



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa a despacho del señor Juez, informándole que la parte demandante aportó las constancias de la publicación del aviso de la valla (anexo 56), demandada a través de auto del 23 de mayo de hogaño (anexo 55)

De otro lado, la administración del Edificio Cormoranes P.H., se pronunció sobre el requerimiento del despacho y allega para tal efecto, las constancias de la publicación antedicha (anexo 60)

En la fecha, 9 de junio de 2023, remito la actuación al señor Juez para resolver lo pertinente.

**ÁNGELA IVONNE GONZÁLEZ LONDOÑO**  
**Secretaria**

**17-001-31-03-002-2022-00167-00**  
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Manizales -Caldas-, dieciséis (16) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**Auto S. # 563-2023**

Dentro del presente proceso verbal de declaración de pertenencia por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio, adelantado por los señores Julián Andrés Sánchez Rodríguez y María Mercedes Ivonne Ayala Hoyos en contra de los señores Jairo Amaya Caro, Claudia Castaño Barroso, personas indeterminadas y Refinancia S.A. como cesionaria de Banco BBVA Colombia, se tiene que:

La parte demandante, aportó constancias fotográficas de la instalación del aviso, con el cumplimiento de los requisitos contemplados en los incisos 2° y 3° del literal g del numeral 7° del art. 375 del C.G.P. (anexo 56), la cual, deberá permanecer hasta el día en que se realice la diligencia de inspección judicial y en vista de que se encuentra inscrita la demanda en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria (100-126732 – anexo 38); procédase por la Secretaría del Despacho a realizar la inclusión de las Personas Indeterminadas en el registro nacional de emplazados, en las formas y términos que regula el art. 108 del C.G.P., en concordancia con el art. 10° de la Ley 2213 del 2022. Surtido el término legal del emplazamiento, se continuará con el trámite procesal



respectivo. La secretaria controlará estrictamente los términos para seguidamente nombrar al respectivo curador ad litem, y dar continuidad a las diligencias.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JORGE HERNÁN PULIDO CARDONA**  
**JUEZ**

ARQ

Firmado Por:  
Jorge Hernan Pulido Cardona  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16a084df678ea162119dc0abbda34ca912bf502a0961cba6214d97b2a50008f4**

Documento generado en 16/06/2023 03:08:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**