



FRANCISCO ANTONIO GUZMAN RAMIREZ
Abogado Universidad Católica

Señora
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE: LUGO CRUZ NIETO
Contra: MARISELI CALDERON ORTIZ
No. 0095-2017

FRANCISCO ANTONIO GUZMÁN RAMÍREZ, obrando en mi condición de apoderado Judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito a la Señora Juez, respetuosamente presento ante su Despacho la actualización de la liquidación de crédito.

MES	CAPITAL	INT ANUAL	DIAS	INT.*DIAS	V/R INTERES
JUN.- 26-30-21	\$ 45.000.000	17,21	4	0,0717	\$ 129.075,00
JUL.- 1-31-21	\$ 45.000.000	17,18	31	0,0716	\$ 998.587,50
AGO.- 1-31-21	\$ 45.000.000	17,24	31	0,0718	\$ 1.002.075,00
SEP.- 1-30-21	\$ 45.000.000	17,19	30	0,0716	\$ 966.937,50
OCT.- 1-31-21	\$ 45.000.000	17,08	31	0,0712	\$ 992.775,00
NOV.- 1-30-21	\$ 45.000.000	17,27	30	0,0720	\$ 971.437,50
DIC.- 1-31-21	\$ 45.000.000	17,46	31	0,0728	\$ 1.014.862,50
ENE.- 1-31-22	\$ 45.000.000	17,66	31	0,0736	\$ 1.026.487,50
FEB.- 1-28-22	\$ 45.000.000	17,46	28	0,0728	\$ 916.650,00
MAR.- 1-31-22	\$ 45.000.000	18,47	31	0,0770	\$ 1.073.568,75
ABR.- 1-21-22	\$ 45.000.000	19,05	21	0,0794	\$ 750.093,75
TOTAL INTERESES DE MORA DEL 26-06-2021 AL 21-04-2022					\$ 9.842.550,00

LIQUIDACION ANTERIOR	\$ 109.661.700,00
INTERESES DE MORA	\$ 9.842.550,00
TOTAL LIQUIDACION CREDITO	\$ 119.504.250,00

Señora Juez,

FRANCISCO ANTONIO GUZMÁN RAMÍREZ
T. P. No. 67.880 C.S.J.

MEMORIAL EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD. 0095-2017

Francisco Guzman <abogadosinmobiliaria@gmail.com>

Jue 21/04/2022 9:30

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga <j03cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Respetuosamente, me dirijo a su despacho con el fin de allegar memorial con la actualización de la liquidación del crédito para el proceso:

Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DE:LUGO CRUZ NIETO

CONTRA: MARISELI CALDERÓN ORTIZ

No. 0095-2017

Agradezco su colaboración prestada.

Atentamente;

FRANCISCO ANTONIO GUZMAN RAMIREZ

T.P. No. 67.880 C.S.J.



Libre de virus. www.avast.com