

Señora

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ – CUNDINAMARCA

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE GARANTÍA REAL

RAD: 2018-00041

DE: JENNY ALEXANDRA MARIN TORRES

VS: RAFAEL OTAVO PEÑA

MAGALY GARCÍA BAUTISTA, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi firma, y portadora de la tarjeta profesional número 174.577, obrando en calidad de apoderada de la señora **JENNY ALEXANDRA MARIN TORRES**, tal como se encuentra acreditado dentro del expediente, en atención a su providencia de septiembre 27 del 2021, notificada por anotación en el estado de septiembre 28 del 2021, atenta y respetuosamente presento la siguiente liquidación del crédito:

Resolución	Periodo liquidado	Capital	interés/ mora	días	Abonos	Total
0334	01May-16/31 May-16	\$ 20.000.000	\$ 85.333	5		\$ 20.085.333
0334	01Jun-16/ 30Jun-16	\$ 20.000.000	\$ 512.000	30		\$ 20.597.333
811	01Jul-16/31Jul-16	\$ 20.000.000	\$ 549.733	31		\$ 21.147.067
811	01Ago-16/30Ago-16	\$ 20.000.000	\$ 549.733	31		\$ 21.696.800
811	01Sep-16/30Sep-16	\$ 20.000.000	\$ 532.000	30		\$ 22.228.800
1233	01Oct-16/31Oct-16	\$ 20.000.000	\$ 566.267	31		\$ 22.795.067
1233	01Nov-16/30Nov-16	\$ 20.000.000	\$ 548.000	30		\$ 23.343.067
1233	01Dic-16/31Dic-16	\$ 20.000.000	\$ 566.267	31		\$ 23.909.333
1612	01Ene-17/31ene17	\$ 20.000.000	\$ 576.600	31		\$ 24.485.933
1612	01Feb-17/28Feb-17	\$ 20.000.000	\$ 520.800	28		\$ 25.006.733
1612	01Mar-17/31Mar-17	\$ 20.000.000	\$ 576.600	31		\$ 25.583.333
488	01Abr-17/30Abr-17	\$ 20.000.000	\$ 558.000	30		\$ 26.141.333
488	01May-17/31 May-17	\$ 20.000.000	\$ 576.600	31		\$ 26.717.933
488	01Jun-17/ 30Jun-17	\$ 20.000.000	\$ 558.000	30		\$ 27.275.933
907	01Jul-17/31Jul-17	\$ 20.000.000	\$ 566.267	31		\$ 27.842.200

907	01Ago-17 /30Ago-17	\$ 20.000.000	\$ 566.267	31		\$ 28.408.467
907	01Sep-17/30Sep-17	\$ 20.000.000	\$ 548.000	30		\$ 28.956.467
1298	01Oct-17/31Oct-17	\$ 20.000.000	\$ 545.600	31		\$ 29.502.067
1447	01Nov-17/30Nov-17	\$ 20.000.000	\$ 524.000	30		\$ 30.026.067
1619	01Dic-17/31Dic-17	\$ 20.000.000	\$ 535.267	31		\$ 30.561.333
1890	01Ene-18/31Ene-18	\$ 20.000.000	\$ 533.200	31		\$ 31.094.533
131	01Feb-18/28Feb-18	\$ 20.000.000	\$ 489.067	28		\$ 31.583.600
259	01Mar-18/31Mar-18	\$ 20.000.000	\$ 533.200	31		\$ 32.116.800
398	01Abr-18/30Abr-18	\$ 20.000.000	\$ 512.000	30		\$ 32.628.800
527	01May-18/31 May-18	\$ 20.000.000	\$ 527.000	31		\$ 33.155.800
687	01Jun-18/ 30Jun-18	\$ 20.000.000	\$ 506.000	30		\$ 33.661.800
820	01Jul-18/31Jul-18	\$ 20.000.000	\$ 516.667	31		\$ 34.178.467
954	01Ago-18 /30Ago-18	\$ 20.000.000	\$ 514.600	31		\$ 34.693.067
1112	01Sep-18/30Sep-18	\$ 20.000.000	\$ 494.000	30		\$ 35.187.067
1294	01Oct-18/31Oct-18	\$ 20.000.000	\$ 506.333	31		\$ 35.693.400
1521	01Nov-18/30Nov-18	\$ 20.000.000	\$ 486.000	30		\$ 36.179.400
1708	01Dic-18/31Dic-18	\$ 20.000.000	\$ 500.133	31	\$15.000.000	\$ 21.679.533
1872	01Ene-19/31Ene-19	\$ 20.000.000	\$ 493.933	31		\$ 22.173.467
0111	01-Feb-19/28Feb-19	\$ 20.000.000	\$ 459.200	28		\$ 22.632.667
263	01-Mar-19/31Mar-19	\$ 20.000.000	\$ 500.133	31		\$ 23.132.800
389	01-Abr-19/30Abr-19	\$ 20.000.000	\$ 482.000	30		\$ 23.614.800
574	01-May-19/31May-19	\$ 20.000.000	\$ 498.067	31		\$ 24.112.867
697	01-Jun-19/31Jun-19	\$ 20.000.000	\$ 482.000	30		\$ 24.594.867
829	01-Jul-19/31Jul-19	\$ 20.000.000	\$ 498.067	31		\$ 25.092.933
1018	01-Ago-19/31Ago-19	\$ 20.000.000	\$ 498.067	31		\$ 25.591.000
1145	01-Sep-19/30sep-19	\$ 20.000.000	\$ 482.000	30		\$ 26.073.000
1293	01-Oct-19/31Oct-19	\$ 20.000.000	\$ 491.867	31	\$11.000.000	\$ 15.564.867
1474	01-Nov-19/30Nov-19	\$ 17.414.866	\$ 412.732	30		\$ 15.977.599
1768	01-Dic-19/30Dic-19	\$ 17.414.866	\$ 421.091	31		\$ 16.398.690

1768	01-Ene-20/30Ene-20	\$ 17.414.866	\$ 421.091	31		\$ 16.819.782
0094	01-Feb-20/28Feb-20	\$ 17.414.866	\$ 400.658	29		\$ 17.220.440
0205	01-Mar-20/31Mar-20	\$ 17.414.866	\$ 424.691	31		\$ 17.645.130
0351	01-Abr-20/30Abr-20	\$ 17.414.866	\$ 395.317	30		\$ 18.040.448
0437	01-May-20/31May-20	\$ 17.414.866	\$ 408.495	31		\$ 18.448.943
0505	01-Jun-20/30Jun-20	\$ 17.414.866	\$ 393.576	30		\$ 18.842.519
0605	01-Jul-20/31Jul-20	\$ 17.414.866	\$ 406.695	31		\$ 19.249.214
0685	01-Ago-20/31Ago-20	\$ 17.414.866	\$ 410.294	31		\$ 19.659.508
0769	01-Sep-20/30Sep-20	\$ 17.414.866	\$ 398.800	30		\$ 20.058.308
0869	01-Oct-20/31Oct-20	\$ 17.414.866	\$ 406.695	31		\$ 20.465.004
0947	01-Nov-20/30Nov-20	\$ 17.414.866	\$ 388.352	30		\$ 20.853.355
1034	01-Dic-20/30Dic-20	\$ 17.414.866	\$ 392.299	31		\$ 21.245.654
1215	01-Ene-21/30Ene-21	\$ 17.414.866	\$ 376.161	30		\$ 21.621.815
064	01-Feb-21/28Feb-21	\$ 17.414.866	\$ 355.960	28		\$ 21.977.775
0161	01-Mar-21/31Mar-21	\$ 17.414.866	\$ 390.499	31		\$ 22.368.274
0305	01-Abr-21/30Abr-21	\$ 17.414.866	\$ 376.161	30		\$ 22.744.435
0407	01-May-21/31May-21	\$ 17.414.866	\$ 386.900	31		\$ 23.131.336
0509	01-Jun-21/30Jun-21	\$ 17.414.866	\$ 374.420	30		\$ 23.505.755
0622	01-Jul-21/31Jul-21	\$ 17.414.866	\$ 385.101	31		\$ 23.890.856
0804	01-Ago-21/31Ago-21	\$ 17.414.866	\$ 386.900	31		\$ 24.277.756
0931	01-Sep-21/30Sep-21	\$ 17.414.866	\$ 372.678	30		\$ 24.650.434
1095	01-Oct-21/31Oct-21	\$ 17.414.866	\$ 99.381	8		\$ 24.749.815
TOTAL:						\$24.749.815

Asimismo, teniendo en cuenta que el aquí demandante realizo dos abonos en el mes de diciembre de 2018 y octubre de 2019, respectivamente, relacionamos debidamente consolidados los abonos existentes, así como los conceptos de costas liquidadas por el despacho y el valor de los honorarios de abogado.

CAPITAL	\$ 20.000.000
INTERESES MORATORIOS	\$ 30.749.815

INTERESES REMUNERATORIOS	\$	1.850.000
HONORARIOS	\$	3.000.000
COSTAS	\$	1.935.200
ABONO CAPITAL OCT 2019	\$	2.585.134
INTERESES PAGADOS DIC 18	\$	15.000.000
INTERESES PAGADOS OCT 19	\$	6.564.866
INTERESES REMUNERATORIOS PAGADOS	\$	1.850.000
TOTAL	\$	31.535.015

Ruego a usted señora Juez tener en cuenta lo anterior y proceder a aprobar la presente liquidación del crédito e intereses.

Atentamente,



MAGALY GARCÍA BAUTISTA
C.C. No 52.977.035 de Bogotá
T.P. No. 174.577 del C. S. de la J.