

Catálogo

MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITOS DE JOSE OSCAR LARA VARGAS.pdf
1 LIQUIDACION CREDITO HIPOTECARIO .pdf
2 LIQUIDACION CREDITO COMERCIAL.pdf
3



**REPRESENTACIONES EXTERNAS ALVARADO
ROJAS LTDA
NIT. 830.073.828-5**

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA

E. S. D.

REF : RADICADO No. 00312 - 2020

EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL

DEMANDADOS: JOSE OSCAR LARA VARGAS Y DEISSY SANABRIA REY

ACTUACION: ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITOS

WILLIAM ROJAS VELASQUEZ, mayor de edad identificado como aparece al pie de mi firma y con domicilio en la ciudad de Bogotá, actuando en mi calidad de apoderado del actor dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y de conformidad con lo establecido en el Artículo 446 del Código General del Proceso me permito allegar la Liquidación correspondiente a los Créditos incorporados en los documentos base de la acción, los cuales discrimino a continuación, las que ascendieron a la suma de \$62.063.375.80:

No. De obligaciones	Valor de la liquidación
132202037084	\$20.350.085.58
30019731633	\$41.713.290.22
Total liquidación créditos	\$62.063.375.80

Cabe señalar que la liquidación del crédito incorporado en el pagaré No.132202037084 fue elaborada por la actora imputando los abonos realizados por el demandado con posterioridad a la presentación de la demanda para cada uno de los periodos indicados, de conformidad con el ordenamiento jurídico.

Mi dirección de notificación es la Av. calle 100 No.14 - 63, Oficina 501 Edificio ABG de Bogotá. Correo electrónico: notificacionesjudiciales@rearabogados.co

Del señor Juez, atentamente,

WILLIAM ROJAS VELASQUEZ
C.C.17.334.195 de Villavicencio
T.P.53.893 del C.S.J.

27/05/22

No. Crédito	132202037084
	JOSE OSCAR LARA VARGAS

Datos de Liquidación

Fecha Liquidación	26-may-22
UVR	305.4799
Fecha de Demanda	3-sep-20
Tasa Corriente hoy	11.00%
Tasa de Mora	16.50%

1. Liquidación interés mora

Fecha Vencimiento	Liquidación Interés de Mora en UVR					Interés Plazo UVR	Capital en UVR			PAGOS UVR			CAPITAL PESOS			Valor UVR	PAGOS PESOS		
	Cuotas y/o Pagos	Número Días	Tasa Interés EA	Tasa Mensual	Tasa Diaria		Valor Interés Mora	Cuota Mora Vencido	Capital Insoluto	Saldo Capital Total	Valor Pago UVR	Abono a Capital UVR	Abono a interés UVR	Cuota Mora Vencido	Capital Insoluto		Saldo Capital Total	Valor Pago	Abono a Capital
12-jun-20					-	-	440.6324	440.6324	-	-	-	121,825.87	-	121,825.87	276.4796	-	-	-	
12-jul-20	30	16.50%	1.2808%	0.0419%	5.5322	-	444.3809	885.0133	-	-	-	122,540.34	-	244,047.02	275.7552	-	-	-	
12-ago-20	31	16.50%	1.2808%	0.0419%	11.4818	-	448.1613	1,333.1746	-	-	-	123,105.97	-	366,211.33	274.6912	-	-	-	
3-sep-20	22	16.50%	1.2808%	0.0419%	12.2746	-		67,469.7782	68,802.9528	-	-	-	18,526,526.40	18,892,602.81	274.5900	-	-	-	
3-oct-20	30	16.50%	1.2808%	0.0419%	863.8241	-		68,802.9528	-	-	-	-	-	18,891,467.56	274.5735	-	-	-	
24-nov-20	52	16.50%	1.2808%	0.0419%	1,497.2952	-		67,909.9635	2,090.0407	892.9893	1,197.0514	-	-	18,701,826.71	275.3915	575,579.44	245,921.66	329,657.78	
11-dic-20	17	16.50%	1.2808%	0.0419%	483.1471	-		66,074.8988	3,538.2718	1,835.0647	1,703.2071	-	-	18,190,280.88	275.2979	974,078.80	505,189.46	468,889.34	
13-ene-21	33	16.50%	1.2808%	0.0419%	912.5306	-		65,607.0874	1,404.4069	467.8114	936.5955	-	-	18,034,699.45	274.8895	386,056.71	128,596.44	257,460.27	
13-feb-21	31	16.50%	1.2808%	0.0419%	851.1566	-		65,607.0874	-	-	-	-	-	18,097,052.43	275.8399	-	-	-	
13-mar-21	28	16.50%	1.2808%	0.0419%	768.7866	-	-	65,607.0874	-	-	-	-	-	18,170,388.03	276.9577	-	-	-	
3-abr-21	21	16.50%	1.2808%	0.0419%	576.5899	-	-	64,659.4916	2,093.2647	947.5958	1,145.6689	-	-	17,979,651.45	278.0667	582,067.21	-	-	
20-abr-21	17	16.50%	1.2808%	0.0419%	460.0216	-	-	64,179.6392	651.6659	479.8524	171.8135	-	-	17,909,206.38	279.0481	181,846.13	-	-	
12-may-21	22	16.50%	1.2808%	0.0419%	590.9040	-	-	63,694.2798	981.8238	485.3594	496.4644	-	-	17,840,194.52	280.0910	275,000.01	-	-	
31-may-21	19	16.50%	1.2808%	0.0419%	506.4669	-	-	63,694.2798	-	-	-	-	-	17,903,544.85	281.0856	-	-	-	
30-jun-21	30	16.50%	1.2808%	0.0419%	799.6845	-	-	63,206.2162	1,025.9505	488.0636	537.8869	-	-	17,905,865.96	283.2928	290,644.39	-	-	
22-jul-21	22	16.50%	1.2808%	0.0419%	581.9417	-	-	62,714.9758	1,024.9689	491.2404	533.7285	-	-	17,853,297.93	284.6736	291,781.59	974,786.87	1,169,910.16	
31-jul-21	9	16.50%	1.2808%	0.0419%	236.2168	-	-	62,714.9758	-	-	-	-	-	17,850,707.81	284.6323	-	-	-	
19-ago-21	19	16.50%	1.2808%	0.0419%	498.6799	-	-	62,220.2355	1,024.2847	494.7403	529.5444	-	-	17,712,900.20	284.6807	291,594.09	-	-	
19-sep-21	31	16.50%	1.2808%	0.0419%	807.2171	-	-	62,220.2355	-	-	-	-	-	17,772,899.17	285.6450	-	-	-	
12-oct-21	23	16.50%	1.2808%	0.0419%	598.9030	-	-	61,719.6096	1,025.9498	500.6259	525.3239	-	-	17,693,333.30	286.6728	294,111.90	-	-	
12-nov-21	31	16.50%	1.2808%	0.0419%	800.7222	-	-	61,719.6096	-	-	-	-	-	17,759,360.94	287.7426	-	-	-	
3-dic-21	21	16.50%	1.2808%	0.0419%	542.4247	-	-	60,705.5449	2,182.7776	1,014.0647	1,168.7129	-	-	17,475,038.11	287.8656	628,346.58	1,911,788.08	1,548,614.92	
6-ene-22	34	16.50%	1.2808%	0.0419%	863.7823	-	-	60,192.0334	1,023.6018	513.5115	510.0903	-	-	16,191,229.62	268.9929	275,341.62	-	-	
25-ene-22	19	16.50%	1.2808%	0.0419%	478.6187	-	-	59,677.7425	893.8182	514.2909	379.5273	-	-	17,306,312.58	289.9961	259,203.79	151,943.89	93,800.11	
25-feb-22	31	16.50%	1.2808%	0.0419%	774.2319	-	-	59,677.7425	-	-	-	-	-	17,494,971.83	293.1574	-	-	-	
25-mar-22	28	16.50%	1.2808%	0.0419%	699.3063	-	-	59,677.7425	-	-	-	-	-	17,774,705.28	297.8448	-	153,439.75	93,064.25	
25-abr-22	31	16.50%	1.2808%	0.0419%	774.2319	-	-	59,677.7425	-	-	-	-	-	18,036,141.53	302.2256	-	-	-	
26-may-22	31	16.50%	1.2808%	0.0419%	774.2319	-	-	58,097.5182	1,580.2243	1,580.2243	-	-	-	17,747,624.05	305.4799	482,726.76	-	-	
Totales					16,770.20				58,097.52	20,541.05	10,705.43	9,835.62		17,747,624.05		5,788,379.02	4,071,666.15	3,961,396.83	

2. Resumen de liquidación

Cotización UVR a la fecha liquidación	305.4799	UVR	PESOS
Capital total		58,097.5182	17,747,624.05
Interés plazo		-	484,083.96
Interés mora		16,770.2040	5,122,960.25
(-) Intereses pagados		-9,835.62	-3,004,582.69
Total Liquidación		-	20,350,085.58

GERENCIA DE COBRO JURÍDICO
LIQUIDACIÓN CRÉDITO

No. Crédito **30019731633**
 Cliente **JOSE OSCAR LARA VARGAS**

Fecha Elaboración **26-may-22**
 Fecha de Demanda **3-sep-20**

1. Liquidación interés mora

Fecha Vencimiento	Tasa Interés de Mora					Interés Plazo	Capital			Intereses no Cubiertos (Mora + Plazo)	Pagos		
	Número Días	Efectiva Anual	Mensual	Diaria	Valor Int. Mora		Cuota Mora Vencido	Capital Insoluto	Saldo Capital Total		Valor Pago	Abono a Capital	Abono a Interés
20-nov-19					-	450,034.99	339,313.01	-	339,313.01	450,034.99	-	-	-
20-dic-19	30	28.37%	2.1030%	0.0684%	6,967.50	444,013.94	345,334.06	-	684,647.07	901,016.43	-	-	-
20-ene-20	30	28.16%	2.0891%	0.0680%	13,966.44	437,886.03	351,461.97	-	1,036,109.04	1,352,868.90	-	-	-
20-feb-20	30	28.59%	2.1176%	0.0689%	21,421.53	431,649.39	357,698.61	-	1,393,807.65	1,805,939.82	-	-	-
20-mar-20	30	28.43%	2.1070%	0.0686%	28,674.21	425,302.09	364,045.91	-	1,757,853.56	2,259,916.11	-	-	-
20-abr-20	30	28.01%	2.0791%	0.0677%	35,689.98	418,842.15	370,505.85	-	2,128,359.41	2,714,448.24	-	-	-
20-may-20	60	27.29%	2.0312%	0.0661%	84,450.11	412,267.58	377,080.42	-	2,505,439.83	3,211,165.93	-	-	-
20-jun-20	60	27.18%	2.0238%	0.0659%	99,055.79	405,576.34	383,771.66	-	2,889,211.49	3,715,798.06	-	-	-
20-jul-20	30	27.18%	2.0238%	0.0659%	57,114.35	398,766.37	390,581.63	-	3,279,793.12	4,171,678.78	-	-	-
20-ago-20	30	27.44%	2.0412%	0.0665%	65,386.33	391,835.56	397,512.44	-	3,677,305.56	4,628,900.67	-	-	-
03-sep-20	13	27.53%	2.0472%	0.0666%	31,860.70			21,684,138.16	25,361,443.72	4,660,761.37	-	-	-
03-oct-20	30	27.14%	2.0211%	0.0658%	500,692.55			-	25,361,443.72	5,161,453.92	-	-	-
03-nov-20	30	26.76%	1.9957%	0.0650%	494,448.91			-	25,361,443.72	5,655,902.83	-	-	-
03-dic-20	30	26.19%	1.9574%	0.0638%	485,048.37			-	25,361,443.72	6,140,951.20	-	-	-
03-ene-21	30	25.98%	1.9432%	0.0633%	481,574.34			-	25,361,443.72	6,622,525.54	-	-	-
03-feb-21	30	26.31%	1.9655%	0.0640%	487,030.95			-	25,361,443.72	7,109,556.49	-	-	-
03-mar-21	30	26.12%	1.9527%	0.0636%	483,891.00			-	25,361,443.72	7,593,447.49	-	-	-
03-abr-21	30	25.97%	1.9426%	0.0633%	481,408.76			-	25,361,443.72	8,074,856.25	-	-	-
03-may-21	60	25.83%	1.9331%	0.0630%	958,178.69			-	25,361,443.72	9,033,034.95	-	-	-
03-jun-21	60	25.82%	1.9325%	0.0629%	957,847.15			-	25,361,443.72	9,990,882.10	-	-	-
03-jul-21	30	25.77%	1.9291%	0.0628%	478,094.52			-	25,361,443.72	10,468,976.62	-	-	-
03-ago-21	30	25.86%	1.9352%	0.0630%	479,586.58			-	25,361,443.72	10,948,563.20	-	-	-
03-sep-21	30	25.79%	1.9304%	0.0629%	478,426.18			-	25,361,443.72	11,426,989.39	-	-	-
03-oct-21	60	25.62%	1.9189%	0.0625%	951,210.79			-	25,361,443.72	12,378,200.17	-	-	-
03-nov-21	60	26.19%	1.9574%	0.0638%	970,096.75			-	25,361,443.72	13,348,296.92	-	-	-
03-dic-21	30	26.19%	1.9574%	0.0638%	485,048.37			-	25,361,443.72	13,833,345.29	-	-	-
03-ene-22	30	26.49%	1.9776%	0.0644%	490,001.29			-	25,361,443.72	14,323,346.58	-	-	-
03-feb-22	30	26.49%	1.9776%	0.0644%	490,001.29			-	25,361,443.72	14,813,347.87	-	-	-
03-mar-22	30	27.71%	2.0592%	0.0670%	510,023.19			-	25,361,443.72	15,323,371.06	-	-	-
03-abr-22	30	28.58%	2.1169%	0.0689%	524,184.93			-	25,361,443.72	15,847,556.00	-	-	-
26-may-22	53	29.57%	2.1822%	0.0710%	954,325.49			-	25,361,443.72	16,801,881.49	-	-	-
Totales			-	-	12,585,707.05	3,766,139.45	3,677,305.56	-	25,361,443.72	16,801,881.49	-	-	-

2. Resumen de liquidación

	Valores
Capital	25,361,443.72
Interés corriente	3,766,139.45
Interés mora	12,585,707.05
Total Liquidación	41,713,290.22

Fecha Vencimiento	Tasa Interés de Mora					Interés Plazo	Capital			Intereses no Cubiertos (Mora + Plazo)	Pagos		
	Número Días	Efectiva Anual	Mensual	Diaria	Valor Int. Mora		Cuota Mora Vencido	Capital Insoluto	Saldo Capital Total		Valor Pago	Abono a Capital	Abono a interes

PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No.00312 - 2020

NOTIFICACIONES JUDICIALES REAR <notificacionesjudiciales@rearabogados.co>

Vie 27/05/2022 9:30

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga <j03cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día

Con el debido respeto me dirijo al despacho con el fin de radicar
demanda de:

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL

DEMANDADOS: MARIO ALBERTO SOLER GUZMAN Y MYRIAM CONSUELO ROBAYO LOPEZ

REF : RADICADO No. 00312 - 2020

EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL

DEMANDADOS: JOSE OSCAR LARA VARGAS Y DEISSY SANABRIA REY

ACTUACION: ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITOS

--

Cordialmente,

WILLIAM ROJAS VELASQUEZ

C.C. 17.334.195

Tel: +57 (1) 368 59 16 - (+57) 302 356 77 42 - (+57) 310 248 55 95

Av Calle 100 No. 14 - 63 Oficina 501 --- EDIFICIO ABG

Bogota - Colombia