

**OLGA YOLANDA RODRIGUEZ GARRETA**

**Abogada U.G.C. - U.N. - U.L.**

Avenida Jiménez No. 4 – 49 Of. 602, Edificio Monserrate Cel. 313 2112648

E-mail, [defensorialaboral12@gmail.com](mailto:defensorialaboral12@gmail.com) BOGOTA D.C.

**Señores**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE LA MESA CUNDINAMARCA**

**E.**

**S.**

**D.**

**PROCESO: 2021-377**

**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ZAGUAN DE DON PASTOR.**

**DEMANDADO: LILIANA PATRICIA GOMEZ TORO**

**OLGA YOLANDA RODRIGUEZ GARRETA**, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **52.053.791** de Bogotá, y con Tarjeta Profesional No. **140.107** del C. S. de la Jud., obrando como apoderado del **CONJUNTO RESIDENCIA ZAGUAN DE DON PASTOR P.H.** con número de identificación Tributario **900.369.161-7**, por medio del presente escrito, adjunto la liquidación del crédito adeudado por la demandada y con el fin de que se apruebe la entrega de los títulos.

Atentamente,



**OLGA YOLANDA RODRIGUEZ GARRETA**

**C.C No. 52.053.791 de Bogotá**

**T.P. 140.107 del C. S. de la Jud.**

**LIQUIDACIÓN DEL CREDITO E INTERESES MORATORIOS**

Intereses			\$ 14,880,832	
Periodo	Interes Legal (%)	interes por dia	Dias de mora	Valor total
Aug-21	33.32%	0.000912877	30	\$ 407,530.95
September-2021	35.25%	0.000965753	30	\$ 431,136.43
October-2021	36.92%	0.001011507	30	\$ 451,561.90
Nov-21	38.67%	0.001059452	30	\$ 472,965.84
December-2021	26.19%	0.000717534	30	\$ 320,325.20
January-2022	26.49%	0.000725753	30	\$ 323,994.44
Feb-22	27.45%	0.000752055	30	\$ 335,736.03
March-2022	27.71%	0.000759178	30	\$ 338,916.04
Apr-22	28.58%	0.000783014	30	\$ 349,556.86
May-2022	29.57%	0.000810137	30	\$ 361,665.37
June-2022	30.60%	0.000838356	30	\$ 374,263.12
Jul-22	31.92%	0.000874521	30	\$ 390,407.80
August-2022	33.32%	0.000912877	30	\$ 407,530.95
September-2022	35.25%	0.000965753	30	\$ 431,136.43
Oct-22	36.92%	0.001011507	30	\$ 451,561.90
November-2022	38.67%	0.001059452	30	\$ 472,965.84
<b>Total</b>			<b>92</b>	<b>\$ 6,321,255.13</b>

<b>Total obligación</b>	<b>\$ 14,880,832.00</b>
<b>Total intereses moratorios</b>	<b>\$ 6,321,255.13</b>
<b>Total</b>	<b>\$ 21,202,087</b>

Atentamente



**OLGA YOLANDA RODRIGUEZ GARRETA**  
**C.C. No. 52.053.791 de Bogotá**  
**T.P. No.140.107 del C.S. de la Jud.**