



SEÑOR:  
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT  
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA  
RADICADO No. 2017-00087-00  
DE: CONDOMINIO CAMPESTRE SANTA MARÍA DEL CAMPO  
CONTRA: GLORIA MERCEDES GOMEZ JIMÉNEZ

JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR, mayor y vecino de Girardot, identificado con la cédula de ciudadanía No. 11.295.983 de Girardot, y Tarjeta Profesional No.118.300 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del plenario de la referencia, al señor juez me dirijo con el fin de actualizar la liquidación del crédito, así:

- Capital hasta septiembre del año 2021 ..... \$ 31'950.000.00
- intereses hasta septiembre del año 2021 ..... \$ 29'450.252.00
- Total liquidacion hasta septiembre del año 2021 ..... \$ 61'400.159.00

| Periodo                                | cuota         | Capital          | %    | Intereses       |
|----------------------------------------|---------------|------------------|------|-----------------|
| Octubre del 2021                       | \$ 400.000.00 | \$ 32'350.000.00 | 2,44 | \$ 789.340.00   |
| Noviembre del 2021                     | \$ 400.000.00 | \$ 32'750.000.00 | 2,43 | \$ 795.825.00   |
| Diciembre del 2021                     | \$ 400.000.00 | \$ 33'150.000.00 | 2,43 | \$ 805.545.00   |
| Intereses octubre – diciembre año 2021 |               |                  |      | \$ 2'390.710.00 |

| Periodo          | cuota         | Capital          | %    | Intereses     |
|------------------|---------------|------------------|------|---------------|
| Enero del 2022   | \$ 484.000.00 | \$ 33'634.000.00 | 2,58 | \$ 867.757.00 |
| Febrero del 2022 | \$ 484.000.00 | \$ 34'118.000.00 | 2,62 | \$ 893.891.00 |
| Marzo 2022       | \$ 484.000.00 | \$ 34'602.000.00 | 2,58 | \$ 892.731.00 |
| Abril del 2022   | \$ 484.000.00 | \$ 35'086.000.00 | 2,55 | \$ 894.693.00 |
| Mayo del 2022    | \$ 484.000.00 | \$ 35'570.000.00 | 2,55 | \$ 907.035.00 |
| Junio del 2022   | \$ 484.000.00 | \$ 36'054.000.00 | 2,53 | \$ 897.744.00 |
| Julio del 2022   | \$ 484.000.00 | \$ 36'538.000.00 | 2,49 | \$ 909.796.00 |
| Agosto del 2022  | \$ 484.000.00 | \$ 37'022.000.00 | 2,49 | \$ 921.847.00 |



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR  
ABOGADO TITULADO  
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA  
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO  
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA  
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL  
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

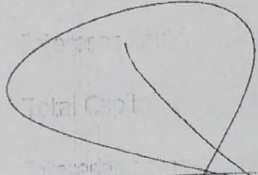
|                        |               |                  |      |                 |
|------------------------|---------------|------------------|------|-----------------|
| Septiembre del 2022    | \$ 484.000.00 | \$ 37'506.000.00 | 2,52 | \$ 945.151.00   |
| Intereses del año 2022 |               |                  |      | \$ 8'130.642.00 |

### TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO

|                                                |                  |
|------------------------------------------------|------------------|
| Intereses liquidados hasta septiembre del 2021 | \$ 29'450.252.00 |
| Total Capital                                  | \$ 37'506.000.00 |
| Intereses de octubre - diciembre del año 2021  | \$ 2'390.710.00  |
| Intereses año 2022                             | \$ 8'130.642.00  |
|                                                | <hr/>            |
|                                                | \$ 77'477.604.00 |

TOTAL ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO: SETENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE

Cordialmente,

  
JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR  
C.C. No. 11'295.983 DE GIRARDOF.  
T.P. No. 118.300 DEL C. S. DE LAJ.