

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE LA MESA - CUNDINAMARCA**

**PROCESO** EJECUTIVO  
**RADICACION** 2021 - 00151  
**DEMANDANTE** CONJUNTO RESIDENCIAL GETSEMANI P.H.  
**DEMANDADO** Flor Marina Vargas Aponte **Casa 5 D**

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION**

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
30/04/2019	30/04/2019	0	19,32	28,98	28,98	0,08	28.000	28.000	0	28.000	0	28.000	0	28.000
01/05/2019	31/05/2019	31	19,34	29,01	29,01	0,08	0	28.000	0	28.000	612	28.612	0	28.612
31/05/2019	31/05/2019	0	19,34	29,01	29,01	0,08	115.000	143.612	612	143.000	0	143.612	0	143.612
01/06/2019	30/06/2019	30	19,30	28,95	28,95	0,08	0	143.612	612	143.000	3.020	146.632	0	146.632
30/06/2019	30/06/2019	0	19,30	28,95	28,95	0,08	115.000	261.632	3.632	258.000	0	261.632	0	261.632
01/07/2019	31/07/2019	31	19,28	28,92	28,92	0,08	0	261.632	3.632	258.000	5.626	267.258	0	267.258
31/07/2019	31/07/2019	0	19,28	28,92	28,92	0,08	115.000	382.258	9.258	373.000	0	382.258	0	382.258
01/08/2019	31/08/2019	31	19,32	28,98	28,98	0,08	0	382.258	9.258	373.000	8.148	390.406	0	390.406
31/08/2019	31/08/2019	0	19,32	28,98	28,98	0,08	115.000	505.406	17.406	488.000	0	505.406	0	505.406
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,98	28,98	0,08	0	505.406	17.406	488.000	10.316	515.722	0	515.722
30/09/2019	30/09/2019	0	19,32	28,98	28,98	0,08	115.000	630.722	27.722	603.000	0	630.722	0	630.722
01/10/2019	31/10/2019	31	19,10	28,65	28,65	0,08	0	630.722	27.722	603.000	13.038	643.761	0	643.761
31/10/2019	31/10/2019	0	19,10	28,65	28,65	0,08	115.000	758.761	40.761	718.000	0	758.761	0	758.761
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,55	28,55	0,08	0	758.761	40.761	718.000	14.975	773.736	0	773.736
30/11/2019	30/11/2019	0	19,03	28,55	28,55	0,08	115.000	888.736	55.736	833.000	0	888.736	0	888.736
01/12/2019	31/12/2019	31	18,91	28,37	28,37	0,08	0	888.736	55.736	833.000	17.851	906.587	0	906.587
31/12/2019	31/12/2019	0	18,91	28,37	28,37	0,08	115.000	1.021.587	73.587	948.000	0	1.021.587	0	1.021.587
01/01/2020	31/01/2020	31	18,77	28,16	28,16	0,08	0	1.021.587	73.587	948.000	20.181	1.041.769	0	1.041.769
31/01/2020	31/01/2020	0	18,77	28,16	28,16	0,08	122.000	1.163.769	93.769	1.070.000	0	1.163.769	0	1.163.769
01/02/2020	28/02/2020	28	19,06	28,59	28,59	0,08	0	1.163.769	93.769	1.070.000	20.858	1.184.627	0	1.184.627

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION**

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
28/02/2020	28/02/2020	0	19,06	28,59	28,59	0,08	122.000	1.306.627	114.627	1.192.000	0	1.306.627	0	1.306.627
01/03/2020	31/03/2020	32	18,95	28,43	28,43	0,08	0	1.306.627	114.627	1.192.000	26.419	1.333.045	0	1.333.045
31/03/2020	31/03/2020	0	18,95	28,43	28,43	0,08	122.000	1.455.045	141.045	1.314.000	0	1.455.045	0	1.455.045
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,04	28,04	0,08	0	1.455.045	141.045	1.314.000	26.967	1.482.013	0	1.482.013
30/04/2020	30/04/2020	0	18,69	28,04	28,04	0,08	122.000	1.604.013	168.013	1.436.000	0	1.604.013	0	1.604.013
01/05/2020	31/05/2020	31	18,19	27,29	27,29	0,08	0	1.604.013	168.013	1.436.000	29.722	1.633.735	0	1.633.735
31/05/2020	31/05/2020	0	18,19	27,29	27,29	0,08	122.000	1.755.735	197.735	1.558.000	0	1.755.735	0	1.755.735
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,18	27,18	0,08	0	1.755.735	197.735	1.558.000	31.099	1.786.834	0	1.786.834
30/06/2020	30/06/2020	0	18,12	27,18	27,18	0,08	122.000	1.908.834	228.834	1.680.000	0	1.908.834	0	1.908.834
01/07/2020	31/07/2020	31	18,12	27,18	27,18	0,08	0	1.908.834	228.834	1.680.000	34.652	1.943.486	0	1.943.486
31/07/2020	31/07/2020	0	18,12	27,18	27,18	0,08	122.000	2.065.486	263.486	1.802.000	0	2.065.486	0	2.065.486
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29	27,44	27,44	0,08	0	2.065.486	263.486	1.802.000	37.481	2.102.967	0	2.102.967
31/08/2020	31/08/2020	0	18,29	27,44	27,44	0,08	122.000	2.224.967	300.967	1.924.000	0	2.224.967	0	2.224.967
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,53	27,53	0,08	0	2.224.967	300.967	1.924.000	38.842	2.263.809	0	2.263.809
30/09/2020	30/09/2020	0	18,35	27,53	27,53	0,08	122.000	2.385.809	339.809	2.046.000	0	2.385.809	0	2.385.809
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09	27,14	27,14	0,08	0	2.385.809	339.809	2.046.000	42.139	2.427.948	0	2.427.948
31/10/2020	31/10/2020	0	18,09	27,14	27,14	0,08	122.000	2.549.948	381.948	2.168.000	0	2.549.948	0	2.549.948
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76	26,76	0,07	0	2.549.948	381.948	2.168.000	42.674	2.592.622	0	2.592.622
30/11/2020	30/11/2020	0	17,84	26,76	26,76	0,07	122.000	2.714.622	424.622	2.290.000	0	2.714.622	0	2.714.622
01/12/2020	31/12/2020	31	17,46	26,19	26,19	0,07	0	2.714.622	424.622	2.290.000	45.684	2.760.306	0	2.760.306
31/12/2020	31/12/2020	0	17,46	26,19	26,19	0,07	122.000	2.882.306	470.306	2.412.000	0	2.882.306	0	2.882.306
01/01/2021	31/01/2021	31	17,32	25,98	25,98	0,07	0	2.882.306	470.306	2.412.000	47.770	2.930.076	0	2.930.076
31/01/2021	31/01/2021	0	17,32	25,98	25,98	0,07	122.000	3.052.076	518.076	2.534.000	0	3.052.076	0	3.052.076
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54	26,31	26,31	0,07	0	3.052.076	518.076	2.534.000	45.848	3.097.924	0	3.097.924
28/02/2021	28/02/2021	0	17,54	26,31	26,31	0,07	122.000	3.219.924	563.924	2.656.000	0	3.219.924	0	3.219.924
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41	26,12	26,12	0,07	0	3.219.924	563.924	2.656.000	52.849	3.272.773	0	3.272.773
31/03/2021	31/03/2021	0	17,41	26,12	26,12	0,07	122.000	3.394.773	616.773	2.778.000	0	3.394.773	0	3.394.773

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION**

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,97	25,97	0,07	0	3.394.773	616.773	2.778.000	53.216	3.447.989	0	3.447.989
30/04/2021	30/04/2021	0	17,31	25,97	25,97	0,07	127.000	3.574.989	669.989	2.905.000	0	3.574.989	0	3.574.989
01/05/2021	31/05/2021	31	17,22	25,83	25,83	0,07	0	3.574.989	669.989	2.905.000	57.234	3.632.223	0	3.632.223
31/05/2021	31/05/2021	0	17,22	25,83	25,83	0,07	127.000	3.759.223	727.223	3.032.000	0	3.759.223	0	3.759.223
01/06/2021	30/06/2021	30	17,21	25,82	25,82	0,07	0	3.759.223	727.223	3.032.000	57.779	3.817.003	0	3.817.003
30/06/2021	30/06/2021	0	17,21	25,82	25,82	0,07	127.000	3.944.003	785.003	3.159.000	0	3.944.003	0	3.944.003
01/07/2021	31/07/2021	31	17,18	25,77	25,77	0,07	0	3.944.003	785.003	3.159.000	62.108	4.006.111	0	4.006.111
31/07/2021	31/07/2021	0	17,18	25,77	25,77	0,07	127.000	4.133.111	847.111	3.286.000	0	4.133.111	0	4.133.111
01/08/2021	31/08/2021	31	17,24	25,86	25,86	0,07	0	4.133.111	847.111	3.286.000	64.809	4.197.920	0	4.197.920
31/08/2021	31/08/2021	0	17,24	25,86	25,86	0,07	127.000	4.324.920	911.920	3.413.000	0	4.324.920	0	4.324.920
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19	25,79	25,79	0,07	0	4.324.920	911.920	3.413.000	64.972	4.389.891	0	4.389.891
30/09/2021	30/09/2021	0	17,19	25,79	25,79	0,07	127.000	4.516.891	976.891	3.540.000	0	4.516.891	0	4.516.891
01/10/2021	31/10/2021	31	17,08	25,62	25,62	0,07	0	4.516.891	976.891	3.540.000	69.233	4.586.124	0	4.586.124
31/10/2021	31/10/2021	0	17,08	25,62	25,62	0,07	127.000	4.713.124	1.046.124	3.667.000	0	4.713.124	0	4.713.124
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27	25,91	25,91	0,07	0	4.713.124	1.046.124	3.667.000	70.100	4.783.224	0	4.783.224
30/11/2021	30/11/2021	0	17,27	25,91	25,91	0,07	127.000	4.910.224	1.116.224	3.794.000	0	4.910.224	0	4.910.224
01/12/2021	31/12/2021	31	17,46	26,19	26,19	0,07	0	4.910.224	1.116.224	3.794.000	75.688	4.985.912	0	4.985.912
31/12/2021	31/12/2021	0	17,46	26,19	26,19	0,07	127.000	5.112.912	1.191.912	3.921.000	0	5.112.912	0	5.112.912
01/01/2022	31/01/2022	31	17,66	26,49	26,49	0,07	0	5.112.912	1.191.912	3.921.000	79.028	5.191.940	0	5.191.940
31/01/2022	31/01/2022	0	17,66	26,49	26,49	0,07	139.800	5.331.740	1.270.940	4.060.800	0	5.331.740	0	5.331.740
01/02/2022	28/02/2022	28	18,30	27,45	27,45	0,08	0	5.331.740	1.270.940	4.060.800	76.328	5.408.067	0	5.408.067
28/02/2022	28/02/2022	0	18,30	27,45	27,45	0,08	139.800	5.547.867	1.347.267	4.200.600	0	5.547.867	0	5.547.867
01/03/2022	31/03/2022	31	18,47	27,71	27,71	0,08	0	5.547.867	1.347.267	4.200.600	88.143	5.636.010	0	5.636.010
31/03/2022	31/03/2022	0	18,47	27,71	27,71	0,08	139.800	5.775.810	1.435.410	4.340.400	0	5.775.810	0	5.775.810
01/04/2022	30/04/2022	30	19,05	28,58	28,58	0,08	0	5.775.810	1.435.410	4.340.400	90.611	5.866.421	0	5.866.421
30/04/2022	30/04/2022	0	19,05	28,58	28,58	0,08	139.800	6.006.221	1.526.021	4.480.200	0	6.006.221	0	6.006.221
01/05/2022	31/05/2022	31	19,71	29,57	29,57	0,08	0	6.006.221	1.526.021	4.480.200	99.628	6.105.849	0	6.105.849

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION**

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar	
Desde	Hasta														
31/05/2022	31/05/2022	0	19,71	29,57	29,57	0,08	139.800	6.245.649	1.625.649	4.620.000	0	6.245.649	0	6.245.649	
01/06/2022	30/06/2022	30	20,40	30,60	30,60	0,09	0	6.245.649	1.625.649	4.620.000	102.511	6.348.160	0	6.348.160	
30/06/2022	30/06/2022	0	20,40	30,60	30,60	0,09	139.800	6.487.960	1.728.160	4.759.800	0	6.487.960	0	6.487.960	
01/07/2022	31/07/2022	31	21,28	31,92	31,92	0,09	0	6.487.960	1.728.160	4.759.800	113.292	6.601.252	0	6.601.252	
31/07/2022	31/07/2022	0	21,28	31,92	31,92	0,09	139.800	6.741.052	1.841.452	4.899.600	0	6.741.052	0	6.741.052	
01/08/2022	31/08/2022	31	22,21	33,32	33,32	0,09	0	6.741.052	1.841.452	4.899.600	121.101	6.862.153	0	6.862.153	
31/08/2022	31/08/2022	0	22,21	33,32	33,32	0,09	139.800	7.001.953	1.962.553	5.039.400	0	7.001.953	0	7.001.953	
01/09/2022	30/09/2022	30	23,50	35,25	35,25	0,10	0	7.001.953	1.962.553	5.039.400	126.656	7.128.609	0	7.128.609	
30/09/2022	30/09/2022	0	23,50	35,25	35,25	0,10	139.800	7.268.409	2.089.209	5.179.200	0	7.268.409	0	7.268.409	
01/10/2022	31/10/2022	31	24,61	35,25	35,25	0,10	0	7.268.409	2.089.209	5.179.200	134.508	7.402.917	0	7.402.917	
31/10/2022	31/10/2022	0	24,61	36,92	36,92	0,10	139.800	7.542.717	2.223.717	5.319.000	0	7.542.717	0	7.542.717	
01/11/2022	30/11/2022	30	25,78	35,25	35,25	0,10	0	7.542.717	2.223.717	5.319.000	133.683	7.676.400	0	7.676.400	
30/11/2022	30/11/2022	0	25,78	38,67	38,67	0,11	139.800	7.816.200	2.357.400	5.458.800	0	7.816.200	0	7.816.200	
01/12/2022	31/12/2022	31	27,64	35,25	35,25	0,10	0	7.816.200	2.357.400	5.458.800	141.770	7.957.970	0	7.957.970	
31/12/2022	31/12/2022	0	27,64	41,46	41,46	0,12	139.800	8.097.770	2.499.170	5.598.600	0	8.097.770	0	8.097.770	
01/01/2023	31/01/2023	31	28,84	35,25	35,25	0,10	0	8.097.770	2.499.170	5.598.600	145.400	8.243.170	0	8.243.170	
31/01/2023	31/01/2023	0	28,84	43,26	43,26	0,12	139.800	8.382.970	2.644.570	5.738.400	0	8.382.970	0	8.382.970	
							5.738.400					2.644.570			

Se libro Mandamiento de Pago

Cuotas Mandamiento de Pago	\$	2.656.000
Cuotas (Marzo/21 a Ene/23)	\$	3.082.400
Intereses Moratorios	\$	2.644.570
<b>Total Liquidación</b>	\$	<b>8.382.970</b>