	---------------

**EL TOTAL ADEUDADO A TREINTA Y UNO (31) DE JULIO DE 2020, ES LA SUMA DE DOCE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$12.766.094.00 M/Cte.) MONEDA CORRIENTE COP.**

Cordialmente,



**CARLOS HERWINH VENEGAS CASALLAS**

C.C.No.79.636.193 de Bogotá

T.P.No.119.473 del Consejo Superior de la Judicatura



**QUINTAS DE CAMINO VERDE**  
**2C Agrupación Residencial**

NIT: 830 133 721-4

**CERTIFICACION DE DEUDA A TREINTA Y UNO (31) DE JULIO DE 2020**

**PROPIETARIOS: LUIS CAICEDO DÍAZ**

**INMUEBLE: APARTAMENTO 202 EDIFICIO 14**

El suscrito, en mi calidad de administrador del "CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS DE CAMINO VERDE 2 C - P.H.", por medio del presente escrito, en ejercicio de mis funciones legales y estatutarias y con fundamento en el artículo 48 de la ley 675 de 2.001, expido la presente certificación sobre la deuda que por cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y demás emolumentos, se envía a su Despacho, constituyéndose **LUIS CAICEDO DÍAZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.638.162, mayor de edad, vecino de Bogotá, propietario del apartamento 202 del edificio 14, adeudando a la copropiedad las sumas que se relacionan a continuación:

Fecha de inicio	Fecha vencimiento	Fecha de exigibilidad	Cuota administración	parqueadero	Cuota extraordinaria	Inasistencia Asamblea
1/04/2012	30/04/2012	1/05/2012	\$ 47.500			
1/05/2012	31/05/2012	1/06/2012	\$ 47.500			
1/06/2012	30/06/2012	1/07/2012	\$ 47.500			
1/07/2012	31/07/2012	1/08/2012	\$ 47.500			
1/08/2012	31/08/2012	1/09/2012	\$ 47.500			
1/09/2012	30/09/2012	1/10/2012	\$ 47.500			
1/10/2012	31/10/2012	1/11/2012	\$ 47.500			
1/11/2012	30/11/2012	1/12/2012	\$ 47.500			
1/12/2012	31/12/2012	1/01/2013	\$ 47.500			
1/01/2013	31/01/2013	1/02/2013	\$ 47.500			
1/02/2013	28/02/2013	1/03/2013	\$ 47.500			
1/03/2013	31/03/2013	1/04/2013	\$ 50.500			
1/04/2013	30/04/2013	1/05/2013	\$ 50.500			
1/05/2013	31/05/2013	1/06/2013	\$ 50.500			
1/06/2013	30/06/2013	1/07/2013	\$ 50.500			
1/07/2013	31/07/2013	1/08/2013	\$ 50.500			
1/08/2013	31/08/2013	1/09/2013	\$ 50.500			
1/09/2013	30/09/2013	1/10/2013	\$ 50.500			
1/10/2013	31/10/2013	1/11/2013	\$ 50.500			
1/11/2013	30/11/2013	1/12/2013	\$ 50.500			
1/12/2013	31/12/2013	1/01/2014	\$ 50.500			
1/01/2014	31/01/2014	1/02/2014	\$ 50.500			
1/02/2014	28/02/2014	1/03/2014	\$ 50.500			
1/03/2014	31/03/2014	1/04/2014	\$ 50.500			
1/04/2014	30/04/2014	1/05/2014	\$ 52.800			
1/05/2014	31/05/2014	1/06/2014	\$ 52.800			
1/06/2014	30/06/2014	1/07/2014	\$ 52.800			
1/07/2014	31/07/2014	1/08/2014	\$ 52.800			
1/08/2014	31/08/2014	1/09/2014	\$ 52.800			
1/09/2014	30/09/2014	1/10/2014	\$ 52.800			
1/10/2014	31/10/2014	1/11/2014	\$ 52.800			
1/11/2014	30/11/2014	1/12/2014	\$ 52.800			
1/12/2014	31/12/2014	1/01/2015	\$ 52.800			

Carrera 115 No. 152D - 45 (Suba) - Teléfono 693 67 30 - administracionqcv2c@gmail.com

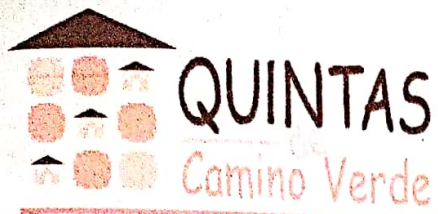


QUINTAS DE CAMINO VERDE  
2C Agrupación Residencial

NIT 830.133.721-4

1/01/2015	31/01/2015	1/02/2015	\$ 52.800		
1/02/2015	28/02/2015	1/03/2015	\$ 52.800		
1/03/2015	31/03/2015	1/04/2015	\$ 52.800		
1/04/2015	30/04/2015	1/05/2015	\$ 55.200		
1/05/2015	31/05/2015	1/06/2015	\$ 55.200		
1/06/2015	30/06/2015	1/07/2015	\$ 55.200		
1/07/2015	31/07/2015	1/08/2015	\$ 55.200		
1/08/2015	31/08/2015	1/09/2015	\$ 55.200		
1/09/2015	30/09/2015	1/10/2015	\$ 55.200		
1/10/2015	31/10/2015	1/11/2015	\$ 55.200		
1/11/2015	30/11/2015	1/12/2015	\$ 55.200		
1/12/2015	31/12/2015	1/01/2016	\$ 55.200		
1/01/2016	31/01/2016	1/02/2016	\$ 55.200		
1/02/2016	29/02/2016	1/03/2016	\$ 55.200		
1/03/2016	31/03/2016	1/04/2016	\$ 59.100		
1/04/2016	30/04/2016	1/05/2016	\$ 59.100		
1/05/2016	31/05/2016	1/06/2016	\$ 59.100		
1/06/2016	30/06/2016	1/07/2016	\$ 59.100		
1/07/2016	31/07/2016	1/08/2016	\$ 59.100		
1/08/2016	31/08/2016	1/09/2016	\$ 59.100		
1/09/2016	30/09/2016	1/10/2016	\$ 59.100		
1/10/2016	31/10/2016	1/11/2016	\$ 59.100		
1/11/2016	30/11/2016	1/12/2016	\$ 59.100		
1/12/2016	31/12/2016	1/01/2017	\$ 59.100		
1/01/2017	31/01/2017	1/02/2017	\$ 59.100		
1/02/2017	28/02/2017	1/03/2017	\$ 59.100		
1/03/2017	31/03/2017	1/04/2017	\$ 59.100		
1/04/2017	30/04/2017	1/05/2017	\$ 62.100		
1/05/2017	31/05/2017	1/06/2017	\$ 62.100	\$ 200.000	
1/06/2017	30/06/2017	1/07/2017	\$ 62.100		
1/07/2017	31/07/2017	1/08/2017	\$ 62.100		
1/08/2017	31/08/2017	1/09/2017	\$ 62.100		
1/09/2017	30/09/2017	1/10/2017	\$ 62.100		
1/10/2017	31/10/2017	1/11/2017	\$ 62.100		
1/11/2017	30/11/2017	1/12/2017	\$ 62.100		
1/12/2017	31/12/2017	1/01/2018	\$ 62.100		
1/01/2018	31/01/2018	1/02/2018	\$ 62.100		
1/02/2018	28/02/2018	1/03/2018	\$ 62.100		
1/03/2018	31/03/2018	1/04/2018	\$ 65.800		
1/04/2018	30/04/2018	1/05/2018	\$ 65.800		
1/05/2018	31/05/2018	1/06/2018	\$ 65.800		
1/06/2018	30/06/2018	1/07/2018	\$ 65.800		
1/07/2018	31/07/2018	1/08/2018	\$ 65.800		
1/08/2018	31/08/2018	1/09/2018	\$ 65.800		
1/09/2018	30/09/2018	1/10/2018	\$ 65.800		
1/10/2018	31/10/2018	1/11/2018	\$ 65.800		
1/11/2018	30/11/2018	1/12/2018	\$ 65.800		
1/12/2018	31/12/2018	1/01/2019	\$ 65.800		
1/01/2019	31/01/2019	1/02/2019	\$ 65.800		

Carrera 115 No. 152D - 45 (Suba) - Teléfono 693 67 30 - administracionqva2c@gmail.com



**QUINTAS DE CAMINO VERDE**  
2C Agrupación Residencial  
NIT. 830.133.721-4

1/02/2019	28/02/2019	1/03/2019	\$ 65.800			
1/03/2019	31/03/2019	1/04/2019	\$ 69.700			
1/04/2019	30/04/2019	1/05/2019	\$ 69.700			
1/05/2019	31/05/2019	1/06/2019	\$ 69.700			
1/06/2019	30/06/2019	1/07/2019	\$ 69.700			
1/07/2019	31/07/2019	1/08/2019	\$ 69.700			
1/08/2019	31/08/2019	1/09/2019	\$ 69.700			
1/09/2019	30/09/2019	1/10/2019	\$ 69.700			
1/10/2019	31/10/2019	1/11/2019	\$ 69.700			
1/11/2019	30/11/2019	1/12/2019	\$ 69.700			
1/12/2019	31/12/2019	1/01/2020	\$ 69.700			
1/01/2020	31/01/2020	1/02/2020	\$ 73.900			
1/02/2020	29/02/2020	1/03/2020	\$ 73.900			
1/03/2020	31/03/2020	1/04/2020	\$ 73.900			
1/04/2020	30/04/2020	1/05/2020	\$ 73.900			
1/05/2020	31/05/2020	1/06/2020	\$ 73.900			
1/06/2020	30/06/2020	1/07/2020	\$ 73.900			
1/07/2020	31/07/2020	1/08/2020	\$ 73.900			
<b>Total</b>			\$ 5.875.100	\$ 0	\$ 200.000	\$ 0

**Total deuda a 31 de julio de 2020 \$6.075.100.00**

El total adeudado es la suma de SEIS MILLONES SETENTA Y CINCO MIL CIENTO PESOS (\$6.075.100) Moneda Corriente COP.

Asimismo, solicitó se tengan en cuenta las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, subsiguientes que se generen con posterioridad a la presentación de esta certificación de acuerdo con lo consagrado en el Código General del Proceso.

La anterior certificación, se expide para que sea presentada adjunto a la liquidación del crédito dentro del proceso No.2018-00199, que cursa en su despacho.

Se expide la presente, en Bogotá al primer (01) día del mes de agosto de 2020.

Atentamente,

**CARLOS GABRIEL GUERRERO ÁNGEL**  
Administrador - Representante Legal  
N.I.T. 830.133.721-4

Carrera 115 No. 152D - 45 (Suba) - Teléfono 693 67 30 - administracionqcva2c@gmail.com