

**SEÑOR**

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

**DE FUSAGASUGA**

**E.**

**S.**

**D.**

**REFERENCIA**

**HIPOTECARIO NO. 2016 - 143**

**DEMANDANTE**

**JOSE RAMON GONZALEZ**

**DEMANDADO**

**LUIS EDUARDO VALIENTE MORENO**

**Comedidamente en mi condición de apoderado de la actora me permito allegar a su despacho :**

**PRIMERO : La liquidación del crédito actualizada.**

**SEGUNDO : El avalúo del predio ya embargado y secuestrado.**

**A N E X O**

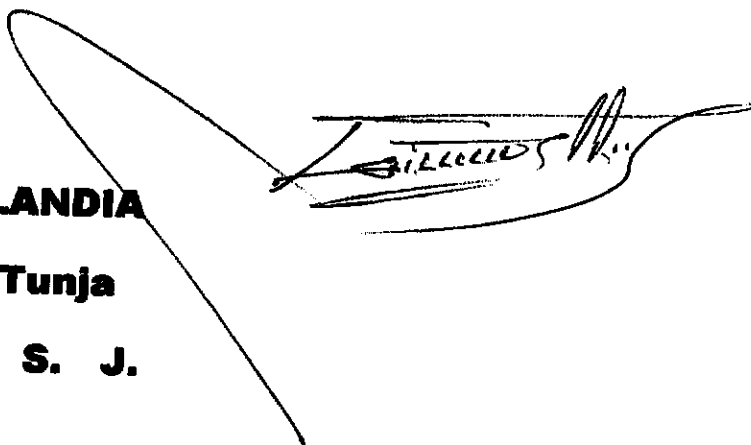
**Lo anunciado.**

**Atentamente,**

**JAIME ULLOA VELANDIA**

**C.C. 6 750 542 de Tunja**

**T.P. 44 597 C. S. J.**



SEÑOR

JUEZ TERCERO (03) CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA

E. S. D.

REFERENCIA: HIPOTECARIO No. 2016 - 143

DEMANDANTE: JULIA TERESA ROMERO

DEMANDADO: LUIS EDUARDO VALIENTE MORENO

CESIONARIO: JOSE RAMON GONZALEZ

CAPITAL

INTERESES DE PLAZO

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL		CAPITAL	DIAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENT	MENSUAL			
503	14-abr-14	30-abr-14	19,63	1,5048	\$25.000.000,00	17	\$ 213.183,16
503	01-may-14	31-may-14	19,63	1,5048	\$25.000.000,00	31	\$ 388.745,76
503	01-jun-14	30-jun-14	19,63	1,5048	\$25.000.000,00	30	\$ 376.205,57
1041	01-jul-14	31-jul-14	19,33	1,4836	\$25.000.000,00	31	\$ 383.259,62
1041	01-ago-14	31-ago-14	19,33	1,4836	\$25.000.000,00	31	\$ 383.259,62
1041	01-sep-14	14-sep-14	19,33	1,4836	\$25.000.000,00	14	\$ 173.084,99

\$ 1.917.738,73

INTERESES DE MORA

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA		CAPITAL	DIAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA		ANUAL	DIARIA			
1041	15-sep-14	30-sep-14	19,33	29,00	0,0698	\$25.000.000,00	16	\$ 279.114,82
1707	01-oct-14	31-oct-14	19,17	28,76	0,0693	\$25.000.000,00	31	\$ 536.828,09
1707	01-nov-14	30-nov-14	19,17	28,76	0,0693	\$25.000.000,00	30	\$ 519.511,05
1707	01-dic-14	31-dic-14	19,17	28,76	0,0693	\$25.000.000,00	31	\$ 536.828,09
2359	01-ene-15	31-ene-15	19,21	28,82	0,0694	\$25.000.000,00	31	\$ 537.818,00
2359	01-feb-15	28-feb-15	19,21	28,82	0,0694	\$25.000.000,00	28	\$ 485.771,09
2359	01-mar-15	31-mar-15	19,21	28,82	0,0694	\$25.000.000,00	31	\$ 537.818,00
369	01-abr-15	30-abr-15	19,37	29,06	0,0699	\$25.000.000,00	30	\$ 524.296,50
369	01-may-15	31-may-15	19,37	29,06	0,0699	\$25.000.000,00	31	\$ 541.773,05
369	01-jun-15	30-jun-15	19,37	29,06	0,0699	\$25.000.000,00	30	\$ 524.296,50
913	01-jul-15	31-jul-15	19,26	28,89	0,0696	\$25.000.000,00	31	\$ 539.054,74
913	01-ago-15	31-ago-15	19,26	28,89	0,0696	\$25.000.000,00	31	\$ 539.054,74
913	01-sep-15	30-sep-15	19,26	28,89	0,0696	\$25.000.000,00	30	\$ 521.665,88
1341	01-oct-15	31-oct-15	19,33	29,00	0,0698	\$25.000.000,00	31	\$ 540.784,97
1341	01-nov-15	30-nov-15	19,33	29,00	0,0698	\$25.000.000,00	30	\$ 523.340,30
1341	01-dic-15	31-dic-15	19,33	29,00	0,0698	\$25.000.000,00	31	\$ 540.784,97
1788	01-ene-16	31-ene-16	19,68	29,52	0,0709	\$25.000.000,00	31	\$ 549.415,12
1788	01-feb-16	29-feb-16	19,68	29,52	0,0709	\$25.000.000,00	29	\$ 513.968,99
1788	01-mar-16	31-mar-16	19,68	29,52	0,0709	\$25.000.000,00	31	\$ 549.415,12
334	01-abr-16	30-abr-16	20,54	30,81	0,0736	\$25.000.000,00	30	\$ 552.070,97
334	01-may-16	31-may-16	20,54	30,81	0,0736	\$25.000.000,00	31	\$ 570.473,34
334	01-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	0,0736	\$25.000.000,00	30	\$ 552.070,97
811	01-jul-16	31-jul-16	21,34	32,01	0,0761	\$25.000.000,00	31	\$ 589.877,27
811	01-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	0,0761	\$25.000.000,00	31	\$ 589.877,27
811	01-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	0,0761	\$25.000.000,00	30	\$ 570.848,97
1233	01-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	0,0781	\$25.000.000,00	31	\$ 605.513,87
1233	01-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	0,0781	\$25.000.000,00	30	\$ 585.981,17
1233	01-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	0,0781	\$25.000.000,00	31	\$ 605.513,87
1612	01-ene-17	31-ene-17	22,34	33,51	0,0792	\$25.000.000,00	31	\$ 613.886,30
1612	01-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	0,0792	\$25.000.000,00	28	\$ 554.477,95
1612	01-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	0,0792	\$25.000.000,00	31	\$ 613.886,30
488	01-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	0,0792	\$25.000.000,00	30	\$ 593.852,46
488	01-may-17	31-may-17	22,33	33,50	0,0792	\$25.000.000,00	31	\$ 613.647,54
488	01-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	0,0792	\$25.000.000,00	30	\$ 593.852,46

907	01-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	0,0781	\$25.000.000,00	31	\$ 605.274,18
907	01-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	0,0781	\$25.000.000,00	31	\$ 605.274,18
907	01-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	0,0781	\$25.000.000,00	30	\$ 585.749,20
1298	01-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	0,0755	\$25.000.000,00	31	\$ 585.284,81
1447	01-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	0,0749	\$25.000.000,00	30	\$ 561.950,74
1619	01-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	0,0743	\$25.000.000,00	31	\$ 576.070,09
1890	01-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	0,0741	\$25.000.000,00	31	\$ 574.125,06
131	01-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	0,0751	\$25.000.000,00	28	\$ 525.582,17
259	01-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	0,0740	\$25.000.000,00	31	\$ 573.881,81
398	01-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	0,0734	\$25.000.000,00	30	\$ 550.655,70
527	01-may-18	31-may-18	20,44	30,66	0,0733	\$25.000.000,00	31	\$ 568.035,37
687	01-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	0,0728	\$25.000.000,00	30	\$ 545.931,12
820	01-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	0,0720	\$25.000.000,00	31	\$ 558.010,46
954	01-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	0,0717	\$25.000.000,00	31	\$ 555.803,54
1112	01-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	0,0713	\$25.000.000,00	30	\$ 534.785,54
1294	01-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	0,0707	\$25.000.000,00	31	\$ 548.184,38
1521	01-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	0,0703	\$25.000.000,00	30	\$ 527.162,44
1708	01-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	0,0700	\$25.000.000,00	31	\$ 542.513,80
1872	01-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	0,0692	\$25.000.000,00	31	\$ 536.580,54
111	01-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	0,0710	\$25.000.000,00	28	\$ 496.690,39
263	01-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	0,0699	\$25.000.000,00	31	\$ 541.773,05
389	01-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	0,0697	\$25.000.000,00	30	\$ 523.101,18
574	01-may-19	31-may-19	19,34	29,01	0,0698	\$25.000.000,00	31	\$ 541.032,03
697	01-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	0,0697	\$25.000.000,00	30	\$ 522.622,85
829	01-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	0,0696	\$25.000.000,00	31	\$ 539.549,23
1018	01-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	0,0697	\$25.000.000,00	31	\$ 540.537,88
1145	01-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	0,0697	\$25.000.000,00	30	\$ 523.101,18
1293	01-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	0,0690	\$25.000.000,00	31	\$ 535.094,64
1474	01-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	0,0688	\$25.000.000,00	30	\$ 516.154,62
1603	01-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	0,0684	\$25.000.000,00	31	\$ 530.382,44
1768	01-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	0,0680	\$25.000.000,00	31	\$ 526.903,61
94	01-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	0,0689	\$25.000.000,00	29	\$ 499.645,17
205	01-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	0,0686	\$25.000.000,00	31	\$ 531.375,34
351	01-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	0,0677	\$25.000.000,00	30	\$ 507.980,47
437	01-may-20	31-may-20	18,19	27,29	0,0661	\$25.000.000,00	31	\$ 512.430,49
505	01-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	0,0659	\$25.000.000,00	30	\$ 494.203,62
605	01-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	0,0659	\$25.000.000,00	31	\$ 510.677,07
685	01-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	0,0664	\$25.000.000,00	31	\$ 514.932,88
769	01-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	0,0666	\$25.000.000,00	30	\$ 499.773,78
869	01-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	0,0658	\$25.000.000,00	31	\$ 509.925,16
947	01-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	0,0650	\$25.000.000,00	30	\$ 487.402,17
1034	01-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	0,0638	\$25.000.000,00	31	\$ 494.073,46
1215	01-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	0,0633	\$25.000.000,00	31	\$ 490.534,79
64	01-feb-21	15-feb-21	17,54	26,31	0,0640	\$25.000.000,00	15	\$ 240.044,96

\$ 41.938.168,27

CAPITAL

\$ 25.000.000,00

INTERESES DE PLAZO DESDE EL 14/04/2014 AL 14/09/2014

\$ 1.917.738,73

INTERESES DE MORA DESDE EL 15/09/2014 AL 15/02/2021

\$ 41.938.168,27

**TOTAL DE LA OBLIGACION AL 31 DE OCTUBRE DE 2021**

**\$ 68.855.907,00**

Atentamente,

JAIME ULLOA

C.C. No. 6.750.542

T.P. No. 44.597 del C.S. de la Jra

