

**INFORME SECRETARIAL.-** Girardot, Cund., 20 de Abril de 2.023. Al despacho del señor juez, las presentes diligencias, para que se sirva resolver la anteriores solicitudes.

  
LEYDA SARIID GUZMÁN BARRETO  
Secretaria

**VERBAL – RESOLUCIÓN CONTRATO**  
**Rad.253073103002-2018-00088-00**  
**Demandante: JOSÉ MARÍA GARZÓN ARANGO**  
**Demandado: DIANA MARCELA GARZÓN CASTAÑEDA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Girardot, Cundinamarca, Veinte (20) de Abril de dos mil Veintitrés (2023).

Para efectos de la **DILIGENCIA DE ENTREGA** del bien inmueble **CASA N° 17** que hace parte del **Conjunto Residencial Villa del Sol**, Propiedad Horizontal, formado por el Lote N° 13 que formó parte del Lote Casaloma N°1, del MUNICIPIO DE GIRARDOT (CUNDINAMARCA), identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 307-75627** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, al demandante señor **JOSÉ MARÍA GARZÓN ARANGO**, se ordena **COMISIONAR** al **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL – REPARTO DE GIRARDOT CUNDINAMARCA**. Líbrese atento Despacho Comisorio con los insertos del caso.

Comoquiera que el proceso de la referencia fue **TERMINADO**, se ordena la **CANCELACIÓN** de la Medida Cautelar de **REGISTRO DE DEMANDA**, inscrita en el Folio de Matrícula Inmobiliaria **N° 307-75627** de la Oficia de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, comunicada por este despacho Judicial, mediante Oficio N° 874 del 23 de Agosto de 2.018. Ofíciase

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**FERNANDO MORALES CUESTA**

**Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO N° 00090/16**  
**Demandante: REGULO ROJAS VÁSQUEZ**  
**Demandada: JUDITH ADIELA CORTÉS URIBE**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Girardot, Cundinamarca, Veinte (20) de Abril de dos mil Veintitrés (2.023).

Cumplidas las diligencias de Embargo, Secuestro, y Avalúo del bien inmueble perseguido para el pago en este proceso, y sin que exista vicio alguno que genere nulidad, se señala como fecha para la práctica de la diligencia de REMATE VIRTUAL, el día DIECIOCHO (18) del mes de MAYO del año en curso, a la hora de las 9:00 A.M.-

La licitación principiará a la hora indicada anteriormente, y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora por lo menos, siendo postura admisible, la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del porcentaje legal y aplicándose el trámite establecido en el Art. 452 del C.G.P., con respecto a la práctica de la diligencia de remate.

Elabórese el aviso y háganse las publicaciones correspondientes (El Tiempo y/o Espectador y/o República). El interesado allegará copia de la constancia de la publicación y deberá aportar un certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la mencionada diligencia.

Una vez este despacho cuente con el link y demás información e indicaciones para el acceso a la audiencia virtual, las partes, sus apoderados e interesados recibirán los datos a través de sus correos electrónicos.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**FERNANDO MORALES CUESTA**

**INFORME SECRETARIAL.-** Girardot, Cund., 20 de Abril de 2.023. Al despacho del señor juez, las presentes diligencias informando que la parte demandada dentro del término legal presentó en tiempo recurso de APELACIÓN en contra de la SENTENCIA. Sírvase proveer.

  
LEYDA SARI GUZMÁN BARRETO  
Secretaria

Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO N° 00003/21  
Demandante: BANCOLOMBIA S. A.  
Demandado: JAIME ARTURO RAMÍREZ CORTÉS Y OTRA

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

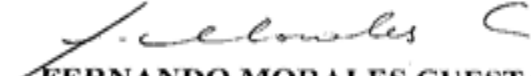
Girardot, Cundinamarca, Veinte (20) de Abril de Dos mil Veintitrés (2.023).

Por ser procedente y habiéndose apelado oportunamente la **SENTENCIA ANTICIPADA** proferida el 24 de Marzo de 2.023 dentro del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** de la referencia, se **CONCEDE** en el efecto **DEVOLUTIVO** el recurso de **APELACIÓN**, interpuesto por la parte demandada.

Remítase **VIRTUALMENTE** el expediente digital ante el **HONORABLE TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA, SALA CIVIL – FAMILIA**, para que conozca de la alzada.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**FERNANDO MORALES CUESTA**