



FRANCISCO ANTONIO GUZMAN RAMIREZ
Abogado Universidad Católica

Señora
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARO
DE: HERNANDO SANABRIA AGUILAR
Contra: RUBEN ALIRIO ORTIZ GOMEZ
No. 0297-2021

FRANCISCO ANTONIO GUZMÁN RAMÍREZ, obrando en mi condición de apoderado Judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito a la Señora Juez, respetuosamente presento ante su Despacho la liquidación de crédito.

MES	CAPITAL	INT ANUAL	DIAS	INT.*DIAS	V/R INTERES
ENE.- 27-31-19	\$ 82.000.000	19,16	4	0,0798	\$ 261.853,33
FEB.- 1-28-19	\$ 82.000.000	19,70	28	0,0879	\$ 2.019.250,00
MAR.- 1-31-19	\$ 82.000.000	19,37	31	0,0807	\$ 2.051.605,83
ABR.- 1-30-19	\$ 82.000.000	19,32	30	0,0805	\$ 1.980.300,00
MAY.- 1-31-19	\$ 82.000.000	19,34	31	0,0806	\$ 2.048.428,33
JUN.- 1-30-19	\$ 82.000.000	19,30	30	0,0804	\$ 1.978.250,00
JUL.- 1-31-19	\$ 82.000.000	19,28	31	0,0803	\$ 2.042.073,33
AGO.- 1-31-19	\$ 82.000.000	19,32	31	0,0805	\$ 2.046.310,00
SEP.- 1-30-19	\$ 82.000.000	19,32	30	0,0805	\$ 1.980.300,00
OCT.- 1-31-19	\$ 82.000.000	19,10	31	0,0796	\$ 2.023.008,33
NOV.- 1-30-19	\$ 82.000.000	19,03	30	0,0793	\$ 1.950.575,00
DIC.- 1-31-19	\$ 82.000.000	18,91	31	0,0788	\$ 2.002.884,17
ENE.- 1-31-20	\$ 82.000.000	18,77	31	0,0782	\$ 1.988.055,83
FEB.- 1-29-20	\$ 82.000.000	19,06	29	0,0822	\$ 1.953.650,00
MAR.- 1-31-20	\$ 82.000.000	19,68	31	0,0820	\$ 2.084.440,00
ABR.- 1-30-20	\$ 82.000.000	18,69	30	0,0779	\$ 1.915.725,00
MAY.- 1-31-20	\$ 82.000.000	18,19	31	0,0758	\$ 1.926.624,17
JUN.- 1-30-20	\$ 82.000.000	18,12	30	0,0755	\$ 1.857.300,00
JUL.- 1-31-20	\$ 82.000.000	18,12	31	0,0755	\$ 1.919.210,00
AGO.- 1-31-20	\$ 82.000.000	18,29	31	0,0762	\$ 1.937.215,83
SEP.- 1-30-20	\$ 82.000.000	18,35	30	0,0765	\$ 1.880.875,00
OCT.- 1-31-20	\$ 82.000.000	18,09	31	0,0754	\$ 1.916.032,50
NOV.- 1-30-20	\$ 82.000.000	17,84	30	0,0743	\$ 1.828.600,00
DIC.- 1-31-20	\$ 82.000.000	17,46	31	0,0728	\$ 1.849.305,00
ENE.- 1-31-21	\$ 82.000.000	17,32	31	0,0722	\$ 1.834.476,67
FEB.- 1-28-21	\$ 82.000.000	17,54	28	0,0731	\$ 1.677.993,33
MAR.- 1-31-21	\$ 82.000.000	17,41	31	0,0725	\$ 1.844.009,17
ABR.- 1-30-21	\$ 82.000.000	17,31	30	0,0721	\$ 1.774.275,00
MAY.- 1-31-21	\$ 82.000.000	17,22	31	0,0718	\$ 1.823.885,00
JUN.- 1-30-21	\$ 82.000.000	17,21	30	0,0717	\$ 1.764.025,00
JUL.- 1-31-21	\$ 82.000.000	17,18	31	0,0716	\$ 1.819.648,33
AGO.- 1-31-21	\$ 82.000.000	17,24	31	0,0718	\$ 1.826.003,33
SEP.- 1-30-21	\$ 82.000.000	17,19	30	0,0716	\$ 1.761.975,00
OCT.- 1-31-21	\$ 82.000.000	17,08	31	0,0712	\$ 1.809.056,67

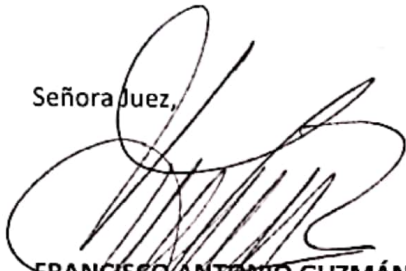
Transversal 12 No. 14 -29 Of 202
correo electrónico: abogadosinmobiliaria@gmail.com

TEL : 6018870331 Fusagasugá (CUND)

NOV.- 1-30-21	\$ 82.000.000	17,27	30	0,0720	\$ 1.770.175,00
DIC.- 1-31-21	\$ 82.000.000	17,46	31	0,0728	\$ 1.849.305,00
ENE.- 1-31-22	\$ 82.000.000	17,66	31	0,0736	\$ 1.870.488,33
FEB.- 1-28-22	\$ 82.000.000	17,46	28	0,0728	\$ 1.670.340,00
MAR.- 1-22-22	\$ 82.000.000	18,47	22	0,0770	\$ 1.388.328,33
TOTAL INTERESES DE MORA DEL 27-01-2019 AL 22-02-2022					\$ 71.925.855,83

CAPITAL	\$ 82.000.000,00
INTERESES DE MORA	\$ 71.925.855,83
TOTAL LIQUIDACION CREDITO	\$ 153.925.855,83

Señora Juez,



FRANCISCO ANTONIO GUZMÁN RAMÍREZ
T. P/ No. 67.880 C.S.J.

MEMORIAL LIQUIDACIÓN RAD. 0297-2021

Francisco Guzman <abogadosinmobiliaria@gmail.com>

Mar 22/03/2022 9:24

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga <j03cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Respetuosamente, me dirijo a su despacho con el fin de allegar memorial para el proceso :

Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE: HERNANDO SANABRIA
DDO: RUBEN ORTIZ
No. 297-2021

Agradezco su colaboración prestada