

Girardot, Septiembre 21 de 2022

Señores
 JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL
 Email: j04cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co
 Girardot- Cundinamarca

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA No. 2022-0049
 DEMANDANTE: ANA DIOSELINA BELTRAN DE RAMIREZ
 DEMANDADO: MIGUEL ANGEL OVIEDO LEAL

REF: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Como apoderada de la parte demandante, presento dentro del término legal la liquidación de crédito con base al mandamiento de pago.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
CONCEPTO	CANON DE ARRENDAMIENTO	FECHA INTERESES MORATORIO	%	DIAS	INTERES MORATORIO
Canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2021 Clausula penal	\$550.000,00	sept./21	2,97%	30	\$49.005,00
	\$1.100.000,00				
Canon de arrendamiento del mes de octubre de 2021	\$550.000,00	oct./21	2,95%	30	\$64.900,00
	\$2.200.000,00				
Canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2021	\$550.000,00	nov./21	2,99%	30	\$82.225,00
	\$2.750.000,00				
Canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2021	\$550.000,00	dic./21	3,02%	30	\$99.660,00
	\$3.300.000,00				
Canon de arrendamiento del mes de enero de 2022	\$550.000,00	ene./22	3,06%	30	\$117.810,00
	\$3.850.000,00				
Canon de arrendamiento del mes de febrero de 2022	\$550.000,00	feb./22	3,18%	30	\$139.920,00
	\$4.400.000,00				
Canon de arrendamiento del mes de marzo de 2022	\$550.000,00	mar./22	3,21%	30	\$158.895,00
	\$4.950.000,00				
Canon de arrendamiento del mes de abril de 2022	\$550.000,00	abr./22	3,32%	30	\$182.600,00
	\$5.500.000,00	may./22	3,44%	30	\$189.200,00
		jun./22	3,58%	30	\$196.900,00
		jul./22	3,74%	30	\$205.700,00
		agos./22	3,92%	30	\$215.600,00
		sep./22	4,16%	20	\$152.533,33
Valor intereses					\$1.854.948,33

JURIDICO C&C

SOPORTE LEGAL

Valor cánones de arrendamiento	\$4.400.000,00
Clausula penal	\$1.100.000,00
interés moratorio	\$1.854.948,33
TOTAL A PAGAR	\$7.354.948,33

Atentamente,



YOHANA CAYCEDO VERA
C.C. No. 39.577.917 de Girardot
T.P. No. 370.571 del C. S. de la J.

