

**SEÑOR.**

**JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT.**

**E.**

**S.**

**D.**

**REF.- EJECUTIVO HIPOTECARIO DE.- JOSE VICENTE CALDERON.**

**CONTRA.-**

**JAIDY ESTEVENS.**

**No. 253074003004-2012-00467-00**

**LUIS EDUARDO CARDOZO**, en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, al señor JUEZ con todo respeto me permito presentar la liquidación del crédito que se cobra de la siguiente manera:

Valor hipoteca que se cobra.....\$ 30.000.000.00

Valor letra de cambio que se cobra.....\$ 4.000.000.00

**1-Valor liquidación al 31.03.2019 - de la Hipoteca de \$ 30.000.000.00..\$ 81.064.212**

Más.- intereses moratorios desde el 01.04.2019 de la Hipoteca de \$ 30.000.000.00 Así:

VALOR LIQUIDACION A						SALDO
31/03/2019					VR.	81.064.212
FECHA	CAPITAL	DIAS	% ANUAL	% MORA	INTERES	
				MES		
01-04-2019 A 30-04-2019	30.000.000	30	19,32	2,415	724.500	
01-05-2019 A 31-05-2019	30.000.000	30	19,34	2,416	724.800	
01-06-2019 A 30-06-2019	30.000.000	30	19,30	2,412	723.600	
01-07-2019 A 31-07-2019	30.000.000	30	19,28	2,410	723.000	
01-08-2019 A 31-08-2019	30.000.000	30	19,32	2,415	724.500	
01-09-2019 A 30-09-2019	30.000.000	30	19,32	2,415	724.500	
01-10-2019 A 31-10-2019	30.000.000	30	19,10	2,387	716.100	
01-11-2019 A 30-11-2019	30.000.000	30	19,03	2,387	716.100	
01-12-2019 A 31-12-2019	30.000.000	30	18,91	2,362	708.600	
01-01-2020 A 31-01-2020	30.000.000	30	18,77	2,346	703.800	
01-02-2020 A 29-02-2020	30.000.000	30	19,06	2,382	714.600	
01-03-2020 A 31-03-2020	30.000.000	30	18,95	2,368	710.400	
01-04-2020 A 30-04-2020	30.000.000	30	18,69	2,335	700.500	
01-05-2020 A 31-05-2020	30.000.000	30	18,19	2,272	681.600	

01-06-2020 A 30-06-2020	30.000.000	30	18,12	2,265	679.500	
01-07-2020 A 31-07-2020	30.000.000	30	18,12	2,265	679.500	
01-08-2020 A 31-08-2020	30.000.000	30	18,29	2,286	685.800	
01-09-2020 A 30-09-2020	30.000.000	30	18,35	2,293	687.900	
01-10-2020 A 31-10-2020	30.000.000	30	18,09	2,260	678.000	
01-11-2020 A 30-11-2020	30.000.000	30	17,84	2,335	700.500	
01-12-2020 A 31-12-2020	30.000.000	30	17,46	2,229	668.700	
01-01-2021 A 31-01-2021	30.000.000	30	17,32	2,164	649.200	
01-02-2021 A 28-02-2021	30.000.000	30	17,54	2,191	657.300	
01-03-2021 A 31-03-2021	30.000.000	30	17,41	2,175	652.500	
01-04-2021 A 30-04-2021	30.000.000	30	17,31	2,163	648.900	
01-05-2021 A 31-05-2021	30.000.000	30	17,22	2,152	645.600	
01-06-2021 A 30-06-2021	30.000.000	30	17,21	2,151	645.300	
01-07-2021 A 31-07-2021	30.000.000	30	17,18	2,146	643.800	
01-08-2021 A 31-08-2021	30.000.000	30	17,24	2,154	646.200	
01-09-2021 A 30-09-2021	30.000.000	30	17,19	2,148	644.400	
01-10-2021 A 31-10-2021	30.000.000	30	17,08	2,134	640.200	
01-11-2021 A 30-11-2021	30.000.000	30	17,27	2,158	647.400	
01-12-2021 A 31-12-2021	30.000.000	30	17,46	2,182	654.600	
01-01-2022 A 31-01-2022	30.000.000	30	17,66	2,206	661.800	
01-02-2022 A 28-02-2022	30.000.000	30	18,30	2,287	686.100	
01-03-2022 A 31-03-2022	30.000.000	30	18,47	2,059	617.700	
01-04-2022 A 30-04-2022	30.000.000	30	19,05	2,117	635.100	
01-05-2022 A 31-05-2022	30.000.000	30	19,71	2,182	654.600	
01-06-2022 A 30-06-2022	30.000.000	30	20,40	2,250	675.000	
01-07-2022 A 31-07-2022	30.000.000	30	21,28	2,335	700.500	
01-08-2022 A 31-08-2022	30.000.000	30	22,21	2,775	832.500	
01-09-2022 A 30-09-2022	30.000.000	30	23,50	2,937	881.100	
01-10-2022 A 31-10-2022	30.000.000	30	24,61	3,075	922.500	
01-11-2022 A 30-11-2022	30.000.000	30	25,78	3,222	966.600	
01-12-2022 A 12-12-2022	30.000.000	30	27,64	3,454	1.036.200	

01-01-2023 A 31-01-2023	30.000.000	30	28,84	3,430	1.029.000	
01-02-2023 A 28-02-2023	30.000.000	30	30,18	3,773	1.131.900	
01-03-2023 A 31-03-2023	30.000.000	30	30.84	3,855	1.156.500	
01-04-2023 A 30-04-2023	30.000.000	30	31.39	3,922	1.176.600	
01-05-2023 A 30-05-2023	30.000.000	30	30.27	3,783	1.134.900	37.450.500
<b>TOTAL LIQUIDACION A</b>						
<b>30.05.2023</b>						<b>118.514.712</b>

2-Valor liquidación al 31.03.2019 - de la letra de \$ 4.000.000.00.... \$ **12.500.020**

Más.- intereses moratorios desde el 30.04.2019 de la letra de cambio de \$ 4.000.000.00 Así:

VALOR LIQUIDACION A						SALDO
<b>31/03/2019</b>					VR.	<b>12.500.020</b>
FECHA	CAPITAL	DIAS	% ANUAL	% MORA MES	INTERES	
01-04-2019 A 30-04-2019	4.000.000	30	19,32	2,415	96.600	
01-05-2019 A 31-05-2019	4.000.000	30	19,34	2,416	96.640	
01-06-2019 A 30-06-2019	4.000.000	30	19,30	2,412	96.480	
01-07-2019 A 31-07-2019	4.000.000	30	19,28	2,410	96.400	
01-08-2019 A 31-08-2019	4.000.000	30	19,32	2,415	96.600	
01-09-2019 A 30-09-2019	4.000.000	30	19,32	2,415	96.600	
01-10-2019 A 31-10-2019	4.000.000	30	19,10	2,387	95.480	
01-11-2019 A 30-11-2019	4.000.000	30	19,03	2,387	95.480	
01-12-2019 A 31-12-2019	4.000.000	30	18,91	2,362	94.480	
01-01-2020 A 31-01-2020	4.000.000	30	18,77	2,346	93.840	
01-02-2020 A 29-02-2020	4.000.000	30	19,06	2,382	95.280	
01-03-2020 A 31-03-2020	4.000.000	30	18,95	2,368	94.720	
01-04-2020 A 30-04-2020	4.000.000	30	18,69	2,335	93.400	
01-05-2020 A 31-05-2020	4.000.000	30	18,19	2,272	90.880	
01-06-2020 A 30-06-2020	4.000.000	30	18,12	2,265	90.600	
01-07-2020 A 31-07-2020	4.000.000	30	18,12	2,265	90.600	
01-08-2020 A 31-08-2020	4.000.000	30	18,29	2,286	91.440	

01-09-2020 A 30-09-2020	4.000.000	30	18,35	2,293	91.720	
01-10-2020 A 31-10-2020	4.000.000	30	18,09	2,260	90.400	
01-11-2020 A 30-11-2020	4.000.000	30	17,84	2,335	93.400	
01-12-2020 A 31-12-2020	4.000.000	30	17,46	2,229	89.160	
01-01-2021 A 31-01-2021	4.000.000	30	17,32	2,164	86.560	
01-02-2021 A 28-02-2021	4.000.000	30	17,54	2,191	87.640	
01-03-2021 A 31-03-2021	4.000.000	30	17,41	2,175	87.000	
01-04-2021 A 30-04-2021	4.000.000	30	17,31	2,163	86.520	
01-05-2021 A 31-05-2021	4.000.000	30	17,22	2,152	86.080	
01-06-2021 A 30-06-2021	4.000.000	30	17,21	2,151	86.040	
01-07-2021 A 31-07-2021	4.000.000	30	17,18	2,146	85.840	
01-08-2021 A 31-08-2021	4.000.000	30	17,24	2,154	86.160	
01-09-2021 A 30-09-2021	4.000.000	30	17,19	2,148	85.920	
01-10-2021 A 31-10-2021	4.000.000	30	17,08	2,134	85.360	
01-11-2021 A 30-11-2021	4.000.000	30	17,27	2,158	86.320	
01-12-2021 A 31-12-2021	4.000.000	30	17,46	2,182	87.280	
01-01-2022 A 31-01-2022	4.000.000	30	17,66	2,206	88.240	
01-02-2022 A 28-02-2022	4.000.000	30	18,30	2,287	91.480	
01-03-2022 A 31-03-2022	4.000.000	30	18,47	2,059	82.360	
01-04-2022 A 30-04-2022	4.000.000	30	19,05	2,117	84.680	
01-05-2022 A 31-05-2022	4.000.000	30	19,71	2,182	87.280	
01-06-2022 A 30-06-2022	4.000.000	30	20,40	2,250	90.000	
01-07-2022 A 31-07-2022	4.000.000	30	21,28	2,335	93.400	
01-08-2022 A 31-08-2022	4.000.000	30	22,21	2,775	111.000	
01-09-2022 A 30-09-2022	4.000.000	30	23,50	2,937	117.480	
01-10-2022 A 31-10-2022	4.000.000	30	24,61	3,075	123.000	
01-11-2022 A 30-11-2022	4.000.000	30	25,78	3,222	128.880	
01-12-2022 A 12-12-2022	4.000.000	30	27,64	3,454	138.160	
01-01-2023 A 31-01-2023	4.000.000	30	28,84	3,430	137.200	
01-02-2023 A 28-02-2023	4.000.000	30	30,18	3,773	150.920	
01-03-2023 A 31-03-2023	4.000.000	30	30,84	3,855	154.200	

01-04-2023 A 30-04-2023	4.000.000	30	31.39	3,922	156.880	
01-05-2023 A 30-05-2023	4.000.000	30	30.27	3,783	151.320	4.993.400
<b>TOTAL LIQUIDACION A.</b>						
<b>31.05.2023</b>						<b>17.493.420</b>

**A.-LIQUIDACION ANTERIOR.**

1-Valor liquidación al 31.03.2019 .- de la Hipoteca de \$ 30.000.000.00.\$ 81.064.212  
Más intereses mora del 01-04-2019 al 31-05-2023.....\$ 37.450.500

-----  
Total.....\$ 118.514.712

**B.- LIQUIDACION ANTERIOR.**

2.- Valor liquidación al 31.03.2019 .- de la letra de \$ 4.000.000.00..... \$ 12.500.020  
Más intereses mora del 01.04.2019 al 31-05-2023.....\$ 4.993.400

-----  
Total.....\$ 17.493.420

**1.-Total liquidación hipoteca con intereses al 31-05-2023.....\$ 118.514.712**

**2.-Total liquidación LETRA con intereses al 31-05-2023.....\$ 17.493.420**

-----  
**TOTAL LIQUIDACION AL 31-05-2023.....\$ 136.008.132**  
=====

En los anteriores términos dejo presentada la anterior liquidación de los créditos que se cobran a consideración del Señor JUEZ y de las partes.

**Del Señor JUEZ, Atentamente.**



**LUIS EDUARDO CARDOZO.**  
**C. C. No. 11.294.877 DE GIRARDOT.**  
**T. P. No. 43.995 DEL C. S. J.**