



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se le informa al señor Juez, que se encuentra pendiente de resolver la cesión de crédito allegada por la parte demandante.

En la fecha, 30 de marzo de 2023, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO**  
**SECRETARIA**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Manizales, catorce (14) de abril del dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO : EJECUTIVO PARA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**  
**RADICADO : 17-001-31-03-002-2023-00016-00**  
**DEMANDANTE : PATRICIA LILIANA SERNA TORO**  
**DEMANDADO : YEFERSON ARLES SANCHEZ ALVAREZ**

**Auto S. # 305-2023**

Dentro del presente juicio compulsivo, la parte demandante aporta la cesión del crédito que en su momento le hizo la acreedora citada Latiffe Abdala de Paz, ello en relación con el derecho real de hipoteca que ostenta el mismo bien inmueble objeto del presente trámite.

De esta manera de los documentos aportados se tiene que entre la demandante y la referida señora Latiffe Abdala de Paz, se celebró el 15 de junio de 2021 la mencionada cesión del crédito (personal y real) que tenía en su favor esta última y a cargo del señor Yeferson Arles Sanchez Alvarez, por tanto, se hace innecesaria la citación que se había extendido en el auto que libró la orden de apremio.

Ahora bien, desde la óptica procesal, sí se hace inescindible entonces, requerir a la cesionaria, -que es la misma demandante-, para que haga valer el crédito cedido en el presente juicio y bajo los parámetros del artículo 468 del CGP.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JORGE HERNÁN PULIDO CARDONA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jorge Hernan Pulido Cardona**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **11766166b71cc45ab0669fd2047d790c4b663ae9f457dd301b9f234bc1dd7941**

Documento generado en 14/04/2023 10:52:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**