

2 de julio de 2020

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Girardot - Cundinamarca

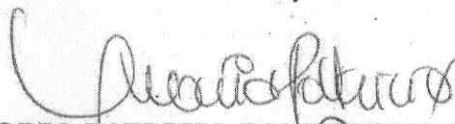
Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandado: JAIME RODRIGUEZ BALLESTEROS
Radicado: 2017-00202

ASUNTO: SE SOLICITA FECHA Y HORA PARA REMATE Y SE ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO ACTUALIZADA

GLORIA PATRICIA GOMEZ PINEDA, abogada, en ejercicio, identificada con la C.C. 43.469.590 de Marinilla y portadora de la T.P. 66.733 del C.S. de la J., actuando como apoderada judicial del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito:

1. Solicitar muy comedidamente al Despacho se sirva fijar fecha y hora para la diligencia de remate.
2. Allegar la liquidación del crédito actualizada.

Atentamente,



GLORIA PATRICIA GOMEZ PINEDA

C.C. 43.469.590 de Marinilla

T.P. 66.733 del C.S. de la J.

MEDELLÍN
Cra.25 A No.1-31 Oficina 1501
Parque Empresarial el Tesoro
Teléfono (4) 604 19 90

BOGOTÁ
Sede Nororiental Calle 67N°7-35/37 Torre A Of.402.
Tel (1) 300 10 12-(1)300 10 08
Sede Oriental Calle 19 No 3-10 Of.2102
Ed. Barichara Torre B Tel (1)747 07 19

RIONEGRO
Cra. 50 No. 45-21 Of. 301
Bloque 6 C.C Córdoba
Teléfono: (4) 561 64 00

www.gpabogados.co

Medellin, julio 2 de 2020

Ciudad

Titular JAIME RODRIGUEZ BALLESTEROS
Cédula o Nit. 19.470.559
Obligación Nro. 20990194583
Mora desde 26/05/2017

Tasa pactada en el pagaré 12,30%
Tasa de mora 18,45%
Tasa máxima 27,16%

Liquidación de la Obligación a nov 7 de 2017	
	Valor en pesos
Capital	124.651.233,91
Int. Corrientes a fecha de demanda	8.122.243,08
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	132.773.476,99

Saldo de la obligación a jul 2 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	124.347.601,10
Interes Corriente	5.670.564,06
Intereses por Mora	55.430.115,62
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	185.448.280,78

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas



JAIME RODRIGUEZ BALLESTEROS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/7/2017			124.651.233,91	8.122.243,08	0,00						124.651.233,91	8.122.243,08	0,00	132.773.476,99
Idios para Demar	nov-7-2017	12,30%	0	124.651.233,91	8.122.243,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.651.233,91	8.122.243,08	0,00	132.773.476,99
Abono	nov-16-2017	18,45%	9	124.651.233,91	8.122.243,08	520.543,63	38.399,07	1.186.299,48	354.596,03	120.705,42	1.700.000,00	124.612.834,84	6.935.943,60	165.947,60	131.714.726,04
Abono	nov-27-2017	18,45%	11	124.612.834,84	6.935.943,60	801.971,60	265.233,74	1.265.379,54	39.878,72	129.508,00	1.700.000,00	124.347.601,10	5.670.564,06	762.092,88	130.780.258,04
Cierre de Mes	nov-30-2017	18,45%	3	124.347.601,10	5.670.564,06	935.184,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	935.184,76	130.953.349,92
Cierre de Mes	dic-31-2017	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	2.723.800,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	2.723.800,91	132.741.966,07
Abono	ene-24-2018	18,45%	24	124.347.601,10	5.670.564,06	4.108.535,99	0,00	1.260.709,72	229.223,28	128.838,00	1.618.771,00	124.347.601,10	5.670.564,06	4.108.535,99	134.126.701,15
Cierre de Mes	ene-31-2018	18,45%	7	124.347.601,10	5.670.564,06	4.512.417,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	4.512.417,06	134.530.582,22
Cierre de Mes	feb-28-2018	18,45%	28	124.347.601,10	5.670.564,06	6.127.941,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	6.127.941,32	136.146.106,48
Cierre de Mes	mar-31-2018	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	7.916.557,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	7.916.557,47	137.934.722,63
Cierre de Mes	abr-30-2018	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	9.647.476,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	9.647.476,32	139.685.641,48
Cierre de Mes	may-31-2018	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	11.436.092,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	11.436.092,47	141.454.257,63
Cierre de Mes	jun-30-2018	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	13.167.011,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	13.167.011,32	143.185.176,48
Cierre de Mes	jul-31-2018	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	14.955.627,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	14.955.627,47	144.973.792,63
Cierre de Mes	ago-31-2018	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	16.744.243,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	16.744.243,61	146.762.408,77
Cierre de Mes	sep-30-2018	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	18.475.162,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	18.475.162,47	148.493.327,63
Cierre de Mes	oct-31-2018	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	20.263.778,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	20.263.778,61	150.281.943,77
Cierre de Mes	nov-30-2018	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	21.994.697,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	21.994.697,47	152.012.862,63
Cierre de Mes	dic-31-2018	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	23.783.313,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	23.783.313,62	153.801.478,78
Cierre de Mes	ene-31-2019	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	25.571.929,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	25.571.929,76	155.590.094,92
Cierre de Mes	feb-28-2019	18,45%	28	124.347.601,10	5.670.564,06	27.187.454,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	27.187.454,03	157.205.619,19
Cierre de Mes	mar-31-2019	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	28.976.070,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	28.976.070,17	158.994.235,33
Cierre de Mes	abr-30-2019	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	30.706.989,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	30.706.989,03	160.725.154,19
Cierre de Mes	may-31-2019	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	32.495.605,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	32.495.605,17	162.513.770,33
Cierre de Mes	jun-30-2019	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	34.226.524,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	34.226.524,03	164.244.689,19
Cierre de Mes	jul-31-2019	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	36.015.140,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	36.015.140,17	166.033.305,33
Cierre de Mes	ago-31-2019	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	37.803.756,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	37.803.756,32	167.821.921,48
Cierre de Mes	sep-30-2019	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	39.534.675,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	39.534.675,17	169.552.840,33
Cierre de Mes	oct-31-2019	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	41.323.291,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	41.323.291,32	171.341.456,48
Cierre de Mes	nov-30-2019	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	43.054.210,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	43.054.210,17	173.072.375,33
Cierre de Mes	dic-31-2019	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	44.842.826,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	44.842.826,32	174.860.991,48
Cierre de Mes	ene-31-2020	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	46.626.554,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	46.626.554,41	176.644.719,57
Cierre de Mes	feb-29-2020	18,45%	29	124.347.601,10	5.670.564,06	48.295.203,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	48.295.203,27	178.313.368,43
Cierre de Mes	mar-31-2020	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	50.078.931,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	50.078.931,35	180.097.096,51
Cierre de Mes	abr-30-2020	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	51.805.119,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	51.805.119,83	181.823.284,99
Cierre de Mes	may-31-2020	18,45%	31	124.347.601,10	5.670.564,06	53.588.847,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	53.588.847,91	183.607.013,07
Cierre de Mes	jun-30-2020	18,45%	30	124.347.601,10	5.670.564,06	55.315.036,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	55.315.036,39	185.333.201,55
Idios para Demar	jul-2-2020	18,45%	2	124.347.601,10	5.670.564,06	55.430.115,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.347.601,10	5.670.564,06	55.430.115,62	185.448.280,78