

ADJUNTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y AVALÚO DEL INMUEBLE

jhoany barrero <jhoabogs@gmail.com>

Jue 8/09/2022 9:36 AM

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Cundinamarca - Girardot <j02cctogir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: asejuridicaspb@hotmail.com <asejuridicaspb@hotmail.com>

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Girardot Cundinamarca

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LIMITADA "EL TESORO LTDA" CONTRA GRACIA VICTORIA CAROLINA SANCHEZ VERGARA.

RADICADO: 2020 - 103.

Actuando en calidad de apoderado judicial de la sociedad demandante en el proceso de la referencia, de forma cordial adjunto liquidación del crédito y el avalúo del inmueble objeto de este proceso.

Envío simultáneamente este correo a la apoderada de la parte pasiva.

Agradezco su atención.

Atentamente,

--

JHOANY BARRERO RINCÓN

C.C. No. 11.220.521 Gdot

T.P. No. 172289 C. S. de la Jud.

jhoabogs@gmail.com

Tel. 310 628 47 12

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA
LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS SOBRE CUOTAS VENCIDAS

MZ A

CASA 1

ETAPA REMANSOS DEL PEÑON

ACUMULADO CAPITAL	FECHA INTERESES	INTERESES ANUAL	INTERESES MENSUAL	VALOR INTERESES MORATORIO SOBRE CAPITAL	VALOR INTERESES MORATORIO ACUMULADO
286.000.000	1/07/2019	28,92	2,41	6.892.600	6.892.600
286.000.000	1/08/2019	28,98	2,42	6.906.900	13.799.500
286.000.000	1/09/2019	28,98	2,42	6.906.900	20.706.400
286.000.000	1/10/2019	28,65	2,39	6.828.250	27.534.650
286.000.000	1/11/2019	28,55	2,38	6.803.225	34.337.875
286.000.000	1/12/2019	28,37	2,36	6.760.325	41.098.200
	ABONO INTERESES RC 19618				-5.000.000
					36.098.200
286.000.000	1/01/2020	28,16	2,35	6.710.275	42.808.475
286.000.000	1/02/2020	28,59	2,38	6.813.950	49.622.425
286.000.000	1/03/2020	28,43	2,37	6.774.625	56.397.050
286.000.000	1/04/2020	28,04	2,34	6.681.675	63.078.725
286.000.000	1/05/2020	27,29	2,27	6.502.925	69.581.650
286.000.000	1/06/2020	27,18	2,27	6.477.900	76.059.550
286.000.000	1/07/2020	27,18	2,27	6.477.900	82.537.450
286.000.000	1/08/2020	27,44	2,29	6.538.675	89.076.125
	ABONO INTERESES RC 19748				-9.578.400
					79.497.725
286.000.000	1/09/2020	27,53	2,29	6.560.125	86.057.850
286.000.000	1/10/2020	27,14	2,26	6.467.175	92.525.025
286.000.000	1/11/2020	26,76	2,23	6.377.800	98.902.825
286.000.000	1/12/2020	26,19	2,18	6.241.950	105.144.775
	ABONO INTERESES RC 19826				-6.750.000
					98.394.775
286.000.000	1/01/2021	25,98	2,17	6.191.900	104.586.675
	ABONO INTERESES RC 19862				-5.000.000
	ABONO INTERESES RC 19863				-19.200.000
					80.386.675
286.000.000	1/02/2021	26,31	2,19	6.270.550	86.657.225
286.000.000	1/03/2021	26,12	2,18	6.224.075	92.881.300
286.000.000	1/04/2021	25,97	2,16	6.188.325	99.069.625
286.000.000	1/05/2021	25,83	2,15	6.156.150	105.225.775
286.000.000	1/06/2021	25,82	2,15	6.152.575	111.378.350
286.000.000	1/07/2021	25,77	2,15	6.141.850	117.520.200
286.000.000	1/08/2021	25,86	2,16	6.163.300	123.683.500
286.000.000	1/09/2021	25,79	2,15	6.145.425	129.828.925
286.000.000	1/10/2021	25,62	2,14	6.106.100	135.935.025
286.000.000	1/11/2021	25,91	2,16	6.174.025	142.109.050
286.000.000	1/12/2021	26,19	2,18	6.241.950	148.351.000
286.000.000	1/01/2022	26,49	2,21	6.313.450	154.664.450
286.000.000	1/02/2022	27,45	2,29	6.542.250	161.206.700
286.000.000	1/03/2022	27,71	2,31	6.603.025	167.809.725
286.000.000	1/04/2022	28,58	2,38	6.810.375	174.620.100
286.000.000	1/05/2022	29,57	2,46	7.046.325	181.666.425
286.000.000	1/06/2022	30,60	2,55	7.293.000	188.959.425
286.000.000	1/07/2022	31,92	2,66	7.607.600	196.567.025
286.000.000	1/08/2022	33,32	2,78	7.940.075	204.507.100
	total intereses de mora			204.507.100	
	SALDO CAPITAL			286.000.000	
	TOTAL			490.507.100	

ELABORADO A.C.C.M.

FECHA : AGOSTO 31 DE 2022