

CONJUNTO RESIDENCIAL PROVENZA FASE 1 P.H.
 NIT No. 900.195.818-9
 CRA 58 No. 119A 58

CERTIFICACION DE DEUDA APARTAMENTO 1011 TORRE 4
 PROPIETARIO: CLEDI YANID ALFONSO con Cedula de Ciudadania No.: 52.283.802 de Bogota y/O JULIO HERNANDO FORQUA ALFONSO con Cedula de Ciudadania No.: 79.666.266 de Bogota

Yo, Jorge Dario Montes Rojas, identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.295.85.4 de Bogota, en condon de Representante Legal del Conjunto Residencial Provenza Fase 1 Propiedad Horizontal, certifico que Cledi Yanid Alfonso identificada con C.C. 52.283.802 de Bogota y/o Julio Hernando Forquá Alfonso identificado con C.C. 79.666.266 de Bogota como propietarios del Apartamiento 1011 torre 4, a Septiembre 05 de 2021 debe:

MES COBRADO	PERIODO		VALOR CUOTA ADMINISTRACION	CUOTAS EXTRAORDINARIAS	INTS DE MORA C.EXT	MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA	GASTOS POR COBRRO JURIDICO	TOTAL CUENTA POR COBRAR MES	DEUDA AL INICIO DEL PERIODO	INTERESES ACUMLADOS ADEUDADOS	BASE LIQUIDACION INTERESES	INTERESES DEL		No MESES EN MORA	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO A PAGAR AL FINAL DEL PERIODO
	AÑO	VENCIMIENTO										TASA DE INTERES %	INTERESES DEL CUOTA ADMON				
SEPTIEMBRE	2016	30/09/2016	\$283.100	\$0	\$0	\$0	\$0	\$283.100	\$0	\$0	\$0	2,000%	\$0	1	\$283.100	\$0	\$283.100
OCTUBRE	2016	31/10/2016	\$283.100	\$0	\$0	\$0	\$0	\$283.100	\$283.100	\$6.600	\$6.600	2,340%	\$6.600	1	\$572.800	\$0	\$572.800
NOVIEMBRE	2016	30/11/2016	\$283.100	\$0	\$0	\$0	\$0	\$283.100	\$966.200	\$20.200	\$13.600	2,400%	\$13.600	2	\$862.900	\$0	\$862.900
DICIEMBRE	2016	31/12/2016	\$283.100	\$0	\$0	\$0	\$0	\$283.100	\$1.249.300	\$40.600	\$20.400	2,000%	\$20.400	3	\$1.173.000	\$0	\$1.173.000
ENERO	2017	31/01/2017	\$302.900	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.900	\$1.552.200	\$66.100	\$27.500	2,430%	\$27.500	4	\$1.503.400	\$0	\$1.503.400
FEBRERO	2017	28/02/2017	\$302.900	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.900	\$1.855.100	\$103.000	\$34.900	2,430%	\$34.900	5	\$1.841.200	\$0	\$1.841.200
MARZO	2017	31/03/2017	\$302.900	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.900	\$2.158.000	\$145.200	\$42.200	2,430%	\$42.200	6	\$2.186.300	\$0	\$2.186.300
ABRIL	2017	30/04/2017	\$302.900	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.900	\$2.460.900	\$194.800	\$49.600	2,430%	\$49.600	7	\$2.536.800	\$0	\$2.536.800
MAYO	2017	31/05/2017	\$302.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.700	\$2.763.600	\$251.800	\$57.000	2,430%	\$57.000	8	\$2.896.500	\$0	\$2.896.500
JUNIO	2017	30/06/2017	\$302.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.700	\$3.066.300	\$316.100	\$64.300	2,430%	\$64.300	9	\$3.265.500	\$0	\$3.265.500
JULIO	2017	31/07/2017	\$302.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.700	\$3.369.000	\$386.900	\$70.800	2,400%	\$70.800	10	\$3.639.000	\$0	\$3.639.000
AGOSTO	2017	31/08/2017	\$302.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.700	\$3.671.700	\$465.000	\$78.100	2,400%	\$78.100	11	\$4.019.800	\$0	\$4.019.800
SEPTIEMBRE	2017	30/09/2017	\$302.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.700	\$3.974.400	\$546.700	\$83.700	2,350%	\$83.700	12	\$4.406.200	\$0	\$4.406.200
OCTUBRE	2017	31/10/2017	\$302.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.700	\$4.277.100	\$638.200	\$89.500	2,320%	\$89.500	13	\$4.798.400	\$0	\$4.798.400
NOVIEMBRE	2017	30/11/2017	\$302.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.700	\$4.579.800	\$734.700	\$96.500	2,320%	\$96.500	14	\$5.197.600	\$0	\$5.197.600
DICIEMBRE	2017	31/12/2017	\$302.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$302.700	\$4.882.500	\$836.900	\$102.200	2,280%	\$102.200	15	\$5.602.500	\$0	\$5.602.500
ENERO	2018	31/01/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$5.185.100	\$945.500	\$108.600	2,228%	\$108.600	16	\$6.031.700	\$0	\$6.031.700
FEBRERO	2018	28/02/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$5.487.700	\$1.062.500	\$117.000	2,300%	\$117.000	17	\$6.469.300	\$0	\$6.469.300
MARZO	2018	31/03/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$200.000	\$520.600	\$6.031.700	\$1.186.900	\$124.400	2,300%	\$124.400	18	\$7.114.300	\$0	\$7.114.300
ABRIL	2018	30/04/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$7.114.300	\$1.318.600	\$131.700	2,300%	\$131.700	19	\$7.566.600	\$0	\$7.566.600
MAYO	2018	31/05/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$7.566.600	\$1.457.700	\$139.100	2,300%	\$139.100	20	\$8.026.300	\$0	\$8.026.300
JUNIO	2018	30/06/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$8.026.300	\$1.596.700	\$142.000	2,290%	\$142.000	21	\$8.488.900	\$0	\$8.488.900
JULIO	2018	31/07/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$8.488.900	\$1.747.500	\$147.800	2,210%	\$147.800	22	\$8.957.300	\$0	\$8.957.300
AGOSTO	2018	31/08/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$8.957.300	\$1.901.700	\$154.200	2,200%	\$154.200	23	\$9.432.100	\$0	\$9.432.100
SEPTIEMBRE	2018	30/09/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$9.432.100	\$2.041.200	\$139.500	2,180%	\$139.500	24	\$9.992.200	\$1.000.000	\$8.992.200
OCTUBRE	2018	31/10/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$9.892.200	\$2.186.400	\$145.200	2,170%	\$145.200	25	\$9.356.000	\$0	\$9.356.000
NOVIEMBRE	2018	30/11/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$9.356.000	\$2.337.900	\$151.500	2,160%	\$151.500	26	\$9.830.100	\$0	\$9.830.100
DICIEMBRE	2018	31/12/2018	\$320.600	\$0	\$0	\$0	\$0	\$320.600	\$9.830.100	\$2.495.600	\$157.700	2,150%	\$157.700	27	\$10.306.400	\$0	\$10.306.400
ENERO	2019	31/01/2019	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$10.306.400	\$2.659.400	\$183.800	2,140%	\$183.800	28	\$10.812.000	\$0	\$10.812.000
FEBRERO	2019	28/02/2019	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$10.812.000	\$2.833.700	\$174.300	2,180%	\$174.300	29	\$11.326.100	\$0	\$11.326.100
MARZO	2019	31/03/2019	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$11.326.100	\$3.014.500	\$180.800	2,170%	\$180.800	30	\$11.846.700	\$0	\$11.846.700
ABRIL	2019	30/04/2019	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$11.846.700	\$3.202.700	\$188.200	2,170%	\$188.200	31	\$12.374.700	\$0	\$12.374.700
MAYO	2019	31/05/2019	\$339.800	\$303.383	\$0	\$110.415	\$0	\$753.588	\$12.374.700	\$3.396.600	\$192.900	2,140%	\$192.900	32	\$13.321.196	\$0	\$13.321.196

CONJUNTO RESIDENCIAL PROVENZA FASE 1 P.H.
 NIT No. 900.155.81.8-9
 CRA 53 No. 119A 68

CERTIFICACION DE DEUDA APARTAMENTO 1011 TORRE 4
 PROPIETARIO: CLEDI YANID ALFONSO con Cedula de Ciudadania No.: 52.283.802 de Bogota y/O JULIO HERNANDO FORGUA ALFONSO con Cedula de Ciudadania No.: 79.666.266 de Bogota

Yo, Jorge Dario Montes Rojas, identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.295.85.4 de Bogotá, en calidad de Representante Legal del Conjunto Residencial Provenza Fase 1 Propiedad Horizontal, certifico que Cledi Yanid Alfonso Identificada con C.C. 52.283.802 de Bogotá y/o Julio Hernando Forguja Alfonso Identificado con C.C. 79.666.266 de Bogotá como propietarios del Apartamiento 1011 torre 4, a Septiembre 06 de 2021 debe:

MES COBRADO	PERIODO	AÑO	VENCIMIENTO	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	CUOTAS EXTRAORDINARIAS	INTS DE MORA C.EXT	MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA	GASTOS POR COBRO JURIDICO	TOTAL CUENTA POR COBRAR MES	DEUDA AL INICIO DEL PERIODO	INTERESES ACUMULADOS ADEUDADOS	BASE LIQUIDACION INTERESES	INTERESES DEL		No MESES EN MORA	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO A PAGAR AL FINAL DEL PERIODO
													TASA DE INTERES %	INTERESES CUOTA ADMON				
JUNIO	2019	2019	30/06/2019	\$339.800	\$303.383	\$0	\$0	\$0	\$643.183	\$13.321.198	\$3.595.700	\$200.100	2.140%	\$200.100	33	\$14.164.481	\$0	\$14.164.481
JULIO	2019	2019	31/07/2019	\$339.800	\$303.383	\$0	\$0	\$0	\$643.183	\$14.164.481	\$3.803.100	\$207.400	2.140%	\$207.400	34	\$15.015.064	\$0	\$15.015.064
AGOSTO	2019	2019	31/08/2019	\$339.800	\$303.383	\$0	\$0	\$0	\$643.183	\$15.015.064	\$4.017.800	\$214.700	2.140%	\$214.700	35	\$15.872.947	\$0	\$15.872.947
SEPTIEMBRE	2019	2019	30/09/2019	\$339.800	\$303.383	\$0	\$0	\$0	\$643.183	\$15.872.947	\$4.239.800	\$222.000	2.140%	\$222.000	36	\$16.738.130	\$0	\$16.738.130
OCTUBRE	2019	2019	31/10/2019	\$339.800	\$303.383	\$0	\$0	\$0	\$643.183	\$16.738.130	\$4.464.700	\$224.900	2.100%	\$224.900	37	\$17.606.213	\$0	\$17.606.213
NOVIEMBRE	2019	2019	30/11/2019	\$339.800	\$303.383	\$0	\$0	\$0	\$643.183	\$17.606.213	\$4.697.900	\$233.200	2.110%	\$233.200	38	\$18.217.613	\$0	\$18.217.613
DICIEMBRE	2019	2019	31/12/2019	\$339.800	\$303.383	\$0	\$0	\$0	\$643.183	\$18.217.613	\$4.937.200	\$239.300	2.10%	\$239.300	39	\$18.834.913	\$0	\$18.834.913
ENERO	2020	2020	31/01/2020	\$360.200	\$0	\$37.900	\$0	\$0	\$398.100	\$18.834.913	\$5.181.200	\$244.000	2.080%	\$244.000	40	\$19.477.013	\$0	\$19.477.013
FEBRERO	2020	2020	28/02/2020	\$360.200	\$0	\$36.400	\$0	\$0	\$398.600	\$19.477.013	\$5.436.300	\$255.100	2.110%	\$255.100	41	\$20.130.713	\$0	\$20.130.713
MARZO	2020	2020	31/03/2020	\$390.200	\$0	\$38.200	\$0	\$0	\$398.400	\$20.130.713	\$5.697.800	\$261.500	2.100%	\$261.500	42	\$20.790.613	\$0	\$20.790.613
ABRIL	2020	2020	30/04/2020	\$339.900	\$0	\$37.900	\$0	\$0	\$377.800	\$20.790.613	\$5.956.800	\$259.000	2.080%	\$259.000	43	\$21.427.413	\$0	\$21.427.413
MAYO	2020	2020	31/05/2020	\$339.900	\$0	\$37.000	\$0	\$0	\$376.900	\$21.427.413	\$6.216.900	\$260.100	2.030%	\$260.100	44	\$22.084.413	\$0	\$22.084.413
JUNIO	2020	2020	30/06/2020	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$22.084.413	\$6.475.900	\$259.000	2.020%	\$259.000	45	\$22.663.213	\$266.000	\$22.397.213
JULIO	2020	2020	31/07/2020	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$22.397.213	\$6.754.900	\$279.000	2.020%	\$279.000	46	\$23.016.013	\$1.820.298	\$21.195.715
AGOSTO	2020	2020	31/08/2020	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$21.195.715	\$7.044.000	\$289.100	2.040%	\$289.100	47	\$21.824.615	\$0	\$21.824.615
SEPTIEMBRE	2020	2020	30/09/2020	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$21.824.615	\$7.340.000	\$296.000	2.040%	\$296.000	48	\$22.460.415	\$0	\$22.460.415
OCTUBRE	2020	2020	31/10/2020	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$22.460.415	\$7.640.000	\$300.000	2.020%	\$300.000	49	\$23.100.215	\$0	\$23.100.215
NOVIEMBRE	2020	2020	30/11/2020	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$23.100.215	\$7.942.300	\$302.300	1.990%	\$302.300	50	\$23.742.315	\$0	\$23.742.315
DICIEMBRE	2020	2020	31/12/2020	\$339.800	\$0	\$0	\$0	\$0	\$339.800	\$23.742.315	\$8.245.100	\$302.800	1.950%	\$302.800	51	\$24.384.915	\$0	\$24.384.915
ENERO	2021	2021	31/01/2021	\$351.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$351.700	\$24.384.915	\$8.553.000	\$307.900	1.940%	\$307.900	52	\$25.044.515	\$0	\$25.044.515
FEBRERO	2021	2021	28/02/2021	\$351.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$351.700	\$25.044.515	\$8.870.800	\$317.900	1.960%	\$317.900	53	\$25.714.115	\$0	\$25.714.115
MARZO	2021	2021	31/03/2021	\$351.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$351.700	\$25.714.115	\$9.194.100	\$323.200	2.000%	\$323.200	54	\$26.389.015	\$0	\$26.389.015
ABRIL	2021	2021	30/04/2021	\$351.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$351.700	\$26.389.015	\$9.522.400	\$328.300	2.000%	\$328.300	55	\$27.033.215	\$0	\$27.033.215
MAYO	2021	2021	31/05/2021	\$351.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$351.700	\$27.033.215	\$9.855.600	\$333.400	2.000%	\$333.400	56	\$27.687.915	\$0	\$27.687.915
JUNIO	2021	2021	30/06/2021	\$351.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$351.700	\$27.687.915	\$10.196.000	\$340.200	2.000%	\$340.200	57	\$28.379.415	\$0	\$28.379.415
JULIO	2021	2021	31/07/2021	\$351.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$351.700	\$28.379.415	\$10.541.200	\$345.200	2.000%	\$345.200	58	\$29.175.915	\$0	\$29.175.915
AGOSTO	2021	2021	31/08/2021	\$351.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$351.700	\$29.175.915	\$10.895.000	\$353.800	2.000%	\$353.800	59	\$29.981.015	\$0	\$29.981.015
SEPTIEMBRE	2021	2021	30/09/2021	\$351.700	\$0	\$0	\$0	\$0	\$351.700	\$29.981.015	\$11.255.600	\$360.600	2.000%	\$360.600	60	\$30.792.915	\$0	\$30.792.915
TOTALES				\$19.994.700	\$2.417.898	\$266.000	\$110.415	\$6.834.600	\$28.623.613	\$11.255.600	\$11.255.600	\$360.600	2.000%	\$360.600	60	\$30.792.915	\$3.086.298	\$27.706.617

RESUMEN ADEUDADO A SEPTIEMBRE 06 DE 2021 APTO 1011 TORRE 4

Capital \$ 19.035.300

CONJUNTO RESIDENCIAL PROVENZA FASE 1 P.H.

NIT No. 900.195.81.8-9
CRA 58 No. 119A 68

CERTIFICACION DE DEUDA APARTAMENTO 1011 TORRE 4
PROPIETARIO: CLEDI YANID ALFONSO con Cedula de Ciudadania No.: 52.283.802 de Bogota y/O JULIO HERNANDO FORIGUA ALFONSO con Cedula de Ciudadania No.: 79.696.266 de Bogota

Yo, Jorge Dario Montes Rojas, identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.295.85.4 de Bogota, en calidad de Representante Legal del Conjunto Residencial Provenza Fase 1 Propiedad Horizontal, certifico que Cledi Yanid Alfonso identificada con C.C. 52.283.802 de Bogota y/o Julio Hernando Forigua Alfonso identificado con C.C. 79.696.266 de Bogota como propietarios del Apartamiento 1011 Torre 4, a Septiembre 06 de 2021 debe:

PERIODO		VALOR CUOTA ADMINISTRACION	CUOTAS EXTRAORDINARIAS	INTS DE MORA C.EXT	MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA	GASTOS POR COBRO JURIDICO	TOTAL CUENTA POR COBRAR MES	DEUDA AL INICIO DEL PERIODO	INTERESES ACUMULADOS ADEUDADOS	BASE LIQUIDACION INTERESES	INTERESES DEL		No MESES EN MORA	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO A PAGAR AL FINAL DEL PERIODO	
MES COBRADO	AÑO	VENCIMIENTO									TASA DE INTERES %	INTERESES CUOTA ADMON					
Intereses Moratorios																	
Gastos por Cobro Juridico							\$	11.216.000									
Multa Inasistencia							\$	5.834.600									
Cuota Extraordinaria							\$	110.415									
Total Adeudado							\$	597.600									
							\$	36.792.915									

Expedida en Bogota, a los seis (06) dias del mes Septiembre 07 de 2021.

Atentamente:



JORGE DARIO MONTES ROJAS

C.C. No. 19.295.85.4

Representante Legal

CONJUNTO RESIDENCIAL PROVENZA CAMPESTRE FASE 1 P.H.

NIT No. 900.195.81.8-9