



AMANDA LUCÍA HOICATÁ PERDOMO

ABOGADA

CALLE 19 N. 6-68 OFICINA 502 EDIFICIO ÁNGEL BTÁ
CORREO ELECTRONICO: mcjasesoresltda@yahoo.es

Señor

JUEZ 3 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.

REF: PROCESO EJECUTIVO NO. 2020 – 239

DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL COLINAS DE CANTABRIA MANZANA 8 – P.H.

DDO: ROMEL GILBERTO BECERRA GARCIA Y OTRA

AMANDA LUCIA HOICATÁ PERDOMO, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderada de la parte demandante, me dirijo a su despacho para presentar liquidación de crédito de la demanda principal por valor de \$50.679.655.73 así:

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN:

❖ Capital a go-2006 a ago-2021	\$19.248.600,00
❖ Intereses moratorios a 31-ago-2021	\$31.431.055,73
TOTAL DE LA ACTUALIZACIÓN	\$50.679.655.73

RELACIÓN DE LOS CONCEPTOS ADEUDADOS.

CONCEPTOS ADEUDADOS	V/R INDIVIDUAL	V/R TOTAL
1 cuota admón ago-2006	\$ 51.900,00	\$ 51.900,00
7 cuotas de admón sep-2006 a mar-2007	\$ 57.000,00	\$ 399.000,00
12 cuotas admón abr-2007 a mar-2008	\$ 60.000,00	\$ 720.000,00
9 cuotas de admón abr-2008 a dic-2008	\$ 62.500,00	\$ 562.500,00
12 cuotas de admón ene-dic-2009	\$ 68.750,00	\$ 825.000,00
12 cuotas de admón ene-dic-2010	\$ 70.100,00	\$ 841.200,00
3 cuotas de admón de ene-mar-2011	\$ 72.300,00	\$ 216.900,00
9 cuotas de admón abr-dic-2011	\$ 74.300,00	\$ 668.700,00
12 cuotas de admón ene-dic-2012	\$ 79.800,00	\$ 957.600,00
12 cuotas de admón ene-dic-2013	\$ 85.000,00	\$ 1.020.000,00
12 cuotas de admón ene-dic-2014	\$ 89.000,00	\$ 1.068.000,00
12 cuotas admón ene-dic-2015	\$ 93.000,00	\$ 1.116.000,00
12 cuotas admón ene-dic-2016	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00
12 cuotas admón ene-dic-2017	\$ 107.000,00	\$ 1.284.000,00
4 cuotas admón ene-abr-2018	\$ 113.000,00	\$ 452.000,00
8 cuotas de admon may-dic-2018	\$ 164.000,00	\$ 1.312.000,00
24 cuotas admón ene-2019 a dic-2020	\$ 174.000,00	\$ 4.176.000,00
8 cuotas admón ene-ago-2021	\$ 180.100,00	\$ 1.440.800,00
SUBTOTAL ADMÓN Ago-2006 AGO-2021		\$ 18.311.600,00
CUOTAS EXTRAORDINARIAS		
31-ene-05	\$ 155.000,00	
31-oct-07	\$ 48.000,00	
30-abr-09	\$ 27.000,00	



AMANDA LUCÍA HOICATÁ PERDOMO

ABOGADA

CALLE 19 N. 6-68 OFICINA 502 EDIFICIO ÁNGEL BTÁ
CORREO ELECTRONICO: mcjasesoresltda@yahoo.es

31-may-09	\$	27.000,00	
30-jun-09	\$	27.000,00	
31-jul-09	\$	26.000,00	
30-jun-10	\$	6.000,00	
30-jun-12	\$	137.500,00	
31-jul-12	\$	137.500,00	
31-ago-12	\$	137.500,00	
30-sep-12	\$	137.500,00	
31-may-16	\$	71.000,00	
	\$	937.000,00	
			\$ 19.248.600,00
INTERESES MORATORIOS A 31-AGO-2021			\$ 31.431.055,73
TOTAL ADEUDADO			\$ 50.679.655,73

ANEXOS:

1. Liquidación en Excel de las cuotas de administración desde ago-2006 a ago-2021, e intereses moratorios con corte 31-ago-2.021 de acuerdo con la tasa moratoria según la ley 675 de 2.001 art.30 y según la Superintendencia Financiera.
2. 1 certificación original de deuda de las cuotas generadas hasta la fecha de la sentencia ago-2021 expedida por la administradora actual según núm. 1.3., del mandamiento de pago
3. 1 certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Alcaldía del Sector para demostrar la calidad de la administradora de quien la expide.

Cordialmente

Dra. Amanda Lucía Hoicatá P.
Abogada
T.P. 83.790 C.S.J

ACTUALIZACIÓN CREDITO DEMANDA PRINCIPAL



M.C.J. ASESORES

ASESORIAS JURÍDICAS
NIT 830.106.594-0

FECHA		INT. BANC	TASA. MENS	DIAS	CUOTA MES A MES	CAPITAL ACUMULADO	EXTRAORDINARIA		ABONO 1		ABONO 2		INTERES/MENS. CAPITAL	INTERES/MEN S. EXTRA	INTERES MENSUAL ACUMULADO
DESDE	HASTA						FECHA	CANTIDAD	FECHA	CANTIDAD	FECHA	CANTIDAD			
31/01/2005	31/01/2005	19,45%	2,43%	1	\$ -	\$ 155.000,0	31/01/2005	\$ 155.000,0					\$ 125,6	\$ 3.515,4	\$ 125,6
1/02/2005	28/02/2005	19,40%	2,43%	28	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.515,4	\$ 3.515,4	\$ 7.156,4
1/03/2005	31/03/2005	19,15%	2,39%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.828,0	\$ 3.828,0	\$ 14.812,3
1/04/2005	30/04/2005	19,19%	2,40%	30	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.720,0	\$ 3.720,0	\$ 22.252,3
1/05/2005	31/05/2005	19,02%	2,38%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.812,0	\$ 3.812,0	\$ 29.876,3
1/06/2005	30/06/2005	18,85%	2,36%	30	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.658,0	\$ 3.658,0	\$ 37.192,3
1/07/2005	31/07/2005	18,50%	2,31%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.699,9	\$ 3.699,9	\$ 44.592,0
1/08/2005	31/08/2005	18,24%	2,28%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.651,8	\$ 3.651,8	\$ 51.895,6
1/09/2005	30/09/2005	18,22%	2,28%	30	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.534,0	\$ 3.534,0	\$ 58.963,6
1/10/2005	31/10/2005	17,93%	2,24%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.587,7	\$ 3.587,7	\$ 66.139,0
1/11/2005	30/11/2005	17,81%	2,23%	30	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.456,5	\$ 3.456,5	\$ 73.052,0
1/12/2005	31/12/2005	17,49%	2,19%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.507,7	\$ 3.507,7	\$ 80.067,3
1/01/2006	31/01/2006	17,35%	2,17%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.475,6	\$ 3.475,6	\$ 87.018,6
1/02/2006	28/02/2006	17,51%	2,19%	28	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.168,2	\$ 3.168,2	\$ 93.355,0
1/03/2006	31/03/2006	17,25%	2,16%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.459,6	\$ 3.459,6	\$ 100.274,2
1/04/2006	30/04/2006	16,75%	2,09%	30	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.239,5	\$ 3.239,5	\$ 106.753,2
1/05/2006	31/05/2006	16,07%	2,01%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.219,4	\$ 3.219,4	\$ 113.191,9
1/06/2006	30/06/2006	15,61%	1,95%	30	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.022,5	\$ 3.022,5	\$ 119.236,9
1/07/2006	31/07/2006	15,08%	1,89%	31	\$ -	\$ 155.000,0		\$ -					\$ 3.027,2	\$ 3.027,2	\$ 125.291,2
1/08/2006	31/08/2006	15,05%	1,87%	31	\$ 51.900,0	\$ 206.900,0		\$ -					\$ 3.998,0	\$ 2.995,1	\$ 132.284,3
1/09/2006	30/09/2006	15,02%	1,87%	30	\$ 57.000,0	\$ 263.900,0		\$ -					\$ 4.934,9	\$ 2.898,5	\$ 140.117,7
1/10/2006	31/10/2006	15,07%	1,88%	31	\$ 57.000,0	\$ 320.900,0		\$ -					\$ 6.234,0	\$ 3.011,1	\$ 149.362,8
1/11/2006	30/11/2006	15,07%	1,88%	30	\$ 57.000,0	\$ 377.900,0		\$ -					\$ 7.104,5	\$ 2.914,0	\$ 159.381,4
1/12/2006	31/12/2006	15,07%	1,88%	31	\$ 57.000,0	\$ 434.900,0		\$ -					\$ 8.448,7	\$ 3.011,1	\$ 170.841,2
1/01/2007	31/01/2007	20,68%	2,28%	31	\$ 57.000,0	\$ 491.900,0		\$ -					\$ 11.589,2	\$ 3.651,8	\$ 186.082,1
1/02/2007	28/02/2007	20,68%	2,28%	28	\$ 57.000,0	\$ 548.900,0		\$ -					\$ 11.680,6	\$ 3.298,4	\$ 201.061,1
1/03/2007	31/03/2007	20,68%	2,28%	31	\$ 57.000,0	\$ 605.900,0		\$ -					\$ 14.275,0	\$ 3.651,8	\$ 218.987,9
1/04/2007	30/04/2007	16,75%	1,89%	30	\$ 60.000,0	\$ 665.900,0		\$ -					\$ 12.585,5	\$ 2.929,5	\$ 234.502,9
1/05/2007	31/05/2007	16,75%	1,89%	31	\$ 60.000,0	\$ 725.900,0		\$ -					\$ 14.176,8	\$ 3.027,2	\$ 251.706,9
1/06/2007	30/06/2007	16,75%	1,89%	30	\$ 60.000,0	\$ 785.900,0		\$ -					\$ 14.853,5	\$ 2.929,5	\$ 269.489,9
1/07/2007	31/07/2007	19,01%	2,11%	31	\$ 60.000,0	\$ 845.900,0		\$ -					\$ 18.443,4	\$ 3.379,5	\$ 291.312,9
1/08/2007	31/08/2007	19,01%	2,11%	31	\$ 60.000,0	\$ 905.900,0		\$ -					\$ 19.751,6	\$ 3.379,5	\$ 314.444,0
1/09/2007	30/09/2007	19,01%	2,11%	30	\$ 60.000,0	\$ 965.900,0		\$ -					\$ 20.380,5	\$ 3.270,5	\$ 338.095,0
1/10/2007	31/10/2007	21,26%	2,33%	31	\$ 60.000,0	\$ 1.073.900,0	31/10/2007	\$ 48.000,0					\$ 24.700,3	\$ -	\$ 362.795,3
1/11/2007	30/11/2007	21,26%	2,33%	30	\$ 60.000,0	\$ 1.133.900,0		\$ -					\$ 26.419,9	\$ 4.729,9	\$ 393.945,0
1/12/2007	31/12/2007	21,26%	2,33%	31	\$ 60.000,0	\$ 1.193.900,0		\$ -					\$ 28.745,1	\$ 4.887,6	\$ 427.577,7
1/01/2008	31/01/2008	21,83%	2,39%	31	\$ 60.000,0	\$ 1.253.900,0		\$ -					\$ 30.967,2	\$ 5.013,4	\$ 463.558,3
1/02/2008	29/02/2008	21,83%	2,39%	29	\$ 60.000,0	\$ 1.313.900,0		\$ -					\$ 30.355,5	\$ 4.690,0	\$ 498.603,8
1/03/2008	31/03/2008	21,83%	2,39%	31	\$ 60.000,0	\$ 1.373.900,0		\$ -					\$ 33.930,8	\$ 5.013,4	\$ 537.547,9
1/04/2008	30/04/2008	21,92%	2,40%	30	\$ 62.500,0	\$ 1.436.400,0		\$ -					\$ 34.473,6	\$ 4.872,0	\$ 576.893,5
1/05/2008	31/05/2008	21,92%	2,40%	31	\$ 62.500,0	\$ 1.498.900,0		\$ -					\$ 37.172,7	\$ 5.034,4	\$ 619.100,6
1/06/2008	30/06/2008	21,92%	2,40%	30	\$ 62.500,0	\$ 1.561.400,0		\$ -					\$ 37.473,6	\$ 4.872,0	\$ 661.446,2
1/07/2008	31/07/2008	21,51%	2,36%	31	\$ 62.500,0	\$ 1.623.900,0		\$ -					\$ 39.601,5	\$ 4.950,5	\$ 705.998,2
1/08/2008	31/08/2008	21,51%	2,36%	31	\$ 62.500,0	\$ 1.686.400,0		\$ -					\$ 41.125,7	\$ 4.950,5	\$ 752.074,4
1/09/2008	30/09/2008	21,51%	2,36%	30	\$ 62.500,0	\$ 1.748.900,0		\$ -					\$ 41.274,0	\$ 4.790,8	\$ 798.139,3

1/12/2017	31/12/2017	21,15%	2,32%	31	\$	107.000,0	\$	11.867.800,0	\$	-	\$	284.510,7	\$	-	\$	17.037.845,5
1/01/2018	31/01/2018	20,69%	2,28%	31	\$	113.000,0	\$	11.980.800,0	\$	-	\$	282.267,6	\$	-	\$	17.320.113,2
1/02/2018	28/02/2018	20,69%	2,28%	28	\$	113.000,0	\$	12.093.800,0	\$	-	\$	257.356,1	\$	-	\$	17.577.469,2
1/03/2018	31/03/2018	20,69%	2,28%	31	\$	113.000,0	\$	12.206.800,0	\$	-	\$	287.592,2	\$	-	\$	17.865.061,4
1/04/2018	30/04/2018	20,48%	2,26%	30	\$	113.000,0	\$	12.319.800,0	\$	-	\$	278.427,5	\$	-	\$	18.143.488,9
1/05/2018	31/05/2018	20,48%	2,26%	31	\$	164.000,0	\$	12.483.800,0	\$	-	\$	291.538,3	\$	-	\$	18.435.027,3
1/06/2018	30/06/2018	20,48%	2,26%	30	\$	164.000,0	\$	12.647.800,0	\$	-	\$	285.840,3	\$	-	\$	18.720.867,5
1/07/2018	31/07/2018	29,72%	2,19%	31	\$	164.000,0	\$	12.811.800,0	\$	-	\$	289.931,0	\$	-	\$	19.010.798,6
1/08/2018	31/08/2018	29,72%	2,19%	31	\$	164.000,0	\$	12.975.800,0	\$	-	\$	293.642,4	\$	-	\$	19.304.440,9
1/09/2018	30/09/2018	29,72%	2,19%	30	\$	164.000,0	\$	13.139.800,0	\$	-	\$	287.761,6	\$	-	\$	19.592.202,6
1/10/2018	31/10/2018	29,45%	2,17%	31	\$	164.000,0	\$	13.303.800,0	\$	-	\$	298.315,5	\$	-	\$	19.890.518,1
1/11/2018	30/11/2018	29,45%	2,17%	30	\$	164.000,0	\$	13.467.800,0	\$	-	\$	292.251,3	\$	-	\$	20.182.769,4
1/12/2018	31/12/2018	29,45%	2,17%	31	\$	164.000,0	\$	13.631.800,0	\$	-	\$	305.670,4	\$	-	\$	20.488.439,7
1/01/2019	31/01/2019	28,74%	2,13%	31	\$	174.000,0	\$	13.805.800,0	\$	-	\$	303.865,7	\$	-	\$	20.792.305,4
1/02/2019	28/02/2019	28,74%	2,13%	28	\$	174.000,0	\$	13.979.800,0	\$	-	\$	277.918,4	\$	-	\$	21.070.223,8
1/03/2019	31/03/2019	28,74%	2,13%	31	\$	174.000,0	\$	14.153.800,0	\$	-	\$	311.525,1	\$	-	\$	21.381.749,0
1/04/2019	30/04/2019	28,98%	2,14%	30	\$	174.000,0	\$	14.327.800,0	\$	-	\$	306.614,9	\$	-	\$	21.688.363,9
1/05/2019	31/05/2019	28,98%	2,14%	31	\$	174.000,0	\$	14.501.800,0	\$	-	\$	320.683,1	\$	-	\$	22.009.047,0
1/06/2019	30/06/2019	28,98%	2,14%	30	\$	174.000,0	\$	14.675.800,0	\$	-	\$	314.062,1	\$	-	\$	22.323.109,1
1/07/2019	31/07/2019	28,98%	2,14%	31	\$	174.000,0	\$	14.849.800,0	\$	-	\$	328.378,6	\$	-	\$	22.651.487,7
1/08/2019	31/08/2019	28,98%	2,14%	31	\$	174.000,0	\$	15.023.800,0	\$	-	\$	332.226,3	\$	-	\$	22.983.714,0
1/09/2019	30/09/2019	28,98%	2,14%	30	\$	174.000,0	\$	15.197.800,0	\$	-	\$	325.232,9	\$	-	\$	23.308.946,9
1/10/2019	31/10/2019	28,55%	2,11%	31	\$	174.000,0	\$	15.371.800,0	\$	-	\$	335.156,5	\$	-	\$	23.644.103,4
1/11/2019	30/11/2019	28,55%	2,11%	30	\$	174.000,0	\$	15.545.800,0	\$	-	\$	328.016,4	\$	-	\$	23.972.119,8
1/12/2019	31/12/2019	28,37%	2,11%	31	\$	174.000,0	\$	15.719.800,0	\$	-	\$	342.744,0	\$	-	\$	24.314.863,8
1/01/2020	31/01/2020	28,16%	2,10%	31	\$	174.000,0	\$	15.893.800,0	\$	-	\$	344.895,5	\$	-	\$	24.659.759,3
1/02/2020	29/02/2020	28,59%	2,11%	29	\$	174.000,0	\$	16.067.800,0	\$	-	\$	327.729,6	\$	-	\$	24.987.488,9
1/03/2020	31/03/2020	28,43%	2,10%	31	\$	174.000,0	\$	16.241.800,0	\$	-	\$	352.447,1	\$	-	\$	25.339.935,9
1/04/2020	30/04/2020	28,04%	2,08%	30	\$	174.000,0	\$	16.415.800,0	\$	-	\$	341.448,6	\$	-	\$	25.681.384,6
1/05/2020	31/05/2020	27,29%	2,03%	31	\$	174.000,0	\$	16.589.800,0	\$	-	\$	347.998,7	\$	-	\$	26.029.383,3
1/06/2020	30/06/2020	27,18%	2,02%	30	\$	174.000,0	\$	16.763.800,0	\$	-	\$	338.628,8	\$	-	\$	26.368.012,0
1/07/2020	31/07/2020	27,18%	2,02%	31	\$	174.000,0	\$	16.937.800,0	\$	-	\$	353.548,3	\$	-	\$	26.721.560,4
1/08/2020	31/08/2020	27,44%	2,04%	31	\$	174.000,0	\$	17.111.800,0	\$	-	\$	360.716,7	\$	-	\$	27.082.277,1
1/09/2020	30/09/2020	27,53%	2,04%	30	\$	174.000,0	\$	17.285.800,0	\$	-	\$	352.630,3	\$	-	\$	27.434.907,4
1/10/2020	31/10/2020	27,14%	2,02%	31	\$	174.000,0	\$	17.459.800,0	\$	-	\$	364.444,2	\$	-	\$	27.799.351,7
1/11/2020	30/11/2020	26,76%	1,99%	30	\$	174.000,0	\$	17.633.800,0	\$	-	\$	350.912,6	\$	-	\$	28.150.264,3
1/12/2020	31/12/2020	26,19%	1,95%	31	\$	174.000,0	\$	17.807.800,0	\$	-	\$	358.827,2	\$	-	\$	28.509.091,4
1/01/2021	31/01/2021	25,98%	1,94%	31	\$	180.100,0	\$	17.987.900,0	\$	-	\$	360.597,4	\$	-	\$	28.869.688,9
1/02/2021	28/02/2021	26,31%	1,96%	28	\$	180.100,0	\$	18.168.000,0	\$	-	\$	332.353,3	\$	-	\$	29.202.042,2
1/03/2021	31/03/2021	26,12%	1,95%	31	\$	180.100,0	\$	18.348.100,0	\$	-	\$	369.714,2	\$	-	\$	29.571.756,4
1/04/2021	30/04/2021	25,97%	1,94%	30	\$	180.100,0	\$	18.528.200,0	\$	-	\$	359.447,1	\$	-	\$	29.931.203,5
1/05/2021	31/05/2021	25,83%	1,93%	31	\$	180.100,0	\$	18.708.300,0	\$	-	\$	373.105,9	\$	-	\$	30.304.309,3
1/06/2021	30/06/2021	25,82%	1,93%	30	\$	180.100,0	\$	18.888.400,0	\$	-	\$	364.546,1	\$	-	\$	30.668.855,4
1/07/2021	31/07/2021	25,77%	1,92%	31	\$	180.100,0	\$	19.068.500,0	\$	-	\$	378.319,0	\$	-	\$	31.047.174,5
1/08/2021	31/8/2021	25,86%	1,93%	31	\$	180.100,0	\$	19.248.600,0	\$	-	\$	383.881,2	\$	-	\$	31.431.055,7

CERTIFICACIÓN DE DEUDA

La suscrita JANETH RODRIGUEZ RODRIGUEZ, en calidad de administradora del **CONJUNTO RESIDENCIAL COLINAS DE CANTABRIA MANZANA 8**, con NIT. 900.016.384-8, CERTIFICO que los señores ROMEL GILBERTO BECERRA GARCIA, C.C. 79.634.487, MARIA ANGELICA ROJAS ROMERO, C.C.51.849.958, en calidad de propietarios del apartamento 502 Interior 7 y Garaje 269 ubicados en el Conjunto Residencial Colinas de Cantabria Manzana 8 de Bogotá, se encuentra adeudando los siguientes valores fuera de los que reposan en su despacho:

Año 2021

- ❖ Cuota de administración de julio de 2.021 \$180.100
Con fecha de exigibilidad 1/jul/21
- ❖ Cuota de administración de agosto de 2.021 \$180.100
Con fecha de exigibilidad 1/ago/21
- ❖ Por los intereses de mora que generen dichas sumas de dinero de acuerdo con equivalentes una y media veces la tasa de interés bancario desde que las obligaciones se hicieron exigibles hasta el día en que se verifique el pago de acuerdo con el art. 30 de la ley 675 de 2.001.
- ❖ Por las **cuotas de administración, retroactivos y extraordinarias y multas** que se generen con posterioridad a la expedición de esta certificación, ya que constituyen **obligaciones de pagar sumas de dinero a cargo del propietario hasta el día en que se verifique el pago de acuerdo con lo reglado por el art. 431 Inciso 2 del Código General del Proceso** previo aporte de la certificación de la deuda expedida por la administradora del conjunto.
- ❖ Por los intereses moratorios que generen dichas nuevas cuotas de administración o extraordinarias desde que se hagan exigibles hasta el día en que se verifique el pago de acuerdo con el art. 30 de la ley 675 de 2.001.

El presente título ejecutivo se expide a los treinta y un (31) días del mes de agosto de 2.021

Cordialmente,


JANETH RODRIGUEZ RODRIGUEZ
C.C. No. 51.915.571 de Bogotá



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA**

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal del 16 de Marzo de 2005, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el (la) CONJUNTO RESIDENCIAL Colinas de Cantabria IV Manzana 8 - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 152b No. 58c - 50 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2078 del 30 de Enero de 2003, corrida ante la Notaría 15 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N20339778

Que mediante acta No. 031 del 7 de enero de 2021 se eligió a:
JANETH RODRIGUEZ RODRIGUEZ con CÉDULA DE CIUDADANÍA 51915571, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 8 de enero de 2021 al 7 de enero de 2022.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.



**JULIAN ANDRES MORENO BARON
ALCALDE(SA) LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 08/07/2021 1:25:44 p. m.

