

Señora
JUEZ TERCERA CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA
 E. S. D.

Clase: Ejecutivo Hipotecario
Numero: 2017-00334
Demandante: LUGO CRUZ NIETO
Demandado: ELIANA LISETH VASQUEZ HERNANDEZ

ELIANA LISETH VASQUEZ HERNANDEZ en calidad de demandada, respetuosamente le manifiesto que se pretende realizar el pago correspondiente al capital y los intereses causados en favor del acreedor, para lo cual le solicito:

PRIMERO. Que su señoría se sirva de indicar cuál es el medio de pago idóneo para cancelar la deuda, ya que no se estableció un medio para ello.

SEGUNDO. Aprobar la siguiente actualización de la liquidación del crédito por la suma de CIENTO DIEZ MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TRECE PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE. (\$110.236.713,58) para proceder con el pago, según lo dispuesto en el Artículo 446 del C.G. del P., conforme al mandamiento de pago del 5 de junio de 2017 y el auto del 18 de junio de 2019 con la respectiva liquidación de crédito aprobada, con corte del 15 de enero de 2019:

Desde	Hasta	Días	IBC (INTERES BANCARIO CORRIENTE)	Tasa de Usura / Mora (SUPERINTE NDENCIA F.)	Tasa de Usura/ Mora Mensual	Intereses de Mora de Capital vencido en PESOS
16-ene-2019	31-ene-2019	16	19,16%	28,74%	2,40%	\$ 556.775,09
01-feb-2019	28-feb-2019	28	19,70%	29,55%	2,46%	\$ 1.002.955,18
01-mar-2019	31-mar-2019	31	19,37%	29,06%	2,42%	\$ 1.095.153,36
01-abr-2019	30-abr-2019	30	19,32%	28,98%	2,42%	\$ 1.056.852,10
01-may-2019	31-may-2019	31	19,34%	29,01%	2,42%	\$ 1.093.471,84
01-jun-2019	30-jun-2019	30	19,30%	28,95%	2,41%	\$ 1.055.875,93
01-jul-2019	31-jul-2019	31	19,28%	28,92%	2,41%	\$ 1.090.443,58
01-ago-2019	31-ago-2019	31	19,32%	28,98%	2,42%	\$ 1.092.462,63
01-sep-2019	30-sep-2019	30	19,32%	28,98%	2,42%	\$ 1.056.852,10
01-oct-2019	31-oct-2019	31	19,10%	28,65%	2,39%	\$ 1.081.347,21
01-nov-2019	30-nov-2019	30	19,03%	28,55%	2,38%	\$ 1.042.840,30
01-dic-2019	31-dic-2019	31	18,91%	28,37%	2,36%	\$ 1.071.895,46

01-ene-2020	31-ene-2020	31	18,77%	28,16%	2,35%	\$ 1.064.794,25
01-feb-2020	29-feb-2020	29	19,70%	29,55%	2,46%	\$ 1.039.144,72
01-mar-2020	31-mar-2020	31	18,95%	28,43%	2,37%	\$ 1.073.922,42
01-abr-2020	30-abr-2020	30	18,69%	28,04%	2,34%	\$ 1.026.165,79
01-may-2020	31-may-2020	31	18,19%	27,29%	2,27%	\$ 1.035.261,10
01-jun-2020	30-jun-2020	30	18,12%	27,18%	2,27%	\$ 997.909,41
01-jul-2020	31-jul-2020	31	18,12%	27,18%	2,27%	\$ 1.031.513,88
01-ago-2020	31-ago-2020	31	18,29%	27,43%	2,29%	\$ 1.040.026,01
01-sep-2020	30-sep-2020	30	18,35%	27,52%	2,29%	\$ 1.009.101,43
01-oct-2020	31-oct-2020	31	18,09%	27,13%	2,26%	\$ 1.029.809,62
01-nov-2020	30-nov-2020	30	17,84%	26,76%	2,23%	\$ 984.045,99
01-dic-2020	31-dic-2020	31	17,46%	26,19%	2,18%	\$ 997.654,78
01-ene-2021	31-ene-2021	31	17,32%	25,98%	2,17%	\$ 990.441,31
01-feb-2021	28-feb-2021	28	17,54%	26,31%	2,19%	\$ 903.955,34
01-mar-2021	31-mar-2021	31	16,08%	24,12%	2,01%	\$ 926.065,82
01-abr-2021	30-abr-2021	30	17,31%	23,97%	2,00%	\$ 890.868,43
01-may-2021	31-may-2021	31	17,22%	25,83%	2,15%	\$ 985.282,09
01-jun-2021	30-jun-2021	30	17,21%	25,82%	2,15%	\$ 952.864,94
01-jul-2021	31-jul-2021	31	17,18%	25,77%	2,15%	\$ 983.216,83
01-ago-2021	31-ago-2021	31	17,24%	25,86%	2,16%	\$ 986.314,39
01-sep-2021	30-sep-2021	30	17,19%	25,79%	2,15%	\$ 951.866,29
01-oct-2021	31-oct-2021	31	17,08%	25,62%	2,14%	\$ 978.049,72
01-nov-2021	30-nov-2021	30	17,27%	25,91%	2,16%	\$ 955.859,60
01-dic-2021	31-dic-2021	31	17,46%	26,19%	2,18%	\$ 997.654,78
01-ene-2022	31-ene-2022	31	17,66%	26,49%	2,21%	\$ 975.111,52

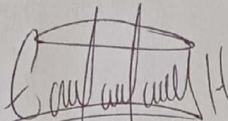
01-feb-2022	28-feb-2022	28	18,30%	27,45%	2,29%	\$ 939.053,23
01-mar-2022	07-mar-2022	7	18,47%	27,71%	2,31%	\$ 235.091,11
TOTAL LIQUIDACIÓN						\$ 38.311.644,14
LIQUIDACIÓN APROBADA AL 15 DE ENERO DE 2019						\$ 19.725.069,44
CAPITAL						\$ 50.000.000,00
TOTAL						\$ 108.036.713,58

TERCERO. Modificar de oficio la liquidación de crédito presentada, de forma subsidiaria en caso de no ser aprobada, de conformidad con el artículo 446 del código general del proceso.

AGENCIAS EN DERECHO: \$ 2.200.000
TOTAL: \$ 110.236.713,58

De la señora Juez,

Atentamente,



ELIANA LISSETH VASQUEZ HERNANDEZ
C.C. No. 1.061.721.933 de Popayán, Cauca.

Ejecutivo hipotecario 2017-0334

RUBI LOSADA <contacto@ramirezdaccach.com>

Mié 16/03/2022 17:11

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga <j03cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo.

Me permito adjuntar actualización de la liquidación de crédito,
para su consideración, aprobación y fines pertinentes.

Atentamente,

RUBIESKA LOSADA
LIDER ADMINISTRATIVA.
RAMIREZ DACCACH ABOGADOS S.A.S
--
CONTACTO@RAMIREZDACCACH.COM
CELULAR 3115959834