



Señor: **JUEZ TERCERO (03) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE BOGOTA D.C.**
E. S. D.

REF: Proceso No 2018 - 003855

Dte: **LAS CASAS AGRUPACION DE VIVIENDA LAS CASAS**
ETAPAS I,II,III Y IV DE LA URBANIZACION NUEVA TIBABUYES II
ETAPA DE CONSTRUCCION P.H.

Ddo: **JESUS ANTONIO TELLEX GONZALEZ.**

HERNANDO RODRIGUEZ PRIETO, en mi condición de apoderado del demandante en el proceso de referencia, por medio del presente escrito y para los fines pertinentes, allego la Liquidación de crédito corregida, de igual manera anexo, Certificado de Deuda expedido por el conjunto, Certificación de Representante Legal, de acuerdo con lo ordenado en auto 18 de septiembre de 2020.

APT. 303 BLOQUE 162 LAS CASAS AGRUPACION DE VIVIENDA

PERIODO	INT. CORRIENTE	INT. CORRIENTE	INT. MORA	CUOTA ADMIN.	INT. MORA	N- MESES	INT. MORA	MENSUAL		TOTAL \$
								% E.A.	% MENSUAL	
AÑO 2009										
MARZO	20,47	1,7058333333	2,55	25.000,00	637,50	141	89.887,50			
ABRIL	20,28	1,69	2,53	26.000,00	657,80	140	92.092,00			
MAYO	20,28	1,69	2,53	26.000,00	657,80	139	91.434,20			
JUNIO	20,28	1,69	2,53	26.000,00	657,80	138	90.776,40			
JULIO	20,28	1,69	2,53	26.000,00	657,80	137	90.118,60			
AGOSTO	20,28	1,69	2,53	26.000,00	657,80	136	89.460,80			
SEPTIEMBRE	20,28	1,69	2,53	26.000,00	657,80	135	88.803,00			
OCTUBRE	20,28	1,69	2,53	26.000,00	657,80	134	88.145,20			
NOVIEMBRE	20,28	1,69	2,53	26.000,00	657,80	133	87.487,40			
DICIEMBRE	20,28	1,69	2,53	26.000,00	657,80	132	86.829,60			
AÑO 2010										
ENERO	16,14	1,34	2,2	26.000,00	572,00	131	74.932,00			
FEBRERO	16,14	1,34	2,2	26.000,00	572,00	130	74.360,00			
MARZO	16,14	1,34	2,2	27.000,00	594,00	129	76.626,00			
ABRIL	16,14	1,34	2,2	27.000,00	594,00	128	76.032,00			
MAYO	15,31	12,75	2	27.000,00	540,00	127	68.580,00			
JUNIO	1531	12,75	2	27.000,00	540,00	126	68.040,00			
JULIO	15,31	12,75	2	27.000,00	540,00	125	67.500,00			
AGOSTO	14,94	12,45	2	27.000,00	540,00	124	66.960,00			
SEPTIEMBRE	14,94	12,45	2	27.000,00	540,00	123	66.420,00			
OCTUBRE	14,94	12,45	2	27.000,00	540,00	122	65.880,00			
NOVIEMBRE	14,21	1,18	1,776	27.000,00	479,52	121	58.021,92			
DICIEMBRE	14,21	1,18	1,77	27.000,00	477,90	120	57.348,00			

AÑO 2011



ENERO	15,61	1,3	1,95	27.000,00	526,50	119	62.653,50
FEBRERO	15,61	1,3	1,95	27.000,00	526,50	118	62.127,00
MARZO	15,61	1,3	1,95	33.000,00	643,50	117	75.289,50
ABRIL	17,69	1,47	2,21	33.000,00	729,30	116	84.598,80
MAYO	17,69	1,47	2,21	33.000,00	729,30	115	83.869,50
JUNIO	17,69	1,47	2,21	33.000,00	729,30	114	83.140,20
JULIO	18,63	1,55	2,32	33.000,00	765,60	113	86.512,80
AGOSTO	18,63	1,55	2,32	33.000,00	765,60	112	85.747,20
SEPTIEMBRE	18,63	1,55	2,32	33.000,00	765,60	111	84.981,60
OCTUBRE	19,39	1,61	2,42	33.000,00	798,60	110	87.846,00
NOVIEMBRE	19,39	1,61	2,42	33.000,00	798,60	109	87.047,40
DICIEMBRE	19,39	1,61	2,42	33.000,00	798,60	108	86.248,80

AÑO 2012

FEBRERO	19,92	1,66	2,49	23.000,00	572,70	106	60.706,20
MARZO	19,92	1,66	2,49	35.000,00	871,50	105	91.507,50
ABRIL	20,52	1,71	2,56	35.000,00	896,00	104	93.184,00
MAYO	20,52	1,71	2,56	35.000,00	896,00	103	92.288,00
JUNIO	20,52	1,71	2,56	35.000,00	896,00	102	91.392,00
JULIO	20,86	1,73	2,6	35.000,00	910,00	101	91.910,00
AGOSTO	20,86	1,73	2,6	35.000,00	910,00	100	91.000,00
SEPTIEMBRE	20,86	1,73	2,6	35.000,00	910,00	99	90.090,00
OCTUBRE	20,89	1,74	2,61	35.000,00	913,50	98	89.523,00
NOVIEMBRE	20,89	1,74	2,61	35.000,00	913,50	97	88.609,50
DICIEMBRE	20,89	1,74	2,61	35.000,00	913,50	96	87.696,00

AÑO 2013

ENERO	20,75	1,72	2,59	37.000,00	958,30	95	91.038,50
FEBRERO	20,75	1,72	2,59	37.000,00	958,30	94	90.080,20
MARZO	20,75	1,72	2,59	37.000,00	958,30	93	89.121,90
ABRIL	20,83	1,73	2,6	37.000,00	962,00	92	88.504,00
MAYO	20,83	1,73	2,6	37.000,00	962,00	91	87.542,00
JUNIO	20,83	1,73	2,6	37.000,00	962,00	90	86.580,00
JULIO	20,83	1,73	2,6	37.000,00	962,00	89	85.618,00
AGOSTO	20,34	1,69	2,54	37.000,00	939,80	88	82.702,40
SEPTIEMBRE	20,83	1,73	2,6	37.000,00	962,00	87	83.694,00
OCTUBRE	19,85	1,65	2,48	37.000,00	917,60	86	78.913,60
NOVIEMBRE	19,85	1,65	2,48	37.000,00	917,60	85	77.996,00
DICIEMBRE	19,85	1,65	2,48	37.000,00	917,60	84	77.078,40

AÑO 2014

ENERO	19,65	1,63	2,45	38.000,00	931,00	83	77.273,00
FEBRERO	19,65	1,63	2,45	38.000,00	931,00	82	76.342,00
MARZO	19,65	1,63	2,45	38.000,00	931,00	81	75.411,00
ABRIL	19,63	1,63	2,45	38.000,00	931,00	80	74.480,00
MAYO	19,63	1,63	2,45	38.000,00	931,00	79	73.549,00
JUNIO	19,63	1,63	2,45	38.000,00	931,00	78	72.618,00
JULIO	19,33	1,61	2,41	38.000,00	915,80	77	70.516,60
AGOSTO	19,33	1,61	2,41	38.000,00	915,80	76	69.600,80
SEPTIEMBRE	19,33	1,61	2,41	38.000,00	915,80	75	68.685,00



OCTUBRE	19,17	1,59	2,39	38.000,00	908,20	74	67.206,80
NOVIEMBRE	19,17	1,59	2,39	38.000,00	908,20	73	66.298,60
DICIEMBRE	19,17	1,59	2,39	38.000,00	908,20	72	65.390,40
AÑO 2015							
ENERO	19,21	1,6	2,4	39.000,00	936,00	71	66.456,00
FEBRERO	19,21	1,6	2,4	39.000,00	936,00	70	65.520,00
MARZO	19,21	1,6	2,4	39.000,00	936,00	69	64.584,00
ABRIL	19,37	1,61	2,42	39.000,00	943,80	68	64.178,40
MAYO	19,37	1,61	2,42	39.000,00	943,80	67	63.234,60
JUNIO	19,37	1,61	2,42	39.000,00	943,80	66	62.290,80
JULIO	19,26	1,6	2,4	39.000,00	936,00	65	60.840,00
AGOSTO	19,26	1,6	2,4	39.000,00	936,00	64	59.904,00
SEPTIEMBRE	19,26	1,6	2,4	39.000,00	936,00	63	58.968,00
OCTUBRE	19,33	1,61	2,41	39.000,00	939,90	62	58.273,80
NOVIEMBRE	19,33	1,61	2,41	39.000,00	939,90	61	57.333,90
DICIEMBRE	19,33	1,61	2,41	39.000,00	939,90	60	56.394,00
AÑO 2016							
ENERO	19,68	1,64	2,46	39.000,00	959,40	59	56.604,60
FEBRERO	19,68	1,64	2,46	39.000,00	959,40	58	55.645,20
MARZO	19,68	1,64	2,46	39.000,00	959,40	57	54.685,80
ABRIL	52,54	1,71	2,56	43.000,00	1.100,80	56	61.644,80
MAYO	19,68	1,64	2,46	43.000,00	1.057,80	55	58.179,00
JUNIO	19,68	1,64	2,46	43.000,00	1.057,80	54	57.121,20
INAS.							
ASAMB	19,68	1,64	2,46	43.000,00	1.057,80	53	56.063,40
JULIO	21,34	1,77	2,66	43.000,00	1.143,80	52	59.477,60
AGOSTO	21,34	1,77	2,66	43.000,00	1.143,80	51	58.333,80
SEPTIEMBRE	21,34	1,77	2,66	43.000,00	1.143,80	50	57.190,00
OCTUBRE	21,99	1,83	2,74	43.000,00	1.178,20	49	57.731,80
NOVIEMBRE	21,99	1,83	2,74	43.000,00	1.178,20	48	56.553,60
DICIEMBRE	21,99	1,83	2,74	43.000,00	1.178,20	47	55.375,40
AÑO 2017							
ENERO	22,34	1,86	2,79	43.000,00	1.199,70	46	55.186,20
FEBRERO	22,34	1,86	2,79	43.000,00	1.199,70	45	53.986,50
MARZO	22,34	1,86	2,79	43.000,00	1.199,70	44	52.786,80
ABRIL	22,33	1,86	2,79	46.000,00	1.283,40	43	55.186,20
MAYO	19,68	1,64	2,46	46.000,00	1.131,60	42	47.527,20
JUNIO	19,68	1,64	2,46	46.000,00	1.131,60	41	46.395,60
JULIO	21,98	1,83	2,74	46.000,00	1.260,40	40	50.416,00
AGOSTO	21,98	1,83	2,74	46.000,00	1.260,40	39	49.155,60
SEPTIEMBRE	21,98	1,83	2,74	46.000,00	1.260,40	38	47.895,20
OCTUBRE	21,15	1,76	2,64	46.000,00	1.214,40	37	44.932,80
NOVIEMBRE	20,96	1,74	2,61	46.000,00	1.200,60	36	43.221,60
DICIEMBRE	20,77	1,73	2,59	46.000,00	1.191,40	35	41.699,00
AÑO 2018							
ENERO	20,69	1,72	2,58	48.500,00	1.251,30	34	42.544,20



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

FEBRERO	21,01	1,75	2,62	48.500,00	1.270,70	33	41.933,10
MARZO	20,68	1,72	2,58	48.500,00	1.251,30	32	40.041,60
ABRIL	20,48	1,7	2,55	48.500,00	1.236,75	31	38.339,25
MAYO	20,48	1,7	2,55	48.500,00	1.236,75	30	37.102,50
JUNIO	20,48	1,7	2,55	48.500,00	1.236,75	29	35.865,75
JULIO	20,48	1,7	2,55	48.500,00	1.236,75	28	34.629,00
AGOSTO	19,94	1,661666667	2,55	48.500,00	1.236,75	27	33.392,25
SEPTIEMBRE	19,81	1,650833333	2,55	48.500,00	1.236,75	26	32.155,50
OCTUBRE	19,63	1,635833333	2,55	48.500,00	1.236,75	25	30.918,75
NOVIEMBRE	19,49	1,624166667	2,55	48.500,00	1.236,75	24	29.682,00
DICIEMBRE	19,4	1,616666667	2,55	48.500,00	1.236,75	23	28.445,25

AÑO 2019

ENERO	19,16	1,596666667	2,55	51.500,00	1.313,25	22	28.891,50
FEBRERO	19,7	1,641666667	2,55	51.500,00	1.313,25	21	27.578,25
MARZO	19,37	1,614166667	2,55	51.500,00	1.313,25	20	26.265,00
ABRIL	19,32	1,61	2,55	51.500,00	1.313,25	19	24.951,75
MAYO	19,34	1,611666667	2,55	51.500,00	1.313,25	18	23.638,50
JUNIO	19,3	1,608333333	2,55	51.500,00	1.313,25	17	22.325,25
JULIO	19,38	1,615	2,55	51.500,00	1.313,25	16	21.012,00
AGOSTO	19,32	1,61	2,55	51.500,00	1.313,25	15	19.698,75
SEPTIEMBRE	19,32	1,61	2,55	51.500,00	1.313,25	14	18.385,50
OCTUBRE	19,1	1,591666667	2,55	51.500,00	1.313,25	13	17.072,25
NOVIEMBRE	19,03	1,585833333	2,55	51.500,00	1.313,25	12	15.759,00
DICIEMBRE	18,91	1,575833333	2,55	51.500,00	1.313,25	11	14.445,75

AÑO 2020

ENERO	19,06	1,588333333	2,55	54.600,00	1.392,30	10	13.923,00
FEBRERO	18,95	1,579166667	2,55	54.600,00	1.392,30	9	12.530,70
MARZO	18,95	1,579166667	2,55	54.600,00	1.392,30	8	11.138,40
ABRIL	18,19	1,515833333	2,55	54.600,00	1.392,30	7	9.746,10
MAYO	18,12	1,51	2,55	54.600,00	1.392,30	6	8.353,80
JUNIO	18,12	1,51	2,55	54.600,00	1.392,30	5	6.961,50
JULIO	18,19	1,515833333	2,55	54.600,00	1.392,30	4	5.569,20
AGOSTO	18,29	1,524166667	2,55	54.600,00	1.392,30	3	4.176,90
SEPTIEMBRE	18,35	1,529166667	2,55	54.600,00	1.392,30	2	2.784,60
OCTUBRE	18,19	1,515833333	2,55	54.600,00	1.392,30	1	1.392,30
TOTALES				5.542.000,00			8.362.564,87

TOTAL CAPITAL E INTERESES \$13.904.564,9

LIQUIDACION REALIZADA BAJO LOS PARAMETROS DEL ARTICULO 446 C.G.P.

Del señor Juez.

Hernando Rodríguez Prieto
C.C. No 19.472.663 de Bta
T.P. No 131745 del C. S. de la J.

Av. Jiménez N° 9 – 43 Of. 207 Tel. 2 846264 Cel. 310 3040677

Bogotá D. C.

CERTIFICADO DE DEUDA

ADALBERTO SOLANO, con C.C. N.8.635.907 de Sabanalarga, Administrador de LA AGRUPACION DE VIVIENDA LAS CASAS ETAPAS I.II.III Y IV DE LA URBANIZACION NUEVA TIBABUYES con NIT.830.059.600-5, por medio del presente escrito

CERTIFICA

Los señores **LUZ DEL PILAR GARCÍA CUERVO** identificada con la C.C. 39.547.148 y **JESÚS ANTONIO TELLEZ GONZALEZ** identificado con la C.C. 79.103.897 en calidad de propietarios de la Casa 2 Del Bloque 7, adeuda a la fecha **CINCO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$5'542,000⁰⁰)** por concepto de cuotas ordinarias y otras expensas de Administración, del periodo comprendido entre el 01 de febrero de 2012 al 30 de octubre de 2020 como se muestra a continuación:

CONCEPTO	VENCIMIENTO	VALOR
AÑO 2009		
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO MARZO 30 2009	\$ 25.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ABRIL 30 2009	\$ 26.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO MAYO 30 2009	\$ 26.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 JUNIO 2009	\$ 26.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JULIO 2009	\$ 26.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO AGOSTO 31 2009	\$ 26.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 SEPTIEMBRE 2009	\$ 26.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 OCTUBRE 2009	\$ 26.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 NOVIEMBRE 2009	\$ 26.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO DICIEMBRE 30 2009	\$ 26.000,00
TOTAL....		\$259.000.00
AÑO 2010		
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ENERO 30 2010	\$ 26.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO FEBRERO 29 2010	\$ 26.000,00

ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO MARZO 31 2010	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ABRIL 30 2010	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2010	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2010	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO JULIO 31 2010	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2010	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2010	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2010	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO NOVIEMBRE 30 2010	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO DICIEMBRE 31 2010	\$	27.000,00
TOTAL			\$ 322.000,00
AÑO 2011			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ENERO 30 2011	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 FEBRERO 2011	\$	27.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 MARZO 2011	\$	33.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ABRIL 31 2011	\$	33.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2011	\$	33.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2011	\$	33.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 JULIO 2011	\$	33.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO AGOSTO 30 2011	\$	33.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO SEPTIEMBRE 31 2011	\$	33.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO OCTUBRE 29 2011	\$	33.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO NOVIEMBRE 31 2011	\$	33.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO DICIEMBRE 30 2011	\$	33.000,00
TOTAL		\$	384.000,00
AÑO 2012			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 ENERO 2012	\$	23.000.000
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO FEBRERO 29 2012	\$	35.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 MARZO 2012	\$	35.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ABRIL 31 2012	\$	35.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 MAYO 2012	\$	35.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2012	\$	35.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO JULIO 31 2012	\$	35.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2012	\$	35.000,00



ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2012	\$	35.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2012	\$	35.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO NOVIEMBRE 30 2012	\$	35.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO DICIEMBRE 31 2012	\$	35.000,00
TOTAL DEUDA AÑO 2012		\$	383.000,00
AÑO 2013			
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO 31 ENERO 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENO 28 FEBRERO 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO MARZO 31 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO ABRIL 30 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO 31 MAYO 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO JULIO 31 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO NOVIEMBRE 30 2013	\$	37.000,00
ADMINISTRACION	VENCIMIENTO DICIEMBRE 31 2013	\$	37.000,00
TOTAL DEUDA AÑO 2013		\$	444.000,00
AÑO 2014			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 ENERO 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENO 28 FRBRERO 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO MARZO 31 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ABRIL 30 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO JULIO 31 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIRMBRE 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO NOVIEMBRE 30 2014	\$	38.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO DICIEMBRE 31 2014	\$	38.000,00

TOTAL DEUDA AÑO 2014		\$	456.000,00
AÑO 2015			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 ENERO 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 28 FEBRERO 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO MARZO 31 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ABRIL 30 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO JULIO 31 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 NOVIEMBRE 2015	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 DICIEMBRE 2015	\$	39.000,00
TOTAL DEUDA AÑO 2015		\$	468.000,00
AÑO 2016			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 ENERO 2016	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 28 FEBRERO 2016	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO MARZO 31 2016	\$	39.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO ABRIL 30 2016	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2016	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2016	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2016	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2016	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2016	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO NOVIEMBRE 30 2016	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO DICIEMBRE 31 2016	\$	43.000,00
TOTAL DEUDA AÑO 2016		\$	547.000,00
AÑO 2017			

ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 ENERO 2017	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 28 FEBRERO 2017	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MARZO 2017	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 ABRIL 2017	\$	46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2017	\$	46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2017	\$	46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 JULIO 2017	\$	43.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2017	\$	46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2017	\$	46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2017	\$	46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 NOVIEMBRE 2017	\$	46.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 DICIEMBRE 2017	\$	46.000,00
TOTAL DEUDA AÑO 2017		\$	540.000,00
AÑO 2018			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 ENERO 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 28 FEBRERO 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MARZO 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 ABRIL 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2018	\$	48.500,00
INASISTENCIA ASAMBLEA	VENCIMIENTO 31 MAYO 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 JULIO 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2018	\$	48.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 NOVIEMBRE 2018	\$	48.500,00
ENCERRAMIENTO	VENCIMIENTO 30 NOVIEMBRE 2018	\$	197.000,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 DICIEMBRE 2018	\$	48.500,00
TOTAL DEUDA AÑO 2018		\$	827.500,00
AÑO 2019			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 ENERO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 28 FEBRERO 2019	\$	51.500,00



URBANIZACIÓN
111 830.059.600 - 5

Navera Talavalayen

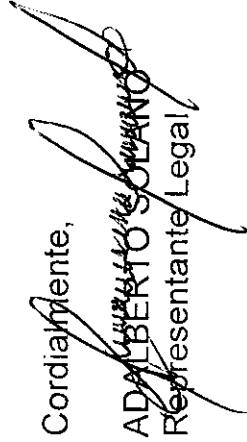
Sector las Casas

ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MARZO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 ABRIL 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 MAYO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 JULIO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 AGOSTO 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 OCTUBRE 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 NOVIEMBRE 2019	\$	51.500,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 DICIEMBRE 2019	\$	51.500,00
TOTAL DEUDA AÑO 2019		\$	618.000,00
AÑO 2020			
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 31 ENERO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 28 FEBRERO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 MARZO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 ABRIL 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 MAYO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JUNIO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 JULIO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 AGOSTO 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 SEPTIEMBRE 2020	\$	54.600,00
ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO 30 OCTUBRE 2020	\$	54.600,00
TOTAL DEUDA 2020		\$	546.000,00

**SON: CINCO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS
M/CTE (\$5'452,000°°)**

La presente se expide a los 30 días del mes de octubre de 2020.

Cordialmente,


ADALBERTO SOLANO
Representante Legal



ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

Radicado No. 20206130248711
Fecha: 02/06/2020



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 395 del 15 de Septiembre de 2000, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) LAS CASAS AGRUPACION DE VIVIENDA LAS CASAS ETAPAS I,II,III Y IV URBANIZACION NUEVA TIBABUYES II ETAPA DE CONSTRUCCION - PROPIEDAD HORIZONTAL-, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Carrera 121 # 128 B - 52/80 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 1779 del 16 de Mayo de 1995, corrida ante la Notaría 40 del Circulo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N-20157810.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 14 de Mayo de 2019 se eligió a:
ADALBERTO SOLANO FIGUEROA con CÉDULA DE CIUDADANIA 8635907, quien actuará como Administrador durante el periodo del 14 de Mayo de 2019 al 13 de Mayo de 2020.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.
Observación: SE TRAMITA RAD. 20196110179362.

JULIAN ANDRES MORENO BARON
ALCALDE LOCAL DE SUBA

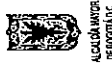
La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No.060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20206130248711

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 15/09/2020 09:20 AM

Página 1 de 1



ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ
GOBIERNO
DEPARTAMENTO DE BOGOTÁ

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext:1135 Email:

15/09/2020 09:20 AM