

Señor

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE CON SEDE DESCONCENTRADA EN SUBA**

**E. S. D.**

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTIA.</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>G Y M GRUPO INMOBILIARIO SAS</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>DIAZ ARIAS JOSE ALDEMAR 79004928 - COTE JOSEFINA 27786648 - GESTION INTEGRAL AGENCIA DE SEGUROS LTDA 900978787</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>110014189003-2020-00073-00.</b>
<b>REFERENCIA</b>	<b>MEMORIAL APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO.</b>

**LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**, identificada con Cedula de Ciudadanía 67.039.0449 y T.P 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de la parte demandante, respetuosamente me dirijo a usted con el fin presentar liquidación de crédito conforme el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante la ejecución.

<b>MES ADEUDADO</b>	<b>CANON</b>
Sep-2019	\$ 472.281
Oct-2019	\$ 1.933.201
Nov-2019	\$ 1.933.201
Dic-2019	\$ 1.933.201
<b>CÁNONES QUE SE CAUSARON A PARTIR DEL MANDAMIENTO DE PAGO, HASTA LA FECHA DE ENTREGA DEL INMUEBLE LA CUAL FUE EL 11-06-2020</b>	
Ene-2020	\$ 1.933.201
Feb-2020	\$ 1.933.201
Mar-2020	\$ 1.933.201
Abr-2020	\$ 1.933.201
May-2020	\$ 1.933.201
Jun-2020	\$ 1.933.201
<b>ABONOS</b>	<b>\$ 3.431.702</b>
<b>CLAUSULA PENAL</b>	<b>\$ 5.799.603</b>
<b>TOTAL ADEUDADO</b>	<b>\$ 20.238.991</b>

Conforme las pretensiones, el mandamiento de pago y la sentencia se computa una deuda de **VEINTE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OHCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/CTE \$ 20.238.991.**

Solicito señor juez, impartir aprobación a la liquidación de crédito presentada Sírvase señor juez darle el trámite, correspondiente.

Lo anterior de conformidad al artículo 466 del Código General del Proceso.

Del señor juez,  
Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**  
**CC. No. 67.039.049**  
**T.P. No. 162809 del C.S. de la Judicatura.**