



Señor

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CON SEDE DESCONCENTRADA EN LA LOCALIDAD DE SUBA.

E S. D.

Ref. No. 2018 – 00587-00 - PROCESO EJECUTIVO - de URBANIZACION LAS MERCEDES DE SUBA P.H. contra OSCAR GARCIA GOMEZ y MARITZA MENDOZA RAMIREZ.

NELSON MONROY RAMIREZ, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito allegar a su Despacho la liquidación del crédito al tenor de los normado en el artículo 446 del C.G.P.

Igualmente, aporto la certificación de deuda expedida por la administradora actual de la **URBANIZACION LAS MERCEDES DE SUBA P.H.**, del periodo comprendido desde el mes de marzo del año 2018 hasta el mes de abril de 2021; teniendo en cuenta que en fecha 17 de mayo de 2018 el Despacho ordeno mandamiento de pago al demandado desde el mes de noviembre de 2006 hasta el mes de febrero de 2018 y adicionalmente en el numeral 1.4 - por las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen (ART. 82 e inciso primero del 431 del C.G.P.) previo presentación de la certificación de deuda expedido por la administración del Conjunto.

Del Señor Juez, con toda atención y respeto.

NELSON MONROY RAMIREZ
C.C. 11.434.393 de Facatativá
T.P. No. 226.123 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN OSCAR GARCIA GOMEZ Y MARITZA MENDOZA BL 19 APTO 604 - URBANIZACIÓN LAS MERCEDES DE SUBA PH

EJECUTIVO: 2018-0587

DE URBANIZACION LAS MERCEDES SE SUBA P.H.

CONTRA: OSCAR GARCIA GOMEZ Y MARITZA MENDOZA RAMIREZ

TABLA DE INTERESES MORATORIOS

CANT MES	MES VENCIDO	MES EXIGIBILIDAD	TASA VIGENTE	TASA MORA	TASA MES MORA	DÍAS	INT CAUSADOS MES	TOTAL DE INT	V/R CUOTA	ACUM CTAS VENCIDAS
1	1/11/2006	1/12/2006	15,07%	31,89%	2,66%	31	\$ 714	\$ 714	\$26.884	\$ 26.884
2	1/12/2006	1/01/2007	13,83%	31,89%	2,66%	31	\$ 1.732	\$ 2.447	\$38.300	\$ 65.184
3	1/01/2007	1/02/2007	13,83%	31,89%	2,66%	28	\$ 2.795	\$ 5.242	\$40.000	\$ 105.184
4	1/02/2007	1/03/2007	13,83%	31,89%	2,66%	31	\$ 3.858	\$ 9.100	\$40.000	\$ 145.184
5	1/03/2007	1/04/2007	16,75%	31,89%	2,66%	30	\$ 4.921	\$ 14.022	\$40.000	\$ 185.184
6	1/04/2007	1/05/2007	16,75%	31,89%	2,66%	31	\$ 5.984	\$ 20.006	\$40.000	\$ 225.184
7	1/05/2007	1/06/2007	16,75%	31,89%	2,66%	30	\$ 7.047	\$ 27.053	\$40.000	\$ 265.184
8	1/06/2007	1/07/2007	19,01%	31,89%	2,66%	31	\$ 8.110	\$ 35.163	\$40.000	\$ 305.184
9	1/07/2007	1/08/2007	19,01%	31,89%	2,66%	31	\$ 9.173	\$ 44.337	\$40.000	\$ 345.184
10	1/08/2007	1/09/2007	19,01%	31,89%	2,66%	30	\$ 9.173	\$ 53.510	\$0	\$ 345.184
11	1/09/2007	1/10/2007	21,26%	31,89%	2,66%	31	\$ 10.236	\$ 63.746	\$40.000	\$ 385.184
12	1/10/2007	1/11/2007	21,26%	31,89%	2,66%	30	\$ 11.299	\$ 75.045	\$40.000	\$ 425.184
13	1/11/2007	1/12/2007	21,26%	31,89%	2,66%	31	\$ 12.362	\$ 87.408	\$40.000	\$ 465.184
14	1/12/2007	1/01/2008	21,83%	32,75%	2,73%	31	\$ 13.787	\$ 101.195	\$40.000	\$ 505.184
15	1/01/2008	1/02/2008	21,83%	32,75%	2,73%	29	\$ 14.934	\$ 116.128	\$42.000	\$ 547.184
16	1/02/2008	1/03/2008	21,83%	32,75%	2,73%	31	\$ 16.080	\$ 132.208	\$42.000	\$ 589.184
17	1/03/2008	1/04/2008	21,92%	32,88%	2,74%	30	\$ 17.294	\$ 149.503	\$42.000	\$ 631.184
18	1/04/2008	1/05/2008	21,92%	32,88%	2,74%	31	\$ 17.478	\$ 166.981	\$6.705	\$ 637.889
19	1/05/2008	1/06/2008	21,92%	32,88%	2,74%	30	\$ 17.478	\$ 184.459	\$0	\$ 637.889
20	1/06/2008	1/07/2008	21,51%	32,27%	2,69%	31	\$ 17.154	\$ 201.613	\$0	\$ 637.889
21	1/07/2008	1/08/2008	21,51%	32,27%	2,69%	31	\$ 18.104	\$ 219.717	\$35.345	\$ 673.234
22	1/08/2008	1/09/2008	21,51%	32,27%	2,69%	30	\$ 19.234	\$ 238.951	\$42.000	\$ 715.234
23	1/09/2008	1/10/2008	21,02%	31,53%	2,63%	31	\$ 19.896	\$ 258.848	\$42.000	\$ 757.234
24	1/10/2008	1/11/2008	21,02%	31,53%	2,63%	30	\$ 21.000	\$ 279.847	\$42.000	\$ 799.234
25	1/11/2008	1/12/2008	21,02%	31,53%	2,63%	31	\$ 21.582	\$ 301.429	\$22.140	\$ 821.374
26	1/12/2008	1/01/2009	20,47%	30,71%	2,56%	31	\$ 22.095	\$ 323.524	\$42.000	\$ 863.374
27	1/01/2009	1/02/2009	20,47%	30,71%	2,56%	28	\$ 23.252	\$ 346.776	\$45.200	\$ 908.574
28	1/02/2009	1/03/2009	20,47%	30,71%	2,56%	31	\$ 24.409	\$ 371.185	\$45.200	\$ 953.774
29	1/03/2009	1/04/2009	20,28%	30,42%	2,54%	30	\$ 25.324	\$ 396.509	\$45.200	\$ 998.974
30	1/04/2009	1/05/2009	20,28%	30,42%	2,54%	31	\$ 26.470	\$ 422.979	\$45.200	\$ 1.044.174
31	1/05/2009	1/06/2009	20,28%	30,42%	2,54%	30	\$ 27.616	\$ 450.594	\$45.200	\$ 1.089.374
32	1/06/2009	1/07/2009	18,65%	27,98%	2,33%	31	\$ 26.454	\$ 477.049	\$45.200	\$ 1.134.574
33	1/07/2009	1/08/2009	18,65%	27,98%	2,33%	31	\$ 26.454	\$ 503.503	\$0	\$ 1.134.574
34	1/08/2009	1/09/2009	18,65%	27,98%	2,33%	30	\$ 27.508	\$ 531.012	\$45.200	\$ 1.179.774
35	1/09/2009	1/10/2009	17,28%	25,92%	2,16%	31	\$ 26.459	\$ 557.471	\$45.200	\$ 1.224.974
36	1/10/2009	1/11/2009	17,28%	25,92%	2,16%	30	\$ 27.436	\$ 584.907	\$45.200	\$ 1.270.174
37	1/11/2009	1/12/2009	17,28%	25,92%	2,16%	31	\$ 28.509	\$ 613.416	\$49.700	\$ 1.319.874
38	1/12/2009	1/01/2010	16,14%	24,21%	2,02%	31	\$ 27.631	\$ 641.047	\$49.700	\$ 1.369.574
39	1/01/2010	1/02/2010	16,14%	24,21%	2,02%	28	\$ 28.721	\$ 669.768	\$54.000	\$ 1.423.574
40	1/02/2010	1/03/2010	16,14%	24,21%	2,02%	31	\$ 29.810	\$ 699.578	\$54.000	\$ 1.477.574
41	1/03/2010	1/04/2010	15,31%	22,97%	1,91%	30	\$ 29.317	\$ 728.895	\$54.000	\$ 1.531.574
42	1/04/2010	1/05/2010	15,31%	22,97%	1,91%	31	\$ 30.351	\$ 759.245	\$54.000	\$ 1.585.574
43	1/05/2010	1/06/2010	15,31%	22,97%	1,91%	30	\$ 31.384	\$ 790.629	\$54.000	\$ 1.639.574
44	1/06/2010	1/07/2010	14,94%	22,41%	1,87%	31	\$ 31.627	\$ 822.257	\$54.000	\$ 1.693.574
45	1/07/2010	1/08/2010	14,94%	22,41%	1,87%	31	\$ 32.636	\$ 854.893	\$54.000	\$ 1.747.574
46	1/08/2010	1/09/2010	14,94%	22,41%	1,87%	30	\$ 33.644	\$ 888.537	\$54.000	\$ 1.801.574
47	1/09/2010	1/10/2010	14,21%	21,32%	1,78%	31	\$ 32.967	\$ 921.505	\$54.000	\$ 1.855.574
48	1/10/2010	1/11/2010	14,21%	21,32%	1,78%	30	\$ 33.927	\$ 955.431	\$54.000	\$ 1.909.574
49	1/11/2010	1/12/2010	14,21%	21,32%	1,78%	31	\$ 34.886	\$ 990.318	\$54.000	\$ 1.963.574
50	1/12/2010	1/01/2011	15,61%	23,42%	1,95%	31	\$ 39.376	\$ 1.029.694	\$54.000	\$ 2.017.574
51	1/01/2011	1/02/2011	15,61%	23,42%	1,95%	28	\$ 40.518	\$ 1.070.212	\$58.500	\$ 2.076.074
52	1/02/2011	1/03/2011	15,61%	23,42%	1,95%	31	\$ 41.660	\$ 1.111.872	\$58.500	\$ 2.134.574
53	1/03/2011	1/04/2011	17,69%	26,54%	2,21%	30	\$ 47.210	\$ 1.159.081	\$0	\$ 2.134.574
54	1/04/2011	1/05/2011	17,69%	26,54%	2,21%	31	\$ 48.503	\$ 1.207.585	\$58.500	\$ 2.193.074
55	1/05/2011	1/06/2011	17,69%	26,54%	2,21%	30	\$ 49.797	\$ 1.257.382	\$58.500	\$ 2.251.574
56	1/06/2011	1/07/2011	18,63%	27,95%	2,33%	31	\$ 53.805	\$ 1.311.188	\$58.500	\$ 2.310.074
57	1/07/2011	1/08/2011	18,63%	27,95%	2,33%	31	\$ 55.168	\$ 1.366.356	\$58.500	\$ 2.368.574
58	1/08/2011	1/09/2011	18,63%	27,95%	2,33%	30	\$ 56.531	\$ 1.422.886	\$58.500	\$ 2.427.074
59	1/09/2011	1/10/2011	19,39%	29,09%	2,42%	31	\$ 60.254	\$ 1.483.141	\$58.500	\$ 2.485.574
60	1/10/2011	1/11/2011	19,39%	29,09%	2,42%	30	\$ 61.673	\$ 1.544.813	\$58.500	\$ 2.544.074

LIQUIDACIÓN OSCAR GARCIA GOMEZ Y MARITZA MENDOZA BL 19 APTO 604 - URBANIZACIÓN LAS MERCEDES DE SUBA PH

TABLA DE INTERESES MORATORIOS

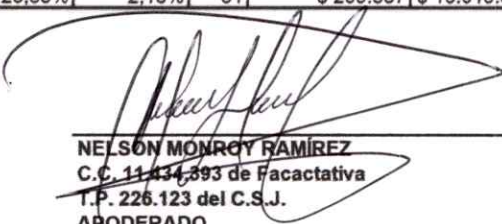
CANT MES	MES VENCIDO	MES EXIGIBILIDAD	TASA VIGENTE	TASA MORA	TASA MES MORA	DÍAS	INT CAUSADOS MES	TOTAL DE INT	V/R CUOTA	ACUM CTAS VENCIDAS
61	1/11/2011	1/12/2011	19,39%	29,09%	2,42%	31	\$ 61.673	\$ 1.606.486	\$0	\$ 2.544.074
62	1/12/2011	1/01/2012	19,92%	29,88%	2,49%	31	\$ 64.804	\$ 1.671.290	\$58.500	\$ 2.602.574
63	1/01/2012	1/02/2012	19,92%	29,88%	2,49%	29	\$ 66.286	\$ 1.737.576	\$59.500	\$ 2.662.074
64	1/02/2012	1/03/2012	19,92%	29,88%	2,49%	31	\$ 69.012	\$ 1.806.588	\$109.500	\$ 2.771.574
65	1/03/2012	1/04/2012	20,52%	30,78%	2,57%	30	\$ 72.617	\$ 1.879.205	\$59.500	\$ 2.831.074
66	1/04/2012	1/05/2012	20,52%	30,78%	2,57%	31	\$ 74.143	\$ 1.953.348	\$59.500	\$ 2.890.574
67	1/05/2012	1/06/2012	20,52%	30,78%	2,57%	30	\$ 75.669	\$ 2.029.017	\$59.500	\$ 2.950.074
68	1/06/2012	1/07/2012	20,86%	31,29%	2,61%	31	\$ 78.475	\$ 2.107.492	\$59.500	\$ 3.009.574
69	1/07/2012	1/08/2012	20,86%	31,29%	2,61%	31	\$ 80.026	\$ 2.187.518	\$59.500	\$ 3.069.074
70	1/08/2012	1/09/2012	20,86%	31,29%	2,61%	30	\$ 81.578	\$ 2.269.096	\$59.500	\$ 3.128.574
71	1/09/2012	1/10/2012	20,89%	31,34%	2,61%	31	\$ 83.262	\$ 2.352.358	\$59.500	\$ 3.188.074
72	1/10/2012	1/11/2012	20,89%	31,34%	2,61%	30	\$ 84.816	\$ 2.437.173	\$59.500	\$ 3.247.574
73	1/11/2012	1/12/2012	20,89%	31,34%	2,61%	31	\$ 86.370	\$ 2.523.543	\$59.500	\$ 3.307.074
74	1/12/2012	1/01/2013	20,75%	31,13%	2,59%	31	\$ 87.335	\$ 2.610.878	\$59.500	\$ 3.366.574
75	1/01/2013	1/02/2013	20,75%	31,13%	2,59%	28	\$ 88.940	\$ 2.699.818	\$61.900	\$ 3.428.474
76	1/02/2013	1/03/2013	20,75%	31,13%	2,59%	31	\$ 90.546	\$ 2.790.364	\$61.900	\$ 3.490.374
77	1/03/2013	1/04/2013	20,83%	31,25%	2,60%	30	\$ 93.809	\$ 2.884.173	\$111.900	\$ 3.602.274
78	1/04/2013	1/05/2013	20,83%	31,25%	2,60%	31	\$ 95.421	\$ 2.979.595	\$61.900	\$ 3.664.174
79	1/05/2013	1/06/2013	20,83%	31,25%	2,60%	30	\$ 97.033	\$ 3.076.628	\$61.900	\$ 3.726.074
80	1/06/2013	1/07/2013	20,34%	30,51%	2,54%	31	\$ 96.309	\$ 3.172.937	\$61.900	\$ 3.787.974
81	1/07/2013	1/08/2013	20,34%	30,51%	2,54%	31	\$ 97.883	\$ 3.270.820	\$61.900	\$ 3.849.874
82	1/08/2013	1/09/2013	20,34%	30,51%	2,54%	30	\$ 99.457	\$ 3.370.277	\$61.900	\$ 3.911.774
83	1/09/2013	1/10/2013	19,85%	29,78%	2,48%	31	\$ 98.613	\$ 3.468.890	\$61.900	\$ 3.973.674
84	1/10/2013	1/11/2013	19,85%	29,78%	2,48%	30	\$ 100.149	\$ 3.569.040	\$61.900	\$ 4.035.574
85	1/11/2013	1/12/2013	19,85%	29,78%	2,48%	31	\$ 101.686	\$ 3.670.725	\$61.900	\$ 4.097.474
86	1/12/2013	1/01/2014	19,65%	29,48%	2,46%	31	\$ 102.182	\$ 3.772.907	\$61.900	\$ 4.159.374
87	1/01/2014	1/02/2014	19,65%	29,48%	2,46%	28	\$ 103.774	\$ 3.876.681	\$64.800	\$ 4.224.174
88	1/02/2014	1/03/2014	19,65%	29,48%	2,46%	31	\$ 105.366	\$ 3.982.047	\$64.800	\$ 4.288.974
89	1/03/2014	1/04/2014	19,63%	29,45%	2,45%	30	\$ 106.849	\$ 4.088.896	\$64.800	\$ 4.353.774
90	1/04/2014	1/05/2014	19,63%	29,45%	2,45%	31	\$ 108.439	\$ 4.197.335	\$64.800	\$ 4.418.574
91	1/05/2014	1/06/2014	19,63%	29,45%	2,45%	30	\$ 110.029	\$ 4.307.365	\$64.800	\$ 4.483.374
92	1/06/2014	1/07/2014	19,33%	29,00%	2,42%	31	\$ 109.914	\$ 4.417.279	\$64.800	\$ 4.548.174
93	1/07/2014	1/08/2014	19,33%	29,00%	2,42%	31	\$ 112.689	\$ 4.529.967	\$114.800	\$ 4.662.974
94	1/08/2014	1/09/2014	19,33%	29,00%	2,42%	30	\$ 114.255	\$ 4.644.222	\$64.800	\$ 4.727.774
95	1/09/2014	1/10/2014	19,17%	28,76%	2,40%	31	\$ 114.862	\$ 4.759.084	\$64.800	\$ 4.792.574
96	1/10/2014	1/11/2014	19,17%	28,76%	2,40%	30	\$ 116.415	\$ 4.875.499	\$64.800	\$ 4.857.374
97	1/11/2014	1/12/2014	19,17%	28,76%	2,40%	31	\$ 117.968	\$ 4.993.467	\$64.800	\$ 4.922.174
98	1/12/2014	1/01/2015	19,21%	28,82%	2,40%	31	\$ 119.770	\$ 5.113.238	\$64.800	\$ 4.986.974
99	1/01/2015	1/02/2015	19,21%	28,82%	2,40%	31	\$ 121.399	\$ 5.234.636	\$67.800	\$ 5.054.774
100	1/02/2015	1/03/2015	19,21%	28,82%	2,40%	28	\$ 123.027	\$ 5.357.664	\$67.800	\$ 5.122.574
101	1/03/2015	1/04/2015	19,37%	29,06%	2,42%	31	\$ 125.694	\$ 5.483.357	\$67.800	\$ 5.190.374
102	1/04/2015	1/05/2015	19,37%	29,06%	2,42%	30	\$ 127.335	\$ 5.610.693	\$67.800	\$ 5.258.174
103	1/05/2015	1/06/2015	19,37%	29,06%	2,42%	31	\$ 128.546	\$ 5.739.239	\$50.000	\$ 5.308.174
104	1/06/2015	1/07/2015	19,26%	28,89%	2,41%	30	\$ 127.794	\$ 5.867.033	\$0	\$ 5.308.174
105	1/07/2015	1/08/2015	19,26%	28,89%	2,41%	31	\$ 127.794	\$ 5.994.827	\$0	\$ 5.308.174
106	1/08/2015	1/09/2015	19,26%	28,89%	2,41%	31	\$ 129.427	\$ 6.124.254	\$67.800	\$ 5.375.974
107	1/09/2015	1/10/2015	19,33%	29,00%	2,42%	30	\$ 131.558	\$ 6.255.812	\$67.800	\$ 5.443.774
108	1/10/2015	1/11/2015	19,33%	29,00%	2,42%	31	\$ 133.196	\$ 6.389.008	\$67.800	\$ 5.511.574
109	1/11/2015	1/12/2015	19,33%	29,00%	2,42%	30	\$ 134.835	\$ 6.523.843	\$67.800	\$ 5.579.374
110	1/12/2015	1/01/2016	19,68%	29,52%	2,46%	31	\$ 138.920	\$ 6.662.764	\$67.800	\$ 5.647.174
111	1/01/2016	1/02/2016	19,68%	29,52%	2,46%	31	\$ 138.920	\$ 6.801.684	\$0	\$ 5.647.174
112	1/02/2016	1/03/2016	19,68%	29,52%	2,46%	29	\$ 140.704	\$ 6.942.388	\$72.500	\$ 5.719.674
113	1/03/2016	1/04/2016	19,68%	30,81%	2,57%	31	\$ 146.853	\$ 7.089.241	\$0	\$ 5.719.674
114	1/04/2016	1/05/2016	19,68%	30,81%	2,57%	30	\$ 146.853	\$ 7.236.093	\$0	\$ 5.719.674
115	1/05/2016	1/06/2016	19,68%	30,81%	2,57%	31	\$ 148.714	\$ 7.384.807	\$72.500	\$ 5.792.174
116	1/06/2016	1/07/2016	19,68%	32,01%	2,67%	30	\$ 156.440	\$ 7.541.248	\$72.500	\$ 5.864.674
117	1/07/2016	1/08/2016	19,68%	32,01%	2,67%	31	\$ 159.708	\$ 7.700.955	\$122.500	\$ 5.987.174
118	1/08/2016	1/09/2016	19,68%	32,01%	2,67%	30	\$ 159.708	\$ 7.860.663	\$0	\$ 5.987.174
119	1/09/2016	1/10/2016	19,68%	32,99%	2,75%	31	\$ 166.591	\$ 8.027.254	\$72.500	\$ 6.059.674
120	1/10/2016	1/11/2016	19,68%	32,99%	2,75%	30	\$ 168.584	\$ 8.195.837	\$72.500	\$ 6.132.174

LIQUIDACIÓN OSCAR GARCIA GOMEZ Y MARITZA MENDOZA BL 19 APTO 604 - URBANIZACIÓN LAS MERCEDES DE SUBA PH

TABLA DE INTERESES MORATORIOS

CANT MES	MES VENCIDO	MES EXIGIBILIDAD	TASA VIGENTE	TASA MORA	TASA MES MORA	DÍAS	INT CAUSADOS MES	TOTAL DE INT	V/R CUOTA	ACUM CTAS VENCIDAS
121	1/11/2016	1/12/2016	19,68%	32,99%	2,75%	31	\$ 170.577	\$ 8.366.414	\$72.500	\$ 6.204.674
122	1/12/2016	1/01/2017	19,68%	33,51%	2,79%	31	\$ 175.290	\$ 8.541.704	\$72.500	\$ 6.277.174
123	1/01/2017	1/02/2017	19,68%	33,51%	2,79%	28	\$ 177.457	\$ 8.719.161	\$77.600	\$ 6.354.774
124	1/02/2017	1/03/2017	19,68%	33,51%	2,79%	31	\$ 179.624	\$ 8.898.785	\$77.600	\$ 6.432.374
125	1/03/2017	1/04/2017	22,33%	33,50%	2,79%	30	\$ 179.570	\$ 9.078.356	\$0	\$ 6.432.374
126	1/04/2017	1/05/2017	22,33%	33,50%	2,79%	31	\$ 181.737	\$ 9.260.093	\$77.600	\$ 6.509.974
127	1/05/2017	1/06/2017	22,33%	33,50%	2,79%	30	\$ 183.903	\$ 9.443.996	\$77.600	\$ 6.587.574
128	1/06/2017	1/07/2017	21,98%	32,97%	2,75%	31	\$ 183.126	\$ 9.627.121	\$77.600	\$ 6.665.174
129	1/07/2017	1/08/2017	21,98%	32,97%	2,75%	31	\$ 187.181	\$ 9.814.302	\$147.600	\$ 6.812.774
130	1/08/2017	1/09/2017	21,48%	32,22%	2,69%	30	\$ 185.007	\$ 9.999.309	\$77.600	\$ 6.890.374
131	1/09/2017	1/10/2017	21,15%	31,73%	2,64%	31	\$ 184.245	\$ 10.183.554	\$77.600	\$ 6.967.974
132	1/10/2017	1/11/2017	20,96%	31,44%	2,62%	30	\$ 184.594	\$ 10.368.148	\$77.600	\$ 7.045.574
133	1/11/2017	1/12/2017	20,77%	31,16%	2,60%	31	\$ 184.965	\$ 10.553.113	\$77.600	\$ 7.123.174
134	1/12/2017	1/01/2018	20,69%	31,04%	2,59%	31	\$ 186.260	\$ 10.739.373	\$77.600	\$ 7.200.774
135	1/01/2018	1/02/2018	21,01%	31,52%	2,63%	28	\$ 191.299	\$ 10.930.672	\$82.200	\$ 7.282.974
136	1/02/2018	1/03/2018	20,68%	31,02%	2,59%	31	\$ 190.390	\$ 11.121.062	\$82.200	\$ 7.365.174
137	1/03/2018	1/04/2018	20,44%	30,72%	2,56%	30	\$ 190.653	\$ 11.311.715	\$82.200	\$ 7.447.374
138	1/04/2018	1/05/2018	20,48%	30,66%	2,56%	31	\$ 192.381	\$ 11.504.096	\$82.200	\$ 7.529.574
139	1/05/2018	1/06/2018	20,28%	30,42%	2,54%	30	\$ 192.958	\$ 11.697.054	\$82.200	\$ 7.611.774
140	1/06/2018	1/07/2018	20,03%	30,05%	2,50%	31	\$ 192.670	\$ 11.889.724	\$82.200	\$ 7.693.974
141	1/07/2018	1/08/2018	19,94%	29,91%	2,49%	31	\$ 193.821	\$ 12.083.545	\$82.200	\$ 7.776.174
142	1/08/2018	1/09/2018	19,81%	29,72%	2,48%	30	\$ 196.359	\$ 12.279.904	\$152.200	\$ 7.928.374
143	1/09/2018	1/10/2018	19,63%	29,45%	2,45%	31	\$ 196.593	\$ 12.476.497	\$82.200	\$ 8.010.574
144	1/10/2018	1/11/2018	19,49%	29,24%	2,44%	30	\$ 197.194	\$ 12.673.691	\$82.200	\$ 8.092.774
145	1/11/2018	1/12/2018	19,40%	29,10%	2,43%	31	\$ 198.243	\$ 12.871.934	\$82.200	\$ 8.174.974
146	1/12/2018	1/01/2019	19,16%	28,74%	2,40%	31	\$ 197.759	\$ 13.069.694	\$82.200	\$ 8.257.174
147	1/01/2019	1/02/2019	19,70%	29,55%	2,46%	28	\$ 205.480	\$ 13.275.174	\$87.200	\$ 8.344.374
148	1/02/2019	1/03/2019	19,37%	29,06%	2,42%	31	\$ 204.185	\$ 13.479.359	\$87.200	\$ 8.431.574
149	1/03/2019	1/04/2019	19,32%	28,98%	2,42%	30	\$ 205.728	\$ 13.685.087	\$87.200	\$ 8.518.774
150	1/04/2019	1/05/2019	19,34%	29,01%	2,42%	31	\$ 208.049	\$ 13.893.136	\$87.200	\$ 8.605.974
151	1/05/2019	1/06/2019	19,30%	28,95%	2,41%	30	\$ 209.723	\$ 14.102.859	\$87.200	\$ 8.693.174
152	1/06/2019	1/07/2019	19,28%	28,92%	2,41%	31	\$ 211.607	\$ 14.314.466	\$87.200	\$ 8.780.374
153	1/07/2019	1/08/2019	19,32%	28,98%	2,42%	31	\$ 214.152	\$ 14.528.618	\$87.200	\$ 8.867.574
154	1/08/2019	1/09/2019	19,32%	28,98%	2,42%	30	\$ 216.258	\$ 14.744.876	\$87.200	\$ 8.954.774
155	1/09/2019	1/10/2019	19,10%	28,65%	2,39%	31	\$ 217.548	\$ 14.962.424	\$157.200	\$ 9.111.974
156	1/10/2019	1/11/2019	19,03%	28,55%	2,38%	30	\$ 218.864	\$ 15.181.288	\$87.200	\$ 9.199.174
157	1/11/2019	1/12/2019	18,91%	28,37%	2,36%	31	\$ 219.545	\$ 15.400.833	\$87.200	\$ 9.286.374
158	1/12/2019	1/01/2020	18,77%	28,16%	2,35%	31	\$ 219.967	\$ 15.620.800	\$87.200	\$ 9.373.574
159	1/01/2020	1/02/2020	19,06%	28,59%	2,38%	31	\$ 224.993	\$ 15.845.793	\$70.000	\$ 9.443.574
160	1/02/2020	1/03/2020	18,95%	28,43%	2,37%	29	\$ 223.734	\$ 16.069.527	\$0	\$ 9.443.574
161	1/03/2020	1/04/2020	18,69%	28,04%	2,34%	31	\$ 220.665	\$ 16.290.192	\$0	\$ 9.443.574
162	1/04/2020	1/05/2020	18,19%	27,29%	2,27%	30	\$ 214.763	\$ 16.504.954	\$0	\$ 9.443.574
163	1/05/2020	1/06/2020	18,19%	27,29%	2,27%	31	\$ 214.763	\$ 16.719.717	\$0	\$ 9.443.574
164	1/06/2020	1/07/2020	18,12%	27,18%	2,27%	30	\$ 213.897	\$ 16.933.614	\$0	\$ 9.443.574
165	1/07/2020	1/08/2020	18,12%	27,18%	2,27%	31	\$ 213.908	\$ 17.147.522	\$500	\$ 9.444.074
166	1/08/2020	1/09/2020	18,29%	27,44%	2,29%	30	\$ 215.966	\$ 17.363.488	\$500	\$ 9.444.574
167	1/09/2020	1/10/2020	18,29%	27,44%	2,29%	31	\$ 215.977	\$ 17.579.466	\$500	\$ 9.445.074
168	1/10/2020	1/11/2020	18,09%	24,14%	2,01%	30	\$ 190.013	\$ 17.769.479	\$500	\$ 9.445.574
169	1/11/2020	1/12/2020	17,84%	26,76%	2,23%	31	\$ 210.647	\$ 17.980.126	\$500	\$ 9.446.074
170	1/12/2020	1/01/2021	17,46%	26,19%	2,18%	31	\$ 206.171	\$ 18.186.298	\$500	\$ 9.446.574
171	1/01/2021	1/02/2021	17,32%	25,98%	2,17%	28	\$ 204.518	\$ 18.390.816	\$0	\$ 9.446.574
172	1/02/2021	1/03/2021	17,54%	26,31%	2,19%	31	\$ 209.221	\$ 18.600.037	\$96.000	\$ 9.542.574
173	1/03/2021	1/04/2021	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 209.800	\$ 18.809.837	\$96.000	\$ 9.638.574
174	1/04/2021	1/05/2021	17,22%	25,83%	2,15%	31	\$ 209.537	\$ 19.019.374	\$96.000	\$ 9.734.574

TOTAL CAPITAL	\$ 9.734.574
TOTAL INTERESES	\$ 19.019.374
TOTAL A CANCELAR	\$ 28.753.948


NELSON MONROY RAMIREZ
 C.C. 11.434.593 de Facactiva
 T.P. 226.123 del C.S.J.
 APODERADO

CERTIFICACIÓN DE DEUDA

GLADIS YOLANDA PARRA BARRAGÁN, mayor de edad y domiciliado en Bogotá Cundinamarca, identificada con cedula número 51.915.979 de Bogotá en mi condición de representante legal y administradora de la copropiedad, sujeta al régimen de propiedad horizontal denominada **URBANIZACION LAS MERCEDES DE SUBA P.H.** con NIT 830.056.934-6 ubicada en la carrera 110 B No. 153 - 45 de Bogotá, certifico que el señor **OSCAR GARCIA GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 80,413,380 y a la señora **MARITZA MENDOZA RAMIREZ** identificada con cedula número 51,954,245 Propietaria del apartamento 604 del bloque 19 adeuda a la copropiedad las siguientes cuotas de administración al 30 abril de 2021

FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMINISTRACION	CAPITAL ACUMULADO
01/03/2018	31/03/2018	\$ 82.200,00	\$ 82.200,00
01/04/2018	30/04/2018	\$ 82.200,00	\$ 164.400,00
01/05/2018	31/05/2018	\$ 82.200,00	\$ 246.600,00
01/06/2018	30/06/2018	\$ 82.200,00	\$ 328.800,00
01/07/2018	31/07/2018	\$ 82.200,00	\$ 411.000,00
01/08/2018	30/08/2018	\$ 82.200,00	\$ 493.200,00
01/09/2018	30/09/2018	\$ 82.200,00	\$ 575.400,00
01/10/2018	31/10/2018	\$ 82.200,00	\$ 657.600,00
01/11/2018	30/11/2018	\$ 82.200,00	\$ 739.800,00
01/12/2018	31/12/2018	\$ 82.200,00	\$ 822.000,00
01/01/2019	31/01/2019	\$ 87.200,00	\$ 909.200,00
01/02/2019	28/02/2019	\$ 87.200,00	\$ 996.400,00
01/03/2019	31/03/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.083.600,00
01/04/2019	30/04/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.170.800,00
01/05/2019	31/05/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.258.000,00
01/06/2019	30/06/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.345.200,00
01/07/2019	31/07/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.432.400,00
01/08/2019	30/08/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.519.600,00
01/09/2019	30/09/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.606.800,00
01/10/2019	31/10/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.694.000,00
01/11/2019	30/11/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.781.200,00
01/12/2019	31/12/2019	\$ 87.200,00	\$ 1.868.400,00
01/06/2020	30/06/2020	\$ 500,00	\$ 1.868.900,00
01/07/2020	31/07/2020	\$ 500,00	\$ 1.869.400,00
01/08/2020	30/08/2020	\$ 500,00	\$ 1.869.900,00
01/09/2020	30/09/2020	\$ 500,00	\$ 1.870.400,00
01/10/2020	31/10/2020	\$ 500,00	\$ 1.870.900,00
01/11/2020	30/11/2020	\$ 500,00	\$ 1.871.400,00

01/12/2020	31/12/2020	\$ 500,00	\$ 1.871.900,00
01/02/2021	28/02/2021	\$ 96.000,00	\$ 1.967.900,00
01/03/2021	31/03/2021	\$ 96.000,00	\$ 2.063.900,00
01/04/2021	30/04/2021	\$ 96.000,00	\$ 2.159.900,00
TOTAL		\$ 2.159.900	

Igualmente se certifica que adeuda a la copropiedad las siguientes Cuotas de Seguro Áreas Comunes al 28 febrero de 2021

FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	VALOR CUOTA SEGURO AREAS COMUNES	CAPITAL ACUMULADO
01/08/2018	30/08/2018	\$ 70.000,00	\$ 70.000
01/09/2019	30/09/2019	\$ 70.000,00	\$ 140.000
01/01/2020	31/01/2020	\$ 70.000,00	\$ 210.000
TOTAL		\$ 210.000	

TOTAL	
CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 2.159.900
SEGUROS ÁREAS COMUNES	\$ 210.000
TOTAL	\$ 2.369.900

En aplicación al art 48 de la ley 675 de 2001, la anterior certificación presta merito ejecutivo, se expide a los 30 días del mes de abril de 2021

urbanización
 Administración
 de Suba P. H.
 Nit 830.056.934-6

ADMINISTRACIÓN
GLADIS YOLANDA PARRA BARRAGÁN

Representante legal

CONJUNTO URBANIZACION LAS MERCEDES DE SUBA P.H.