



SEÑOR
JUEZ 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO 11001418900320180314000
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL CEDRO SUBA VI PH
DEMANDADAS: MARÍA DEL PILAR CORREDOR SEGURA Y OTRO

EDGAR RICARDO ROA IBARRA, identificado personal y profesionalmente como aparece con mi firma, apoderado reconocido de la parte actora, por medio del presente me permito aportar la liquidación de la demanda con la aplicación de los abonos que los demandados han realizado directamente a la cuenta bancaria de la Copropiedad entre el 28/feb/2019 y 30/abr/2021 por valor total de \$3.040.000

Los cuales me permito detallar:

| Fecha | Valor Abono | Recibo Caja |
|------------|-------------|-------------|
| 17/04/2021 | \$ 240.000 | RC-28064 |
| 3/03/2021 | \$ 240.000 | RC 27809 |
| 16/01/2021 | \$ 240.000 | RC 27575 |
| 22/12/2020 | \$ 240.000 | RC-27398 |
| 23/11/2020 | \$ 240.000 | RC-27267 |
| 16/10/2020 | \$ 240.000 | RC-27089 |
| 12/09/2020 | \$ 240.000 | RC 26888 |
| 10/08/2020 | \$ 240.000 | RC 26757 |
| 13/07/2020 | \$ 240.000 | RC 26619 |
| 31/05/2019 | \$ 160.000 | RC 24470 |
| 26/04/2019 | \$ 80.000 | RC 24303 |
| 17/04/2019 | \$ 240.000 | RC 24296 |
| 28/02/2019 | \$ 400.000 | RC 24023 |

\$ 3.040.000

Así las cosas, el saldo pendiente por cancelar respecto a las cuotas ordinarias y extraordinarias demandas entre **01 de Mayo del 2014 y 01 de octubre del 2018** conforme al auto que libro mandamiento de pago y el que ordeno seguir adelante es de \$ 5.625.587, detallado así: (*anexo liquidación*)

Resumen Liquidación

| Concepto | Valor | Abonos | SalDOS |
|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Cuotas Ordinarias | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 |
| Otros conceptos | \$ 248.800,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| Intereses de Mora | \$ 4.586.887,67 | \$ 3.040.000,00 | \$ 1.546.887,67 |
| Totales: | \$ 8.665.587,67 | \$ 3.040.000,00 | \$ 5.625.587,67 |

Por ultimo y atendiendo la carga del articulo 9 del decreto 806 de junio del 2020, el presente memorial ha sido enviado de forma simultanea a la demandada **MARÍA DEL PILAR CORREDOR SEGURA** a su correo electrónico pilarcorse26@gmail.com, respecto del demandado **ABEL ROMERO CÓRDOBA**, tanto el suscrito como la parte demandante desconocen el email del ejecutado.

Cordialmente,

EDGAR RICARDO ROA IBARRA

Apoderado parte demandante

C.C. 83.167.871, T.P. No 324.622 del C S de la J

Celular 315-8360495 /3158363542

subgerencia@rytabogados.com

gerencia@rytabogados.com

Firma electrónica: Ley 527 de 1999, Decreto 1747 de 2000, Decreto 19 de 2012, Decreto 333 de 2014, Decreto 1078 de 2015, Decreto 1413 de 2017

LIQUIDACION PRETENSIONES

No de Proceso 11001418900320180314000

Juzgados

3 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Suba

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL CEDRO SUBA VI PH

Demandado: MARIA DEL PILAR CORREDOR SEGURA

| Fecha Desd | Fecha hasta | Resolución | Tasa EA | Tasa Nominal Mes | Días | Cuotas Ordinarias | Acumulado cuotas ordinarias | Abonos a Cuotas | Saldo Cuotas ordinarias | Intereses Mensuales | Abonos a Intereses | Saldo a Intereses | Otros Conceptos | Abono Otros Concepto | Saldo Otros Concepto |
|------------|-------------|------------|---------|---------------------|------|-------------------|--------------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1/05/2014 | 31/05/2014 | 0503 | 19,63% | 2,54% | 31 | \$ 19.700,00 | \$ 19.700,00 | \$ 0,00 | \$ 19.700,00 | \$ 517,57 | \$ 0,00 | \$ 517,57 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/06/2014 | 30/06/2014 | 0503 | 19,63% | 2,54% | 30 | \$ 49.000,00 | \$ 68.700,00 | \$ 0,00 | \$ 68.700,00 | \$ 1.746,70 | \$ 0,00 | \$ 2.264,27 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/07/2014 | 31/07/2014 | 1041 | 19,33% | 2,61% | 31 | \$ 49.000,00 | \$ 117.700,00 | \$ 0,00 | \$ 117.700,00 | \$ 3.175,89 | \$ 0,00 | \$ 5.440,16 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/08/2014 | 31/08/2014 | 1041 | 19,33% | 2,61% | 31 | \$ 49.000,00 | \$ 166.700,00 | \$ 0,00 | \$ 166.700,00 | \$ 4.498,05 | \$ 0,00 | \$ 9.938,21 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/09/2014 | 30/09/2014 | 1041 | 19,33% | 2,61% | 30 | \$ 49.000,00 | \$ 215.700,00 | \$ 0,00 | \$ 215.700,00 | \$ 5.632,47 | \$ 0,00 | \$ 15.570,67 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/10/2014 | 31/10/2014 | 1707 | 19,17% | 2,42% | 31 | \$ 49.000,00 | \$ 264.700,00 | \$ 0,00 | \$ 264.700,00 | \$ 6.629,52 | \$ 0,00 | \$ 22.200,20 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/11/2014 | 30/11/2014 | 1707 | 19,17% | 2,42% | 30 | \$ 49.000,00 | \$ 313.700,00 | \$ 0,00 | \$ 313.700,00 | \$ 7.603,30 | \$ 0,00 | \$ 29.803,50 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/12/2014 | 31/12/2014 | 1707 | 19,17% | 2,42% | 31 | \$ 49.000,00 | \$ 362.700,00 | \$ 0,00 | \$ 362.700,00 | \$ 9.083,97 | \$ 0,00 | \$ 38.887,47 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/01/2015 | 31/01/2015 | 2359 | 19,21% | 2,49% | 31 | \$ 49.000,00 | \$ 411.700,00 | \$ 0,00 | \$ 411.700,00 | \$ 10.593,04 | \$ 0,00 | \$ 49.480,51 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/02/2015 | 28/02/2015 | 2359 | 19,21% | 2,49% | 28 | \$ 49.000,00 | \$ 460.700,00 | \$ 0,00 | \$ 460.700,00 | \$ 10.706,67 | \$ 0,00 | \$ 60.187,18 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/03/2015 | 31/03/2015 | 2359 | 19,21% | 2,49% | 31 | \$ 49.000,00 | \$ 509.700,00 | \$ 0,00 | \$ 509.700,00 | \$ 13.114,58 | \$ 0,00 | \$ 73.301,76 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |
| 1/04/2015 | 30/04/2015 | 0369 | 19,37% | 2,59% | 30 | \$ 53.900,00 | \$ 563.600,00 | \$ 0,00 | \$ 563.600,00 | \$ 14.618,38 | \$ 0,00 | \$ 87.920,14 | \$ 53.900,00 | \$ 0,00 | \$ 53.900,00 |
| 1/05/2015 | 31/05/2015 | 0369 | 19,37% | 2,59% | 31 | \$ 53.900,00 | \$ 617.500,00 | \$ 0,00 | \$ 617.500,00 | \$ 16.550,29 | \$ 0,00 | \$ 104.470,42 | \$ 48.500,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/06/2015 | 30/06/2015 | 0369 | 19,37% | 2,59% | 30 | \$ 53.900,00 | \$ 671.400,00 | \$ 0,00 | \$ 671.400,00 | \$ 17.414,44 | \$ 0,00 | \$ 121.884,86 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/07/2015 | 31/07/2015 | 0913 | 19,26% | 2,49% | 31 | \$ 53.900,00 | \$ 725.300,00 | \$ 0,00 | \$ 725.300,00 | \$ 18.661,97 | \$ 0,00 | \$ 140.546,83 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/08/2015 | 31/08/2015 | 0913 | 19,26% | 2,49% | 31 | \$ 53.900,00 | \$ 779.200,00 | \$ 0,00 | \$ 779.200,00 | \$ 20.048,82 | \$ 0,00 | \$ 160.595,65 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/09/2015 | 30/09/2015 | 0913 | 19,26% | 2,49% | 30 | \$ 53.900,00 | \$ 833.100,00 | \$ 0,00 | \$ 833.100,00 | \$ 20.744,19 | \$ 0,00 | \$ 181.339,84 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/10/2015 | 31/10/2015 | 1341 | 19,33% | 2,57% | 31 | \$ 53.900,00 | \$ 887.000,00 | \$ 0,00 | \$ 887.000,00 | \$ 23.509,94 | \$ 0,00 | \$ 204.849,77 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/11/2015 | 30/11/2015 | 1341 | 19,33% | 2,57% | 30 | \$ 53.900,00 | \$ 940.900,00 | \$ 0,00 | \$ 940.900,00 | \$ 24.134,09 | \$ 0,00 | \$ 228.983,86 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/12/2015 | 31/12/2015 | 1341 | 19,33% | 2,57% | 31 | \$ 53.900,00 | \$ 994.800,00 | \$ 0,00 | \$ 994.800,00 | \$ 26.367,17 | \$ 0,00 | \$ 255.351,03 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/01/2016 | 31/01/2016 | 1788 | 19,68% | 2,46% | 31 | \$ 53.900,00 | \$ 1.048.700,00 | \$ 0,00 | \$ 1.048.700,00 | \$ 26.617,32 | \$ 0,00 | \$ 281.968,35 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/02/2016 | 29/02/2016 | 1788 | 19,68% | 2,46% | 29 | \$ 53.900,00 | \$ 1.102.600,00 | \$ 0,00 | \$ 1.102.600,00 | \$ 26.179,86 | \$ 0,00 | \$ 308.148,21 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/03/2016 | 31/03/2016 | 1788 | 19,68% | 2,46% | 31 | \$ 53.900,00 | \$ 1.156.500,00 | \$ 0,00 | \$ 1.156.500,00 | \$ 29.353,42 | \$ 0,00 | \$ 337.501,62 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/04/2016 | 30/04/2016 | 0334 | 20,54% | 2,42% | 30 | \$ 58.800,00 | \$ 1.215.300,00 | \$ 0,00 | \$ 1.215.300,00 | \$ 29.364,69 | \$ 0,00 | \$ 366.866,31 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |

No de Proceso 11001418900320180314000

Juzgados 3 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Suba

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL CEDRO SUBA VI PH

Demandado: MARIA DEL PILAR CORREDOR SEGURA

| Fecha Desd | Fecha hasta | Resolución | Tasa Nominal | | | Acumulado cuotas ordinarias | Abonos a Cuotas | Saldo Cuotas ordinarias | Intereses Mensuales | Abonos a Intereses | Saldo a Intereses | Otros Conceptos | Abono Otros Concepto | Saldo Otros Concepto | |
|------------|-------------|------------|--------------|-------|------|-----------------------------|-----------------|-------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|-----------------|----------------------|----------------------|---------------|
| | | | Tasa EA | Mes | Días | | | | | | | | | | |
| 1/05/2016 | 31/05/2016 | 0334 | 20,54% | 2,46% | 31 | \$ 58.800,00 | \$ 1.274.100,00 | \$ 0,00 | \$ 1.274.100,00 | \$ 32.387,62 | \$ 0,00 | \$ 399.253,93 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/06/2016 | 30/06/2016 | 0334 | 20,54% | 2,46% | 30 | \$ 58.800,00 | \$ 1.332.900,00 | \$ 0,00 | \$ 1.332.900,00 | \$ 32.789,34 | \$ 0,00 | \$ 432.043,27 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/07/2016 | 31/07/2016 | 0811 | 21,34% | 2,79% | 31 | \$ 58.800,00 | \$ 1.391.700,00 | \$ 0,00 | \$ 1.391.700,00 | \$ 40.140,69 | \$ 0,00 | \$ 472.183,96 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/08/2016 | 31/08/2016 | 0811 | 21,34% | 2,75% | 31 | \$ 58.800,00 | \$ 1.450.500,00 | \$ 0,00 | \$ 1.450.500,00 | \$ 41.180,90 | \$ 0,00 | \$ 513.364,86 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/09/2016 | 30/09/2016 | 0811 | 21,34% | 2,75% | 30 | \$ 58.800,00 | \$ 1.509.300,00 | \$ 0,00 | \$ 1.509.300,00 | \$ 41.468,02 | \$ 0,00 | \$ 554.832,88 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/10/2016 | 31/10/2016 | 1233 | 21,99% | 2,60% | 31 | \$ 58.800,00 | \$ 1.568.100,00 | \$ 0,00 | \$ 1.568.100,00 | \$ 42.068,86 | \$ 0,00 | \$ 596.901,73 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/11/2016 | 30/11/2016 | 1233 | 21,99% | 2,59% | 30 | \$ 58.800,00 | \$ 1.626.900,00 | \$ 0,00 | \$ 1.626.900,00 | \$ 42.075,70 | \$ 0,00 | \$ 638.977,43 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/12/2016 | 31/12/2016 | 1233 | 21,99% | 2,63% | 31 | \$ 58.800,00 | \$ 1.685.700,00 | \$ 0,00 | \$ 1.685.700,00 | \$ 45.746,39 | \$ 0,00 | \$ 684.723,82 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/01/2017 | 31/01/2017 | 1612 | 22,34% | 2,54% | 31 | \$ 58.800,00 | \$ 1.744.500,00 | \$ 0,00 | \$ 1.744.500,00 | \$ 45.697,18 | \$ 0,00 | \$ 730.421,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/02/2017 | 28/02/2017 | 1612 | 22,34% | 2,50% | 28 | \$ 58.800,00 | \$ 1.803.300,00 | \$ 0,00 | \$ 1.803.300,00 | \$ 42.140,12 | \$ 0,00 | \$ 772.561,11 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/03/2017 | 31/03/2017 | 1612 | 22,34% | 2,49% | 31 | \$ 58.800,00 | \$ 1.862.100,00 | \$ 0,00 | \$ 1.862.100,00 | \$ 47.959,94 | \$ 0,00 | \$ 820.521,05 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/04/2017 | 30/04/2017 | 0488 | 22,33% | 2,59% | 30 | \$ 63.800,00 | \$ 1.925.900,00 | \$ 0,00 | \$ 1.925.900,00 | \$ 49.784,51 | \$ 0,00 | \$ 870.305,57 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/05/2017 | 31/05/2017 | 0488 | 22,33% | 2,56% | 31 | \$ 63.800,00 | \$ 1.989.700,00 | \$ 0,00 | \$ 1.989.700,00 | \$ 52.634,20 | \$ 0,00 | \$ 922.939,76 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/06/2017 | 30/06/2017 | 0488 | 22,33% | 2,56% | 30 | \$ 63.800,00 | \$ 2.053.500,00 | \$ 0,00 | \$ 2.053.500,00 | \$ 52.466,93 | \$ 0,00 | \$ 975.406,69 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/07/2017 | 31/07/2017 | 0907 | 21,98% | 2,38% | 31 | \$ 63.800,00 | \$ 2.117.300,00 | \$ 0,00 | \$ 2.117.300,00 | \$ 52.071,46 | \$ 0,00 | \$ 1.027.478,15 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/08/2017 | 31/08/2017 | 0907 | 21,98% | 2,38% | 31 | \$ 63.800,00 | \$ 2.181.100,00 | \$ 0,00 | \$ 2.181.100,00 | \$ 53.640,52 | \$ 0,00 | \$ 1.081.118,67 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/09/2017 | 30/09/2017 | 1155 | 21,48% | 2,35% | 30 | \$ 63.800,00 | \$ 2.244.900,00 | \$ 0,00 | \$ 2.244.900,00 | \$ 52.755,15 | \$ 0,00 | \$ 1.133.873,82 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/10/2017 | 31/10/2017 | 1298 | 21,15% | 2,44% | 31 | \$ 63.800,00 | \$ 2.308.700,00 | \$ 0,00 | \$ 2.308.700,00 | \$ 58.210,02 | \$ 0,00 | \$ 1.192.083,85 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/11/2017 | 30/11/2017 | 1447 | 20,96% | 2,44% | 30 | \$ 63.800,00 | \$ 2.372.500,00 | \$ 0,00 | \$ 2.372.500,00 | \$ 57.889,00 | \$ 0,00 | \$ 1.249.972,85 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/12/2017 | 31/12/2017 | 1619 | 20,77% | 2,34% | 31 | \$ 63.800,00 | \$ 2.436.300,00 | \$ 0,00 | \$ 2.436.300,00 | \$ 58.909,73 | \$ 0,00 | \$ 1.308.882,58 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/01/2018 | 31/01/2018 | 1890 | 20,69% | 2,58% | 31 | \$ 63.800,00 | \$ 2.500.100,00 | \$ 0,00 | \$ 2.500.100,00 | \$ 66.652,67 | \$ 0,00 | \$ 1.375.535,25 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/02/2018 | 28/02/2018 | 0131 | 21,01% | 2,62% | 28 | \$ 63.800,00 | \$ 2.563.900,00 | \$ 0,00 | \$ 2.563.900,00 | \$ 62.695,90 | \$ 0,00 | \$ 1.438.231,15 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/03/2018 | 31/03/2018 | 0259 | 20,68% | 2,58% | 31 | \$ 63.800,00 | \$ 2.627.700,00 | \$ 0,00 | \$ 2.627.700,00 | \$ 70.054,48 | \$ 0,00 | \$ 1.508.285,63 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/04/2018 | 30/04/2018 | 0398 | 20,48% | 2,56% | 30 | \$ 63.800,00 | \$ 2.691.500,00 | \$ 0,00 | \$ 2.691.500,00 | \$ 68.902,40 | \$ 0,00 | \$ 1.577.188,03 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/05/2018 | 31/05/2018 | 0527 | 20,44% | 2,55% | 31 | \$ 69.100,00 | \$ 2.760.600,00 | \$ 0,00 | \$ 2.760.600,00 | \$ 72.741,81 | \$ 0,00 | \$ 1.649.929,84 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |

No de Proceso 11001418900320180314000

Juzgados 3 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Suba

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL CEDRO SUBA VI PH

Demandado: MARIA DEL PILAR CORREDOR SEGURA

| Fecha Desd | Fecha hasta | Resolución | Tasa Nominal | | | Cuotas Ordinarias | Acumulado cuotas ordinarias | Abonos a Cuotas | Saldo Cuotas ordinarias | Intereses Mensuales | Abonos a Intereses | Saldo a Intereses | Otros Conceptos | Abono Otros Concepto | Saldo Otros Concepto |
|------------|-------------|------------|--------------|-------|------|-------------------|-----------------------------|-----------------|-------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|-----------------|----------------------|----------------------|
| | | | Tasa EA | Mes | Días | | | | | | | | | | |
| 1/06/2018 | 30/06/2018 | 0687 | 20,28% | 2,53% | 30 | \$ 69.100,00 | \$ 2.829.700,00 | \$ 0,00 | \$ 2.829.700,00 | \$ 71.591,41 | \$ 0,00 | \$ 1.721.521,25 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/07/2018 | 31/07/2018 | 0820 | 20,03% | 2,50% | 31 | \$ 69.100,00 | \$ 2.898.800,00 | \$ 0,00 | \$ 2.898.800,00 | \$ 74.885,67 | \$ 0,00 | \$ 1.796.406,92 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/08/2018 | 31/08/2018 | 0954 | 19,94% | 2,49% | 31 | \$ 69.100,00 | \$ 2.967.900,00 | \$ 0,00 | \$ 2.967.900,00 | \$ 76.364,07 | \$ 0,00 | \$ 1.872.770,98 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/09/2018 | 30/09/2018 | 1112 | 19,81% | 2,47% | 30 | \$ 69.100,00 | \$ 3.037.000,00 | \$ 0,00 | \$ 3.037.000,00 | \$ 75.013,90 | \$ 0,00 | \$ 1.947.784,88 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/10/2018 | 31/10/2018 | 1294 | 19,63% | 2,45% | 31 | \$ 69.100,00 | \$ 3.106.100,00 | \$ 0,00 | \$ 3.106.100,00 | \$ 78.636,10 | \$ 0,00 | \$ 2.026.420,98 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/11/2018 | 30/11/2018 | 1521 | 19,49% | 2,44% | 30 | \$ 69.100,00 | \$ 3.175.200,00 | \$ 0,00 | \$ 3.175.200,00 | \$ 77.474,88 | \$ 0,00 | \$ 2.103.895,86 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/12/2018 | 31/12/2018 | 1708 | 19,40% | 2,42% | 31 | \$ 69.100,00 | \$ 3.244.300,00 | \$ 0,00 | \$ 3.244.300,00 | \$ 81.129,13 | \$ 0,00 | \$ 2.185.024,99 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/01/2019 | 31/01/2019 | 1872 | 19,16% | 2,39% | 31 | \$ 73.200,00 | \$ 3.317.500,00 | \$ 0,00 | \$ 3.317.500,00 | \$ 81.931,19 | \$ 0,00 | \$ 2.266.956,18 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/02/2019 | 28/02/2019 | 111 | 19,70% | 2,46% | 28 | \$ 73.200,00 | \$ 3.390.700,00 | \$ 0,00 | \$ 3.390.700,00 | \$ 77.850,47 | \$ 400.000,00 | \$ 1.944.806,65 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/03/2019 | 31/03/2019 | 263 | 19,37% | 2,42% | 31 | \$ 73.200,00 | \$ 3.463.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.463.900,00 | \$ 86.620,59 | \$ 0,00 | \$ 2.031.427,25 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/04/2019 | 30/04/2019 | 389 | 19,32% | 2,42% | 30 | \$ 73.200,00 | \$ 3.537.100,00 | \$ 0,00 | \$ 3.537.100,00 | \$ 85.597,82 | \$ 320.000,00 | \$ 1.797.025,07 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/05/2019 | 31/05/2019 | 574 | 19,34% | 2,41% | 31 | \$ 73.200,00 | \$ 3.610.300,00 | \$ 0,00 | \$ 3.610.300,00 | \$ 89.908,50 | \$ 160.000,00 | \$ 1.726.933,57 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 102.400,00 |
| 1/06/2019 | 30/06/2019 | 697 | 19,30% | 2,41% | 30 | \$ 73.200,00 | \$ 3.683.500,00 | \$ 0,00 | \$ 3.683.500,00 | \$ 88.772,35 | \$ 0,00 | \$ 1.815.705,92 | \$ 73.200,00 | \$ 0,00 | \$ 175.600,00 |
| 1/07/2019 | 31/07/2019 | 829 | 19,28% | 2,41% | 31 | \$ 73.200,00 | \$ 3.756.700,00 | \$ 0,00 | \$ 3.756.700,00 | \$ 93.554,35 | \$ 0,00 | \$ 1.909.260,27 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 175.600,00 |
| 1/08/2019 | 31/08/2019 | 1018 | 19,32% | 2,42% | 31 | \$ 73.200,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 95.773,03 | \$ 0,00 | \$ 2.005.033,30 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 175.600,00 |
| 1/09/2019 | 30/09/2019 | 1145 | 19,32% | 2,42% | 30 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 92.683,58 | \$ 0,00 | \$ 2.097.716,88 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 175.600,00 |
| 1/10/2019 | 31/10/2019 | 1293 | 19,10% | 2,39% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 94.585,76 | \$ 0,00 | \$ 2.192.302,65 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 175.600,00 |
| 1/11/2019 | 30/11/2019 | 1474 | 19,03% | 2,37% | 30 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 90.768,63 | \$ 0,00 | \$ 2.283.071,28 | \$ 73.200,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/12/2019 | 31/12/2019 | 1603 | 18,91% | 2,36% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 93.398,49 | \$ 0,00 | \$ 2.376.469,77 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/01/2020 | 31/01/2020 | 1768 | 18,77% | 2,09% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 82.713,07 | \$ 0,00 | \$ 2.459.182,85 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/02/2020 | 29/02/2020 | 094 | 19,06% | 2,12% | 29 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 78.487,42 | \$ 0,00 | \$ 2.537.670,26 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/03/2020 | 31/03/2020 | 205 | 18,95% | 2,11% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 83.504,59 | \$ 0,00 | \$ 2.621.174,85 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/04/2020 | 30/04/2020 | 351 | 18,69% | 2,08% | 30 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 79.661,92 | \$ 0,00 | \$ 2.700.836,77 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/05/2020 | 31/05/2020 | 437 | 18,19% | 2,03% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 80.338,54 | \$ 0,00 | \$ 2.781.175,31 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/06/2020 | 30/06/2020 | 505 | 18,12% | 2,02% | 30 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 77.363,98 | \$ 0,00 | \$ 2.858.539,29 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |

No de Proceso 11001418900320180314000

Juzgados

3 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Suba

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL CEDRO SUBA VI PH

Demandado: MARIA DEL PILAR CORREDOR SEGURA

| Fecha Desd | Fecha hasta | Resolución | Tasa Nominal | | | Cuotas Ordinarias | Acumulado cuotas ordinarias | Abonos a Cuotas | Saldo Cuotas ordinarias | Intereses Mensuales | Abonos a Intereses | Saldo a Intereses | Otros Conceptos | Abono Otros Concepto | Saldo Otros Concepto |
|------------|-------------|------------|--------------|-------|------|------------------------|-----------------------------|-----------------|-------------------------|------------------------|--------------------|----------------------|-----------------|----------------------|----------------------|
| | | | Tasa EA | Mes | Días | | | | | | | | | | |
| 1/07/2020 | 31/07/2020 | 605 | 18,12% | 2,02% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 79.942,78 | \$ 240.000,00 | \$ 2.698.482,07 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/08/2020 | 31/08/2020 | 685 | 19,29% | 2,04% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 80.734,29 | \$ 240.000,00 | \$ 2.539.216,36 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/09/2010 | 30/09/2020 | 697 | 18,35% | 2,05% | 30 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 78.512,95 | \$ 240.000,00 | \$ 2.377.729,31 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/10/2020 | 31/10/2020 | 869 | 18,09% | 2,02% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 79.942,78 | \$ 240.000,00 | \$ 2.217.672,09 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/11/2020 | 30/11/2020 | 947 | 17,84% | 2,00% | 30 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 76.598,00 | \$ 240.000,00 | \$ 2.054.270,09 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/12/2020 | 31/12/2020 | 1034 | 17,46% | 1,96% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 77.568,24 | \$ 240.000,00 | \$ 1.891.838,33 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/01/2021 | 31/01/2021 | 1215 | 17,32% | 1,94% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 76.776,73 | \$ 240.000,00 | \$ 1.728.615,06 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/02/2021 | 28/02/2021 | 064 | 17,54% | 1,97% | 28 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 70.419,09 | \$ 0,00 | \$ 1.799.034,15 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/03/2021 | 31/03/2021 | 161 | 17,41% | 1,95% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 77.172,49 | \$ 240.000,00 | \$ 1.636.206,64 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/04/2021 | 30/04/2021 | 305 | 17,31% | 1,94% | 30 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 74.300,06 | \$ 240.000,00 | \$ 1.470.506,70 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| 1/05/2021 | 31/05/2021 | 407 | 17,22% | 1,93% | 31 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 | \$ 76.380,97 | \$ 0,00 | \$ 1.546.887,67 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| | | | | | | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | | | \$ 3.040.000,00 | | \$ 248.800,00 | | \$ 0,00 | |

Resumen Liquidación

| Concepto | Valor | Abonos | Saldos |
|-------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Cuotas Ordinarias | \$ 3.829.900,00 | \$ 0,00 | \$ 3.829.900,00 |
| Otros conceptos | \$ 248.800,00 | \$ 0,00 | \$ 248.800,00 |
| Intereses de Mora | \$ 4.586.887,67 | \$ 3.040.000,00 | \$ 1.546.887,67 |
| Totales: | \$ 8.665.587,67 | \$ 3.040.000,00 | \$ 5.625.587,67 |