



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO GUADUAS

---

Guaduas, dieciséis (16) de enero de dos mil veintitrés (2023).

Proceso: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

Radiación: 25-320-31-89-001-2022-00244-00

Demandante: BANCO DE BOGOTA

Demandado: BRYAN ACUÑA MARIN

Por ser procedente lo solicitado por el apoderado actor, al tenor de lo dispuesto en el artículo 285 del CGP., se procede a corregir el mandamiento de pago proferido el día 10 de noviembre de 2022, en el siguiente sentido:

- 1.El número de radicación del proceso es el 25-320-31-89-001-2022-00244-00 y no 25-320-31-89-001-2022-00236, como se indicó en auto anterior.
2. El nombre correcto del demandado es BRAYAN ACUÑA MARIN.
3. El folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble objeto de hipoteca correcto es 162-10950.
4. La suma correcta del capital acelerado del item 1.4, es \$ 168.334.134.14
5. Los intereses de plazo del item 2.3., corresponde a la suma de \$1.937.104.00.

Este auto hará parte integral del mandamiento de pago, el cual también deberá notificarse personalmente al demandado.

NOTIFIQUESE.

ANDREA DEL PILAR ZÁRATE FLÓREZ  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Andrea Del Pilar Zarate Florez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Promiscuo 001**  
**Guaduas - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4fb4177ed8956504403bafee2424eed31eda79a05da0eeab3febb39d0c3b5d0a**

Documento generado en 16/01/2023 04:42:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCOU DEL CIRCUITO GUADUAS

Guaduas, dieciséis (16) de enero de dos mil veintitrés (2023).

Proceso: EJECUTIVO PARA LA EFFECTIVIDAD DE GARANTIA REAL

Radicación: 25320-31-89-001-2022-00180-00

Demandante: FONDO NACIONAL DE AHORRO

Demandado: DIANA PATRICIA BUSTOS SOTO

Inscrito como se encuentra el embargo sobre del inmueble lote 119 de la manzana H urbanización Villa Real Calle 8Sur No. 6 C -22, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 162- 33001, denunciado como de propiedad de la demandada DIANA PATRICIA BUSTOS SOTO, para la diligencia de secuestro se señala el día diecisiete (17) de febrero de dos mil veintitrés (2023), a partir de las nueve de la mañana (9:00 a.m.)

Desígnese como secuestre a la persona jurídica AUXILIARES DE LA JUSTICIA S.A.S., con Nit. 90110228, representada legalmente por UBER RUBEN BALAMBA BOHORQUEZ, Celular 3138874128, quien hace parte de la lista de auxiliares de la justicia.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.

ANDREA DEL PILAR ZÁRATE FLÓREZ

JUEZ

**Firmado Por:**  
**Andrea Del Pilar Zarate Florez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Promiscuo 001**  
**Guaduas - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba4a74103b14f80aee22d811f61b1d70541d4a0439d62d15e2beddbbab7e4e47**

Documento generado en 16/01/2023 04:41:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCOU DEL CIRCUITO GUADUAS

---

Guaduas, dieciséis (16) de enero de dos mil veintitrés (2023).

Proceso: EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO

Radicación: 25320-31-89-001-2019-00088-00

Demandante: LUIS CARLOS PAVA RUIZ

Demandado: ERNESTO ABREO GALINDO

### OBJETO A DECIDIR

Procede el Despacho a resolver sobre la aclaración del auto anterior de fecha 21 de octubre de 2022 impetrada por el apoderado del demandado, en el sentido a que como la parte actora presentó los avalúos de los predios después del auto que ordenó seguir adelante la ejecución y se ordenó correre traslado por tres días. Señala que como hasta el momento no se ha corrido traslado por el término de diez días, para allegar su avalúo, ya que los precios de los predios allí indicados, no están acorde con el valor real de los predios.

Sobre el particular es preciso indicar al apoderado del demandado, que la norma hace referencia del traslado de diez (10) días, cuando se presenta oportunamente el avalúo, es decir dentro de los 20 días siguientes a la ejecutoria del auto que ordenó seguir adelante le ejecución, como se dijo en el texto del auto objeto de aclaración.

Así las cosas, no encuentra el despacho motivo alguno para aclarar el mismo, ya que quedó debidamente explicado el motivo por el cual no se corría traslado del avalúo por el término de diez días y si por el término de tres, pues la norma concede dos términos para ello.

Por loe xpuesto, el Juzgado Promiscuo del Circuito de Guauda, Cundinamarca,

**R E S U E L V E:**

---

Primero: Negar la solicitud de aclaración del auto del 21 de octubre de 2022, impetrada por el apoderado del demandado, por ser notoriamente improcedente.

Segundo: RECONOCER al abogado PEDRO NELL JIMENEZ DE LAS SALAS, para actuar como apoderado de ERNESTO ABREO GALINDO en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFIQUESE.

ANDREA DEL PILAR ZARATE FLOREZ  
Juez

---

Firmado Por:  
Andrea Del Pilar Zarate Florez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Promiscuo 001  
Guaduas - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **644665c6355a0854c9b324681ee6f58a15bab46ac2cc5960dbdc8fdf91f8d298**

Documento generado en 16/01/2023 04:40:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO GUADUAS

Guaduas, dieciséis (16) de enero de dos mil veintitrés (2023).

Proceso: PERTENENCIA

Radicación: 25-320-31-89-001-2022-00159-00

Demandante: PEDRO LUCIO RODRIGUEZ RINCON

Demandado: RAUL ANTONIO BARROS RUBIO y Otros.

Como fue allegada comunicación de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Guaduas, donde se inscribió la demanda, así como fueron aportadas por el apoderado actor las fotografías de la entrada el inmueble en donde se observa le contenido de la valla instalada, de conformidad con lo dispuesto en la parte final del numeral 7 del art. 375 ibidem, se ordena la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por el término de un mes, dentro de los cuales podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurren despues tomarán el proceso en el estado en que se encuentre.

NOTIFIQUESE.

ANDREA DEL PILAR ZÁRATE FLÓREZ  
JUEZ

**Firmado Por:**

**Andrea Del Pilar Zarate Florez**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Promiscuo 001**

**Guaduas - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1db670f887a079a5ccf43bb74bef668dc873d9cb4bf8da6a2b72c9f22a5e982b**

Documento generado en 16/01/2023 04:40:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**