

MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PARA PROCESO 2019-00196

AD Alicia Alarcón Díaz <zyaa bogados@gmail.com>

Vie 26/06/2020 3:08 PM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Cunc

26 JUN. 2020

MEMORIAL LIQUIDACION CR... 44 KB

I C C LTDA INGENIEROS CON... 98 KB

I C C LTDA INGENIEROS CON... 94 KB

I C C LTDA INGENIEROS CON... 94 KB

4 archivos adjuntos (331 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

SEÑORES JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ZIPAQUIRA, CUNDINAMARCA

Reciba un cordial saludo.

Adjunto memorial correspondiente a la liquidación de crédito para el proceso de la referencia, instaurado por BANCOLOMBIA S.A. en contra de MAGDA CRISTINA NIETO ALVARADO.

Cordialmente,

Alicia Alarcón Díaz Abogada Externa de Bancolombia S.A. Cel: 3112632768 Tel: 7947140 y 4800383

Señor

JUEZ 1 CIVIL CIRCUITO DE ZIQUAIRA

E. S. D.

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

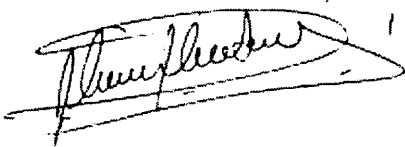
Demandado: MAGDA CRISTINA NIETO ALVARADO

Proceso: HIPOTECARIO

No.: 2019 - 0196

ALICIA ALARCON DIAZ, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando como procuradora judicial de BANCOLOMBIA S.A. por medio del presente escrito, me dirijo respetuosamente a usted Señor Juez, con el objeto de allegar la liquidación del crédito base de la ejecución en los términos del mandamiento ejecutivo.

Atentamente,



ALICIA ALARCON DIAZ

C.C. No. 51.761.126 de Bogotá

T.P. No. 43.082 del C.S.de la J.



Medellin, junio 11 de 2020

Ciudad

Producto Crédito  
Pagaré 3320089456

Titular I C C LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES LIMITADA  
Cédula o Nit. 832.001.835  
Crédito 3320089456  
Mora desde junio 28 de 2018

Tasa máxima Actual 24.04%

Liquidación de la Obligación a jun 28 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	582.999.346.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	126.448.676.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	709.448.022.00

Saldo de la obligación a jun 11 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	582.999.346.00
Interes Corriente	126.448.676.00
Intereses por Mora	260.037.047.67
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	969.485.069.67

SSEAC

**IC C LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES LIMITADA**

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneración y/o T. Int. Mora	Días Lib.	Capital Pesos	Interes remuneratorio Pesos	Institos de mora Pesos	Valor abono a capital Pesos	Valor abono a interés remuneratorio Pesos	Valor abono a interés de mora Pesos	Valor abono a seguro Pesos	Total abono Pesos	Saldo capital Pesos después del pago	Estado interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun-28-2018			582.999.346,00	126.448.676,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	0,00	709.448.022,00
Saldo para Demanda	jun-28-2018	0,00%		582.999.346,00	126.448.676,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	0,00	709.448.022,00
Cierre de Mes	jul-10-2018	26,52%	2	582.999.346,00	126.448.676,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	752.774,17	710.200.795,17
Cierre de Mes	jul-31-2018	26,27%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	19.417.092,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	17.417.092,93	727.665.024,33
Cierre de Mes	ago-31-2018	26,16%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	24.038.095,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	24.038.095,13	733.486.113,33
Cierre de Mes	sep-30-2018	26,07%	30	582.999.346,00	126.448.676,00	35.223.860,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	35.223.860,94	733.486.113,33
Cierre de Mes	oct-31-2018	25,81%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	46.705.773,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	46.705.773,95	733.486.113,33
Cierre de Mes	nov-30-2018	25,69%	30	582.999.346,00	126.448.676,00	57.743.970,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	57.743.970,51	733.486.113,33
Cierre de Mes	dic-31-2018	25,54%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	69.114.606,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	69.114.606,27	733.486.113,33
Cierre de Mes	ene-31-2019	25,26%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	80.372.041,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	80.372.041,46	733.486.113,33
Cierre de Mes	feb-28-2019	25,86%	28	582.999.346,00	126.448.676,00	90.372.041,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	90.372.041,46	733.486.113,33
Cierre de Mes	mar-31-2019	25,50%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	102.115.533,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	102.115.533,92	733.486.113,33
Cierre de Mes	abr-30-2019	25,44%	30	582.999.346,00	126.448.676,00	113.079.109,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	113.079.109,79	733.486.113,33
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	124.420.971,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	124.420.971,24	733.486.113,33
Cierre de Mes	jun-30-2019	25,42%	30	582.999.346,00	126.448.676,00	135.375.425,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	135.375.425,58	733.486.113,33
Cierre de Mes	jul-31-2019	25,40%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	146.589.178,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	146.589.178,88	733.486.113,33
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	158.021.674,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	158.021.674,71	733.486.113,33
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	16	582.999.346,00	126.448.676,00	163.843.456,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	163.843.456,28	733.486.113,33
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,18%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	180.073.279,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	180.073.279,34	733.486.113,33
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,11%	30	582.999.346,00	126.448.676,00	190.906.564,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	190.906.564,01	733.486.113,33
Cierre de Mes	dic-31-2019	24,97%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	202.037.305,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	202.037.305,56	733.486.113,33
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	213.122.841,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	213.122.841,31	733.486.113,33
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	29	582.999.346,00	126.448.676,00	223.603.528,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	223.603.528,03	733.486.113,33
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,07%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	234.763.651,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	234.763.651,13	733.486.113,33
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	582.999.346,00	126.448.676,00	245.441.434,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	245.441.434,06	733.486.113,33
Cierre de Mes	may-31-2020	24,15%	31	582.999.346,00	126.448.676,00	256.240.234,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	256.240.234,27	733.486.113,33
Saldo para Demanda	jun-11-2020	24,04%	11	582.999.346,00	126.448.676,00	260.037.047,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	582.999.346,00	126.448.676,00	260.037.047,67	954.889.516,56



Medellin, junio 11 de 2020

Producto Crédito  
Pagare 3320089457

Ciudad

Titular  
Cédula o Nit.  
Crédito  
Mora desde

I C C LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES LIMITADA  
832.001.835  
3320089457  
septiembre 28 de 2018

Tasa máxima Actual 24.04%

Liquidación de la Obligación a sep 28 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	22,609,250.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	2,999,727.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
<b>Total demanda</b>	<b>25,608,977.00</b>

Saldo de la obligación a jun 11 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	22,609,250.00
Interes Corriente	2,999,727.00
Intereses por Mora	8,734,864.19
Seguros en Demanda	0.00
<b>Total Demanda</b>	<b>34,343,841.19</b>

SSEAC

I C LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES LIMITADA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. y/o T. Int. Mora	Dias	Capital Pesos	Interes remuneratorio Pesos	Interes de mora Pesos	Valor abono a capital	Valor abono a intereses remuneratorio pesos	Valor abono a intereses de mora pesos	Valor abono a segundo pesos	Total abonado pesos	Saldo capital después del pago	Saldo intereses remuneratorio en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/28/2018		0	22.609.250,00	2.999.727,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	25.608.977,00	0,00
Cierre de Mes	sep-30-2018	26,01%	2	22.609.250,00	2.999.727,00	28.654,14	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	25.608.977,00	28.654,14
Cierre de Mes	oct-31-2018	25,81%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	473.822,28	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	26.082.799,28	473.822,28
Cierre de Mes	nov-30-2018	25,64%	30	22.609.250,00	2.999.727,00	902.037,16	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	26.511.014,16	902.037,16
Cierre de Mes	dic-31-2018	25,54%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	1.342.973,71	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	26.951.950,71	1.342.973,71
Cierre de Mes	ene-31-2019	25,26%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	1.779.547,39	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	27.386.524,39	1.779.547,39
Cierre de Mes	feb-28-2019	25,88%	28	22.609.250,00	2.999.727,00	2.182.329,50	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	27.791.306,50	2.182.329,50
Cierre de Mes	mar-31-2019	25,60%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	2.622.782,32	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	28.231.759,32	2.622.782,32
Cierre de Mes	abr-30-2019	25,44%	30	22.609.250,00	2.999.727,00	3.047.957,53	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	28.656.934,53	3.047.957,53
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	3.487.665,33	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	29.096.762,33	3.487.665,33
Cierre de Mes	jun-30-2019	25,42%	30	22.609.250,00	2.999.727,00	3.912.629,13	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	29.521.606,13	3.912.629,13
Cierre de Mes	jul-31-2019	25,40%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	4.351.386,87	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	29.960.363,87	4.351.386,87
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	4.790.671,47	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	30.399.648,47	4.790.671,47
Abono	sep-18-2019	25,44%	16	22.609.250,00	2.999.727,00	5.016.645,62	0,00	0,00	0,00	15.759,00	22.609.250,00	2.999.727,00	30.609.663,62	5.000.886,62
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	14	22.609.250,00	2.999.727,00	5.196.316,17	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	30.807.293,17	5.196.316,17
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,19%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	5.633.795,83	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	31.242.772,83	5.633.795,83
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,11%	30	22.609.250,00	2.999.727,00	6.053.920,55	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	31.662.897,55	6.053.920,55
Cierre de Mes	dic-31-2019	24,97%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	6.485.988,13	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	32.094.865,13	6.485.988,13
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	6.915.488,19	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	32.524.465,19	6.915.488,19
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	29	22.609.250,00	2.999.727,00	7.321.938,84	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	32.930.916,84	7.321.938,84
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	7.754.738,66	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	33.363.715,66	7.754.738,66
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	22.609.250,00	2.999.727,00	8.168.835,22	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	33.777.812,22	8.168.835,22
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	22.609.250,00	2.999.727,00	8.587.620,28	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	34.196.997,28	8.587.620,28
Saldo para Demanda	jun-11-2020	24,04%	11	22.609.250,00	2.999.727,00	8.734.864,19	0,00	0,00	0,00	0,00	22.609.250,00	2.999.727,00	34.243.841,19	8.734.864,19



Medellin, junio 11 de 2020

Ciudad

Producto Crédito  
Pagaré 3320089458

Titular  
Cédula o Nit.  
Crédito  
Mora desde

I C C LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES LIMITADA  
832.001.835  
3320089458  
septiembre 28 de 2018

Tasa máxima Actual

24.04%

Liquidación de la Obligación a sep 28 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	26,872,019.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	3,563,045.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
<b>Total demanda</b>	<b>30,435,064.00</b>

Saldo de la obligación a jun 11 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	26,872,019.00
Interes Corriente	3,563,045.00
Intereses por Mora	10,381,744.82
Seguros en Demanda	0.00
<b>Total Demanda</b>	<b>40,816,808.82</b>

SSEAC

IC C LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES LIMITADA

Concepto	Fecha de Pago e Proyección	T Int Remuneración y T. Int. Mora	Días Lte	Capital Pagar Remunerativo	Interés Remunerativo Pesos	Interés de Mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remunerativo pesos	Valor abono a mora de nueva pesos	Valor abono a vigente pesos	Total abono pesos	Saldo Capital pesos después del pago	Saldo Interés remunerativo pesos después del pago	Saldo Interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep-28-2018			26.872.019,00	3.563.045,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.872.019,00	3.563.045,00	0,00	30.435.064,00
Salidos para Demanda	sep-28-2018	0,00%	0	26.872.019,00	3.563.045,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.872.019,00	3.563.045,00	0,00	30.435.064,00
Cierre de Mes	sep-30-2018	26,31%	2	26.872.019,00	3.563.045,00	34.068,51	0,00	0,00	0,00	0,00	34.068,51	26.872.019,00	3.563.045,00	34.068,51	30.469.132,51
Cierre de Mes	oct-31-2018	25,81%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	563.157,17	0,00	0,00	0,00	0,00	563.157,17	26.872.019,00	3.563.045,00	563.157,17	30.898.221,17
Cierre de Mes	nov-30-2018	25,64%	30	26.872.019,00	3.563.045,00	1.672.108,09	0,00	0,00	0,00	0,00	1.672.108,09	26.872.019,00	3.563.045,00	1.672.108,09	31.567.329,26
Cierre de Mes	dic-31-2018	25,54%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	1.506.179,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1.506.179,22	26.872.019,00	3.563.045,00	1.506.179,22	32.073.508,48
Cierre de Mes	ene-31-2019	25,26%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	2.115.064,91	0,00	0,00	0,00	0,00	2.115.064,91	26.872.019,00	3.563.045,00	2.115.064,91	33.188.573,39
Cierre de Mes	feb-28-2019	25,58%	28	26.872.019,00	3.563.045,00	2.583.253,93	0,00	0,00	0,00	0,00	2.583.253,93	26.872.019,00	3.563.045,00	2.583.253,93	33.771.827,32
Cierre de Mes	mar-31-2019	25,50%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	5.117.384,13	0,00	0,00	0,00	0,00	5.117.384,13	26.872.019,00	3.563.045,00	5.117.384,13	33.228.651,45
Cierre de Mes	abr-30-2019	26,43%	30	26.872.019,00	3.563.045,00	3.242.622,28	0,00	0,00	0,00	0,00	3.242.622,28	26.872.019,00	3.563.045,00	3.242.622,28	33.551.273,73
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	4.145.399,39	0,00	0,00	0,00	0,00	4.145.399,39	26.872.019,00	3.563.045,00	4.145.399,39	34.966.673,12
Cierre de Mes	jun-30-2019	25,42%	30	26.872.019,00	3.563.045,00	4.650.319,36	0,00	0,00	0,00	0,00	4.650.319,36	26.872.019,00	3.563.045,00	4.650.319,36	34.506.353,76
Cierre de Mes	jul-31-2019	25,48%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	5.171.801,40	0,00	0,00	0,00	0,00	5.171.801,40	26.872.019,00	3.563.045,00	5.171.801,40	35.678.155,16
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	5.694.146,83	0,00	0,00	0,00	0,00	5.694.146,83	26.872.019,00	3.563.045,00	5.694.146,83	36.112.301,99
Cierre de Mes	sep-18-2019	25,44%	15	26.872.019,00	3.563.045,00	5.962.466,65	0,00	0,00	0,00	0,00	5.962.466,65	26.872.019,00	3.563.045,00	5.962.466,65	36.704.768,64
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	14	26.872.019,00	3.563.045,00	6.178.412,74	0,00	0,00	0,00	0,00	6.178.412,74	26.872.019,00	3.563.045,00	6.178.412,74	37.323.181,38
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,19%	30	26.872.019,00	3.563.045,00	6.695.998,14	0,00	0,00	0,00	0,00	6.695.998,14	26.872.019,00	3.563.045,00	6.695.998,14	37.989.179,52
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,11%	30	26.872.019,00	3.563.045,00	7.195.535,57	0,00	0,00	0,00	0,00	7.195.535,57	26.872.019,00	3.563.045,00	7.195.535,57	38.184.715,09
Cierre de Mes	dic-31-2019	24,97%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	7.708.653,58	0,00	0,00	0,00	0,00	7.708.653,58	26.872.019,00	3.563.045,00	7.708.653,58	38.963.368,67
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	8.210.341,97	0,00	0,00	0,00	0,00	8.210.341,97	26.872.019,00	3.563.045,00	8.210.341,97	39.773.710,64
Cierre de Mes	feb-28-2020	25,14%	29	26.872.019,00	3.563.045,00	8.702.123,21	0,00	0,00	0,00	0,00	8.702.123,21	26.872.019,00	3.563.045,00	8.702.123,21	40.575.833,85
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	9.216.825,51	0,00	0,00	0,00	0,00	9.216.825,51	26.872.019,00	3.563.045,00	9.216.825,51	41.492.659,36
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	26.872.019,00	3.563.045,00	9.708.998,22	0,00	0,00	0,00	0,00	9.708.998,22	26.872.019,00	3.563.045,00	9.708.998,22	42.461.657,58
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	26.872.019,00	3.563.045,00	10.206.139,40	0,00	0,00	0,00	0,00	10.206.139,40	26.872.019,00	3.563.045,00	10.206.139,40	43.467.796,98
Salidos para Demanda	jun-11-2020	24,04%	11	26.872.019,00	3.563.045,00	10.381.744,82	0,00	0,00	0,00	0,00	10.381.744,82	26.872.019,00	3.563.045,00	10.381.744,82	44.549.541,80