

Memorial Aporto Liquidación de Crédito Para Proceso 2021-00210.

Alicia Alarcón Díaz <zyaabogados@gmail.com>

Miércoles 30/11/2022 5:46 PM

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Cundinamarca - Girardot <j02cctogir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOT.

E. S. D.

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: JAIME GOMEZ BETANCOURT

Proceso: Ejecutivo Hipotecario.

No.: 2021-00210.

ALICIA ALARCÓN DÍAZ, mayor de edad, vecina de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 51.761.126 de Bogotá, abogada con Tarjeta Profesional No. 43.082 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de endosataria de BANCOLOMBIA S.A. por medio del presente escrito, me dirijo respetuosamente a usted Señor Juez, con el objeto de allegar la liquidación del crédito base de la ejecución en los términos del mandamiento ejecutivo.

Agradezco su colaboración.

Cordialmente,

ALICIA ALARCÓN DÍAZ

Abogada Externa - Bancolombia S.A.

Tel: 7947140 - 3112632768

Alicia Alarcón Díaz
Abogada

Señor
JUEZ 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOT.
E. S. D.

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandado: JAIME GOMEZ BETANCOURT
Proceso: Ejecutivo Hipotecario.
No.: 2021-00210.

ALICIA ALARCÓN DÍAZ, mayor de edad, vecina de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 51.761.126 de Bogotá, abogada con Tarjeta Profesional No. 43.082 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de endosataria de BANCOLOMBIA S.A. por medio del presente escrito, me dirijo respetuosamente a usted Señor Juez, con el objeto de allegar la liquidación del crédito base de la ejecución en los términos del mandamiento ejecutivo.

Atentamente,



ALICIA ALARCON DIAZ C.C.
No. 51.761.126 de Bogotá
T.P. No. 43.082 del C.S. de la J.

Medellin, noviembre 30 de 2022

Ciudad

Titular JAIME GOMEZ BETANCOURT
Cédula o Nit. 79335100
Obligación Nro. 20990203123
Mora desde 27/09/2021

Tasa pactada en el pagaré 10.15%
Tasa de mora 15.23%
Tasa máxima 38.65%

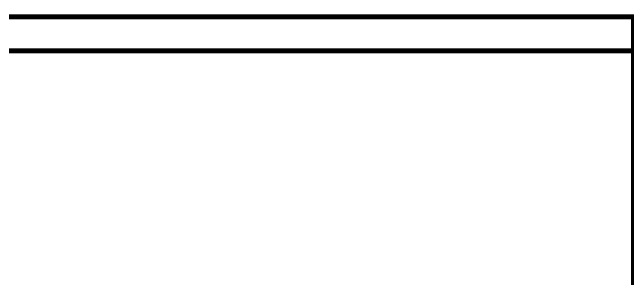
Liquidación de la Obligación a may 27 de 2021

	Valor en pesos
Capital	275,356,881.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	16,689,761.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	292,046,642.00

Saldo de la obligación a nov 30 de 2022

	Valor en pesos
Capital	274,528,270.95
Interes Corriente	9,706,049.94
Intereses por Mora	58,907,469.08
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	343,141,789.97

Seccion Gestion de Procesos de Conciliación



JAIME GOMEZ BETANCOURT

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/27/2021			275,356,881.00	16,689,761.00	0.00						275,356,881.00	16,689,761.00	0.00	292,046,642.00
Idos para Demar	may-27-2021	10.15%	0	275,356,881.00	16,689,761.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	0.00	292,046,642.00
Cierre de Mes	may-31-2021	15.23%	4	275,356,881.00	16,689,761.00	427,859.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	427,859.26	292,474,501.26
Cierre de Mes	jun-30-2021	15.23%	30	275,356,881.00	16,689,761.00	3,636,803.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	3,636,803.71	295,683,445.71
Cierre de Mes	jul-31-2021	15.23%	31	275,356,881.00	16,689,761.00	6,952,712.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	6,952,712.98	298,999,354.98
Cierre de Mes	ago-31-2021	15.23%	31	275,356,881.00	16,689,761.00	10,268,622.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	10,268,622.24	302,315,264.24
Cierre de Mes	sep-30-2021	15.23%	30	275,356,881.00	16,689,761.00	13,477,566.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	13,477,566.69	305,524,208.69
Cierre de Mes	oct-31-2021	15.23%	31	275,356,881.00	16,689,761.00	16,793,475.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	16,793,475.96	308,840,117.96
Cierre de Mes	nov-30-2021	15.23%	30	275,356,881.00	16,689,761.00	20,002,420.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	20,002,420.41	312,049,062.41
Cierre de Mes	dic-31-2021	15.23%	31	275,356,881.00	16,689,761.00	23,318,329.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	23,318,329.68	315,364,971.68
Cierre de Mes	ene-31-2022	15.23%	31	275,356,881.00	16,689,761.00	26,634,238.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,356,881.00	16,689,761.00	26,634,238.94	318,680,880.94
Abono	feb-2-2022	15.23%	2	275,356,881.00	16,689,761.00	26,848,168.57	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	275,356,881.00	16,689,761.00	26,848,168.57	318,894,810.57
Abono	feb-3-2022	15.23%	1	275,356,881.00	16,689,761.00	26,955,133.39	0.00	17,983.76	404,599.64	1,077,416.60	1,500,000.00	275,356,881.00	16,689,761.00	26,955,133.39	319,001,775.39
Abono	feb-4-2022	15.23%	1	275,356,881.00	16,689,761.00	27,062,098.20	204,656.02	194,605.12	738.86	0.00	400,000.00	275,152,224.98	16,495,155.88	27,061,359.34	318,708,740.20
Abono	feb-10-2022	15.23%	6	275,152,224.98	16,495,155.88	27,702,671.23	206,311.40	3,789,732.24	3,956.36	0.00	4,000,000.00	274,945,913.58	12,705,423.64	27,698,714.87	315,350,052.09
Abono	feb-11-2022	15.23%	1	274,945,913.58	12,705,423.64	27,805,520.04	181,172.48	667,621.20	144.85	0.00	848,938.53	274,764,741.10	12,037,802.44	27,805,375.19	314,607,918.73
Abono	feb-23-2022	15.23%	12	274,764,741.10	12,037,802.44	29,086,192.71	26,807.70	67,085.26	6,107.04	0.00	100,000.00	274,737,933.40	11,970,717.18	29,080,085.67	315,788,736.25
Cierre de Mes	feb-28-2022	15.23%	5	274,737,933.40	11,970,717.18	29,613,707.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,737,933.40	11,970,717.18	29,613,707.57	316,322,358.15
Cierre de Mes	mar-31-2022	15.23%	31	274,737,933.40	11,970,717.18	32,922,163.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,737,933.40	11,970,717.18	32,922,163.33	319,630,813.91
Abono	abr-25-2022	15.23%	25	274,737,933.40	11,970,717.18	35,590,272.81	209,662.45	2,264,667.24	37,606.31	488,064.00	3,000,000.00	274,528,270.95	9,706,049.94	35,552,666.50	319,786,987.39
Cierre de Mes	abr-30-2022	15.23%	5	274,528,270.95	9,706,049.94	36,085,881.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,528,270.95	9,706,049.94	36,085,881.17	320,320,202.06
Cierre de Mes	may-31-2022	15.23%	31	274,528,270.95	9,706,049.94	39,391,812.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,528,270.95	9,706,049.94	39,391,812.13	323,626,133.02
Cierre de Mes	jun-30-2022	15.23%	30	274,528,270.95	9,706,049.94	42,591,100.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,528,270.95	9,706,049.94	42,591,100.15	326,825,421.04
Abono	jul-6-2022	15.23%	6	274,528,270.95	9,706,049.94	43,230,957.76	0.00	0.00	52,671.79	47,328.21	100,000.00	274,528,270.95	9,706,049.94	43,230,957.76	327,465,278.65
Cierre de Mes	jul-31-2022	15.23%	25	274,528,270.95	9,706,049.94	45,897,031.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,528,270.95	9,706,049.94	45,897,031.11	330,131,352.00
Cierre de Mes	ago-31-2022	15.23%	31	274,528,270.95	9,706,049.94	49,202,962.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,528,270.95	9,706,049.94	49,202,962.07	333,437,282.96
Cierre de Mes	sep-30-2022	15.23%	30	274,528,270.95	9,706,049.94	52,402,250.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,528,270.95	9,706,049.94	52,402,250.10	336,636,570.99
Cierre de Mes	oct-31-2022	15.23%	31	274,528,270.95	9,706,049.94	55,708,181.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,528,270.95	9,706,049.94	55,708,181.05	339,942,501.94
Cierre de Mes	nov-30-2022	15.23%	30	274,528,270.95	9,706,049.94	58,907,469.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,528,270.95	9,706,049.94	58,907,469.08	343,141,789.97
Idos para Demar	nov-30-2022	15.23%	0	274,528,270.95	9,706,049.94	58,907,469.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,528,270.95	9,706,049.94	58,907,469.08	343,141,789.97



Medellin, noviembre 30 de 2022

Producto Crédito
Pagaré 370093951

Ciudad

Titular JAIME GOMEZ BETANCOURT
Cédula o Nit. 79,335,100
Crédito 370093951
Mora desde octubre 13 de 2021

Tasa máxima Superfinanciera 38.67%

Liquidación de la Obligación a oct 13 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	75,678,364.65
Int. Corrientes a fecha de demanda	2,366,563.02
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	78,044,927.67

Saldo de la obligación a nov 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	68,538,836.53
Interes Corriente	568,942.02
Intereses por Mora	11,824,013.71
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	80,931,792.26

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



Medellin, noviembre 30 de 2022

Producto Crédito
Pagaré 370093952

Ciudad

Titular JAIME GOMEZ BETANCOURT
Cédula o Nit. 79,335,100
Crédito 370093952
Mora desde octubre 13 de 2021

Tasa máxima Superfinanciera 38.67%

Liquidación de la Obligación a oct 13 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	1,651,073.72
Int. Corrientes a fecha de demanda	4,403.85
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	1,655,477.57

Saldo de la obligación a nov 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	4,610.15
Interes Corriente	4,403.85
Intereses por Mora	60,149.57
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	69,163.57

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



JAIME GOMEZ BETANCOURT

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/13/2021			1,651,073.72	4,403.85	0.00						1,651,073.72	4,403.85	0.00	1,655,477.57
Saldos para Demanda	oct-13-2021	0.00%	0	1,651,073.72	4,403.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,651,073.72	4,403.85	0.00	1,655,477.57
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	18	1,651,073.72	4,403.85	16,808.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,651,073.72	4,403.85	16,808.37	1,672,285.94
Abono	nov-24-2021	23.03%	24	1,651,073.72	4,403.85	39,464.08	790,002.46	0.00	3,224.00	4,470.00	797,696.46	861,071.26	4,403.85	36,240.08	901,715.19
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	6	861,071.26	4,403.85	39,178.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	861,071.26	4,403.85	39,178.86	904,653.97
Abono	dic-30-2021	23.25%	30	861,071.26	4,403.85	54,103.39	260,594.39	0.00	3,340.00	4,489.00	268,423.39	600,476.87	4,403.85	50,763.39	655,644.11
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	1	600,476.87	4,403.85	51,107.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	600,476.87	4,403.85	51,107.45	655,988.17
Abono	ene-1-2022	23.49%	1	600,476.87	4,403.85	51,454.67	47,779.00	0.00	61.00	0.00	47,840.00	552,697.87	4,403.85	51,393.67	608,495.39
Abono	ene-26-2022	23.49%	25	552,697.87	4,403.85	59,439.23	308,374.00	0.00	2,579.00	4,478.00	315,431.00	244,323.87	4,403.85	56,860.23	305,587.95
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	5	244,323.87	4,403.85	57,567.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	244,323.87	4,403.85	57,567.44	306,295.16
Abono	feb-28-2022	24.25%	28	244,323.87	4,403.85	61,670.68	239,713.00	0.00	2,389.00	4,485.00	246,587.00	4,610.87	4,403.85	59,281.68	68,296.40
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	0	4,610.87	4,403.85	59,281.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.87	4,403.85	59,281.68	68,296.40
Abono	mar-16-2022	24.45%	16	4,610.87	4,403.85	59,326.11	0.72	0.00	0.00	4,894.00	4,894.72	4,610.15	4,403.85	59,326.11	68,340.11
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	15	4,610.15	4,403.85	59,367.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	59,367.74	68,381.74
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	4,610.15	4,403.85	59,453.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	59,453.48	68,467.48
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	4,610.15	4,403.85	59,544.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	59,544.54	68,558.54
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	4,610.15	4,403.85	59,635.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	59,635.06	68,649.06
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	4,610.15	4,403.85	59,731.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	59,731.80	68,745.80
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	4,610.15	4,403.85	59,831.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	59,831.83	68,845.83
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	4,610.15	4,403.85	59,932.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	59,932.89	68,946.89
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	4,610.15	4,403.85	60,041.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	60,041.13	69,055.13
Cierre de Mes	nov-30-2022	32.69%	30	4,610.15	4,403.85	60,149.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	60,149.57	69,163.57
Saldos para Demanda	nov-30-2022	32.69%	0	4,610.15	4,403.85	60,149.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,610.15	4,403.85	60,149.57	69,163.57



Medellin, noviembre 30 de 2022

Producto Crédito
Pagaré 370093954

Ciudad

Titular JAIME GOMEZ BETANCOURT
Cédula o Nit. 79,335,100
Crédito 370093954
Mora desde octubre 13 de 2021

Tasa máxima Superfinanciera 38.67%

Liquidación de la Obligación a oct 13 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	7,590,740.05
Int. Corrientes a fecha de demanda	289,097.61
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	7,879,837.66

Saldo de la obligación a nov 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	6,119,303.34
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	1,246,147.59
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	7,365,450.93

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



Medellin, noviembre 30 de 2022

Ciudad **Producto** **Crédito**
Pagaré **AUDIOPRESTAMO**

Titular JAIME GOMEZ BETANCOURT
Cédula o Nit. 79,335,100
Crédito AUDIOPRESTAMO
Mora desde octubre 15 de 2021

Tasa máxima Superfinanciera 38.67%

Liquidación de la Obligación a oct 15 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	18,450,000.96
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,274,059.71
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	19,724,060.67

Saldo de la obligación a nov 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	15,517,766.65
Interes Corriente	563,473.47
Intereses por Mora	575,803.18
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	16,657,043.30

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



JAIME GOMEZ BETANCOURT

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
	sep-16-2022	30.19%	1	15,776,028.46	704,821.68	295,423.62	0.00	0.00	74.30	0.00	74.30	15,776,028.46	704,821.68	295,349.32	16,776,199.46
	sep-19-2022	30.19%	3	15,776,028.46	704,821.68	329,598.69	0.00	0.00	222.69	0.00	222.69	15,776,028.46	704,821.68	329,376.00	16,810,226.14
	sep-20-2022	30.19%	1	15,776,028.46	704,821.68	340,784.20	0.00	0.00	11,750.51	1,158.00	12,908.51	15,776,028.46	704,821.68	329,033.69	16,809,883.83
	sep-21-2022	30.19%	1	15,776,028.46	704,821.68	340,441.90	0.00	0.00	446.56	0.00	446.56	15,776,028.46	704,821.68	339,995.34	16,820,845.48
	sep-23-2022	30.19%	2	15,776,028.46	704,821.68	362,820.00	0.00	0.00	498.17	0.00	498.17	15,776,028.46	704,821.68	362,321.83	16,843,171.97
	sep-26-2022	30.19%	3	15,776,028.46	704,821.68	396,571.20	125,482.03	30,024.67	320,287.30	33,600.00	509,394.00	15,650,546.43	674,797.01	76,283.90	16,401,627.34
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	4	15,650,546.43	674,797.01	121,602.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,650,546.43	674,797.01	121,602.89	16,446,946.33
	oct-15-2022	31.42%	15	15,650,546.43	674,797.01	298,333.97	132,779.78	110,654.22	255,431.00	36,689.00	535,554.00	15,517,766.65	564,142.79	42,902.97	16,124,812.41
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	16	15,517,766.65	564,142.79	229,886.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,517,766.65	564,142.79	229,886.88	16,311,796.32
	nov-15-2022	32.69%	15	15,517,766.65	564,142.79	411,328.49	0.00	669.32	6,164.00	412.00	7,245.32	15,517,766.65	563,473.47	405,164.49	16,486,404.61
	nov-17-2022	32.69%	2	15,517,766.65	563,473.47	429,235.01	0.00	0.00	115.10	0.00	115.10	15,517,766.65	563,473.47	429,119.91	16,510,360.03
	nov-18-2022	32.69%	1	15,517,766.65	563,473.47	441,150.51	0.00	0.00	100.00	0.00	100.00	15,517,766.65	563,473.47	441,050.51	16,522,290.63
	nov-21-2022	32.69%	3	15,517,766.65	563,473.47	477,170.29	0.00	0.00	9,210.89	0.00	9,210.89	15,517,766.65	563,473.47	467,959.40	16,549,199.52
	nov-28-2022	32.69%	7	15,517,766.65	563,473.47	552,369.71	0.00	0.00	100.00	0.00	100.00	15,517,766.65	563,473.47	552,269.71	16,633,509.83
	nov-29-2022	32.69%	1	15,517,766.65	563,473.47	564,300.31	0.00	0.00	527.73	0.00	527.73	15,517,766.65	563,473.47	563,772.58	16,645,012.70
Cierre de Mes	nov-30-2022	32.69%	1	15,517,766.65	563,473.47	575,803.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,517,766.65	563,473.47	575,803.18	16,657,043.30
Saldos para Demanda	nov-30-2022	32.69%	0	15,517,766.65	563,473.47	575,803.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,517,766.65	563,473.47	575,803.18	16,657,043.30